protocollo

comune di sellero unione dei comuni della valsaviore

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

PGT approvato con DCC n.5 del 28 marzo 2008
Documento di Piano rinnovato con D.C.C. n.10 del 09/04/2018

piano delle regole

vincoli amministrativi ed ambientali

C 6

febbraio 2020

scala 1:5.000

variante 1-2018

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n.8 del 27 maggio 2020
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n.31 del 18 dicembre 2020

aggiornamenti

pianificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs
arch. ariela rivetta breno - bs
ing. annalisa boldini esine - bs

il responsabile del procedimento

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti cevo - bs

studio di incidenza

dott. for. marco sangalli borno - bs

il sindaco

giampiero bressanelli

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 46394

collaboratori

arch. maura bellicini
ing. roberto comensoli

LEGENDA

- corsi d'acqua
- confine comunale
- vincolo idrogeologico (R.D.L. 3267/1923)
- vincolo fluviale (art. 142 lettera c) D.Lgs. 42/2004 e smi)
- quota altimetrica 1600 metri slm (art. 142 lettera d) D.Lgs. 42/2004 e smi)
- aree di interesse ambientale - quota 1200 metri s.l.m. (art. 17 NTA PTR_PPR)
- aree di rispetto delle sorgenti
- fascia di rispetto cimiteriale (Piano Cimiteriale approvato)
- fascia di rispetto ferroviario (Ferrovia Brescia Iseo Edolo)
- fascia di rispetto stradale SPBS 42 del Tonale e della Mendola
- impianti telefonia e radiotelevisione
- allevamenti e relative fasce di rispetto (150 m)

Studio geologico a supporto del piano di governo del Territorio
Criteri attuativi ex art.57 della LR 12/2005
approvati con DGR 2616/2011 integrati con DGR 6738/2017

- aree sottoposte alle norme geologiche di Piano per classi di fattibilità 4

STUDI SPECIFICI E DI SETTORE

Siti di interesse archeologico
(Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio
per le province di Bergamo e Brescia
"osservazioni al documento di Scoping" Prot. comunale n.2867 del 20/08/2019)

(identificativo numerico PTCP)

- siti di valore archeologico

  40 - Creda San Zenone
  29 - Fradel, Berco (400 m a NW del paese)
  30 - Costa Framona
  31 - Preda Moela, Corna Sculta
  32 - Castel Grande
  33 - Dassa
  34 - Ronco
  36 - Coren, Pià d'Ort, Roccia del Fabbro
  38 - Carpene
  39 - Isù, Barnil
  1956 - Isù, Barnil
  1957 - Scianica

- parchi archeologici

  9 - Parco Comunale di Sellero

- aree archeologiche

  1 - Coren, Pià d'Ort, Roccia del Fabbro
  3 - Preda Moela, Corna Sculta
  4 - Costa Framona
  5 - Fradel, Berco (400 m a NW del paese)
  6 - Creda San Zenone
  54 - Isù, Barnil, Novelle

- aree mineraria Carona

Piano di Indirizzo Forestale della Comunità Montana di Valle Camonica
Delibera Giunta regionale 18 dicembre 2017 - n. X/7552

Boschi non trasformabili

- 1 - Boschi a destinazione naturalistica
- 2 - Boschi a destinazione protettiva
- 3 - Bellezze d'insieme
- 4 - Aree protette: Riserve Naturali
- 5 - Rete ecologica: corridoio fiume Oglio
- 6 - Tipologie forestali rare
- 7 - Boschi da seme

Boschi trasformabili - trasformazioni ordinarie ammesse

- 1 - a delimitazione esatta
- 2 - a delimitazione areale

Elettrodotti e relative fasce di rispetto

- 23-606-A1 (FR: 19 metri)
- 23-604-A1 (FR: 19 metri)
- 21-308-B1 (FR: 45 metri)
- 21-379-A1 (FR: 37 metri)
- 21-380-A1 (FR: 45 metri)
- 23-209-A1 (FR: 16 metri)
- 21-358-A1 (FR: 45metri)
- 23-024-C1 (FR: 13 metri)
- 23-601-A1 (FR: 16 metri)
- 22-202-C1 (FR: 28 metri)
- 23-023-B1 (FR: 13 metri)
- Milano Premadio (FR: 20 metri)