



COMUNE DI CAPO DI PONTE

PROVINCIA DI BRESCIA



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 118

Del 20/12/2024

Oggetto: Contributi ai comuni per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145. Interventi di «MESSA IN SICUREZZA STRUTTURE MEDIANTE RIFORZO SOLAI PER CONSEGUIMENTO AGIBILITA', ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CPI PRESSO SCUOLA PRIMARIA DEL COMUNE DI CAPO DI PONTE (BS) – CUP E56E18000010001» – COD. CIG A02C1BB3F2 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA, SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **18:55**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. BOTTANELLI IDA - Sindaca	Sì
2. CANTALUPPI OMAR - Vice Sindaco	Sì
3. PAROLINI GIOVANNI - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale, **DR. PAOLO SCELLI**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **BOTTANELLI IDA**, nella qualità di Sindaca, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Contributi ai comuni per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio – comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145. Interventi di «MESSA IN SICUREZZA STRUTTURE MEDIANTE RIFORZO SOLAI PER CONSEGUIMENTO AGIBILITA', ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CPI PRESSO SCUOLA PRIMARIA DEL COMUNE DI CAPO DI PONTE (BS) – CUP E56E18000010001» – COD. CIG A02C1BB3F2 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA, SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, prevede quanto segue: *“al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio”*;
- col decreto del Ministero dell'Interno del 5 agosto 2020, pubblicato sulla GURI del 14 agosto 2020, è stato approvato il modello di certificazione informatizzato, che i comuni dovevano trasmettere al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della Finanza Locale tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (“AREA CERTIFICATI - TBEL, altri certificati”), accessibile dal sito internet della stessa Direzione, per richiedere i suddetti contributi;
- il citato decreto, all'articolo 2, definiva le tipologie di investimento prevedendo che il contributo poteva essere richiesto per la realizzazione di investimenti secondo il seguente ordine di priorità:
 - o a) messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico;
 - o b) investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti;
 - o c) investimenti di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dell'ente;
- col Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno – D.G. per la finanza locale del 23 febbraio 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021, è stata approvata la graduatoria dei Comuni ammessi ai contributi ai per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio per l'anno 2021;
- col Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno – D.G. per la finanza locale del 08.11.2021 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria di cui al citato DM 23 febbraio 2021 e sono stati pertanto ammessi a finanziamento ulteriori Enti;
- fra gli altri, è stato riconosciuto un contributo al Comune di Capo di Ponte di € 833.000,00 per la realizzazione dell'intervento di *“Messa in sicurezza strutture mediante rinforzo solai per conseguimento agibilità, adeguamento/miglioramento sismico ed adeguamento antincendio finalizzato all'ottenimento del CPI presso Scuola Primaria del Comune di Capo di Ponte (BS)” – Cod. CUP E56E18000010001”*;

PRESO ATTO che:

- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia, in data 31

luglio 2021 è entrata in vigore la Legge n. 108/2021 di conversione del decreto-legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

- il Ministero dell'Economia delle Finanze ha emanato, in data 6 agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 settembre 2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari e, in particolare, è affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: *rivoluzione verde e transizione ecologica*; Componente c4: *tutela del territorio e della risorsa idrica*; Investimento 2.2: *interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*; all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;
- con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. Nello specifico, all'articolo 20, sono fornite esposte disposizioni circa gli *"Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio"*.
- a seguito della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in attuazione della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29 e seguenti, della legge n.160/2019 e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018, è stata stralciata dal PNRR, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziare a legislazione vigente

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 24.10.2023, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto esecutivo avente ad oggetto i lavori di *«Messa in sicurezza strutture mediante rinforzo solai per conseguimento agibilità, adeguamento/miglioramento sismico ed adeguamento antincendio finalizzato all'ottenimento del CPI dell'immobile adibito a Scuola Primaria del Comune di Capo di Ponte sito in Via Marconi n. 2– cod. CUP E56E18000010001»*, redatto dallo Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL con sede in Via G. Jannelli n. 23/H a Napoli – C.F. e P.IVA 04873791216a firma dell'Ing. Sergio De Felice– giusta determinazione d'incarico n. 44/ST del 21.06.2022, che prevede una spesa complessiva di € 726.879,55 di cui € 527.161,22 per opere a base d'asta comprensivi di € 20.000,09 per oneri relativi alla sicurezza ed € 200.718,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, di cui:

Importo lavorazioni:

Importo lavori a base d'asta	€	507.161,13	
Oneri per la sicurezza	€	20.000,09	--
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€	527.161,22	€ 527.161,22

Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA su lavori e forniture 10%	€	52.716,12
Spese tecniche (escluse IVA e CNPAIA)	€	78.190,80
Cassa previdenziale 4%	€	3.127,63
IVA 22% spese tecniche	€	17.890,06
Indagini Restauratore	€	1.750,00
IVA 22% indagini Restauratore	€	385,00
Funzioni tecniche art. 113 DLgs 50/2016 (2%)	€	10.543,22
Contributo ANAC	€	375,00
Compenso CUC (0,4%)	€	2.108,64

Imprevisti ed arrotondamenti	€	33.631,85		
SOMMANO	€	200718,33	€	200.718,33
TOTALE PROGETTO			€	727.879,55

- l'intervento è interamente finanziato con dal Ministero dell'Interno con fondi di cui al comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 destinate a favorire gli investimenti dei comuni per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio per l'anno 2021 (assegnazione con decreto del Direttore Centrale per la finanza locale dell'8.11.2021), con imputazione al Codice 10.05-2.02 cap. 2828 del Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026 in corso, esercizio corrente, che presenta la necessaria disponibilità;
- a seguito della determinazione di aggiudicazione definitiva n° 145/ST del 27.11.2023, con contratto n. 1682/2024 di Rep. in data 26.01.2024, registrato telematicamente a Brescia in data 31.01.2024 al n. 4244 – Serie 1T, i suddetti lavori sono stati affidati tramite la CUC Area Vasta di Brescia – Sede distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica mediante la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. n. 36/2023, anticipata da avviso indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto individuato con il metodo A dell'allegato II.2, con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL" (ID n. 176256711), alla ditta Ecoedile Srl (c.f. e P.IVA 03353030160) con sede legale in via A. Volta n. 1 a Trescore Balneario (BG), per un importo complessivo di € 452.608,53 oltre IVA 10% di Legge, determinato sommando all'importo offerto in sede di gara, pari ad € 432.608,44 (con ribasso del 14,70% sull'importo a base di gara), l'importo di € 20.000,09 relativo agli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- nel corso della realizzazione dei lavori, si è resa necessaria l'esecuzione di quantità diverse di opere, rispetto a quelle inizialmente previste;
- la variante è dovuta quasi totalmente a circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante ed in parte finalizzata a migliorare l'efficienza delle opere in corso di realizzazione; interessano in gran parte le opere strutturali, dovute a fatti riscontrati durante le indagini di approfondimento effettuate in cantiere e non riscontrabili in fase di rilievo e progetto; la modifica non altera la natura generale del contratto ed è contenuta nel limite del 15% dell'importo contrattuale pertanto rientra nei parametri di cui all'art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023;
- l'Ing. Sergio De Felice dello Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL con sede in Via G. Jannelli n. 23/H a Napoli – C.F. e P.IVA 04873791216, progettista e direttore dei lavori incaricato giusta determinazione n. 44/ST del 21.06.2022, ha provveduto alla predisposizione della correlativa perizia di variante suppletiva, imputandola alle motivazioni di cui al punto precedente;
- le opere in variante non comportano sostanziali modifiche dell'intervento in oggetto, ma sono finalizzate al raggiungimento di un miglioramento sismico caratterizzato da un indicatore di rischio sismico ξ_E non inferiore a 0,60 e si sostanziano in:
 - Interventi di recupero relativi ai solai intermedi;
 - Rimozione del controsoffitto pesante del sottotetto;
 - Realizzazione piano di calpestio sottotetto e relativa scala di accesso;
 - Realizzazione controsoffitto piano sottotetto;
 - Sostituzione davanzali piano primo;

- Rimozione canne fumarie in amianto.

VISTA la perizia di variante suppletiva, datata Novembre 2024 (depositata al protocollo dell'Ente il 21.11.2024 al n. 5908 ed integrata in data 19.12.2024 al n. 6417), ammontante complessivamente a € 727.879,55 di cui € 490.794,12 per lavori, compresi € 19.985,87 per oneri sicurezza ex D.Lgs. 81/08 ed € 237.085,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituita dai seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI:

VA_GEN_D_EE *ELENCO ELABORATI*

VA_GEN_D_RG *RELAZIONE GENERALE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA*

ELABORATI GRAFICI - STATO DI FATTO ARCHITETTONICO:

VA_ARCH_G_COR *COROGRAFIA DI INQUADRAMENTO VARIE*

VA_ARCH_G_IN-U *INQUADRAMENTO VINCOLISTICO ED URBANISTICO VARIE*

VA_ARCH_G_DC-F *DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA VARIE*

VA_ARCH_G_SF-01 *STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO*

VA_ARCH_G_SF-02 *STATO DI FATTO - PIANTA PIANO TERRA*

VA_ARCH_G_SF-03 *STATO DI FATTO - PIANTA PIANO PRIMO*

VA_ARCH_G_SF-04 *STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SOTTOTETTO*

VA_ARCH_G_SF-05 *STATO DI FATTO - PROSPETTO NORD*

VA_ARCH_G_SF-06 *STATO DI FATTO - PROSPETTO SUD*

VA_ARCH_G_SF-07 *STATO DI FATTO - PROSPETTO OVEST*

VA_ARCH_G_SF-08 *STATO DI FATTO - PROSPETTO EST*

VA_ARCH_G_SF-09 *STATO DI FATTO - SEZIONE AA*

VA_ARCH_G_SF-10 *STATO DI FATTO - SEZIONE BB*

VA_ARCH_G_SF-11 *STATO DI FATTO - SEZIONE CC*

VA_ARCH_G_SF-12 *STATO DI FATTO - SEZIONE DD*

ELABORATI GRAFICI - PROGETTO ARCHITETTONICO:

VA_ARCH_G_SP-01 *STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO*

VA_ARCH_G_SP-02 *STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO TERRA*

VA_ARCH_G_SP-03 *STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO*

VA_ARCH_G_SP-04 *STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SOTTOTETTO*

VA_ARCH_G_SP-05 *STATO DI PROGETTO - PROSPETTI NORD*

VA_ARCH_G_SP-06 *STATO DI PROGETTO - PROSPETTI SUD*

VA_ARCH_G_SP-07 *STATO DI PROGETTO - PROSPETTI OVEST*

VA_ARCH_G_SP-08 *STATO DI PROGETTO - PROSPETTI EST*

VA_ARCH_G_SP-09 *STATO DI PROGETTO - SEZIONI AA*

VA_ARCH_G_SP-10 *STATO DI PROGETTO - SEZIONI BB*

VA_ARCH_G_SP-11 *STATO DI PROGETTO - SEZIONI CC*

VA_ARCH_G_SP-12 *STATO DI PROGETTO - SEZIONI DD*

ANALISI DI VULNERABILITA' STRUTTURALE:

VA_STR_D_RV *RELAZIONE SULLA VULNERABILITA' DELLE STRUTTURE*

VA_STR_D_RC *FASCICOLI DI CALCOLO - VERIFICA STATICA*

VA_STR_D_RAO *FASCICOLI DI CALCOLO - ANTE OPERAM*

VA_STR_D_RSP *RELAZIONE SULLO STATO DI PROGETTO - ANALISI DI VULNERABILITA' SISMICA POST OPERAM*

VA_STR_D_RPO	FASCICOLI DI CALCOLO - POST OPERAM
VA_STR_G_CP_01	CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CON INTERVENTI
VA_STR_G_CP_02	CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CON INTERVENTI
VA_STR_G_CP_03	CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CON INTERVENTI VARIE
VA_STR_G_IS_01	INTERVENTI STRUTTURALI - TAVOLA DI CONFRONTO TRA PROGETTO ESECUTIVO E VARIANTE
VA_STR_G_IS_02	SEZIONI STRUTTURALI CON INTERVENTI
VA_STR_G_PC	PARTICOLARI COSTRUTTIVI

ELABORATI ECONOMICI

VA_ECO_D_CME-V	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
PE_SIC_D_CMC	COMPUTO METRICO DELLA SICUREZZA
VA_ECO_D_VC	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
VA_ECO_D_QC	QUADRO COMPARATIVO
VA_ECO_D_EP	ELENCO PREZZI
VA_ECO_D_AS	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

VISTA la relativa autorizzazione ai sensi dell'art. 21, co. 4, D.Lgs. 42/2004 rilasciata dalla competente Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Brescia in data 16.12.2024 Prot. 26069 (Prot. Comune n. 6326 del 16/12/2024) con la quale è stato espresso il benestare ai lavori in perizia;

EVIDENZIATO che i lavori previsti nella variante comportano una maggior spesa, rispetto all'importo originario di contratto, di € 38.185,59 oltre all'IVA di legge di cui € 38.199,81 per maggiori lavori parzialmente compensati da € 14,22 per minori oneri per la sicurezza;

VISTI lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi che prevede l'introduzione di n° 20 nuovi prezzi non previsti nell'elenco prezzi originario;

RITENUTI meritevoli di approvazione la perizia presentata e lo schema di atto di sottomissione;

EVIDENZIATO che le circostanze sopra indicate integrano le fattispecie previste dall'art. 120, comma 1, lettera c) e comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, in quanto il valore della modifica del contratto rientra nelle soglie fissate dall'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 e le maggiori spese previste in perizia, sono contenute entro il 15 per cento dell'importo originario del contratto e trovano copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera mediante parziale impiego dei fondi accantonati per imprevisti (derivati dal ribasso d'asta e imprevisti);

RICHIAMATO altresì il contratto d'incarico dello Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL con sede in Via G. Jannelli n. 23/H a Napoli – C.F. e P.IVA 04873791216, n. 1666/2022 di Rep. in data 14.09.2024, registrato telematicamente a Brescia in data 30.09.2022 al n. 49911 – Serie 1T, il quale al punto 13.5 prevedeva la possibilità di adeguare i compensi pattuiti in caso di predisposizione di varianti in corso d'opera, applicando lo sconto offerto in fase di gara;

VISTO quindi proposta di parcella dell'importo di € 7.195,34 oltre contributi previdenziali (4%) e I.V.A. 22% (totale € 9.129,44) presentato dal tecnico incaricato Ing. Sergio De Felice dello Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL di Napoli, con il quale vengono compensati i maggiori oneri per la redazione della perizia e la direzione lavori delle maggiori opere;

VISTI:

- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 5, comma 1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 6, comma 1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 nuovo Codice dei contratti pubblici;

VISTO il DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di approvare, come in atti conservata, la perizia di variante in corso d'opera suppletiva, datata Novembre 2024 (depositata al protocollo dell'Ente il 21.11.2024 al n. 5908 ed integrata in data 19.12.2024 al n. 6417), predisposta dall'Ing. Sergio De Felice dello Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL con sede in Via G. Jannelli n. 23/H a Napoli – C.F. e P.IVA 04873791216, progettista e direttore dei lavori incaricato (giusta determinazione n. 44/ST del 21.06.2022), relativa ai lavori di «*Messa in sicurezza strutture mediante rinforzo solai per conseguimento agibilità, adeguamento/miglioramento sismico ed adeguamento antincendio finalizzato all'ottenimento del CPI dell'immobile adibito a Scuola Primaria del Comune di Capo di Ponte sito in Via Marconi n. 2– cod. CUP E56E18000010001*», nonché lo schema di atto di sottomissione;
2. di dare atto che la perizia oggetto di approvazione si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI:

VA_GEN_D_EE ELENCO ELABORATI

VA_GEN_D_RG RELAZIONE GENERALE DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ELABORATI GRAFICI - STATO DI FATTO ARCHITETTONICO:

VA_ARCH_G_COR COROGRAFIA DI INQUADRAMENTO VARIE

VA_ARCH_G_IN-U INQUADRAMENTO VINCOLISTICO ED URBANISTICO VARIE

VA_ARCH_G_DC-F DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA VARIE

VA_ARCH_G_SF-01 STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO

VA_ARCH_G_SF-02 STATO DI FATTO - PIANTA PIANO TERRA

VA_ARCH_G_SF-03 STATO DI FATTO - PIANTA PIANO PRIMO

VA_ARCH_G_SF-04 STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SOTTOTETTO

VA_ARCH_G_SF-05 STATO DI FATTO - PROSPETTO NORD

VA_ARCH_G_SF-06 STATO DI FATTO - PROSPETTO SUD

VA_ARCH_G_SF-07 STATO DI FATTO - PROSPETTO OVEST

VA_ARCH_G_SF-08 STATO DI FATTO - PROSPETTO EST

VA_ARCH_G_SF-09 STATO DI FATTO - SEZIONE AA
VA_ARCH_G_SF-10 STATO DI FATTO - SEZIONE BB
VA_ARCH_G_SF-11 STATO DI FATTO - SEZIONE CC
VA_ARCH_G_SF-12 STATO DI FATTO - SEZIONE DD

ELABORATI GRAFICI - PROGETTO ARCHITETTONICO:

VA_ARCH_G_SP-01 STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO
VA_ARCH_G_SP-02 STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO TERRA
VA_ARCH_G_SP-03 STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO PRIMO
VA_ARCH_G_SP-04 STATO DI PROGETTO - PIANTE PIANO SOTTOTETTO
VA_ARCH_G_SP-05 STATO DI PROGETTO - PROSPETTI NORD
VA_ARCH_G_SP-06 STATO DI PROGETTO - PROSPETTI SUD
VA_ARCH_G_SP-07 STATO DI PROGETTO - PROSPETTI OVEST
VA_ARCH_G_SP-08 STATO DI PROGETTO - PROSPETTI EST
VA_ARCH_G_SP-09 STATO DI PROGETTO - SEZIONI AA
VA_ARCH_G_SP-10 STATO DI PROGETTO - SEZIONI BB
VA_ARCH_G_SP-11 STATO DI PROGETTO - SEZIONI CC
VA_ARCH_G_SP-12 STATO DI PROGETTO - SEZIONI DD

ANALISI DI VULNERABILITA' STRUTTURALE:

VA_STR_D_RV RELAZIONE SULLA VULNERABILITA' DELLE STRUTTURE
VA_STR_D_RC FASCICOLI DI CALCOLO - VERIFICA STATICA
VA_STR_D_RAO FASCICOLI DI CALCOLO - ANTE OPERAM
VA_STR_D_RSP RELAZIONE SULLO STATO DI PROGETTO - ANALISI DI VULNERABILITA'
SISMICA POST OPERAM
VA_STR_D_RPO FASCICOLI DI CALCOLO - POST OPERAM
VA_STR_G_CP_01 CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO CON INTERVENTI
VA_STR_G_CP_02 CARPENTERIA SECONDO IMPALCATO CON INTERVENTI
VA_STR_G_CP_03 CARPENTERIA TERZO IMPALCATO CON INTERVENTI VARIE
VA_STR_G_IS_01 INTERVENTI STRUTTURALI - TAVOLA DI CONFRONTO TRA PROGETTO
ESECUTIVO E VARIANTE
VA_STR_G_IS_02 SEZIONI STRUTTURALI CON INTERVENTI
VA_STR_G_PC PARTICOLARI COSTRUTTIVI

ELABORATI ECONOMICI

VA_ECO_D_CME-V COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI VARIANTE
PE_SIC_D_CMC COMPUTO METRICO DELLA SICUREZZA
VA_ECO_D_VC VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
VA_ECO_D_QC QUADRO COMPARATIVO
VA_ECO_D_EP ELENCO PREZZI
VA_ECO_D_AS SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

3. di dare altresì atto che a seguito dell'approvazione della perizia il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

Importo lavorazioni:

Importo lavori da contratto	€	432.608,44
Maggiori lavori da perizia	€	38.199,81
Oneri per la sicurezza	€	20.000,09

Minori oneri per la sicurezza in perizia	€	-14,22		
TOTALE LAVORI da perizia	€	490.794,12	€	490.794,12
Somme a disposizione dell'Amministrazione				
IVA su lavori e forniture perizia 10%	€	49.079,41		
Spese tecniche (escluse IVA e CNPAIA)	€	78.190,80		
Cassa previdenziale 4%	€	3.127,63		
IVA 22% spese tecniche	€	17.890,06		
Spese tecniche PERIZIA (escluse IVA e cassa)	€	7.195,34		
Cassa previdenziale perizia 4%	€	287,81		
IVA 22% spese tecniche perizia	€	1.646,29		
Funzioni tecniche art. 45 DLgs 36/2023 (2%)	€	9.815,88		
Spese CUC per gestione gara	€	1.963,18		
Contributo ANAC	€	375,00		
incarico collaudo statico	€	4.566,46		
Cassa previdenziale spese collaudo 4%	€	182,66		
IVA 22% incarico Collaudo statico	€	1.044,81		
incarico indagini Restauratore	€	1.750,00		
IVA 22% incarico Restauratore	€	385,00		
incarico ulteriori indagini Restauratore	€	1.150,00		
IVA 22% incarico Collaudatore	€	253,00		
incarico supporto al RUP	€	3.200,00		
Cassa previdenziale 4% supporto RUP	€	128,00		
IVA 22% incarico supporto al RUP	€	732,16		
Imprevisti ed arrotondamenti – economie e residui	€	54.121,94		
SOMMANO	€	237.085,43	€	237.085,43
TOTALE INTERVENTO			€	727.879,55

4. di affidare l'esecuzione dei lavori suppletivi, per l'importo netto di € 38.185,59 oltre I.V.A. 10% (totale € 42.004,15) alla ditta Ecoedile Srl (c.f. e P.IVA 03353030160) con sede legale in via A. Volta n. 1 a Trescore Balneario (BG), già appaltatrice dell'opera principale e alle stesse condizioni del contratto inerente l'opera predetta;

5. di approvare in € 7.195,34 oltre contributi e I.V.A., per un importo totale di € 9.129,44, il corrispettivo spettante allo Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI SRL con sede in Via G. Jannelli n. 23/H a Napoli – C.F. e P.IVA 04873791216, per la redazione della perizia e l'integrazione della direzione lavori, dando atto che per tale incarico valgono, in quanto compatibili, le norme previste dal contratto d'incarico n. 1666/2022 di Rep. approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 44/ST del 21.06.2022;

6. di impegnare la spesa di cui ai precedenti punti 4 e 5, pari ad un importo complessivo di € 49.199,49, con imputazione al Codice 04.02-2.02 cap. 2422 del Bilancio di Previsione Finanziario 2024/2026, esercizio corrente, dando atto che la medesima è ricompresa nell'importo di progetto;

7. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4° comma, del Tuel approvato con D.Lgs. 267/2000, visto l'esito favorevole unanime dell'apposita votazione palese;

8. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

ATTO DI ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, e del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente, assume l'impegno di spesa richiamato in delibera.

Capo di Ponte, lì 20/12/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Benaglio Guerino Antonio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'art. 5 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione.

Capo di Ponte, lì 20/12/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to Benaglio Guerino Antonio

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'art. 6 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Capo di Ponte, lì 20/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to DR. PAOLO SCELLI

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to DR. PAOLO SCILLI

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
A02C1BB3F2	2024	129 / 4	04022	5740	2422	99	U.2.02.01.09.003	42.004,15
9229518731	2024	129 / 5	04022	5740	2422	99	U.2.02.01.09.003	9.129,44

Letto, confermato e sottoscritto,

La SINDACA
F.to BOTTANELLI IDA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. PAOLO SCELLI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.lgs. 18.08.2000, n° 267 e 32, 1° comma L. 69/2009)

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune (www.comune.capodiponte.bs.it), ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente viene comunicata ai capigruppo consiliari.

Capo di Ponte, lì 08/01/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. PAOLO SCELLI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(articolo 134, comma 3, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art 134, comma 4, d.lgs. 267/2020)
- diverrà esecutiva il 03/02/2025 decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, comma 3, d.lgs. 267/2000.

Capo di Ponte, lì 08/01/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. PAOLO SCELLI