



## COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

### DELIBERAZIONE N. 52 in data 30/12/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione in video-conferenza

**OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per la riduzione del contributo di costruzione (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05)**

L'anno **DUEMILAVENTI**, addì **TRENTA** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **20.30**, in **video-conferenza**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio comunale.

All'appello risultano:

Cognome Nome	Presente	Assente
Masneri Luca	X	
Mossini Luciano	X	
Calvi Piergiacomo Mario	X	
Tonini Michele	X	
Fioletti Carla	X	
Moratti Silvio	X	
Peduzzi Angelo	X	
Casatti Siro	X	
Carettoni Francesco	X	
Moles Ivan	X	
Ramus Christian	X	
Albertelli Ivan Ferdinando	X	
Savardi Sebastiano		X
Totale	<b>12</b>	<b>1</b>

Assessori esterni

	Presente	Assente
Rivetta Luca	X	
Boninchi Roberto	X	
Totale	<b>2</b>	<b>0</b>

Assiste l'adunanza il **Segretario Comunale dott. Matteo Ausiliari** il quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che il CC ai sensi dell'art. 73 del DL n. 18/2020 e del Decreto sindacale n. 4/2020 utilizza lo strumento della video-conferenza per lo svolgimento della odierna riunione in conseguenza della situazione di emergenza sanitaria connessa all'infezione COVID-19 che richiede l'adozione di misure di contenimento della diffusione dell'agente virale, e dando conseguentemente atto che sia gli amministratori sia lo stesso Segretario comunale partecipano alla presente seduta in video-conferenza tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà, mediante chiamata nominale, viene certificata dal Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "GoToMeeting").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sindaco dott. Luca Masneri**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n° **12 dell'Ordine del Giorno**.

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 52 IN DATA 30/12/2020

**OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per la riduzione del contributo di costruzione (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05)**

L'argomento è stato discusso al punto odg n. 9 (deliberazione CC n. 49 in data 30/12/2020) a cui si rimanda.

Dopodichè,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### VISTI:

- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato";
- la Legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali";

#### RICHIAMATA:

- la Dgr n° XI/3509 del 05/08/2020 "Approvazione dei criteri per l'accesso alla riduzione del contributo di costruzione (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05) - attuazione della legge di rigenerazione urbana e territoriale (L.R. 18/19)";

#### CONSIDERATO che:

- I criteri e le riduzioni del contributo di costruzione ad essi riferiti concorrono alla strategia regionale, già introdotta con la legge regionale n. 31/14, per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato, favorendo gli interventi di recupero e rigenerazione su tutto il patrimonio edilizio esistente, indipendentemente dalla destinazione d'uso dell'edificio, che possano garantire determinati livelli di qualità edilizia, promuovendo l'efficienza energetica degli edifici, la mobilità sostenibile, la sicurezza delle costruzioni, la protezione dai rischi naturali e la riqualificazione ambientale, incentivando metodologie e tecnologie innovative e sostenibili;

#### DATO ATTO che:

- tale proposta di criteri comunali è costruita sulla base dei criteri definiti dalla Giunta regionale che attribuisce ai comuni la facoltà di modulare tale riduzione, in coerenza con i criteri previsti ai sensi dell'articolo 11, comma 5;

#### RITENUTO PERTANTO:

- di approvare, per le ragioni e le finalità sopra esposte, i seguenti allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione:
  - ALLEGATO A: CRITERI COMUNALI ATTUATIVI PER L'ACCESSO ALLA RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05)
  - ALLEGATO B: TABELLA FINALITÀ/CRITERIO PER LE RIDUZIONI DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PREVISTE DALL'ART. 43 COMMA 2 QUINQUIES
- di pubblicare all'albo pretorio e sul sito web istituzionale la presente Deliberazione;
- di inviare a regione Lombardia la presente deliberazione ai fini di monitoraggio

# COMUNE DI EDOLO

PROVINCIA DI BRESCIA

## PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI INTERNI COMUNALE

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 30.12.2020

**OGGETTO: Approvazione dei criteri comunali attuativi per la riduzione del contributo di costruzione (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05)**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.08.2000 N. 267

### REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

( X ) Favorevole ( ) Contrario in quanto \_\_\_\_\_

Edolo 22.12.2020

Il Responsabile dell'Area Territorio ed Urbanistica  
(ing. Raffaella Bonetti)



### REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere

( ) Favorevole ( ) Contrario in quanto \_\_\_\_\_

Il provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Edolo, 22/12/2020



Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria

Dott.ssa Chiara Conti

### ATTO DI ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile dell'Area ASSUME L'IMPEGNO DI SPESA ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 31, comma 5, del vigente Regolamento di Contabilità dell'ente.

<b>Eserc. Finanz.</b>	2020			
<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>PdC finanz.</b>	

Edolo, \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria

Dott.ssa Chiara Conti



**VISTO** il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile Area Territorio ed Urbanistica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00;

**CON** voti n. 12 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, espressi per alzata di mano dai n. 12 presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** i seguenti allegati, quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, depositati agli atti:
  - ALLEGATO A: CRITERI COMUNALI ATTUATIVI PER L'ACCESSO ALLA RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE (art. 43 comma 2 quinquies della L.R. 12/05)
  - ALLEGATO B: TABELLA FINALITÀ/CRITERIO PER LE RIDUZIONI DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PREVISTE DALL'ART. 43 COMMA 2 QUINQUIES
2. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio e sul sito web istituzionale.
3. **DI DISPORRE** l'invio a regione Lombardia ai fini di monitoraggio.

Indi, su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere,

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con **voti favorevoli n. 12** espressi per alzata di mano dai n. 12 presenti e votanti

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Dott. Luca Masneri



Il Segretario Comunale  
Dott. Matteo Ausiliari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Addì 18 GFM 2021



L'Esecutore amministrativo  
Clara Parolari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.



Il Segretario Comunale  
Dott. Matteo Ausiliari

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Addì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. Matteo Ausiliari