



ORIGINALE

**COMUNE di EDOLO**  
Provincia di Brescia  
**AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

n. Reg. Gen. \_\_\_\_\_

Determinazione n. 4 del 30/01/2020

**Oggetto:** Concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale. Codice CUP G26J17000840005.

**Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente**

**Premesso che:**

- ▲ con Decreto del Ministro dell'Interno del 13 dicembre 2019 è stato differito al 31/03/2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;
- ▲ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 27/12/2019 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) provvisorio, nei limiti di cui all'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/00, fino all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022;
- ▲ con decreto sindacale n. 10 del 01/07/2019 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- ▲ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 20/07/2017 è stata valutata positivamente la fattibilità della proposta di Finanza di Progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., presentata dalla società Elettro Dino Impianti S.r.l. avente per oggetto: "affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale";
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 22/11/2018:
  - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica presentato dalla società Elettro Dino Impianti S.r.l. con sede in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) P.IVA 02745710984, inerente la concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, il quale prevede un costo complessivo di Euro 1.154.655,42;
  - è stata demandata al Responsabile dell'Area competente l'assunzione degli atti inerenti e conseguenti per l'affidamento della concessione, mediante project financing, avente ad oggetto la gestione di servizi energetici integrati, finalizzati all'efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione dell'intero territorio di Edolo, con annessa manutenzione ordinaria programmata e straordinaria, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, ed esecuzione dei lavori di adeguamento e messa a norma degli impianti;
  - è stato dato atto che le opere in argomento verranno realizzate con ricorso alla forma del partenariato pubblico privato, di cui agli artt. 180-181-182-183 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero mediante concessione ad un soggetto privato individuato mediante evidenza pubblica;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 21/05/2018 è stata approvata la bozza di accordo tra la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata della Vallecamonica e il Comune di Edolo finalizzato all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alla concessione in project financing del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, in Comune di Edolo (BS);
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 24/01/2019 sono stati approvati i requisiti di ammissione alla procedura di gara, nonché i criteri per la selezione delle offerte, necessari per l'attuazione della procedura di gara inerente l'affidamento del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ▲ con propria determinazione n. 4 del 31/01/2019 è stata indetta una procedura di gara per l'affidamento della "concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale", ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto;
- ▲ con determinazione dirigenziale della C.U.C. Area Vasta Brescia - sede distaccata della Vallecamonica n. 1040 del 15/07/2019, sono stati approvati i verbali di gara relativi alla procedura di appalto per l'affidamento della concessione in parola, dai quali si evince che la commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico Elettro Dino Impianti S.r.l. C.F./P.IVA 02745710984;
- ▲ con propria determinazione n. 45 del 23/08/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione inerente la concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di

miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, formulata dalla Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, unitamente a tutta la documentazione afferente la gara;

**Dato atto** che con la sopra richiamata determinazione n. 45/2019 la concessione in argomento è stata aggiudicata in via definitiva all'operatore economico Elettro Dino Impianti S.r.l. C.F./P.IVA 02745710984 con sede legale in Via G. Sora n. 21 – 25048 Edolo (BS), il quale ha ottenuto un punteggio totale pari a 60,90 punti, offrendo un canone annuo pari ad Euro 180.000,00 oltre Iva ed un numero di anni di durata della convenzione pari a 20 (venti);

**Considerato** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 19/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo inerente la concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, a firma dello Studio Pala di Eros Pala Per. Ind., che prevede un costo complessivo di Euro 1.154.655,42;

**Dato atto** che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere alla nomina del direttore lavori nonché del collaudatore;

**Precisato** che:

- ▲ il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;
- ▲ lo svolgimento delle prestazioni in argomento richiedono professionalità dotate di specifiche conoscenze e qualificazioni;

**Ritenuto** pertanto conferire incarico per la direzione lavori, il collaudo nonché per il supporto al RUP relativamente alla concessione del servizio in argomento a libero professionista esterno, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione;

**Richiamato:**

- ▲ l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito l'affidamento diretto;
- ▲ l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, devono essere conferiti secondo le procedure di cui citato decreto e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;
- ▲ l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

**Evidenziato** che:

- ▲ la procedura, mediante affidamento diretto, inerente il conferimento dell'incarico in argomento è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 120949729);
- ▲ la richiesta di offerta, sulla base della determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), allegato alla stessa, è stata inoltrata alla società Solind Srl con sede in via Valsaviore, 16 a Cedegolo (Bs), P.IVA. e C.F. 02977240981;

**Visto** il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dalla società Solind Srl, la quale ha offerto il ribasso dello 21,10% sull'importo del corrispettivo a base di gara, determinando un prezzo globale dell'offerta pari a Euro 26.276,43, IVA esclusa, così suddiviso:

- Euro 18.122,70 oltre IVA per direzione lavori, assistenza al collaudo e prove di accettazione;
- Euro 3.623,05 oltre IVA per contabilità lavori;
- Euro 2.265,34 oltre IVA per prove di collaudo e certificato di regolare esecuzione;
- Euro 2.265,34 oltre IVA per supporto al RUP per la gestione amministrativa nella fase di esecuzione dei lavori;

**Sottolineato** che l'importo dell'incarico risulta essere inferiore ad € 40.000,00 e congruo ai prezzi di mercato;

**Viste** le dichiarazioni rese dalla ditta Solind Srl in sede di procedura, relative al possesso dei requisiti e delle capacità di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che è depositato agli atti il certificato di regolarità contributiva attestante l'assolvimento, da parte della citata società, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

**Ricordato** che con nota in data 30/06/2019 prot. n. 0131163, la C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata della Vallecamonica ha chiesto, ai sensi dell'art. 8 della convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle Funzioni di Stazione Appaltante, il rimborso delle spese di gara, che sono a carico del Comune richiedente la gara, pari a complessivi Euro 7.506,23 così suddivisi:

Tariffa di compartecipazione alle spese di funzionamento della CUC quota variabile (allegato A del regolamento della centrale di committenza).	Euro 3.600,00
Fondo (quota parte) comma 5 art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per le attività svolte dal personale della CUC.	Euro 1.383,23
Contributo ANAC.	Euro 600,00
Spese di pubblicità pre e post gara.	Euro 1.923,00

**Ritenuto** pertanto opportuno, con riferimento alla "concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale", provvedere a:

- impegnare in favore della ditta Elettro Dino Impianti S.r.l. con sede in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) C.F./P.IVA 02745710984, la somma di Euro 150.000,00, oltre IVA, quale canone per il corrente anno 2020 (periodo marzo-dicembre) per un totale di Euro 183.000,00 Iva compresa;
- provvedere al versamento della somma di Euro 7.506,23 dovuta alla C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata della Vallecamonica quale rimborso delle spese di gara;
- affidare alla società Solind Srl con sede in via Valsaviore, 16 a Cedegolo (Bs), P.IVA. e C.F. 02977240981, nella persona del legale rappresentante ing. Gianpietro Bianchi, l'incarico per la direzione lavori, il collaudo nonché per il supporto al RUP nella gestione amministrativa in fase di esecuzione dei lavori, al corrispettivo offerto pari a Euro 26.276,43 oltre ed IVA 22 %, per un totale di Euro 32.057,24 Iva compresa;

**Precisato** che al finanziamento delle spese di cui sopra, si provvede con fondi allocati in uscita al Codice 10.05-1.03 Cap. PEG n. 1511 per Euro 183.000,00 ed al Codice 10.05-2.02, Cap. PEG n. 2312 per Euro 39.563,47, del Bilancio di Previsione 2020, in fase di stesura, che presenta la necessaria disponibilità nel rispetto dei limiti imposti dalla normativa vigente;

**Ritenuto** opportuno, a seguito degli affidamenti/impegni di cui sopra, rideterminare il quadro economico inerente la "concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale", come di seguito riportato:

Importo totale lavori	859.515,75
Oneri per la sicurezza	5.000,00
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
IVA 22% sui lavori e sicurezza	190.193,47
Spese tecniche di progettazione compreso Iva	22.191,80
Spese tecniche per direzione lavori compreso Iva	26.529,82
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compreso Iva	4.611,60
Spese tecniche di collaudo compreso Iva	2.763,71
Spese di supporto al RUP	8.113,17
Spese di gara	5.523,00
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (CUC)	1.383,23
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (RUP)	0,00
Contributo ANAC	600,00
Imprevisti	13.229,87
Spese varie di procedura del promotore	15.000,00
<b>Totale</b>	<b>1.154.655,42</b>

**Ricordato** che tutti gli oneri sostenuti e anticipati dall'Ente verranno rimborsati dall'Appaltatore;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

#### Richiamati:

- ▲ il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ▲ il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ▲ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

### D E T E R M I N A

- di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, alla società Solind Srl con sede in via Valsaviore, 16 a Cedegolo (Bs), P.IVA. e C.F. 02977240981, nella persona del legale rappresentante ing. Gianpietro Bianchi, l'incarico per la direzione lavori, il collaudo nonché per il supporto al RUP per la gestione amministrativa nella fase di esecuzione dei lavori, relativamente alla concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale, al corrispettivo offerto pari a €. 26.276,43 oltre ed IVA 22 %, per un totale di €. 32.057,24 Iva compresa;
- di approvare** il report della procedura n. 120949729, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
- di impegnare** con riferimento alla "concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale":
  - al Codice 10.05-1.03 Cap. PEG n. 1511 del Bilancio di Previsione 2020, in fase di stesura, la somma complessiva di Euro 183.000,00 Iva compresa, in favore della ditta Elettro Dino Impianti S.r.l. con sede in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS) C.F./P.IVA 02745710984 quale canone per il corrente anno 2020 (periodo marzo-dicembre);
  - al Codice 10.05-2.02, Cap. PEG n. 2312 del Bilancio di Previsione 2020, in fase di stesura, la somma complessiva di Euro 7.506,23, in favore della C.U.C. Area Vasta Brescia – sede distaccata della Vallecamonica a rimborso delle spese di gara;
  - al Codice 10.05-2.02, Cap. PEG n. 2312 del Bilancio di Previsione 2020, in fase di stesura, la somma complessiva di Euro 32.057,24, Iva compresa, in favore della società Solind Srl relativamente l'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1);

4. **di demandare** al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria lo stanziamento ed i relativi impegni, nel Bilancio Pluriennale 2020-2022, nonché nei bilanci degli esercizi futuri, del canone inerente la concessione in argomento;
5. **di dare atto** che tutti gli oneri sostenuti e anticipati dall'Ente verranno rimborsati dall'Appaltatore Elettro Dino Impianti S.r.l.;
6. **di rideterminare** il quadro economico inerente la "concessione del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica dell'illuminazione pubblica comunale", come di seguito riportato:

Importo totale lavori	859.515,75
Oneri per la sicurezza	5.000,00
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
IVA 22% sui lavori e sicurezza	190.193,47
Spese tecniche di progettazione compreso Iva	22.191,80
Spese tecniche per direzione lavori compreso Iva	26.529,82
Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione compreso Iva	4.611,60
Spese tecniche di collaudo compreso Iva	2.763,71
Spese di supporto al RUP	8.113,17
Spese di gara	5.523,00
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (CUC)	1.383,23
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (RUP)	0,00
Contributo ANAC	600,00
Imprevisti	13.229,87
Spese varie di procedura del promotore	15.000,00
<b>Totale</b>	<b>1.154.655,42</b>

7. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
8. **di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria;
9. **di precisare che** il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 30/01/2020

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 30/01/2020



Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

Addì, 30/01/2020

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

**Visto di regolarità contabile** che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG	
10.05-1.03	1511	2020/171	€ 183.000,00	78217876D2	Elettro Dino Impianti S.r.l.
10.05-2.02	2312	2019/672.01.01	€ 7.506,23	----	C.U.C. Area Vasta Brescia - sede distaccata della Vallecamonica
10.05-2.02	2312	2019/672.01.02	€ 32.057,24	Z712C1CACE	Solind/Srl

Addì, 04/03/2020



Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, ~~1 MAR 2020~~



L'Esecutore Amministrativo  
Clara Parolari