

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

AREA TECNICA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE	Registrata al n.	80/ST
	in data	15/04/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DELLA MALGA CAMPELLO DI NAZIO IN COMUNE DI MALONNO. CUP D85B23000580002. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023. IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUZIONE ANAC.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e s.m.i.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo 2025/2027;

PRESO ATTO altresì dell'approvazione del Documento Unico di Programmazione da parte della Giunta Comunale con atto n. 68 del 16/09/2024 e aggiornato con nota approvata dalla Giunta Comunale n. 87 del 15/11/2024 e con nota approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 40 del 30 dicembre 2024;

VISTO il Decreto Sindacale n. 62 del 30/09/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione dell'area tecnica con decorrenza 01/10/2023-31/12/2026 al Geom. Gregorini Michele;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Malonno intende provvedere alla riqualifica, manutenzione straordinaria e adeguamento sanitario della malga in loc. Campello di Nazio;
- In data 20/09/2023 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Malonno ha depositato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALL'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DELLA MALGA CAMPELLO DI NAZIO, IN COMUNE DI MALONNO (BS)" comportante una spesa complessiva di € 225.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori (comprensivo di oneri per l'attuazione della sicurezza) ed € 65.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- il Comune di Malonno ha inoltrato richiesta di contributo sul bando di Regione Lombardia "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero manutenzione straordinaria di impianti ed attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montana (ex L.R. n. 26 del 28/12/2021) – DGR 302/2023";
- la domanda di contributo del Comune di Malonno è risultata ammessa e finanziabile con un contributo concedibile di € 135.000,00 giusta nota acclarata al protocollo comunale n. 0005891 in data 15/11/2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 081 del 26/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica relativo ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALL'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DELLA MALGA CAMPELLO DI NAZIO, IN COMUNE DI MALONNO (BS)" a firma responsabile ara tecnica Gregorini Geom. Michele e comportante una spesa complessiva di € 225.000,00 di cui € 160.000,00 per lavori (comprensivo di oneri per l'attuazione della sicurezza) ed € 65.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 87 dell'11/04/2024 è stato affidato l'incarico professionale per le prestazioni di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e contabilità nonché indagini geologiche per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e adeguamento igienico-sanitario Malga Campello di Nazio in Comune di Malonno all'Arch. Poli Ulisse, con studio a Braone (Bs) in Via Brenti n. 6 C.F. PLOLSS58E02B124J e P. IVA 02814240988, come da operazioni risultanti da procedura SINTEL n. 181452822;
- in data 10/12/2024 si è concluso positivamente l'iter autorizzativo mediante conferenza dei servizi decisoria svoltasi ai sensi dell'art. 14 – bis comma 2 della L. 241/90;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 29 in data 15/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori edili di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALL'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DELLA MALGA CAMPELLO DI NAZIO, IN COMUNE DI MALONNO (BS)" redatto dal tecnico incaricato Arch. Ulisse Poli e comportante la spesa complessiva di € 225.000,00;

CONSIDERATO dunque che occorre procedere ad affidare l'appalto dei lavori precitati;

DATO ATTO che:

- alla luce del quadro economico di progetto l'importo delle opere da affidare è inferiore a € 150.000,00;
- ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non presenta un interesse "transfrontaliero". A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): "Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnicità o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri";
- dato l'importo del presente affidamento, per lo stesso vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'appalto in oggetto;
- che l'art. 50, comma 1, let. a del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 è il Geom. Michele Gregorini;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023, l'appalto delle opere edili e civili, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di impianto unico; sarà comunque suddivisa ed appaltata separatamente la parte relativa ai lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico in quanto lavori a carattere speciale;

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative ai lavori di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs. n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico ditta Cattaneo Costruzioni S.r.l. con sede in Via Perlongo a Malonno;

- la scelta del contraente è dettata dal rispetto dei principi di economicità, efficacia ed affidabilità, nonché in relazione al principio di risultato e rispetto delle tempistiche imposte dalla procedura di aggiudicazione del bando di contributo "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero manutenzione straordinaria di impianti ed attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montana (ex L.R. n. 26 del 28/12/2021) – DGR 302/2023";

VISTO l'art. 17 del D.lgs. n.36/2023 - Fasi delle procedure di affidamento, che testualmente recita: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

CONSIDERATO che:

- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori edili di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALL'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO DELLA MALGA CAMPELLO DI NAZIO, IN COMUNE DI MALONNO (BS)", e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa "a misura", ai sensi dell'art. 18 del D.LGs 36/2023.

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante **affidamento diretto**;

- l'operatore economico dovrà attestare il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante ne verificherà la veridicità;

- tempo utile per le lavorazioni: **60 gg**

VISTO inoltre l'art. 1 commi 65 e 67 della legge n° 266 del 23.12.2005 secondo cui la stazione appaltante deve versare in favore dell'Ente citato un contributo pari ad €. 35,00 per appalti di importi inferiori compresi fra €. 40.000 ed €. 150.000;

RITENUTO di:

- indire pertanto la procedura d'affidamento diretto, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel come dalle considerazioni che precedono;

- dare atto che il responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare la gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto ai sensi dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 28/03/2013;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa di:

- 1) **INDIRE** gara d'appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. a del D.lgs. n.36/2023 e s.m.i., mediante affidamento diretto, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- 2) **STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa;
- 3) **NOMINARE** quale Responsabile del Progetto e Responsabile del Procedimento in fase di affidamento ed esecuzione il geom. Michele Gregorini;
- 4) **DARE ATTO** che la spesa di complessivi Euro 225.000,00 è imputata al Codice di Bilancio 16.01-2.02 Cod. P.A.O. 2976.01 che, allo scopo, presenta sufficiente disponibilità;
- 5) **APPROVARE** la documentazione necessaria all'espletamento della gara (bando e relativi allegati) predisposta dal Responsabile del Progetto e depositata in atti;

- 6) **IMPEGNARE** la somma dovuta a titolo di contribuzione ex art. 1, comma 67, della L. 266/2005 a favore dell'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione pari ad € 35,00 mediante imputazione al codice di bilancio 16.01-2.02 cod. 2976.01 Imp. n. 57/2025 sub. 2 (ex imp. n. 289/2024 sub. 2) del Bilancio di Previsione 2025/2027, dando atto che la somma è esigibile nel corso dell'esercizio 2025;
- 7) **DARE ATTO** che il mancato inizio materiale delle attività lavorative nei termini previsti dal verbale di consegna sotto riserva di legge, e comunque non oltre quanto stabilito all'interno del bando di gara, darà titolo alla revoca dell'aggiudicazione;
- 8) **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Malonno per quindici giorni consecutivi;
- 9) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Gregorini Geom. Michele

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 151, 4° comma, e 147bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 8 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 28/03/2013, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa mediante imputazione come segue:

IMPEGNO N.	ESERCIZIO	COD. BIL.	COD. P.A.O.	IMPORTO
57/2025 sub. 2	2025	16.01-2.02	2976.01	€ 35,00

Malonno, li 15/04/2025



Il Responsabile dell'Area Servizi Finanziari
(Dott. Onofrio Caforio)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico della presente determinazione viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo Elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.malonno.bs.it (articolo 32, comma 1, L. 18/06/2009 n. 69)

Malonno, li 18 APR 2025



IL FUNZIONARIO INCARICATO
ILMESSO / U.P.L.
Angel Gianfranco