



COMUNE DI CEVO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: ATC Area Tecnica
Responsabile: Geom. Manolo Bosio

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 127 DEL 01/07/2026

Oggetto :

LAVORI INERENTI LA RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO COMUNALE PER REALIZZAZIONE CENTRO DIURNO ANZIANI – CIG: BC10AC27CE – DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA A, D.LGS 36/2024

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 18.12.2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/28;
- con deliberazione della Giunta Comunale 112 del 18.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. n. 267/2000;
- con Decreto del Sindaco n. 15/P del 13/01/2026 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Servizio tecnico del Comune di Cevo;

Dato Atto che al fine di procedere in ordine a quanto in oggetto, il sottoscritto assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.5 della Legge 7 agosto 1990 n.241;

Dato Atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere con i lavori di riqualificazione edificio comunale per la realizzazione di un centro diurno anziani;

Rammentato Che, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.260 del 24.12.2025 si è proceduto ad affidare i servizi di ingegneria per la progettazione e la direzione lavori dell'intervento denominato *"Riqualificazione edificio comunale per realizzazione centro aggregativo diurno anziani"* - Cig: B9DABFED2E, secondo i disposti dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.lgs 36/2023, al geom. Chiappini Alessandro, con sede in Savio dell'Adamello (BS), Via Ex Caserma n.7/A – C. F. CHPLSN79R04B149Q e partita I.V.A. 02311680983;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, depositato al protocollo comunale n. 2029 del 27.03.2026, composto dai seguenti elaborati grafici:

- 01 Relazione illustrativa;
- 02 Analisi prezzi;
- 03 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 04 Elenco prezzi;
- 05 Computo metrico estimativo;
- 06 Quadro economico;
- 07 Piano di manutenzione;
- 08 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 09 Quadro incidenza Manodopera;
- 10 Cronoprogramma;
- 11 Schema di Contratto;
- 12 Capitolato speciale d'appalto
- 13 Allegato 1 Documentazione Fotografica
- 14 Tavola 1 - Estratti cartografici
- 15 Tavola 2 - Pianta

Vista la deliberazione n° 43 del 13/05/2026 ad oggetto: *"approvazione del progetto esecutivo di "riqualificazione edificio comunale per realizzazione centro aggregativo diurno anziani"";*

Acquisita agli atti la validazione del progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, a cura del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Cevo;

Appurato che l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto";

Appurato che:

- trattandosi di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

Valutato pertanto corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia Sintel Arca Lombardia;

Dato Atto che per l'esecuzione dei servizi in oggetto si è provveduto ad interessare, mediante il portale Regione Lombardia Sintel Arca Lombardia l'operatore economico Rivetta Guido con sede in via villaggio prealpino 31, 25040 Berzo Demo- C.F RVTGDU61S10A816L. e P.Iva 01871180988, operatore economico che si ritiene in possesso dei requisiti necessari per l'erogazione delle prestazioni professionali in oggetto;

Evidenziato che:

- mediante ricorso al portale SINTEL – piattaforma dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) di Regione Lombardia - con procedura all'ID 220935362 avviata in data 17/06/2026, è stata attivata la procedura di conferimento dell'affidamento in argomento;
- entro il termine di scadenza stabilito, l'operatore economico individuato formalizzava la propria migliore offerta per la realizzazione dei lavori di *riqualificazione edificio comunale per la realizzazione di un centro diurno per anziani*- CIG: BC10AC27CE dalla quale si evince la disponibilità dello stesso ad eseguire il servizio dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari € 38.000 Iva esclusa, più € 1.500 per gli oneri per la sicurezza per un totale di € 43.450,00;

Dato Atto Che:

- l'offerta presentata viene valutata economicamente conveniente, coerente con i prezzi di mercato, corrispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, meritevole di perfezionamento;
- è stato acquisito il codice identificativo di gara secondo le vigenti disposizioni normative e modalità – CIG: BC10AC27CE;
- è stato acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni in favore di "INPS e INAIL" da parte della ditta incaricata, come si evince dal documento prot. INPS_49777731 con cadenza validità 03/07/2026;

Atteso che:

- la ditta ha presentato la propria offerta entro i termini indicati nella procedura;
- del report conclusivo della Procedura n. 220935362 generato dalla piattaforma da cui risulta la regolarità delle operazioni svolte dalla società sulla piattaforma di e-commerce SINTEL – piattaforma dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) di Regione Lombardia e l'offerta presentata nella quale la ditta si rende disponibile ai lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari di € 38.000,00 oltre IVA al 10%, più € 1.500 per gli oneri per la sicurezza per un totale di € 43.450,00;

Ritenuto, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di provvedere ad incaricare la ditta Rivetta Guido con sede in via villaggio prealpino 31, 25040 Berzo Demo- C.F RVTGDU61S10A816L. e P.Iva 01871180988, l'esecuzione dei lavori di realizzazione dei lavori di *riqualificazione edificio comunale per la realizzazione di un centro diurno per anziani*-, affidando - secondo i disposti dell'art. 50, comma 1, lett. a del Dlgs n.36/2023, dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 38.000,00 oltre IVA al 10%, più € 1.500 per gli oneri per la sicurezza per un totale di € 43.450,00, e dando atto che potranno essere eventualmente attivate proroghe in modifica al contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del d. lgs. n. 36/2023;

Accertata, ai sensi dell'art.9 del D.L. n.78/2009, convertito in Legge n.102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. del 18.8.2000 n.267 e ss.mm.ii.;

Dato Atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione da parte del Responsabile del Servizio Finanziario del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, e art.183, comma 7, del D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18/01/2013;

per tutto quanto sopra:

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di procedere con** la realizzazione dei lavori di riqualificazione edificio comunale per la realizzazione di un centro diurno per anziani - come previsto dal progetto sopra citato e approvato con deliberazione n° 43 del 13/05/2026 ad oggetto: *“approvazione del progetto esecutivo di “riqualificazione edificio comunale per realizzazione centro aggregativo diurno anziani, mediante affidamento diretto, ex art.50, comma 1, lett a) del d.lgs n.36/2023;*
3. **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Rivetta Guido con sede in via villaggio prealpino 31, 25040 Berzo Demo– C.F RVTGDU61S10A816L. e P.Iva 01871180988, l'esecuzione dei lavori di realizzazione dei lavori di *riqualificazione edificio comunale per la realizzazione di un centro diurno per anziani*-, affidando - secondo i disposti dell'art. 50, comma 1, lett. a del Dlgs n.36/2023, dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari ad € 38.000,00 oltre IVA al 10%, più € 1.500 per gli oneri per la sicurezza per un totale di € 43.450,00
4. **di impegnare**, in favore del soggetto incaricato, la somma di € 43.450,00, imputandola al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026/2028, del codice di bilancio 12302.02.0005;
5. **di riapprovare** il quadro economico post appalto come segue:

IMPORTO LAVORI

1	Importo lavori (offerta)	38.000,00 €
2	Oneri per la sicurezza	1.500,00 €
sommano		€ 39.500,00

SOMME A DISPOSIZIONI

1	Oneri fiscali (IVA 10%)	3.950,00 €
2	Spese tecniche	4.999,00 €
3	Oneri previdenziali (5%)	249,95 €
4	Art. n° 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	790,00 €
5	Imprevisti (economie da ribasso d'asta)	511,00 €
6	Arrotondamenti	0,05 €
sommano		€ 10.500,00

IMPORTO TOTALE	€ 50.000,00
-----------------------	--------------------

6. **di dare atto**, altresì, che:
 - l'affidatario, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
 - l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa;
 - è causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
 - nella fatturazione dovrà essere indicato obbligatoriamente il CIG dell'affidamento (**BC10AC27CE**);
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFP973;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
7. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
8. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
9. **di inviare** il presente, per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'Ente, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Area
Geom. Manolo Bosio

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183 comma 7 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
12885	2026	12032.02.0005	RIQUALIFICA PER REALIZZAZIONE CENTRO AGGREGATIVO DIURNO ANZIANI	43.450,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 01/07/2026

Il Responsabile Del Servizio Finanziario
F.to Elena Bonomelli

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 02/07/2026 al 17/07/2026 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Segretario Comunale
Dott. Alberto Bernardi
F.to

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cevo, 02/07/2026

Segretario Comunale
Alberto Bernardi