

**REGOLAMENTO PER**

**L'EFFICIENZA**

**ENERGETICA DEGLI**

**EDIFICI**

**(sintesi tecnica da allegare  
alla richiesta di agibilità )**

<b>1.PRESTAZIONI INVOLUCRO</b>						
Art. 1.1	orientamento	Privilegiare Sud/ovest	Possibilmente niente aperture a nord	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.2	Protezione dal sole	Facciate sud/ovest	Schermature esterne	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.3	Casaclima tipologie	A /B Nuovi edifici residenziale	C Esistente interventi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.4	Isolamento termico	Cappotto Copertura cantine	Distanze edifici esistenti	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art.1.5	Serramenti	Prestazioni	Standard casaclima	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.6	Materiali ecocompatibili	Da privilegiare	Acustica Isolamento termico	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.7	Isolamento acustico	+ isolamento Rispetto legge	Benessere confort	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.8	Tetti verdi	Ecocompatibile	+ massa termica	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.9	Illuminazione naturale	Orientamento aperture	+guadagni solari	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.10	Ventilazione naturale	aperture	Comfort salubrit�	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.11	Ventilazione meccanica	Impianto di trattamento aria	Comfort salubrit�	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.12	Certificazione energetica	agibilit�	Validit� 10 anni	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2.EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI</b>						
Art. 2.1	Caldaie a condensazione	Rifacimento/ sostituzione impianto	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.2	Impianti centralizzati	+ 3 di unit� abitative	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.3	Regolazione stanze temperatura	Rifacimento/ sostituzione impianto	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.4	Ventilazione meccanica	Impianto con recupero calore	Comfort salubrit�	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.5	Sistemi a bassa temperatura	Pannelli radianti	Riscaldamento a pavimento	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.6	Contabilizzazione energetica	contabilizzazione individuale	Regolazione termica individuale	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.7	Efficienza imp. elettrico	Interruttori crepuscolari ,ecc	Illuminazione parti comuni	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.8	Inquinamento luminoso	Corpi luce rivolti verso il basso	- riflesso edifici	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.9	Inquinamento elettromagnetico interno	Cavi schermati, ecc	Ridurre al minimo impianti	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>3.FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI</b>						
<b>Art. 3.1</b>	<b>Pannelli solari</b>	50% acqua calda sanitaria	Rifac. Tetto /piscine/ imp. idraulico	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 3.2</b>	<b>Pannelli fotovoltaici</b>	Obbligatoria predisposizione	- CO2 - spese	<b>Consigliato</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 3.3</b>	<b>Sistemi solari passivi</b>	Serre, chiusura logge	Sud/ovest	<b>Consigliato</b>		
<b>4.SOSTENIBILITA' AMBIENTALE</b>						
<b>Art. 4.1</b>	<b>Contabilizzazione individuale acqua</b>	Rifacimento rete idrica /nuoci edifici	- spese - sprechi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 4.2</b>	<b>Riduzione consumo acqua potabile</b>	Cassette WC regolazioni acqua doppio pulsante	- spese - sprechi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 4.3</b>	<b>Recupero acque piovane</b>	Cisterna interna per giardino, ecc	recupero acque del tetto	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 4.4</b>	<b>Disposizioni piscine provvisorie</b>	Autorizzazione comunale Pagamento canone	- sprechi acqua potabile	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Art. 4.5</b>	<b>Riduzione radon</b>	Locali interrati	- inquinamento	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IL PROGETTISTA

IL COMMITTENTE