

Decreto n. 234 del 01/04/2021

OGGETTO: Utilizzo delle economie derivanti dalla conclusione dall'intervento "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine": aggiudicazione definitiva.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr Maurizio Galavotti

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo: Dott Guido Avaldi

del Direttore Socio-Sanitario: Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2021, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.122/2021: "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2021" veniva approvato il Piano degli Investimenti dell'esercizio 2021;

- con decreto n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con decreto n.256/2018 si prendeva atto del formale nulla osta, espresso dalla DG Welfare con nota prot. regionale n.34605 del 24.11.2017, all'utilizzo da parte dell'ASST della Valcamonica delle economie derivanti dalla conclusione dell'intervento: "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine", per complessivi € 875.000,00;

- con decreto n.282/2020 venivano approvati gli elaborati del progetto esecutivo, presentati dalla società incaricata e contestualmente venivano inviati alla DG Welfare per l'approvazione;

- con decreto n.9795/2020: "Approvazione progetto esecutivo per lavori integrativi strettamente pertinenti e collegati all'intervento originario "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine" per un importo di € 875.000,00 (CUP: C46E02000120008). III atto integrativo dell'accordo di programma quadro in materia di sanità del 3.8.2007, DGR X/5135/2016 - codice identificativo NSIS: 030.030315.U.058", la DG Welfare approvava il progetto esecutivo e la relativa copertura finanziaria così suddivisa:

- € 862.330,03 mediante il residuo del finanziamento dello Stato a valere sul contributo di cui all'Accordo di Programma Quadro del 3.3.1999 - ex art.20 L. 67/88 e successivo III Atto Integrativo sottoscritto il 3.8.2007;

- € 12.669,97 mediante utilizzo dell'impegno di spesa n.2067/2016 assunto con il DDG n. 5789/2016, con imputazione al cap. 13.05.203.7628, di cui alla DGR n. X/5135/2016;

- con decreto n.577/2020 venivano approvati gli elaborati di gara e contestualmente indetta gara d'appalto tramite piattaforma telematica SinTel, per i lavori di "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine", da aggiudicare mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, art.36, co.9 bis, art.60 - art.97, co.8 del D.Lgs n.50/2016;

- con decreto n.45/2021 veniva preso atto della risultanza della procedura SinTel n. 131285310 e aggiudicati in via provvisoria alla EdilTecnica di Coppeto Vincenzo i lavori di "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine";

- ritenendo l'offerta anormalmente bassa rispetto alle prestazioni, come previsto al titolo VI del disciplinare di gara e ai sensi dell'art.97 co.5 del D.Lgs n.50/2016, la stessa è stata oggetto di verifica di congruità da parte del RUP, che con nota registrata al prot. ASST al n.1797/21 ha richiesto alla EdilTecnica di Coppeto Vincenzo giustificazioni congrue e opportune al fine di consentire alla Stazione Appaltante di formulare un giudizio



corretto circa l'affidabilità dell'offerta;

VISTI:

- i giustificativi trasmessi dalla EdilTecnica di Coppeto Vincenzo, in data 8.3.2021, con registrazione al prot. ASST al n.5245/21;

- il verbale di esame delle giustificazioni redatto dal RUP Francesco Minolfi;

- la normativa vigente in particolare il D.Lgs n.50/2016 e smi;

EVIDENZIATO che i lavori di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2021 mediante finanziamento decreto DGW n.9795 del 13.8.2020;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;

- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;

- l'attestazione del Direttore dell'Area Gestione Risorse Finanziarie in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel Bilancio 2021;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di aggiudicare definitivamente alla EdilTecnica di Coppeto Vincenzo i lavori di "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con SS n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine", a seguito delle verifiche effettuate dal RUP Francesco Minolfi, di cui al verbale di esame delle giustificazioni, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

2 - di nominare Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, il Geom. Gian Mario Gazzoli, Assistente tecnico presso il STP di quest'Azienda;

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 630.855,77 (di cui € 57.350,53 IVA al 10%);

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art.32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Maurizio Galavotti)

OGGETTO: UTILIZZO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA CONCLUSIONE DALL'INTERVENTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVO INGRESSO RACCORDO CON S.S. N.42 PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE": AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 18/03/2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 18/03/2021

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
MINOLFI FRANCESCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

L'Area Gestione Risorse Finanziarie attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 630.855,77, annotato nel Bilancio 2021, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2021	Lavori di "Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con S.S. n.42 presso il Presidio ospedaliero di Esine."	0208000418 Forn.c/anticipi Nulla osta utilizzo risorse SS42 2002000393 Contr.c/cap- Completamento intervento princ.SS42	3130101 C.C. Struttura Esine	DGW n.21152/2017 DGW n.9795/2020	RISP_SS42	€ 630.855,77	€ 0,00	€ 630.855,77	
		TOTALE				€ 630.855,77	€ 0,00	€ 630.855,77	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico gestione ospedale esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione) ;

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 24.3.2021

IL DIRETTORE DELL'AGRF
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE

Sede di ESINE
Tel. 0364/369514 – fax 0364/369512
e-mail: tecnico@asst-valcamonica.it
Classificazione: 1.6.1

VERBALE ESAME GIUSTIFICAZIONI

Oggetto: *Lavori di “Manutenzione straordinaria e nuovo ingresso raccordo con S.S. n.42 presso il Presidio Ospedaliero di Esine”.*
CIG: 8420054060
CUP:C46E02000120008.

L'anno 2021, il giorno 10 marzo, il sottoscritto Geom Francesco Minolfi, RUP dell'intervento di cui all'oggetto, considerato che:

-dal Verbale di gara della seduta pubblica del 18/01/2021, in cui si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, si evince che al primo posto della graduatoria provvisoria, con sconto del 23,549% si colloca la ditta EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO con sede a Marano di Napoli (Na);

-con Decreto n. 45 del 28/01/21 è stato aggiudicato l'appalto in via provvisoria alla ditta suddetta impresa;

-l'ASST della Valcamonica con nota prot. n. 1797 del 25/01/21 ha richiesto all'aggiudicataria le giustificazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta in quanto la stessa è risultata anormalmente bassa;

- l'ASST della Valcamonica con nota prot. n. 3859 del 18/02/21 ha concesso una proroga per il recapito alla scrivente ASST delle giustificazioni necessarie alla verifica della congruità dell'offerta indicando quale ultimo per la presentazione delle offerte la data del 31/03/2021.

-la ditta EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO con nota del 8/3/21 protocollata al n. 5245, ha provveduto a presentare le giustificazioni richieste.

Prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta dall'impresa EDILTECNICA relativamente all'offerta anomala, il RUP, sulla base di quanto già consolidatosi in materia, ricorda che:

· **le giustificazioni** dell'offerta devono essere estese all'intero importo dell'appalto e devono essere rapportate al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;

· **l'anomalia** può anche riguardare il margine di utile, qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d'impresa. Peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;

IL D.Lgs. 50/2016 precisa che possano prendersi in considerazione, tra l'altro, le giustificazioni che riguardino l'economia del procedimento di svolgimento della prestazione, le condizioni favorevoli di cui dispone l'offerente per svolgere i servizi, nonché il metodo e le soluzioni adottate;

· **la verifica di congruità** deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dal concorrente, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull'offerta complessiva;

· **il giudizio sul carattere anomalo** o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della stazione appaltante;

la motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica solo nel caso in cui l'ASST esprima un giudizio negativo che fa venire meno l'aggiudicazione; quando invece l'amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni, non occorre un'articolata motivazione, ripetitiva delle medesime giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza, per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa alle giustificazioni offerte dall'impresa. Considerato altresì che le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 possono, in particolare, riferirsi:

a. all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;

b. alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;

Considerato, infine, che:

a. non sono ammesse giustificazioni in relazioni a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;

b. non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i..

-dopo un approfondita disamina della documentazione prodotta, il sottoscritto, tenuto conto dell'art. art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e considerato che il costo relativo alla sicurezza non è comunque soggetto a ribasso d'asta, ritiene le giustificazioni presentate dalla ditta EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO accettabili nel loro complesso.

Considerato quanto sopra espresso non si ritiene necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame e pertanto si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta.

Pertanto, facendo proprie le giustificazioni fornite dal concorrente, alle quali si riporta per relationem, ritiene che l'offerta presentata dalla ditta ditta EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO non sia ravvisabile come anormalmente bassa.

Le giustificazioni suddette, che vengono allegate, formano parte integrante e sostanziale del presente verbale.

IL RUP
(Geom. Francesco Minolfi)

Documento firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82, DPCM 22/02/2013 e norme collegate

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVO
INGRESSO RACCORDO CON SS n. 42 PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE”
CIG: 8420054060

EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO RICHIESTA RUP AI SENSI ART. 97 COMMA 5

RIBASSO ASTA 23,549 % SU IMPORTO EURO 724 000,00 AL NETTO ONERI SICUREZZA INDIRETTI

MANO D'OPERA TAVOLA f/002 PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO NON MODIFICABILE E DICHIARATA IN FASE GARA PARI
AD EURO 227 803,68

TOTALE IMPORTO RIBASSATO DA CONTRATTO EURO 724 000 - 170 494,80 = EURO 535 505, 24

NR. TARIFFA	RIEPILOGO CATEGORIE	IMPORTI GARA	GARA 23,549%	MANO D'OPERA
001	INTERVENTO 1	86 500,00 €	66 130,12 €	22 210,26 €
002	INTERVENTO 2	120 394,10 €	92 042,49 €	38 736,06 €
003	INTERVENTO 3	274 925,90 €	210 183,60 €	82 243,02 €
004	INTERVENTO 4	24 314,32 €	18 588,54 €	7 647,34 €
005	INTERVENTO 5	217 865,68 €	166 560,49 €	76 967,00 €
		724 000,00 €	553 505,24 €	227 803,68 €

MdOp FISSA
INVARIABILE

**SOMME A DISPOSIZIONE
SENZA MdOP DA
GIUSTIFICARSI**

**DELTA DA
PROGETTO
NETTO MdOp**

170 494,76 €

RECUPERI SU BASE ASTA

RIDUZIONE UTILE DAL 10% AL 2%

57 920,00 €



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVO
INGRESSO RACCORDO CON SS n. 42 PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE”
CIG: 8420054060**

EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO RICHIESTA RUP AI SENSI ART. 97 COMMA 5

RIDUZIONE DELLE SPESE GENERALI DOVUTE ALLA
PRESENZA DI ALTRI DUE CANTIERI E DELLA SEDE DI
VERONA ENTRO UN RAGGIO DI 100 KM CON
AZZERAMENTO DEI COSTI PREPOSTO SICUREZZA DT
CANTIERE SEGRETERIA AMMINISTRAZIONE ETC DAL
14% AL 4% - (14% DIVISO 4) delta 10%

72 400,00 €

149 862,09 €

RIDUZIONE DELLE RISORSE ELENCO PREZZI PER SPESE
TRASPORTO E MOVIMENTAZIONE DAL 10% AL 6% PER
LA DISPONIBILITA' NEL RAGGIO DI 100 Km sede e altri
cantieri per la movimentazione interna ed esterna delta 4 %

13 028,06 €

- 20 632,67 €

RIDUZIONE DELLE RISORSE ELENCO PREZZI PER SPESE
DEI NOLI DAL 10% AL 8% PER LA DISPONIBILITA' NEL
RAGGIO DI 100 Km sede e altri cantieri DELTA DEL 2% +/-
SU TUTTE LE VOCI EPU

6 514,03 €

**TOTALE parziale recupero
ribasso**

149 862,09 €

**recupero dalle offerte
fornitori in allegato**

35 000,00 €



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E NUOVO
INGRESSO RACCORDO CON SS n. 42 PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE”
CIG: 8420054060

EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO RICHIESTA RUP AI SENSI ART. 97 COMMA 5

recupero TOTALE			184 862,09 €
avanzo tra importo contrattuale (al netto MdOp) ed i costi previsti	ribasso di contratto a recuperarsi	-	170 494,76 €
recupero su acquisti e forniture + risparmi gestionali vicinanza con altri cantieri simili - il recupero su acquisti e forniture è stato calcolato a minimo delle offerte ricevute avendo ulteriori margini con pagamenti ravvicinati ed ulteriori sconti in corso d'opera		+	184 862,09 €
	delta margine Impresa +/-		14 367,33 €



Verona LI' , 08/03/2021