



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108 del 2021 per l'appalto degli interventi urgenti necessari alla mitigazione del rischio e alla tutela della pubblica incolumità, opere di difesa sul tratto di torrente Brandet a monte dell'abitato di S. Antonio in Comune di Corteno Golgi (BS).

CUP I65H20000070002 CIG 91197228AA

L'anno **2022** il giorno **11** del mese di **marzo** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 266 del 10/02/2022 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento degli interventi urgenti necessari alla mitigazione del rischio e alla tutela della pubblica incolumità, opere di difesa sul tratto di torrente Brandet a monte dell'abitato di S. Antonio in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I65H20000070002;
- l'avviso pubblico prot. n. 266 del 10/02/2022 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Corteno Golgi, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 17.00 del giorno 25/02/2022;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 10/02/2022 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 151105212) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 28/02/2022 alle ore 09.30 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 11/03/2022;
- in data 28/02/2022 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 11/03/2022;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Corteno Golgi n. 06 in data 21/01/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi urgenti necessari alla mitigazione del rischio e alla tutela della pubblica incolumità, opere di difesa sul tratto di torrente Brandet a monte dell'abitato di S. Antonio in Comune di Corteno Golgi (BS), che prevede una spesa complessiva di Euro 500.000,00, di cui Euro 257.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 1.500,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 243.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 20 del 01/03/2022 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con la suddetta determinazione si è dato atto che:
 - la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
 - si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo;
 - l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati:
 - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 28/02/2022;
 - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
 - la lettera di invito a procedura negoziata da trasmettere agli operatori economici sorteggiati ed i relativi allegati;
- la lettera di invito prot. n. 448 del 01/03/2022 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	GIANNINI EMORE SRL	03333870362
2	VEZZOLA S.P.A.	01547140176
3	VANIN SRL SOC. UNIPERS.	03716150267
4	CO.BA. S.R.L.	01690610769
5	IMPRESA CEMENTI SRL	01411800301



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

6	CONSORZIO CORMA	00697560357
7	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL	00482270170
8	IMPRESA COGNI S.P.A.	00313780199
9	ZANNINI ROBERTO	ZNNRRT75D03C219J
10	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL	01683080178

- la lettera di invito è stata pubblicata sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia in data 11/03/2022;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 11/03/2022 alle ore 09.00, così come il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il medesimo giorno e ora;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 01/03/2022 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 151705208) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 09.00 del giorno 11/03/2022, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1646902067311	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL 01683080178	giovedì 10 marzo 2022 9.47.47
2	1646909478254	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL 00482270170	giovedì 10 marzo 2022 11.51.18
3	1646922840043	CONSORZIO CORMA 00697560357	giovedì 10 marzo 2022 15.34.00

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1646902067311	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL 01683080178	Forma singola	REGOLARE
2	1646909478254	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL 00482270170	Forma singola	REGOLARE
3	1646922840043	CONSORZIO CORMA 00697560357	Consorzio di imprese artigiane	REGOLARE

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1646902067311	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL 01683080178	SI	SI	SI	12,81000
2	1646909478254	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL 00482270170	SI	SI	SI	5,92000
3	1646922840043	CONSORZIO CORMA 00697560357	SI	SI	SI	4,72800

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1646902067311	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL 01683080178	Forma singola	12,81000	1
2	1646909478254	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL 00482270170	Forma singola	5,92000	2



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

3	1646922840043	CONSORZIO CORMA 00697560357	Consorzio di imprese artigiane	4,72800	3
---	---------------	--------------------------------	--------------------------------------	---------	---

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL, con sede legale in Corso Lepetit nr. 43 – 25047 Darfo Boario Terme (BS) C.F. 01683080178 e P.IVA 00647780980 che ha prodotto lo sconto del 12,81000%, sull'importo soggetto a ribasso;

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 224.270,45, composto da Euro 222.770,45 per lavori ed Euro 1.500,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il Responsabile del Procedimento, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL, con sede legale in Corso Lepetit nr. 43 – 25047 Darfo Boario Terme (BS) C.F. 01683080178 e P.IVA 00647780980.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, comunque soggetti alle formalità, ai controlli e approvazioni di rito previsti dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato a cura del Comune di Corteno Golgi.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 11:00 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE





