



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

AREA TECNICA

Servizio Tecnico e Manutentivo

Determina n. 48 del 14 aprile 2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA BIENNALE DI N. 7 ASCENSORI/MONTACARICHI INSTALLATI NEL COMUNE DI SELLERO, ART. 13 E 14 DEL D.P.R. 162/99.
CIG: B67EF6F7BD

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA BIENNALE DI N. 7 ASCENSORI/MONTACARICHI INSTALLATI NEL COMUNE DI SELLERO, ART. 13 E 14 DEL D.P.R. 162/99.**
CIG: B67EF6F7BD

Il Responsabile Area Tecnica

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/11/2024 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2025/2027: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 21/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011).”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 28/12/2024 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)”;
- il Regolamento di contabilità dell'ente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 21/11/2014;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 04/10/2023;
- lo Statuto dell'Ente;

RAMMENTATO che con Decreto Sindacale n. 4 del 18.02.2025 il Dott. Paolo Scelli è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell'Area Tecnica;

PRESO ATTO che

- il Comune di Sellero è proprietario di 7 impianti di elevazione collocati presso immobili o aree di proprietà comunale;
- come disposto dal DPR 162/99, modificato dal DPR 23/2017 riprendendo la direttiva europea 2014/33/UE, la verifica degli ascensori e dei montacarichi è obbligatoria ogni due anni;
- è in scadenza la suddetta verifica degli impianti di elevazione comunali;
- si ravvede pertanto la necessità di provvedere all'affidamento del servizio ad idonea ditta specializzata;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: verifica biennale di n. 7 ascensori / montacarichi installati nel Comune di Sellero;
- Importo del contratto: € 700,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere,

anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO che:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3 - comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un

inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

PRESO ATTO che, a seguito di richiesta, è pervenuto preventivo Prot. 1406 del 25.03.2025 da parte della ditta CENPI S.C.R.L. con sede legale in Via Malta n. 12 int. 145 in Brescia (Bs) P.I. e C.F. 05817621005 che si offre di eseguire il servizio richiesto al prezzo di € 100,00 iva esclusa ad impianto per complessivi € 700,00 oltre Iva di legge al 22% per un importo di € 854,00;

DATO ATTO che:

- la ditta CENPI S.C.R.L. è un operatore economico accreditato dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy per le Certificazioni rilasciate ai sensi del comma 1, lettera a), del D.P.R. 8/2015 (rif. "Impianti in Deroga"). Verifiche Periodiche e Straordinarie in conformità a quanto previsto dagli artt. 13 e 14 del DPR 162 e s.m.i.;
- l'offerta risulta conveniente per l'Ente e coerente con i prezzi di mercato;

RITENUTO di affidare alla ditta CENPI S.C.R.L. con sede legale in Via Malta n. 12 int. 145 in Brescia (Bs) P.I. e C.F. 05817621005 le attività in parola per un importo di € 700,00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di euro 854,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di idonee competenze e certificazioni all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. n. 174 del 10/10/2012;

RICHIAMATA la Legge n. 136 del 13/08/2010 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50 in data 18/04/2016 e s.m.i. per quanto ancora applicabile;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora applicabile;
- il D.Lgs. n. 36/2023 in data 31/03/2023;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale dell'Ente;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio di *Verifica biennale di n. 7 ascensori/montacarichi installati nel Comune di Sellero* alla ditta CENPI S.C.R.L. con sede legale in Via Malta n. 12 int. 145 in Brescia (Bs) P.I. e C.F. 05817621005, per un importo pari a € 700,00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di euro 854,00, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. DI IMPUTARE l'impegno di spesa relativo al servizio in oggetto corrispondente complessivamente ad **Euro 854,00** (comprensivo del 22% IVA), così suddiviso:
 - € 122,00 al Codice di Bilancio 04.021.03.000 – Capitolo 13660 del Bilancio di Previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, che presenta la sufficiente disponibilità;
 - € 732,00 al Codice di Bilancio 01.061.03.000 – Capitolo 11560 del Bilancio di Previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, che presenta la sufficiente disponibilità;
4. DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. DI DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 770 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015;
6. DI DARE ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
7. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
8. DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC;
9. DI ACCERTARE la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile Area;
10. DI INVIARE la presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

11. DI PUBBLICARE la presente all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, nonché alla relativa sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale;
12. DI PRECISARE che:
- avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Brescia entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
 - in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 articolo 120 allegato 1) al D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104. In particolare:
 - a) il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - b) non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;
13. DI DARE ATTO che la presente determinazione:
- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Responsabile Area Tecnica
Servizio Tecnico e Manutentivo
F.to Dott. Paolo Scelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

IMP.	ES.	DESCRIZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
11978	2025	CAP 1156/ 0 - ACQUISTO DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZI PER MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	01061.03.00011560	732,00
11978	2025	CAP 1366/ 0 - PRESTAZIONI DI SERVIZI PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE ELEMENTARI, ASSISTENZA SCOLASTICA E DIRITTO ALLO STUDIO	04021.03.00013660	122,00

**Visto di regolarità contabile -
esecutività**

**Il Responsabile Area Finanziaria
F.to Dott. Paolo Scelli**

Sellero, 14/04/2025

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 16/04/2025 al 01/05/2025 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69).

Sellero, 16/04/2025

**L'incaricato alle pubblicazioni
F.to Debora Bonomelli**

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 16/04/2025

**Il Responsabile Area Tecnica
F.to Dott. Paolo Scelli**