



ORIGINALE

COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 51 in data 30/12/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione in video-conferenza

OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per l'incremento dell'indice di edificabilità massimo del PGT (art.11, comma 5 della L.R. 12/05)

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **TRENTA** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **20.30**, in **video-conferenza**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Presente	Assente
Masneri Luca	X	
Mossini Luciano	X	
Calvi Piergiacomo Mario	X	
Tonini Michele	X	
Fioletti Carla	X	
Moratti Silvio	X	
Peduzzi Angelo	X	
Casatti Siro	X	
Carettoni Francesco	X	
Moles Ivan	X	
Ramus Christian	X	
Albertelli Ivan Ferdinando	X	
Savardi Sebastiano		X
Totale	12	1

Assessori esterni

	Presente	Assente
Rivetta Luca	X	
Boninchi Roberto	X	
Totale	2	0

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale dott. Matteo Ausiliari** il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che il CC ai sensi dell'art. 73 del DL n. 18/2020 e del Decreto sindacale n. 4/2020 utilizza lo strumento della video-conferenza per lo svolgimento della odierna riunione in conseguenza della situazione di emergenza sanitaria connessa all'infezione COVID-19 che richiede l'adozione di misure di contenimento della diffusione dell'agente virale, e dando conseguentemente atto che sia gli amministratori sia lo stesso Segretario comunale partecipano alla presente seduta in video-conferenza tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà, mediante chiamata nominale, viene certificata dal Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "GoToMeeting").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sindaco dott. Luca Masneri**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n° **11 dell'Ordine del Giorno**.

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 51 IN DATA 30/12/2020

OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per l'incremento dell'indice di edificabilità massimo del PGT (art.11, comma 5 della L.R. 12/05)

L'argomento è stato discusso al punto odg n. 9 (deliberazione CC n. 49 in data 30/12/2020) a cui si rimanda.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- la Legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali";

RICHIAMATA:

- la Dgr n° XI/3508 del 05/08/2020 "Approvazione dei criteri per l'accesso all'incremento dell'indice di edificabilità massimo del PGT (art. 11, comma 5 della L.R. 12/05) - attuazione della legge di rigenerazione urbana e territoriale (L.R. 18/19)";

CONSIDERATO che:

- I criteri e gli incentivi ad essi riferiti concorrono alla strategia regionale, già introdotta con la legge regionale n. 31/2014, per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato, favorendo gli interventi di recupero e rigenerazione su tutto il patrimonio edilizio esistente, indipendentemente dalla destinazione d'uso dell'edificio, che possano garantire determinati livelli di qualità edilizia, promozione della mobilità sostenibile e dell'edilizia sociale, sicurezza delle costruzioni, protezione dai rischi naturali e riqualificazione ambientale, incentivando metodologie e tecnologie innovative e sostenibili;

RITENUTO PERTANTO:

- di approvare, per le ragioni e le finalità sopra esposte, i seguenti allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione:
 - ALLEGATO A: CRITERI COMUNALI ATTUATIVI PER L'ACCESSO ALL'INCREMENTO DELL'INDICE DI EDIFICABILITÀ MASSIMO DEL PGT (art.11, comma 5 della L.R. 12/05)
 - ALLEGATO B: TABELLA FINALITÀ/CRITERIO PER L'INCREMENTO DI EDIFICABILITÀ PREVISTO DALL'ART. 11 COMMA 5
 - ALLEGATO C: ESTRATTO DELLE NORME QUANTITATIVE DEL PGT VIGENTE PER LE SINGOLE ZONE EDIFICATE
- di pubblicare all'albo pretorio e sul sito web istituzionale la presente Deliberazione;
- di inviare a regione Lombardia la presente deliberazione ai fini di monitoraggio;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile Area Territorio ed Urbanistica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00;

COMUNE DI EDOLO

PROVINCIA DI BRESCIA

PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI INTERNI COMUNALE

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 30.12.2020

OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per l'incremento dell'indice di edificabilità massimo del PGT (art.11, comma 5 della L.R. 12/05)

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

(X) Favorevole () Contrario in quanto _____

Edolo 22.12.2020

Il Responsabile dell'Area Territorio ed Urbanistica
(ing. *Raffaella Bonetti*)



REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

() Favorevole () Contrario in quanto _____

Il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Edolo, 22/12/2020



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
Dott.ssa Chiara Conti

ATTO DI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile dell'Area ASSUME L'IMPEGNO DI SPESA ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 31, comma 5, del vigente Regolamento di Contabilità dell'ente.

Eserc. Finanz.	2020	Impegno	Importo	Capitolo	PdC finanz.

Edolo, _____

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria

CON voti n. 12 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, espressi per alzata di mano dai n. 12 presenti e votanti

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** i seguenti allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, depositati agli atti:
 - ALLEGATO A: CRITERI COMUNALI ATTUATIVI PER L'ACCESSO ALL'INCREMENTO DELL'INDICE DI EDIFICABILITÀ MASSIMO DEL PGT (art.11, comma 5 della L.R. 12/05),
 - ALLEGATO B: TABELLA FINALITÀ/CRITERIO PER L'INCREMENTO DI EDIFICABILITÀ PREVISTO DALL'ART. 11 COMMA 5,
 - ALLEGATO C: ESTRATTO DELLE NORME QUANTITATIVE DEL PGT VIGENTE PER LE SINGOLE ZONE EDIFICATE
2. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio e sul sito web istituzionale
3. **DI DISPORRE** l'invio a Regione Lombardia ai fini di monitoraggio.

Indi, su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere,

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con **voti favorevoli n. 12** espressi per alzata di mano dai n. 12 presenti e votanti; ;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Luca Masneri



Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Addì 18 GEN. 2021



L'Esecutore amministrativo
Clara Parolari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.



Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Addì _____

Il Segretario Comunale
Dott. Matteo Ausiliari