



UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIOIRE

Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)

Sede operativa Piazza della Repubblica - 25040 Berzo Demo (BS)

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980
info@unionevalsavioire.bs.it

COPIA

Servizio: Servizio LL.PP. Cevo
Responsabile: Angelo Giuseppe Venturini

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 63 DEL 15/07/2026

Oggetto :

AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE DEI FRAZIONAMENTI CATASTALI DELLE AREE INTERESSATE DAI LAVORI RELATIVI AGLI “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUNGO LA S.S. 42 (SP 42) E MESSA IN SICUREZZA DALLA PROG.VA KM 95+800 ALLA PROG.VA 106+600, SOTTESA DALLA NUOVA VARIANTE, NEI COMUNI DI SELLERO, CEDEGOLO E BERZO DEMO, E LUNGO LA S.P. 6 NEI COMUNI DI CEVO E SAVIORE DELL’ADAMELLO”. CUP J57H16000310003 LOTTO N.1 SUI COMUNI DI CEDEGOLO E BERZO DEMO – CIG: BC0834158A.

Member of CISQ Federation



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. CEVO

Richiamate:

- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n.22 del 29.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n.23 del 29.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n.51 del 29.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;

Premesso che:

- il Fondo Comuni Confinanti e la Regione Lombardia hanno sottoscritto, in data 10 marzo 2017, prot. PAT n. 140075, la Convenzione avente ad oggetto “Attuazione della proposta di Programma di interventi strategici relativi all'ambito Alto Garda e ad uno stralcio dell'ambito Valle Camonica nel territorio della provincia di Brescia”, di seguito denominata per brevità “Convenzione”, al fine di dare esecuzione alla deliberazione del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa n. 18 del 28 novembre 2016, con cui sono stati previsti l'approvazione e il finanziamento della suddetta proposta di Programma per un importo complessivo di Euro 33.172.000,00, a fronte di un costo complessivo pari a Euro 61.280.000,00;
- con la deliberazione del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa n. 9 del 30 novembre 2017 sono state approvate le modalità operative per la concessione delle proroghe di cui all'articolo 4, comma 2, della Convenzione, e, con nota prot. n. 13455 del 19 gennaio 2018, prot. PAT n. 37326 del 22 gennaio 2018, è stata data formale accettazione di tali modalità da parte della Regione Lombardia;
- in attuazione delle deliberazioni del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa n. 14 del 27 settembre 2018 e n. 3 del 28 gennaio 2019, il Fondo Comuni Confinanti e la Regione Lombardia hanno sottoscritto, in data 20 dicembre 2018, prot. PAT n. 779142 del 21 dicembre 2018, il primo atto aggiuntivo alla Convenzione, e, in data 30 maggio 2019, prot. PAT n. 347478, il secondo atto aggiuntivo, ove sono rideterminati in Euro 81.244.000,00 il costo complessivo degli interventi strategici e in Euro 37.172.000,00 il finanziamento complessivo del Fondo Comuni Confinanti, nonché viene aggiornata la denominazione della Convenzione;

Richiamati:

- la D.G.R. n. 6113 del 16/01/2016 “Approvazione dello schema di convenzione per l'attuazione della proposta di programma di interventi strategici relativi all'ambito Alto Garda e ad uno stralcio dell'ambito Valle Camonica nel territorio della provincia di Brescia da stipularsi con il Fondo Comuni Confinanti”;
- la Convenzione tra Regione Lombardia e il Fondo Comuni Confinanti “Attuazione della proposta di Programma di interventi strategici per l'ambito Alto Garda e uno stralcio dell'ambito Valle Camonica nel territorio della Provincia di Brescia” sottoscritta digitalmente dai soggetti attuatori il 10/03/2017;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 6423 del 03/04/2017 “Approvazione delle procedure per l'istruttoria regionale delle proposte di interventi strategici finanziati dal Fondo Comuni Confinanti” con la quale sono state approvate le linee guida per le attività istruttorie poste in capo agli Uffici Regionali;
- l'“Accordo di collaborazione tra Regione Lombardia, Provincia di Brescia e soggetti attuatori per l'attuazione della proposta di programma di interventi strategici nel territorio della Provincia di Brescia – stralcio ambito Valle Camonica” sottoscritto digitalmente il 19/07/2017;
- il Terzo atto aggiuntivo alla Convenzione di cui all'Articolo 4, comma 1, Punti c) ed e) del Regolamento del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa sottoscritta in data 10 marzo 2017 avente ad oggetto “Attuazione della proposta di Programma di interventi strategici relativi all'ambito Alto Garda e ad ambito Valle Camonica nel territorio della provincia di Brescia” stipulato tra “Il Fondo Comuni Confinanti” e Regione Lombardia, in forza di quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta regionale n. XI/3310 del 30 giugno 2020;

Rilevato che inerentemente all'acquisizione delle aree rispetto al progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 09 del 27.01.2020 “RIQUALIFICAZIONE LUNGO LA S.P. 42 E MESSA IN SICUREZZA DALLA PROG.VA KM 99+440 ALLA PROG.VA 105+035, SOTTESA DALLA NUOVA VARIANTE, NEI COMUNI DI SELLERO, CEDEGOLO E BERZO DEMO, E LUNGO LA S.P. 6 NEI COMUNI DI CEVO E SAVIORE DELL'ADAMELLO”, CUP: J57H16000310003, LOTTO n. 1 dell'importo complessivo di € 1.600.000,00:

Member of CISQ Federation



- con determinazione del Responsabile del servizio LL.PP. Cedegolo n.85 del 26.6.2020 si è provveduto ad approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento sopra indicato, e il relativo verbale di validazione,;
- con determinazione n. 204 del 11/12/202 si è provveduto ad impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2020 sul codice di bilancio 10052.02.0702 la somma complessiva di € 17.000,00 per l'occupazione della porzione di fabbricato individuata catastalmente con il mappale n. 63 fg. 1 di proprietà del sig. Bonomelli Mario Socrate
- con determinazione n. 111 del 08.10.2021 si è provveduto ad impegnare, la somma di € 33.920,00 necessaria al pagamento delle aree oggetto di acquisizione in favore delle ditte espropriate;
- con determinazione n. 7 del 08.02.2022 si è provveduto ad impegnare, la somma complessiva di € 16.884,43 necessaria al pagamento delle aree oggetto di acquisizione in favore delle ditte espropriate;

Ritenuto, pertanto necessario procedere con l'incarico per il rilievo strumentale delle opere e la redazione dei frazionamenti delle aree oggetto di acquisizione secondo gli accordi bonari per le aree nei comuni di Cedegolo e di Berzo Demo;

Ritenuto quindi di procedere individuando il Geom. Bruno Franzoni con studio in Via Geroni n.14, 25050 Pisogne (BS) (P.IVA: 02884270162) quale tecnico di adeguata esperienza professionale per lo svolgimento del servizio di ingegneria di che trattasi;

Dato atto che:

- al fine di addivenire alla concreta realizzazione dell'opera in oggetto, si rende necessario provvedere ad incaricare un qualificato professionista a cui affidare, per l'opera in oggetto, i servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità come meglio indicati negli atti allegati alla presente determinazione;
- per carenza di personale tecnico in servizio presso l'Ente in possesso delle competenze necessarie all'espletamento delle funzioni e prestazioni professionali di cui sopra, si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola ad un soggetto esterno;

Appurato che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto";

Considerato che:

- l'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs n.36/2023 prevede che l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 140.000,00, possa avvenire tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art.17, comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50, comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contratte che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale;
- le ragioni di ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento esclusivamente per gli acquisti di valore pari o superiore ad € 5.000,00;

Considerato che l'importo dei servizi da affidare inerenti è stimato in **€ 10.000,00**, oltre a al Contributo previdenziale per la Cassa Geometri pari al 5% (Totale: 10.500,00 € (non soggetto a IVA - regime forfettario) risultando quindi possibile procedere, in virtù dei disposti normativi indicati in precedenza, con l'affidamento diretto del servizio di che trattasi tramite l'utilizzo delle piattaforme informatiche;

Dato atto che, (vedi Vademecum ANAC del 30/07/2024 - <https://www.anticorruzione.it/-/news.09.08.24.vademecum.affidamenti.dirretti>) , per l'esecuzione dei servizi in oggetto si è provveduto ad interessare il Geom. Bruno Franzoni con studio in Via Geroni n.14, 25050 Pisogne (BS) (P.IVA: 02884270162), quale tecnico di adeguata esperienza professionale per lo svolgimento del presente incarico;



Dato atto che:

- non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dal d.P.C.M. del 2016 e del 2018;
- l'ente non si è attualmente dotato di un elenco di operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II. 1 al codice;

Richiamata pertanto la documentazione che è stata utilizzata per la procedura di affidamento tramite Sintel (id procedura n. **218830836**) che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ovvero:

- Lettera invito con relativi allegati:
 - o All 1 - domanda di partecipazione.pdf.p7m;
 - o All 2 - Dich art 94 Codice.pdf.p7m;
 - o All 3 - schema disciplinare di incarico.pdf.p7m;
- Report_1927232_2026-06-15-11-45-54.pdf;
- DGUEREQUEST_J57H16000310003-FrazionamentiL1-b

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché i commi 1 e 2 dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, i quali dispongono rispettivamente che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"* e che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

Ritenuto di procedere con l'affidamento diretto, secondo i disposti dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023, al Geom. Bruno Franzoni come in precedenza indicato;

Dato atto che:

- il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate, anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- l'oggetto del contratto è il servizio di ingegneria per la redazione dei frazionamenti delle aree interessate dai lavori in oggetto;
- l'importo del contratto è **€ 10.000,00** oltre oneri previdenziali al 5% escluso e IVA esente;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio



del 23 luglio 2014;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- in merito ai requisiti di carattere generale e a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale l'affidatario che dichiarato di possedere i suddetti requisiti come da dichiarazione allegata al presente atto;

Ritenuto inoltre di dare atto che si provvederà ad impegnare con successivo atto in favore dell'Agenzia delle Entrate le somme necessarie alla registrazione dei relativi Decreti di esproprio per la registrazione (€ 1.000,00 per registrazione, oltre al 9% del valore) per l'imposta ipotecaria (€ 50,00 ogni negozio) e per l'imposta catastale (€ 50,00 ogni negozio);

Dato atto, inoltre, che, in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo Responsabile Unico del Progetto ed al Responsabile del Servizio dei lavori pubblici;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il D.Lgs. 36/2023;
- Visto il d.P.R. 5 ottobre 2001 n. 207 nella parte ancora vigente;
- Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;
- Visto il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento di contabilità;
- Visto il regolamento dei contratti;

DETERMINA

1. di dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
2. di affidare, secondo i disposti dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023, al Geom. Bruno Franzoni con studio in Via Geroni n.14, 25050 Pisogne (BS) (P.IVA: 02884270162) i servizi di ingegneria per la redazione dei frazionamenti delle aree interessate dalle opere relative agli *“Interventi di riqualificazione lungo la S.S. 42 (Sp 42) e messa in sicurezza dalla prog.va km 95+800 alla prog.va 106+600, sottesa dalla nuova variante, nei comuni di Sellero, Cedegolo e Berzo Demo, e lungo la s.p. 6 nei comuni di Cevo e Saviore dell'Adamello”* **Cup J57H16000310003 - lotto 1**, per le aree di competenza del Comune di Cedegolo e Berzo Demo, in base all'offerta presentata nella procedura Sintel, la quale prevede una spesa complessiva di **€ 10.000,00** contributo previdenziale (5%) escluso e IVA esente;
3. di impegnare, in favore del Geom. Bruno Franzoni, come in precedenza individuato, la somma di **€ 10.500,00**, contributo previdenziale (5%) incluso e IVA esente, a valere sul capitolo **10052.02.0706**, del bilancio 2026-2028, anno 2026 – FPV;
4. di dare atto che:
 - si provvederà ad impegnare con successivo atto in favore dell'Agenzia delle Entrate le somme necessarie alla registrazione dei relativi Decreti di esproprio per la registrazione (€ 1.000,00 per registrazione, oltre al 9% del valore) per l'imposta ipotecaria (€ 50,00 ogni negozio) e per l'imposta catastale (€ 50,00 ogni negozio);
 - si provvederà con successivo e separato atto all'impegno di spesa per l'assistenza tecnica al RUP relativa alla registrazione del decreto di esproprio;
5. di dare atto, inoltre, che:
 - l'affidatario, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
 - l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa;
 - è causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;

Member of CISQ Federation



- nella fatturazione dovranno essere indicati obbligatoriamente il CUP del progetto (**J57H16000310003**) nonché il relativo CIG dell'affidamento **BC0834158A**;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è **UFF5WU**;
 - il progetto è finanziato con il "Fondo Comuni Confinati" per € 2.000.000,00 il cui contributo è stato assegnato dal Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa per il Fondo Comuni Confinanti secondo gli atti indicati in premessa, e con il contributo della Provincia di Brescia per € 700.000,00;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
 - si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva del professionista incaricato con esito positivo come da dichiarazione pervenuta al protocollo dell'ente al **n 2312 del 06/07/2026**;
6. di dare atto che in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;
 7. di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
 8. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria dell'Ente;
 9. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line.

Il Il Responsabile Del Servizio
F.to Angelo Giuseppe Venturini



Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
25904	2026	10052.02.0706	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE LUNGO LA SP 6 NEI COMUNI DI CEVO E SAVIORE DELL'ADAMELLO TRATTO ANDRISTA FRESINE LOTTON.2	10.500,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 15/07/2026

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio dell'Unione dal 17/07/2026 al 01/08/2026 nel sito informatico di questa Unione (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'Incaricato alle Pubblicazioni

F.to Dott. Matteo Tonsi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cedegolo, 17/07/2026

Segretario dell'Unione
Dott. Matteo Tonsi

