

# **COMUNE DI ARTOGNE**

PROVINCIA DI BRESCIA



**DELIBERAZIONE N. 100**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: Approvazione perizia suppletiva e di variante inerente i lavori di esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne**

**CUP C41B20000740004 CIG 8869230023**

L'anno **duemilaventuno** addì **due** del mese di **Dicembre** alle ore **18,00** in modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:		Presenti	Assenti
1) Barbara BONICELLI	Sindaco	X	
2) Fabio CANTONI	Assessore	X	
3) Eleonora FONTANA	Assessore	X	
4) Alessandro MARTINELLI	Assessore		X
5) Gualtiero COTTI COMETTI	Assessore	X	
	Totale	4	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Giovanni Stanzione il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa **Barbara Bonicelli**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERAZIONE N. 100 DEL 2 DICEMBRE 2021**

**Oggetto: Approvazione perizia suppletiva e di variante inerente i lavori di esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne**

**CUP C41B20000740004 CIG 8869230023**

La Giunta Comunale

**Premesso che:**

- L'Amministrazione Comunale di Artogne, al fine di dare attuazione a quanto previsto nelle varianti al PGT in corso di approvazione definitiva e allo stesso tempo realizzare un ampliamento del numero di parcheggi presenti su via Carducci, ha dato incarico all'ufficio tecnico, nella figura del Geom. Adriano Moscardi, di redigere un progetto per la realizzazione dei parcheggi in argomento;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 120 in data 22/12/2020 l'Amministrazione ha proceduto all'approvazione del progetto preliminare-definitivo per la esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 129 in data 30/12/2020 l'Amministrazione ha proceduto all'integrazione della delibera di Giunta Comunale n. 120 del 22/12/2020 di approvazione del progetto preliminare-definitivo per la esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 64 in data 06/08/2021 di approvazione del progetto esecutivo per “esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in Via Carducci ad Artogne”, per un importo totale di €. 70.000,00;

**Vista** la determinazione del responsabile del Servizio Assetto del territorio n. 105 del 02/08/2021 in cui si accerta il contributo di €. 30.000,00 con DGR XI/4849 del 07/06/2021;

**Vista** la determinazione del responsabile del Servizio Assetto del territorio n. 185 del 24/12/2020 in cui si accerta la copertura della rimanente spesa di €. 40.000,00 mediante fondi propri comunali;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 64 in data 06/08/2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per la esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in Via Carducci ad Artogne CUP C41B20000740004 composto da:

Elaborati:

- a. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA – Q.E. – CRONOPROGRAMMA – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CONTEGGI VARI
- b. ANALISI DEI PREZZI
- c. ELENCO PREZZI UNITARI
- d. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- e. COMPUTO ONERI SICUREZZA
- f. STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- g. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (parte amministrativa e parte tecnica)
- h. PIANO DI MANUTENZIONE
- i. SCHEMA DI CONTRATTO
- j. PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

- k. SCHEDA VALUTAZIONE IMPATTO PAESISTICO
- l. RELAZIONE GEOLOGICA
- m. PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- n. FASCICOLO DELL'OPERA

Tavole grafiche:

**PARCHEGGIO ARC 33 – MAPP. 7806**

- TAV.1/A – PLANIMETRIA DI RILIEVO
- TAV. 2/A – PLANIMETRIA DI PROGETTO (ARCHITETTONICA)
- TAV. 3/A – PIANO QUOTATO
- TAV.4/A – PLANIMETRIA DI RAFFRONTO
- TAV. 5/A – PLANIMETRIA RETI TECNICHE
- TAV. 6/A – SEZIONI TRASVERSALI (RILIEVO – PROGETTO)
- TAV. 7/A – PARTICOLARI COSTRUTTIVI

**PARCHEGGIO MAPP. 924**

- TAV. 1/B – PLANIMETRIA DI RILIEVO
- TAV. 2/B – PLANIMETRIA DI PROGETTO (ARCHITETTONICA)
- TAV. 3/B – PIANO QUOTATO
- TAV. 4/B – PLANIMETRIA DI RAFFRONTO
- TAV. 5/B – PLANIMETRIA RETI TECNICHE
- TAV. 6/B – SEZIONI TRASVERSALI (RILIEVO – PROGETTO)
- TAV. 7/B – PARTICOLARI COSTRUTTIVI

**CEMENTI ARMATI**

- TAV. CEM/1 – CEMENTI ARMATI

**Preso atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta suddiviso come sotto riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO	
	PARZIALE	TOTALE
<b>A) LAVORI A MISURA</b>		
- PARCHEGGI ARC 33	€ 31.411,16	
- PARCHEGGI MAPP. 924	€ 18.824,38	€ 50.235,54
<b>B) ONERI SICUREZZA INDIRETTI</b>		
- IMPORTO SICUREZZA	€ 2.677,18	€ 2.677,18
<b>TOTALE COMPLESSIVO (INCLUSI Ods)</b>		<b>€ 52.912,72</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
- PER RILIEVI DELLE AREE COMPRESA CASSA E IVA	€ 1.890,00	
- PER SPESE TECNICHE QUOTA R.U.P. EX-ART. 113 D.LGS 50/2016 (2%)	€ 1.058,25	
- PER CONTRIBUTO GARA ANAC	€ 30,00	
- PER IVA E ALTRE IMPOSTE (iva 10%)	€ 5.291,27	

- PER PROGETTAZIONE E D.L. CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 3.537,86	
- PER COLLAUDO CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 634,40	
- PER RELAZIONE GEOLOGICA (compresa Iva e Cassa)	€ 497,76	
- PER ROGITO ATTO NOTARILE ACQUISIZIONE AREE	€ 3.000,00	
- PER IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTO	€ 1.147,74	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 17.087,28</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 70.000,00</b>

**Vista** la validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, redatta dal responsabile unico del procedimento, Dott.ssa Barbara Bonicelli, in contraddittorio con il geom. Adriano Moscardi, dalla quale risulta la conformità alla normativa vigente, la completezza del progetto approvato;

**Vista** la determinazione n. 126 in data 30/08/2021 di affidamento diretto dei lavori in argomento dall'impresa Pe Geom. Renato & C. con sede in Pian Camuno (Bs) in Via Santa Giulia n. 63 – C.F. 02074650173/P.IVA 00681730982, in seguito ad un ribasso del 6,80 % da applicare all'importo a base di gara pari ad € 52.912,72 di cui € 50.235,54 per lavori a misura soggetti a ribasso e € 2.677,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Preso atto** che l'importo complessivo dell'intervento a seguito della gara d'appalto risulta suddiviso come sotto riportato:

	<b>Q.E. prog. esecutivo</b>	<b>Q.E. di contratto</b>
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (compresa sicurezza)	<b>€ 52.912,72</b>	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 50.235,54	€ 50.235,54
<b>A detrarre ribasso offerto in sede di gara pari al 6,80%</b>		-€ 3.416,02
<b>Importo lavori al netto ribasso contrattuale</b>		<b>€ 46.819,52</b>
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.677,18	€ 2.677,18
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>		<b>€ 49.496,70</b>
<b>Somme a Disposizione Amministrazione</b>		
PER RILIEVI DELLE AREE COMPRESA CASSA E IVA	€ 1.890,00	€ 1.890,00
PER SPESE TECNICHE QUOTA R.U.P. EX-ART. 113 D.LGS 50/2016 (2%)	€ 1.058,25	€ 1.058,25

PER CONTRIBUTO GARA ANAC	€ 30,00	€ 30,00
PER IVA E ALTRE IMPOSTE (iva 10%)	€ 5.291,27	€ 4.949,67
PER PROGETTAZIONE E D.L. CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 3.537,86	€ 3.537,86
PER COLLAUDO CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 634,40	€ 634,40
PER RELAZIONE GEOLOGICA (compresa Iva e cassa)	€ 497,76	€ 497,76
PER ROGITO ATTO NOTARILE ACQUISIZIONE AREE	€ 3.000,00	€ 3.000,00
PER IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTO	€ 1.147,74	€ 7.883,61
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.087,28	€ 20.503,30
IMPORTO TOTALE	<b>€ 70.000,00</b>	<b>€ 70.000,00</b>

**Visto** il contratto d'appalto Rep. N. 652 in data 23/09/2021 registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 50617 in data 28/09/2021 – serie 1T – Brescia;

**Vista** la perizia suppletiva e di variante redatta dall'ufficio tecnico – geom. Adriano Moscardi che comporta un importo progettuale complessivo di €. 70.000,00 composta dai seguenti elaborati:

- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi con l'impresa
- A/v Relazione tecnica – Q.E. – Q.E. di raffronto
- B/v Elenco prezzi unitari
- C/v Computo metrico estimativo
- D/v Computo di raffronto
- 1/A Planimetria di variante
- 2/A Planimetria reti tecniche di variante
- 1/B Planimetria di variante
- 2/B Planimetria reti tecniche di variante

**Riconosciuto** che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto di variante rispetta l'indicazione iniziale ed è meritevole di approvazione in coerenza con le indicazioni dell'Amministrazione;

**Visto** il D.Lgs 18/04/2016 n. 50 "Nuovo codice dei contratti pubblici" e smi;

**Visto** l'art. 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Dato atto** che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012;

**Rilevato** che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

**Rilevato** che il Responsabile del Settore Economico e Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ha espresso il parere favorevole;

A voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge;

### DELIBERA

**1. di approvare** la perizia suppletiva e di variante redatta dall' ufficio tecnico – geom. Adriano Moscardi, per i lavori di esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne dalla quale si evidenzia una spesa complessiva pari ad € 70.000,00, suddivisa in € 52.495,49 per opere al netto del ribasso d'asta ed oneri della sicurezza ed € 17.504,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**2. di dare atto che** il quadro economico conseguente alla presente perizia è il seguente:

	<b>Q.E. prog. esecutivo</b>	<b>Q.E. di contratto</b>	<b>Q.E. variante</b>
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (compresa sicurezza)	<b>€ 52.912,72</b>		
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 50.235,54	€ 50.235,54	€ 53.453,12
<b>A detrarre ribasso offerto in sede di gara pari al 6,80%</b>		-€ 3.416,02	-€ 3.634,81
<b>Importo lavori al netto ribasso contrattuale</b>		€ 46.819,52	€ 49.818,31
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.677,18	€ 2.677,18	€ 2.677,18
<b>IMPORTO CONTRATTO</b>		<b>€ 49.496,70</b>	€ 52.495,49
<b>Somme a Disposizione Amministrazione</b>			
PER RILIEVI DELLE AREE COMPRESA CASSA E IVA	€ 1.890,00	€ 1.890,00	€ 1.890,00
PER SPESE TECNICHE QUOTA R.U.P. EX-ART. 113 D.LGS 50/2016 (2%)	€ 1.058,25	€ 1.058,25	€ 1.058,25
PER CONTRIBUTO GARA ANAC	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
PER IVA E ALTRE IMPOSTE (iva 10%)	€ 5.291,27	€ 4.949,67	€ 5.249,55
PER PROGETTAZIONE E D.L. CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 3.537,86	€ 3.537,86	€ 3.537,85
PER COLLAUDO CEMENTI ARMATI (compresa Iva e Cassa)	€ 634,40	€ 634,40	€ 634,40
PER RELAZIONE GEOLOGICA (compresa Iva e cassa)	€ 497,76	€ 497,76	€ 497,76
PER ROGITO ATTO NOTARILE ACQUISIZIONE AREE	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 4.606,70
PER IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTO	€ 1.147,74	€ 7.883,61	€ -

IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 17.087,28	€ 20.503,30	€	17.504,51
IMPORTO TOTALE	<b>€ 70.000,00</b>	<b>€ 70.000,00</b>	<b>€</b>	<b>70.000,00</b>

- 3. di dare atto** che l'importo generale dell'intervento è pari complessivamente a € 70.000,00 il quale trova copertura finanziaria per € 30.000,00 con il capitolo di entrata "Contributo DGR XI/4849 del 07/06/2021 accertamento n. 2021/239 di cui alla determinazione n. 105 del 02/08/2021 e per € 40.000,00 mediante fondi propri comunali di cui alla determinazione n. 185 del 24/12/2020;
- 4. di demandare** al Responsabile unico del procedimento Dott.ssa Barbara Bonicelli l'ottenimento dei necessari pareri e/o autorizzazioni propedeutici alla prosecuzione ed ultimazione dell'intervento;
- 5. di demandare** al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, Dott.ssa Barbara Bonicelli, tutti gli atti necessari all'acquisizione delle aree oggetto di bonario accordo;
- 6. di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**COMUNE DI ARTOGNE**



PROVINCIA DI BRESCIA

**PARERI ESPRESSI**

ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis.1 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.  
e degli articoli 5 e 6 del Regolamento del sistema di controlli interni

**Oggetto: Approvazione perizia suppletiva e di variante inerente i lavori di esecuzione di opere di urbanizzazione primaria – parcheggi in via Carducci ad Artogne**  
**CUP C41B20000740004 CIG 8869230023**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Con riferimento alla presente deliberazione, sottoposta all'esame della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.49, comma II, del D. Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Barbara Bonicelli

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Con riferimento alla presente deliberazione, sottoposta all'esame della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.49, comma II, del D. Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio Contabilità e Sviluppo

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

(Dott.ssa Barbara Bonicelli)

Il Segretario Comunale

(Dott. Giovanni Stanzione)

=====

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**  
**(Articoli 124 e 125 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.)**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line in data odierna e per 15 giorni consecutivi e, contestualmente alla pubblicazione, è comunicata ai Capigruppo consiliari.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

(Dott. Giovanni Stanzione)

=====

=

La presente deliberazione è:

stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4. del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.

divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134.3 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

(Dott. Giovanni Stanzione)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE