



# COMUNE DI SELLERO

Provincia di Brescia

CAP 25050 – Piazza Donatori di Sangue, n. 1

Tel. (0364) 637009 - fax (0364) 637207

Codice fiscale: 00734610173 - Partita IVA: 00576240980

[www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it) \*\*\*\*\* e-mail: [info@comune.sellero.bs.it](mailto:info@comune.sellero.bs.it)

---

## **PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL RENDICONTO DELLA GESTIONE E DOCUMENTI ALLEGATI – ANNO 2025**



ORDINE  
DEI DOTTORI  
COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI  
CONTABILI

Il Revisore Unico  
Dott.ssa Vanessa Locatelli

**IL REVISORE UNICO**  
Verbale n. 7 del 13/04/2026

\*\*\*\*\*

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE**  
**SUL RENDICONTO DELLA GESTIONE E DOCUMENTI ALLEGATI – ANNO 2025**

La sottoscritta, Dott.ssa Vanessa Locatelli, nata a omissis (omissis) il omissis, iscritta nell'elenco dei Revisori dei conti degli enti locali istituito ai sensi dell'articolo 16, comma 25 del D.L. n. 138/2011, convertito in Legge n. 148/2011 e del DM Interno n. 23 in data 15 febbraio 2012, nominato Revisore Unico dei Conti del Comune di Sellero (BS) con deliberazione consiliare dell'Ente n. 29 del 25 ottobre 2024,

Il Revisore Unico ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

**APPROVA**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Sellero che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sellero, lì 13/04/2026

Il Revisore Unico  
F.to Dott.ssa Vanessa Locatelli

<b>1. INTRODUZIONE</b>	<b>4</b>
1.1 Verifiche preliminari	6
<b>2. CONTO DEL BILANCIO</b>	<b>8</b>
2.1 Il risultato di amministrazione	8
2.2.Utilizzo nell'esercizio delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio precedente	10
2.3.Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	12
2.4 Verifica degli equilibri	14
2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio	15
2.6 Analisi della gestione dei residui	19
2.7 Servizi conto terzi e partite di giro	26
<b>3. GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>27</b>
3.1 Fondo di cassa	27
3.2 Tempestività pagamenti	28
3.3 Analisi degli accantonamenti	29
3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità	29
3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate	29
3.3.3 Fondo anticipazione liquidità	30
3.4 Fondi spese e rischi futuri	31
3.4.1 Fondo contenzioso	31
3.4.2 Fondo indennità di fine mandato	31
3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali	31
3.4.4 Altri fondi e accantonamenti	32
3.4.5 Altri fondi e accantonamenti	32
3.5 Analisi delle entrate e delle spese	33
3.5.1 Entrate	33
3.5.2 Spese	37
<b>4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO</b>	<b>41</b>
4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	41
4.2 Strumenti di finanza derivata	43
<b>5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA</b>	<b>44</b>
<b>6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI</b>	<b>45</b>
6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	45
6.1.1 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	45
6.1.2 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	45
6.1.3 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	45
<b>7. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE</b>	<b>46</b>
<b>8. PNRR E PNC</b>	<b>49</b>
<b>9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO</b>	<b>49</b>
<b>10.CONCLUSIONI</b>	<b>49</b>

# 1. INTRODUZIONE

La sottoscritta, Dott.ssa Vanessa Locatelli, nata a *omissis (omissis)* il *omissis*, iscritta nell'elenco dei Revisori dei conti degli enti locali istituito ai sensi dell'articolo 16, comma 25 del D.L. n. 138/2011, convertito in Legge n. 148/2011 e del DM Interno n. 23 in data 15 febbraio 2012, nominato Revisore Unico dei Conti del Comune di Selloero (BS) con deliberazione consiliare dell'Ente n. 29 del 25 ottobre 2024,

- ricevuta in data 02/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 31 del 01/04/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):
  - a) Conto del bilancio;
  - b) Conto economico;
  - c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- visto il bilancio di previsione degli esercizi 2025 / 2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- visto il d.lgs. 118/2011;
- visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 35 del 21/11/2024;

## **TENUTO CONTO CHE**

- durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio 2025 dalla Giunta e dal Responsabile dell'Area finanziaria;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

<b>Tipologia</b>	<b>Anno 2025</b>
Variazioni di bilancio totali	13
di cui variazioni di Consiglio	5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	3
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	2
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	2
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	1
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato 2019	0
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	0

- le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

#### **RIPORTANO**

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

## 1.1 Verifiche preliminari

L'Ente registra, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel una popolazione al 01.01.2025

così composta:

Rilevazione	Numero
Abitanti al 01/01/2025	1372

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha attivato** il piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Organo di revisione precisa che:

- l'Ente non è istituito a seguito di processo di unione;
- l'Ente non è istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- l'Ente non è terremotato;
- l'Ente non è alluvionato;
- l'Ente partecipa all'Unione dei Comuni della Valsaviore;;
- l'Ente partecipa al Consorzio di Comuni BIM (Bacino Imbrifero Montano);
- l'Ente partecipa alla Comunità montana di Valle Camonica;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente **ha** provveduto al caricamento preliminare dei dati del rendiconto 2025 in BDAP;
- l'Ente **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013; (*motivare in caso di inadempimento*)
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.l. 113/2024.

- l'Ente ha dato evidenza, nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024, dell'assenza di detta fattispecie;
- non vi sono stati, nel corso dell'esercizio 2025, casi di lavori pubblici di somma urgenza;
- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;
- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- l'Ente **ha reso** il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel; Il contributo **verrà** restituito a seguito dell'approvazione del rendiconto 2025, applicando avanzo vincolato (trattasi di contributo P.C. in periodo Covid-19);.
- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
  - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per il sociale;
  - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
  - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
  - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).
- l'Ente **ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio;
- l'Ente **non rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;
- l'Ente ha assicurato per l'anno 2025, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale:

RENDICONTO 2025	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata	% di copertura prevista
Mense scolastiche	16.244,00	25.509,00	-9.265,00	63,48%	64,23%
<b>Totali</b>	<b>16.244,00</b>	<b>25.509,00</b>	<b>-9.265,00</b>	<b>63,48%</b>	<b>64,23%</b>

## 2. CONTO DEL BILANCIO

### 2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di euro 571.804,51, come risulta dai seguenti elementi:

Voce		2025
Fondo cassa al 1° gennaio		508.143,73 €
RISCOSSIONI	(+)	3.698.293,79 €
PAGAMENTI	(-)	3.790.276,09 €
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)	416.161,43 €
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)	0,00 €
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)	416.161,43 €
RESIDUI ATTIVI	(+)	1.365.212,38 €
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze		0,00 €
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale		6.904,08 €
RESIDUI PASSIVI	(-)	562.484,40 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)	55.674,66 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)	591.410,24 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA FINANZIARIE	(-)	0,00 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (A)	(=)	571.804,51 €

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari;

Nei residui attivi sono compresi euro 0,00 derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base di stima del Dipartimento finanze.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Anno di riferimento	2023	2024	2025
Risultato di Amministrazione (A)	560.855,12 €	534.159,31 €	571.804,51 €
Parte accantonata (B)	150.928,65 €	167.594,70 €	215.454,25 €
Parte vincolata (C)	293.601,35 €	343.227,28 €	302.411,27 €
Parte destinata agli investimenti (D)	0,00 €	0,00 €	36.776,39 €
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	116.325,12 €	23.337,33 €	17.162,60 €

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** vincolato le eventuali risorse da restituire allo Stato per la mancata corresponsione degli aumenti riferiti alle indennità degli amministratori. La restituzione dell'eccedenza del contributo dell'anno 2024 è stata riversata il 13/01/2026 per euro 654,96. Relativamente al 2025 è stata prevista l'eventuale restituzione in conto competenza 2026.

### Disavanzo di amministrazione

- nel corso dell'esercizio l'Ente **non ha** provveduto al recupero delle eventuali quote di disavanzo poichè non ricorre la fattispecie.

## 2.2. Utilizzo nell'esercizio delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio precedente

Valori e Modalità di utilizzo del risultato di amministrazione	Totale Parte disponibile	FCDE	Fondo passività potenziali	Altri fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasfer.	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata	Totale parte destinata agli investimenti	Totali
Copertura dei debiti fuori bilancio												
Salvaguardia equilibri di bilancio												
Finanziamento spese di investimento	14.000,00 €											14.000,00 €
Finanziamento di spese correnti non permanenti	8.300,00 €											8.300,00 €

Estinzioni anticipate dei prestiti												
Altra modalità di utilizzo	0,00 €											0,00 €
Utilizzo parte accantonata		0,00 €	0,00 €	2.210,00 €	2.210,00 €							2.210,00 €
Utilizzo parte vincolata						4.531,69 €	0,00 €	0,00 €	53.112,75 €	57.644,44 €		57.644,44 €
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00 €	0,00 €
Totale delle parti utilizzate	22.300,00 €	0,00 €	0,00 €	2.210,00 €	2.210,00 €	4.531,69 €	0,00 €	0,00 €	53.112,75 €	57.644,44 €	0,00 €	82.154,44 €
Totale delle parti non utilizzate	1.037,33 €	161.313,93 €	0,00 €	4.070,77 €	165.384,70 €	2.095,33 €	172.088,38 €	0,00 €	111.399,13 €	285.582,84 €	0,00 €	452.004,87 €
Totali	23.337,33 €	161.313,93 €	0,00 €	6.280,77 €	167.594,70 €	6.627,02 €	172.088,38 €	0,00 €	164.511,88 €	343.227,28 €	0,00 €	534.159,31 €

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

## 2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

<b>Riscontro risultati della gestione</b>	<b>Anno</b>
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	152.402,03 €
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	519.765,45 €
Fondo pluriennale vincolato di spesa	647.084,90 €
SALDO FPV	-127.319,45 €
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00 €
Minori residui attivi riaccertati (-)	-10.440,42 €
Minori residui passivi riaccertati (+)	-23.003,04 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	12.562,62 €
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	152.402,03 €
SALDO FPV	-127.319,45 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	12.562,62 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	82.154,44 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	452.004,78 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	571.804,52 €

\*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo/disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

<b>EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO</b>		<b>COMPETENZA (ACCERT.E IMPEGNI IMPUTATI AL 2025)</b>
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		65.201,51 €
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	19.315,24 €
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	12.844,88 €
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		33.041,39 €
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	30.754,31 €
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		2.287,08 €
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		42.035,51 €
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00 €
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	15.235,14 €
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		26.800,37 €
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00 €
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		26.800,37 €
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		107.237,02 €
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025		19.315,24 €
Risorse vincolate nel bilancio		28.080,02 €
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		59.841,76 €
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		30.754,31 €
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO		29.087,45 €

## 2.4.Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

	2025
W1) RISULTATO DI COMPETENZA	107.237,02 €
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO	59.841,76 €
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO	29.087,45 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

## 2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- A. la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- B. la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- C. la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- D. la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- E. la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

<b>Composizione FPV</b>	<b>01/01/2025</b>	<b>31/12/2025</b>
FPV di parte corrente	70.581,91 €	8.274,66 €
FPV di parte capitale	449.183,54 €	591.410,24 €
FPV per partite finanziarie	0,00 €	0,00 €

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31/12	98.035,00 €	70.581,91 €	55.674,66 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	98.035,00 €	39.521,91 €	51.338,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate	0,00 €	31.060,00 €	4.336,66 €

accertate in anni precedenti			
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato anche alla luce della FAQ 53/2023 di Arconet) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;
- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	47.400,00 €
Trasferimenti correnti	0,00 €
Incarichi a legali	0,00 €
Altri incarichi	0,00 €
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	0,00 €
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	8.274,66 €
Altro (**)	0,00 €
TOTALE FPV 2025 spesa corrente	55.674,66 €

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a. vincolato
- b. destinato ad investimenti
- c. libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31/12	781.122,17 €	449.183,54 €	591.410,24 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	560.671,53 €	375.691,42 €	480.121,88 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	220.450,64 €	73.492,12 €	111.288,36 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie è la seguente:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie accantonato al 31/12	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in c/competenza	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in anni precedenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

## 2.6 Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 22 del 11/03/2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.4 del 03/03/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 22 del 11/03/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi Pagati	Inseriti nel Rendiconto	Variazioni
Residui Attivi	2.585.911,12 €	1.952.151,67 €	623.319,03 €	-10.440,42 €
Residui Passivi	2.040.130,09 €	1.857.683,28 €	159.443,77 €	-23.003,04 €

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	-5.318,74 €	-21.441,39 €
Gestione corrente vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale non vincolata	-4.382,20 €	0,00 €
Gestione servizi c/terzi	-739,48 €	-1.561,65 €
Minori residui	-10.440,42 €	-23.003,04 €

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

	<b>2020 e precedenti</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Totale</b>
Titolo 1	24.338,04 €	0,00 €	33.125,85 €	53.393,65 €	12.503,58 €	83.223,41 €	206.584,53 €
Titolo 2	0,00 €	0,00 €	25.221,46 €	0,00 €	0,00 €	149.840,35 €	175.061,81 €
Titolo 3	10.559,96 €	5.578,55 €	10.703,29 €	11.068,86 €	11.234,32 €	166.814,35 €	215.959,33 €
Titolo 4	49.953,40 €	0,00 €	17.000,00 €	64.157,41 €	285.748,47 €	340.569,74 €	757.429,02 €
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 6	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5.915,00 €	0,00 €	0,00 €	5.915,00 €
Titolo 7	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 9	2.629,29 €	24,90 €	4,00 €	88,00 €	71,00 €	1.445,50 €	4.262,69 €
<b>Totale</b>	<b>87.480,69 €</b>	<b>5.603,45 €</b>	<b>86.054,60 €</b>	<b>134.622,92 €</b>	<b>309.557,37 €</b>	<b>741.893,35 €</b>	<b>1.365.212,38 €</b>

	<b>2020 e precedenti</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Totale</b>
Titolo 1	7.444,90 €	4.309,16 €	3.774,00 €	10.222,06 €	46.950,95 €	252.779,66 €	325.480,73 €
Titolo 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	124.179,22 €	124.179,22 €
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 4	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 7	8.389,73 €	121,52 €	4.926,01 €	73.049,44 €	256,00 €	26.081,75 €	112.824,45 €
<b>Totale</b>	<b>15.834,63 €</b>	<b>4.430,68 €</b>	<b>8.700,01 €</b>	<b>83.271,50 €</b>	<b>47.206,95 €</b>	<b>403.040,63 €</b>	<b>562.484,40 €</b>

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

<b>Residui attivi</b>		<b>Esercizi precedenti</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>Totale residui conservati al 31/12/2025</b>	<b>FCDE al 31/12/2025</b>
IMU ordinaria (cap.1000/0)	Residui iniziali	3.861,70	2.017,71	6.973,16	8.454,98	6.722,02	3.997,21	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	3.861,70	2.017,71	6.973,16	8.454,98	6.722,02	3.997,21		
	Riscosso c/residui al 31.12	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%		
IMU da accertamento (cap. 1000/1)	Residui iniziali	41.829,00	46.298,00	63.779,91	27.057,00	4.185,41	15.371,10	14.862,99	14.862,99
	Riscosso c/residui al 31.12	2.677,00	4.681,00	7.505,65	3.618,00	1.469,00	347,11		

	Riscos so c/resid ui al 31.12	6,40%	10,11%	11,77%	13,37%	35,01%	2,26%		
AFFITTI APPARTAME NTI (Cap.3063/0)	Residu i iniziali	9.478,85	8321,49	11.321,88	10.171,23	10.923,97	12.137,80	9.896,22	9.692,89
	Riscos so c/resid ui al 31.12	2.932,48	1.537,30	5.673,13	2.477,02	2.152,74	2.117,58		
	Riscos so c/resid ui al 31.12	30,98%	18,47%	50,11%	24,35%	19,71%	17,45%		
RIMBORSO SPESA DA AFFITTUARI (Cap. 3137/0)	Residu i iniziali	10.742,76	12.480,43	16.096,41	9.638,19	14.226,53	14.013,79	13.563,79	13.563,79
	Riscos so c/resid ui al 31.12	3.302,57	3,29	13.262,96	991,27	2.906,10	450,00		
	Riscos so	30,74%	0,03%	82,40%	10,28%	20,43%	3,21%		

	c/residui al 31.12								
RUOLI COATTIVI (Cap. 1007/1)	Residui iniziali	24.338,04	24.338,04	24.338,04	79.240,03	127.518,32	114.725,08	108.498,13	106.578,83
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	2.755,95	12.793,24	6226,95		
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00%	0,00%	0,00%	3,48%	10,03%	5,43%		
INTROITI E RIMBORSI DIVERSI (Cap.3138/0)	Residui iniziali	1.139,69	1.056,02	15.357,35	1.128,77	1.273,33	1.067,44	1.067,44	0,00 €
	Riscosso c/residui al 31.12	215,00	314,66	15.061,09	807,04	956,07	0,00		
	Riscosso c/residui al 31.12	18,86%	29,80%	98,01%	71,50%	75,08%	0,00%		

COMPARTE CIPAZIONE SERVIZI SOCIALI (Cap.3147/0)	Residui iniziali	50,00	190,00	17.201,20	7.380,94	9.595,29	10.553,91	6.430,95	6.430,95
	Riscosso c/residui al 31.12	50,00	190,00 €	11.679,06	1.469,90	3.446,77	4.122,96		
	Riscosso c/residui al 31.12	100,00%	100,00%	67,90%	19,91%	35,92%	39,07%		

## 2.7 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano *essere* equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

### 3. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

#### 3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

	Importo
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	416.161,43 €
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	416.161,43 €

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	742.616,02 €	508.143,73 €	416.161,43 €
di cui cassa vincolata	0,00 €	12.982,40 €	109.167,40 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 Dl.155/2024;

- **ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che **non sono state attivate** anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

Il limite massimo dell'anticipazione di tesoreria autorizzata ai sensi dell'art. 222 del Tuel nell'anno 2025 è di euro 772.936,24:

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato **l'esistenza** dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 sono indicati pagamenti per azioni esecutive per euro 0,00.

## 3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

- l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel.

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento.
- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:
  - indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale): -19;
  - tempo medio ponderato di pagamento (annuale): 15 gg.;
  - tempo medio ponderato di ritardo (annuale): -19.

### 3.3 Analisi degli accantonamenti

#### 3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

**Le modalità di calcolo utilizzate nel preventivo 2025/2027, per il principio della costanza devono essere applicate anche per il calcolo nel rendiconto 2025.**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- L'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: *capitoli*;
- L'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;
- L'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto è così definito complessivamente:

Anno	Importo
2025	174.233,47 €

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato che l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio sono un allegato al rendiconto.

Anno	Importo
2025	7.675,10 €

#### 3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le seguenti società partecipate dall'Ente non hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2024 (*ultimo esercizio chiuso*) e nei due precedenti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato fondi per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle aziende speciali, istituzioni ai sensi dell'art.1, comma 551 della legge 147/2013, poichè non si è rilevata la fattispecie.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato fondi per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016, poichè non si è rilevata la fattispecie.

La Relazione sul governo societario predisposta dalle società controllate dal Comune contiene il programma di valutazione del rischio aziendale, ai sensi dell'art. 6 del D.lgs. n. 175/2016 e alla luce del documento "La crisi nelle società pubbliche tra TUSP e CCII" pubblicato dall'Osservatorio Enti Pubblici e Società partecipate del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili.

### 3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

## 3.4 Fondi spese e rischi futuri

### 3.4.1 Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso così definito:

Anno	Importo
2025	19.315,24 €

È stato determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è **stata** effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

In relazione alla congruità delle quote accantonate a copertura degli oneri da contenzioso, l'Organo di revisione ritiene congruo tale accantonamento.

### 3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

	Importo
Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	625,60 €
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	1.104,00 €
- Utilizzi	0,00 €
<b>TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITÀ FINE MANDATO</b>	<b>1.729,60 €</b>

Le quote accantonate **risultano** congrue.

### 3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

Qualora ricorrano le condizioni, l'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente al 31/12/2025 presenta uno stock del debito residuo, rilevato tramite la piattaforma PCC, pari ad € 413,85 rispetto allo stock al 31/12/2024 che era pari ad € 0,00. Il debito commerciale residuo, non si è

quindi ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2024, ma essendo lo stesso inferiore al 5 per cento del totale delle fatture ricevute nel medesimo esercizio, non si applicano i vincoli come previsto dalla lettera a) del comma 859 dell'art. 1 della L. n. 145/2018.

Inoltre l'Ente presenta un indicatore di ritardo annuale dei pagamenti al 31/12/2025, calcolato sulle fatture ricevute e scadute nell'anno 2025 risultante dalla piattaforma PCC, pari a giorni -19 quindi rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali fissati dall'art. 4 del D.lgs. n. 231/2022 ovvero della condizione di cui alla lettera b) del comma 859 dell'art. 1 della L. n. 145/2018.

Il Comune di Sellero ha assolto agli obblighi di comunicazione alla piattaforma dei crediti commerciali PCC e di pubblicazione dei pagamenti sul proprio sito istituzionale, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, pertanto avendo rispettato quanto previsto dal comma 868 dell'art. 1 della L. n. 145/2018 non è soggetto all'obbligo di provvedere all'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali del 5%.

Si rileva quindi che l'Ente non deve quindi provvedere a stanziare nella parte corrente del proprio bilancio l'accantonamento al fondo di garanzia debiti commerciali dell'anno 2026 di alcun importo come da deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 24/02/2026.

#### 3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblici fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025.

- **ha** fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- **ha** correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

#### 3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

Anno	Importo
2025	11.474,77 €

## 3.5 Analisi delle entrate e delle spese

### 3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

<b>Entrate 2023</b>	<b>Previsioni iniziali</b>	<b>Previsioni definitive</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Accert.ti /Previsioni iniziali(%)</b>	<b>Accert.ti /Previsioni definitive(%)</b>
Titolo 1	750.600,00 €	821.510,00 €	808.400,32 €	107,70%	98,40%
Titolo 2	234.978,00 €	338.213,00 €	285.937,12 €	121,69%	84,54%
Titolo 3	692.660,00 €	782.763,00 €	760.709,54 €	109,82%	97,18%
Titolo 4	2.219.062,00 €	2.324.979,00 €	442.600,21 €	19,95%	19,04%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
<b>TOTALE</b>	<b>3.897.300,00 €</b>	<b>4.267.465,00 €</b>	<b>2.297.647,19 €</b>	<b>58,95%</b>	<b>53,84%</b>

<b>Entrate 2024</b>	<b>Previsioni iniziali</b>	<b>Previsioni definitive</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Accert.ti /Previsioni iniziali(%)</b>	<b>Accert.ti /Previsioni definitive(%)</b>
Titolo 1	746.400,00 €	750.520,00 €	719.359,64 €	96,38%	95,85%
Titolo 2	248.856,00 €	254.132,00 €	182.048,34 €	73,15%	71,64%
Titolo 3	668.810,00 €	743.571,00 €	691.186,12 €	103,35%	92,95%
Titolo 4	58.000,00 €	2.040.551,63 €	1.978.800,87 €	3.411,73%	96,97%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
<b>TOTALE</b>	<b>1.722.066,00 €</b>	<b>3.788.774,63 €</b>	<b>3.571.394,97 €</b>	<b>207,39%</b>	<b>94,26%</b>

<b>Entrate 2025</b>	<b>Previsioni iniziali</b>	<b>Previsioni definitive</b>	<b>Accertamenti</b>	<b>Accert.ti /Previsioni iniziali(%)</b>	<b>Accert.ti /Previsioni definitive(%)</b>
Titolo 1	682.900,00 €	828.896,00 €	843.412,05 €	123,50%	101,75%
Titolo 2	221.334,00 €	276.756,40 €	287.162,30 €	129,74%	103,76%
Titolo 3	769.310,00 €	807.520,00 €	684.536,73 €	88,98%	84,77%
Titolo 4	793.722,00 €	1.280.117,00 €	491.909,14 €	61,97%	38,43%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
<b>TOTALE</b>	<b>2.467.266,00 €</b>	<b>3.193.289,40 €</b>	<b>2.307.020,22 €</b>	<b>93,51%</b>	<b>72,25%</b>

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

<b>Modalità di riscossione</b>	<b>Volontaria</b>	<b>Coattiva</b>
IMU/TASI	Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valsaviore	Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valsaviore
TARSU/TIA/TARI/TARES	Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valsaviore	Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valsaviore
Sanzioni per violazioni codice della strada	Ufficio Polizia Locale dell'Unione dei Comuni della Valsaviore	Ufficio Polizia Locale dell'Unione dei Comuni della Valsaviore
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Interna all'Ente	Non si è verificata la fattispecie
Proventi acquedotto	Gestione esterna ad Acque Bresciane	In gestione esterna ad Acque Bresciane

### **IMU**

	<b>Andamento</b>
Accertamenti IMU	Le entrate accertate nell'anno 2025 (pari a 180.733,21 €) sono aumentate di 115.077,85 € rispetto a quelle dell'esercizio 2024 (pari a 63.655,36 €)

L'andamento è giustificato dai seguenti motivi: in data 19/09/2024 è stata pronunciata la

Sentenza n. 2597/2024, depositata il 07/10/2024, tra Riva Acciaio S.p.A. contro l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Brescia, relativamente all'avviso di accertamento n. BS0341957 Catasto - Rendita catastale 2010 che ha determinato il valore complessivo di detta rendita in euro 318.963,00. L'Ufficio Tributi dell'Unione dei Comuni della Valsaviore ha quindi emesso in data 24/03/2025 atti di accertamento IMU (annualità 2011-2012-2013-2014-2015) per l'importo complessivo di euro 147.066,00.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

## **TARI**

Il servizio viene gestito interamente dall'Unione dei Comuni della Valsaviore.

### **Contributi per proventi abilitativi edilizi**

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<b>Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Accertamento	550,95 €	17.083,57 €	7.095,07 €
Riscossione	550,95 €	17.083,57 €	7.095,07 €

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

<b>Anno</b>	<b>Importo</b>	<b>Spesa Corrente</b>	<b>% per spesa corrente</b>
2023	550,95 €	550,95 €	100,00%
2024	17.083,57 €	17.083,57 €	100,00%
2025	7.095,07 €	7.095,07 €	100,00%

### **Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

La destinazione dei proventi e delle sanzioni amministrative per violazione del codice della strada, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 12/11/2024 viene adempiuta dall'Unione dei Comuni della Valsaviore.

### **Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali**

	<b>Andamento</b>
Accertamenti Proventi dei beni	Le entrate accertate nell'anno 2025 (pari a 390.433,41 €) sono aumentate di € 4.161,70 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 (pari a 386.271,71 €)

L'andamento è giustificato dai seguenti motivi: i canoni di locazione sono assoggettati alla rivalutazione ISTAT.

### **Attività di verifica e controllo**

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	<b>Accertamenti</b>	<b>Riscossioni</b>	<b>FCDE Accantonamen to competenza 2025</b>	<b>FCDE Rendiconto 2025</b>
IMU	180.733,21 €	119.980,61 €	16.450,28 €	23.056,99 €
TASI	14.783,00 €	9.855,00 €	658,01 €	0,00 €
<b>Totale evasione</b>	<b>195.516,21 €</b>	<b>129.835,61 €</b>	<b>17.108,29 €</b>	<b>23.056,99 €</b>

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione (RUOLI COATTIVI, ACCERTAMENTI IMU E TASI) è stata la seguente:

	<b>Importo</b>	<b>%</b>
Residui attivi al 1/1/2025	130.096,18 €	
Residui riscossi nel 2025	6.574,06 €	5,05%
Residui (da residui) al 31/12/2025	123.522,12 €	94,95%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	-161,00 €	-0,12%
Residui della competenza	65.680,60 €	
Residui Totali	189.041,72 €	
FCDE al 31/12/2025	129.635,82 €	68,58%

### 3.5.2 Spese

#### Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali(%)	Impegnate /Previsioni definitive(%)
Titolo 1	1.642.638,08 €	1.855.361,08 €	1.506.046,71 €	91,68%	81,17%
Titolo 2	3.489.072,64 €	3.757.014,64 €	1.740.384,35 €	49,88%	46,32%
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	5.131.710,72 €	5.612.375,72 €	3.246.431,06 €	63,26%	57,84%

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali(%)	Impegnate /Previsioni definitive(%)
Titolo 1	1.433.934,00 €	1.726.841,00 €	1.479.974,64 €	103,21%	85,70%
Titolo 2	95.222,00 €	2.835.410,80 €	2.761.963,27 €	2.900,55%	97,41%
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	1.529.156,00 €	4.562.251,80 €	4.241.937,91 €	277,40%	92,98%

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali(%)	Impegnate /Previsioni definitive(%)
Titolo 1	1.454.984,00 €	1.796.306,28 €	1.618.971,58 €	111,27%	90,13%
Titolo 2	793.722,00 €	1.780.843,01 €	964.810,78 €	121,56%	54,18%
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	2.248.706,00 €	3.577.149,29 €	2.583.782,36 €	114,90%	72,23%

#### Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione
101	212.541,23 €	200.564,39 €	-11.976,84 €
102	23.948,89 €	19.190,00 €	-4.758,89 €
103	605.719,93 €	667.557,76 €	61.837,83 €
104	394.773,68 €	490.791,89 €	96.018,21 €
105	0,00 €	0,00 €	0,00 €
106	0,00 €	0,00 €	0,00 €
107	57.746,81 €	56.888,31 €	-858,50 €
108	0,00 €	0,00 €	0,00 €
109	0,00 €	0,00 €	0,00 €
110	114.662,19 €	128.304,57 €	13.642,38 €
TOTALE	1.409.392,73 €	1.563.296,92 €	153.904,19 €

### Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009, ovvero considerato che nell'anno 2009 non sono state sostenute spese per le stesse finalità, il limite di spesa per assunzioni a tempo determinato è pari alla media della spesa effettiva sostenuta nel triennio 2007-2009 pari ad euro 32.368,58;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente **ha** incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

Laddove ne ricorrano i presupposti, l'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

	Media 2011/2013	Rendiconto 2025
Spese macroaggregato 101	249.815,87 €	200.564,39 €
Spese macroaggregato 103	5.333,33 €	10.247,57 €
Irap macroaggregato 102	17.779,26 €	13.717,61 €
Altre spese:	6.291,68 € (forme flessibili, personale in convenzione)	66.123,26 € (reintegro e congelamento quota part time)
Totale spese di personale (A)	279.220,14 €	290.652,83 €
(-) Componenti escluse (B)	- 6.590,66 €	- 42.979,05 €
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		-22.898,07 €
<b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C</b>	<b>272.629,48 €</b>	<b>224.775,71 €</b>

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 15/12/2025 il parere n. 20 sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del

D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente **non è stato** istituito un ufficio di avvocatura interna.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

### **Spese in c/capitale**

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

<b>Macroaggregati - spesa c/capitale</b>	<b>Rendiconto 2024</b>	<b>Rendiconto 2025</b>	<b>Variazione</b>
201	0,00 €	0,00 €	0,00 €
202	2.273.095,02 €	333.272,85 €	-1.939.822,17 €
203	10.000,00 €	14.531,69 €	4.531,69 €
204	24.834,72 €	25.596,00 €	761,28 €
205	4.849,99 €	0,00 €	-4.849,99 €
<b>TOTALE</b>	<b>2.312.779,73 €</b>	<b>373.400,54 €</b>	<b>-1.939.379,19 €</b>

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento
- per l'attivazione degli investimenti non **sono stati** utilizzati tutti i fondi di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel.

### **Debiti fuori bilancio**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha provveduto** nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio.

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto non sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio e non vi sono debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento.

## 4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente **non ha effettuato** nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto;

### 4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

Si richiama a tal proposito la Deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n. 4 del 24/03/2025 con la quale si è provveduto all'estinzione anticipata del mutuo "Abitare Sociale", opera su cui il Sellero prestava garanzia sussidiaria. Con la predetta Deliberazione viene meno l'impegno dell'Ente a prestare garanzia sussidiaria per euro 221.599,63.

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato **non sono** riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che **non esistono** somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
2,96%	3,20%	3,07%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	808.400,32 €	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	285.937,12 €	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	760.709,54 €	
<b>(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO 2023</b>	<b>1.855.046,98 €</b>	

(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	185.504,70 €	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	56.888,31 €	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	0,00 €	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	0,00 €	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	128.616,39 €	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	56.888,31 €	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		3,07%

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2023 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso.

#### *Nota Esplicativa*

Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi. Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'Ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito.

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

<b>Debito complessivo</b>		<b>Importo</b>
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	3.424.369,45 €
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	217.920,73 €
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	0,00 €
4) Altre variazioni *	+	3.870,98
<b>TOTALE DEBITO</b>	<b>=</b>	<b>3.210.319,70 €</b>

\*variazione per rettifiche di piani di ammortamento dei mutui aventi tasso variabile - "ammortamento alla francese".

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	3.480.810,91 €	3.620.834,54 €	3.424.369,45 €
Nuovi prestiti (+)	321.106,00 €	0,00 €	0,00 €
Prestiti rimborsati (-)	- 190.432,08 €	- 196.283,83 €	- 217.920,73 €
Estinzioni anticipate (-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altre variazioni +/- (da specificare)	9.349,71 €	-181,26 €	3.870,98 €
Totale fine anno	3.620.834,54 €	3.424.369,45 €	3.210.319,70 €
Nr. Abitanti al 31/12	1377	1372	1381
Debito medio per abitante	2.629,51 €	2.495,90 €	2.324,63 €

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Oneri finanziari	49.930,76 €	57.746,81 €	56.888,31 €
Quota capitale	190.432,08 €	196.283,83 €	217.920,73 €
Totale fine anno	240.362,84 €	254.030,64 €	274.809,04 €

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

## 4.2 Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

## 5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA

L'Organo di revisione ha verificato che ***non vi è stato*** accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse.

## 6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

### 6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

#### 6.1.1 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

#### 6.1.2 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1,Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022 in quanto adempimento obbligatorio per province, città metropolitane e comuni sopra i 5.000 abitanti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

#### 6.1.3 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

## 7. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari **sono** con riferimento al 31/12/2025.

<b>Inventario di settore</b>	<b>Ultima data di aggiornamento</b>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31/12/2025
- inventario dei beni immobili	31/12/2025
- inventario dei beni mobili	31/12/2025
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2025
Rimanenze	31/12/2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

<b>Stato Patrimoniale</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Differenza</b>
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	17.323.588,38	17.690.491,36 €	-366.902,98 €
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.590.258,69 €	2.938.943,43 €	-1.348.684,74 €
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	406,01 €	6.936,72 €	-6.530,71 €
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>18.914.253,08</b>	<b>20.636.371,51 €</b>	<b>-1.722.118,43 €</b>
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	13.106.879,47 €	13.308.524,71 €	-201.645,24 €
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	35.964,78	6.280,77 €	+29.684,01 €

TOTALE T.F.R. (C)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE DEBITI (D)	3.772.804,09	5.464.499,54 €	-1.691.695,45 €
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	1.998.604,74	1.857.066,49 €	+141.538,25 €
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>18.914.253,08</b>	<b>20.636.371,51 €</b>	<b>-1.722.118,43 €</b>
TOTALE CONTI D'ORDINE	647.084,90 €	519.765,45 €	+127.319,45 €

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

	Importo
I) Fondo di dotazione	0,00 €
II) Riserve	-322.924,70 €
b) da capitale	-398.558,28 €
c) da permessi di costruire	+7.095,07 €
d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	+13.670,72 €
e) altre riserve indisponibili	+54.867,79 €
f) altre riserve disponibili	0,00 €
III) Risultato economico dell'esercizio	121.279,46 €
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	999.672,80 €
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00 €
<b>TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO</b>	<b>-201.645,24 €</b>

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

<b>Sintesi Conto Economico</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Differenza</b>
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	2.132.221,37 €	1.589.044,97 €	
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	-1.925.130,45 €	-1.850.879,60 €	
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-53.339,15 €	- 54.197,68 €	
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	-16.904,36 €	1.339.654,00 €	
Imposte	-15.567,95 €	-23.948,89 €	
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>121.279,46 €</b>	<b>999.672,80 €</b>	

## 8. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste per quanto riguarda i progetti relativi alla Pa Digitale, mentre non risulta in linea con i progetti PNRR relativi all'efficientamento energetico in quanto si registrano mancati introiti di contributi relativi alle annualità 2020 (saldo), 2023 (saldo) e 2024 (saldo).

Si chiede al Responsabile dell'Area Tecnica un costante monitoraggio dell'applicativo Regis al fine di espletare correttamente le rendicontazioni ed ottenere i saldi dei contributi.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

## 9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

## 10. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025