

REGOLAMENTO PER

L'EFFICIENZA

ENERGETICA DEGLI

EDIFICI

**(sintesi tecnica da allegare
alla richiesta di agibilità)**

1.PRESTAZIONI INVOLUCRO						
Art. 1.1	orientamento	Privilegiare Sud/ovest	Possibilmente niente aperture a nord	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.2	Protezione dal sole	Facciate sud/ovest	Schermature esterne	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.3	Casaclima tipologie	A /B Nuovi edifici residenziale	C Esistente interventi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.4	Isolamento termico	Cappotto Copertura cantine	Distanze edifici esistenti	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art.1.5	Serramenti	Prestazioni	Standard casaclima	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.6	Materiali ecocompatibili	Da privilegiare	Acustica Isolamento termico	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.7	Isolamento acustico	+ isolamento Rispetto legge	Benessere confort	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.8	Tetti verdi	Ecocompatibile	+ massa termica	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.9	Illuminazione naturale	Orientamento aperture	+guadagni solari	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.10	Ventilazione naturale	aperture	Comfort salubrit�	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.11	Ventilazione meccanica	Impianto di trattamento aria	Comfort salubrit�	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 1.12	Certificazione energetica	agibilit�	Validit� 10 anni	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI						
Art. 2.1	Caldaie a condensazione	Rifacimento/ sostituzione impianto	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.2	Impianti centralizzati	+ 3 di unit� abitative	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.3	Regolazione stanze temperatura	Rifacimento/ sostituzione impianto	- emissioni CO2 + risparmio	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.4	Ventilazione meccanica	Impianto con recupero calore	Comfort salubrit�	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.5	Sistemi a bassa temperatura	Pannelli radianti	Riscaldamento a pavimento	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.6	Contabilizzazione energetica	contabilizzazione individuale	Regolazione termica individuale	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.7	Efficienza imp. elettrico	Interruttori crepuscolari ,ecc	Illuminazione parti comuni	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.8	Inquinamento luminoso	Corpi luce rivolti verso il basso	- riflesso edifici	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 2.9	Inquinamento elettromagnetico interno	Cavi schermati, ecc	Ridurre al minimo impianti	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI						
Art. 3.1	Pannelli solari	50% acqua calda sanitaria	Rifac. Tetto /piscine/ imp. idraulico	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 3.2	Pannelli fotovoltaici	Obbligatoria predisposizione	- CO2 - spese	Consigliato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 3.3	Sistemi solari passivi	Serre, chiusura logge	Sud/ovest	Consigliato		
4.SOSTENIBILITA' AMBIENTALE						
Art. 4.1	Contabilizzazione individuale acqua	Rifacimento rete idrica /nuoci edifici	- spese - sprechi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 4.2	Riduzione consumo acqua potabile	Cassette WC regolazioni acqua doppio pulsante	- spese - sprechi	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 4.3	Recupero acque piovane	Cisterna interna per giardino, ecc	recupero acque del tetto	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 4.4	Disposizioni piscine provvisorie	Autorizzazione comunale Pagamento canone	- sprechi acqua potabile	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 4.5	Riduzione radon	Locali interrati	- inquinamento	Obbligatorio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IL PROGETTISTA

IL COMMITTENTE