
Report della Procedura Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio' n. 199591116 effettuata da Comune di Sale Marasino

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	5
Proposta di Aggiudicazione	5
Registro di controllo	6
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	199591116
<i>Nome Procedura</i>	Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio'
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	3285
<i>Destinatari</i>	
	No
<i>Num. Protocollo</i>	1074228
<i>Num. Protocollo Ente</i>	3285
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45200000-9 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	CRISTINA BONARDI
<i>Nome Ente</i>	Comune di Sale Marasino

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	69.518,19000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	4

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 7 aprile 2025 14.22.01 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 22 aprile 2025 10.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Modello "D" - Scomposizione offerta economica (obbligatorio)	Inserire il modello di scomposizione dell'offerta economica in formato pdf firmato digitalmente come da disposizioni della lettera d'invito	Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello "C" - Dichiarazione pagamenti	Inserire la dichiarazione di pagamenti	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
mento impo- sta di bol- lo (obbligato- rio)	to dell'impo- sta di bollo in formato pdf firmato digi- talmente co- me da dispo- sizioni della lettera d'invito					
eDGUE Re- sponse (ob- bligatorio)	Allegare il file in formato *.xml del DGUE Response secondo le indicazioni della lettera d'invito. L'operatore economico potrà generare la DGUE Response in formato *.xml a partire dalla Request messa a disposizione dal Comune di Sale Marasino in "Documentazione di gara"	Amministrativo	Libero		Allegato	
Ulteriori dichiarazioni (eventuale)	Il concorrente deve allegare un documento firmato digitalmente che riporta le eventuali ulteriori dichiarazioni di carattere amministrativo necessarie per la partecipazione alla procedura di gara. Se fosse necessario allegare	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	re più di un file, caricar- li in un unica cartella.zip (o equivalen- te)					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	STAFF COSTRUZIONI
<i>Login</i>	user_51171
<i>Indirizzo e-mail</i>	staffcostruzioni@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03269840173
<i>Indirizzo</i>	via Don Bergomi, 52, 25030 CASTEL MELLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0302584227
<i>Ragione sociale</i>	EDILTRE S.R.L.
<i>Login</i>	user_32112
<i>Indirizzo e-mail</i>	ediltrecortefranca@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03120660174
<i>Indirizzo</i>	VIA A. GRANDI 31, 25040 CORTE FRANCA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	030984248
<i>Ragione sociale</i>	LA POSEDIL SNC
<i>Login</i>	user_110834
<i>Indirizzo e-mail</i>	lapedilsnc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02422710984
<i>Indirizzo</i>	VIA LODEN N.5, 25050 ZONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3487340805

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1744891885254
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	EDILTRE S.R.L.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 17 aprile 2025 14.11.25 CEST
<i>Sconto</i>	6,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Id Offerta</i>	1744873595038
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	STAFF COSTRUZIONI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 17 aprile 2025 9.06.35 CEST
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	16,67
<i>Punteggio totale</i>	16,67

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	BONARDI CRISTINA
<i>Login</i>	user_324747
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Sale Marasino (00830790176)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.sale-marasino.bs.it

<i>Num. telefono</i>	0309820921
----------------------	------------

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	EDILTRE S.R.L.
<i>Login</i>	user_32112
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	EDILTRE S.R.L. (03120660174)
<i>Indirizzo email</i>	ediltrecortefranca@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	030984248
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Lo sconto offerto risulta congruo

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 22 aprile 2025 10.52.29 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio' (ID 199591116) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 22 aprile 2025 10.51.01 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio' (ID 199591116) è iniziata.
martedì 22 aprile 2025 10.50.54 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744891885254) della Procedura Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio' (ID 199591116) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 aprile 2025 10.50.54 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744873595038) della Procedura Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesse al municipio' (ID 199591116) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 22 aprile 2025 10.36.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_32112 sulla Procedura con ID 199591116 è

Data	Oggetto	Testo
		stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 aprile 2025 10.36.19 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_51171 sulla Procedura con ID 199591116 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 22 aprile 2025 10.00.29 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesso al municipio' (ID 199591116).
giovedì 17 aprile 2025 14.11.25 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDILTRE S.R.L. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesso al municipio' (ID 199591116).
giovedì 17 aprile 2025 9.06.35 CEST	Invio Offerta	L'offerente STAFF COSTRUZIONI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesso al municipio' (ID 199591116).
lunedì 7 aprile 2025 14.22.16 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesso al municipio' (ID 199591116).
lunedì 7 aprile 2025 14.22.01 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di 'Realizzazione nuove autorimesse e aree annesso al municipio' (ID 199591116). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	199720044
<i>Data di invio</i>	mercoledì 9 aprile 2025 9.08.35 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Sale Marasino (BONARDI CRISTINA)
<i>Destinatari</i>	EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.), non ricevuto

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno Sono disponibile ad effettuare sopralluogo congiunto. Vi chiedo di contattarmi allo 030/9820921 interno 3 ufficio tecnico per concordare data e ora Geom. Tiziana Borghesi ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente siamo a chiedere vs. disponibilità per effettuare sopralluogo per la procedura in oggetto. Ringraziando porgiamo cordiali saluti Ediltre srl
<i>Id Messaggio</i>	199865933
<i>Data di invio</i>	venerdì 11 aprile 2025 12.36.26 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Sale Marasino (BONARDI CRISTINA)
<i>Destinatari</i>	LA POSEDIL SNC (LA POSEDIL SNC), non ricevuto; EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.), non ricevuto; STAFF COSTRUZIONI (STAFF COSTRUZIONI), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno. Si porta a vostra conoscenza che il DGUE caricato nella procedura non vi permette la compilazione. E' stato aperta una segnalazione all'assistenza in quanto al momento il problema non è risolvibile. Confidando in una celere risoluzione della questione verrà caricato nei prossimi giorni il DGUE compilabile. Si valuterà un prolungamento del termine ultimo per la presentazione delle offerte, in relazione al tempo impiegato per la risoluzione della problematica da parte di SINTEL
<i>Id Messaggio</i>	200109041
<i>Data di invio</i>	mercoledì 16 aprile 2025 15.55.59 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Sale Marasino (BONARDI CRISTINA)
<i>Destinatari</i>	EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.), non ricevuto; STAFF COSTRUZIONI (STAFF COSTRUZIONI), non ricevuto; LA POSEDIL SNC (LA POSEDIL SNC), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Considerato il protrarsi della problematica relativa alla generazione del DGUE Response, partendo dalla Request messa a disposizione da questa stazione appaltante, si chiede di compilare manualmente il file pdf allegato di seguito e ricaricarlo in piattaforma nell'apposito campo "DGUE", firmato digitalmente.
<i>Allegato</i>	DGUE.pdf Dimensioni: 3 MB

	Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): t0YH6WCUjr19R8bF9LA/3w== Hash(SHA-1-Hex): e4060c338b03a31120447fe5cb659ed5c4beb080 Hash(SHA-256-Hex): 0d545d4051896b24325a063bb5dc041- 8db03447a17681085fca244b92644407b Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	199689114
<i>Data di invio</i>	martedì 8 aprile 2025 15.26.02 CEST
<i>Mittente</i>	EDILTRE S.R.L. (EDILTRE S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	BONARDI CRISTINA (BONARDI CRISTINA), ricevuto in data mercoledì 9 aprile 2025 9.08.43 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente siamo a chiedere vs. disponibilità per effettuare sopralluogo per la procedura in oggetto. Ringra- ziando porgiamo cordiali saluti Ediltre srl