



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**Determinazione N.** 37  
**Data** 27/01/2021

**Oggetto :**

APPROVAZIONE PROPOSTA DELLA C.U.C. "AREA VASTA BRESCIA"  
DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI  
"INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE,  
MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO,  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI  
PRIMO GRADO UNGARETTI"  
(CIG DERIVATO: 860999262A - CUP: J88E18000930006)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

**RICHIAMATI:**

- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e smi (T.U.EE.LL.);
- il Decreto del Sindaco n. 11 in data 24/12/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del settore Lavori Pubblici ed Urbanistica;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi (Codice dei contratti pubblici, più avanti, per brevità, chiamato anche "Codice") con particolare riferimento all'articolo 33, comma 1, ai sensi del quale la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (*Decreto Semplificazioni*);

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione a contrattare n. 638 in data 17/12/2020 il sottoscritto ha avviato la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 per l'appalto dei lavori denominati "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI" (CUP: J88E18000930006) per l'importo a base d'asta di Euro 1.409.500,00, comprensivo di € 76.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato stabilito di invitare alla procedura i n. 40 operatori risultati selezionati dalla indagine di mercato precedentemente espletata dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia";
- è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 120/2020;
- con la stessa determinazione si è affidata la procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata territoriale della Comunità Montana di

Valle Camonica, ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e come da convenzione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 28/02/2018;

PRESO ATTO che il seggio di gara deputato all'espletamento della procedura si è costituito presso la sede della Comunità Montana di Valle Camonica (Breno, P.zza Tassara,3) e che Responsabile del procedimento di gara è il Geom. Gianluca Guizzardi;

VISTO il verbale di gara della seduta del 12/01/2021, dal quale risulta:

- che tramite la piattaforma telematica regionale "Sintel" di Aria Spa, in data 18/12/2020, sono stati invitati a produrre offerta n. 39 operatori economici (Procedura Sintel ID n. 132624649);
- che non è stato possibile invitare alla procedura n. 1 operatore selezionato dall'indagine di mercato poiché non risultato accreditato alla piattaforma telematica Sintel;
- che entro il termine di scadenza (ore 9:00 del 12/01/2021) sono pervenute offerte da n. 22 operatori economici;
- che tutti i concorrenti sono stati ammessi alla procedura;
- che n. 9 offerte sono state automaticamente escluse poiché presentavano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione dirigenziale della CUC-Stazione Appaltante n. 17 in data 12/01/2021 con la quale si approva il verbale di gara e si propone l'aggiudicazione dell'appalto al CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l. (C.F. e P.IVA 08381221210) con sede in via Traversa Fondo d'Orto n. 37 a Castellammare di Stabia (NA), che ha indicato quale consorziata esecutrice l'Impresa F.Ili Paonessa S.r.l. (C.F. e P.IVA 10537920018) con sede in corso Unione Sovietica n. 115 a Torino (TO), collocatosi al primo posto della graduatoria provvisoria con l'offerta in ribasso del 24,633%, per un importo pari ad € 1.004.642,11 oltre a € 76.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo contrattuale di € 1.081.142,11 oltre IVA nella misura di legge;

VERIFICATI con esito positivo i costi della manodopera ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016, mediante esame delle giustificazioni richieste all'aggiudicatario in data 15/01/2021, prot. n. 1581 e pervenute in data 25/01/2021, prot. n. 2412;

RITENUTA l'attività svolta conforme alla normativa ed in particolare ai principi di cui all'art. 30 del Codice;

ACQUISITO ai sensi della L. 136/2020 e s.m.i il CIG "derivato" n. 860999262A (dal CIG n. 85634438B6 acquisito dalla CUC-Stazione appaltante), che identificherà il contratto;

RITENUTO dunque potersi approvare la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l. (C.F. e P.IVA 08381221210) con sede in via Traversa Fondo d'Orto n. 37 a Castellammare di Stabia (NA);

DATO ATTO che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32, comma 6, del Codice) e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti (art. 32, comma 7, del Codice);

RILEVATO che la CUC-Stazione Appaltante ha acquisito con esito positivo i documenti di comprova dei requisiti di carattere generale (ad esclusione delle comunicazioni antimafia in attesa di riscontro) e di qualificazione dell'aggiudicatario e della consorziata esecutrice, pervenuti in data 27/01/2021, prot. n. 2866,

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2022-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 in data 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il bilancio di previsione 2021-2022-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 in data 28/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2020-2021-2022, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 in data 13/05/2020 e successive modifiche;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) di prendere atto dell'attività svolta dalla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica - per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), della Legge 11/9/2020, n. 120, per l'appalto dei lavori "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI", nelle risultanze della determinazione dirigenziale n. 17 in data 12/01/2021 e unito verbale di gara in pari data, che si allegano alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
- 3) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UNGARETTI," (CIG derivato n. 860999262A – CUP n. J88E18000930006) al CONSORZIO STABILE CONTRAT s.c.a.r.l. (C.F. e P.IVA 08381221210) con sede in via Traversa Fondo d'Orto n. 37 a Castellammare di Stabia (NA), il quale ha indicato quale consorziata esecutrice l'Impresa F.Ili Paonessa S.r.l. (C.F. e P.IVA 10537920018) con sede in corso Unione Sovietica n. 115 a Torino (TO), con il ribasso del 24,633% (ventiquattro/633%) e quindi per € 1.004.642,11 oltre a € 76.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 1.081.142,11 oltre IVA al 10%;
- 4) di precisare che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice;
- 5) di comunicare l'aggiudicazione all'aggiudicatario e alle imprese concorrenti ai sensi dell'articolo 76, comma 5, lettera a), del Codice;

- 6) di assumere l'impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario di € 1.189.256,32 al capitolo n. 04022.02.0610 del bilancio pluriennale 2021/2023, esercizio 2021, finanziato da contributo statale ai sensi del D.M. n. 392 del 30/04/2019 (Fondo normativa antisismica, a valere sul fondo ex Protezione civile - Annualità 2018/2021) e da mutuo;
- 7) di trasmettere la presente determinazione:
- al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che diverrà esecutiva con la predetta attestazione;
  - alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia";
  - all'Ufficio Contratti del Comune
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
    - all'Albo Pretorio comunale on-line;
    - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e succ. m. e i.;
- 8) di precisare, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Il Responsabile del Settore  
marco bianchi / INFOCERT SPA