

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

LAVORI DI REALIZZAZIONE ARGINATURE SPONDALI A PROTEZIONE DELLE ABITAZIONI DELLA LOC. CAMPAGNOLA IN COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS). CUP I68H24000310005 - CIG BC51D80750

OCDPC 1083/2024 – Intervento 1083-2024-BS-47

**Verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare
alla procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi
dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e smi.**

L'anno **2026** il giorno **15** del mese di **luglio** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobic Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con delibera della Giunta del Comune di Corteno Golgi n. 47 del 15/06/2026 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo, in unica soluzione, dei lavori di realizzazione arginature spondali a protezione delle abitazioni della località Campagnola in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I68H24000310005, che prevede una spesa complessiva di Euro 250.000,00 di cui Euro 185.500,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 64.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 49 del 07/07/2026 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con la succitata determinazione si è dato atto che:
 - la procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 - si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata attraverso il metodo A dell'allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con la suddetta determinazione è stato approvato:
 - l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, indagine di mercato, per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di selezione per

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

l'appalto dei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- lo schema di lettera di invito a procedura negoziata ed i relativi allegati da trasmettere agli operatori economici che verranno selezionati;
- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 1754 del 07/07/2026 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione arginature spondali a protezione delle abitazioni della località Campagnola in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I68H24000310005;
- l'avviso pubblico prot. n. 1754/2026 è stato pubblicato, in conformità all'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, sul sito istituzionale dell'Unione e sul sito istituzionale del Comune di Corteno Golgi;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 15/07/2026;
- con il predetto avviso pubblico è stata comunicata la data di svolgimento delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per il giorno odierno (15/07/2026) alle ore 09.00;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 07/07/2026 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 221810993) sulla piattaforma PAD SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, dà avvio alle operazioni di esame delle manifestazioni d'interesse pervenute, al fine di selezionare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, comunica che, entro il termine delle ore 09.00 del giorno 15/07/2026, sono pervenute tramite la piattaforma di Regione Lombardia - SinTel n. 90 manifestazioni d'interesse, a ciascuna delle quali è stato assegnato automaticamente dal sistema un numero di protocollo informatico come di seguito dettagliato:

Numero progressivo	Numero protocollo informatico	Operatore Economico
1	1783503082881	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140
2	1783503224426	IMPRESA MIGLIORATI S.R.L. 03167220163

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenio

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

e-mail: cuc@unionealpiorobiebreosciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebreosciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

3	1783515917915	FERRO SRL 01291430237
4	1783525576825	IMPRESA LEGRENZI S.R.L. 00518860168
5	1783529621668	APPALTI TINAGLIA SRL 02001690847
6	1783536233298	TRN S.R.L. 02731850166
7	1783580851798	ZAPPAROLI EDOARDO E C. S.N.C. 02392800203
8	1783581083757	PANIZZA SRL 00955570148
9	1783582291999	ROBERTO GROUP SRL 02624330649
10	1783582575512	GORRASI COST. SRL 04416860650
11	1783582777535	LANZETTI DOMENICO SRL 02549830988
12	1783585770493	CUNACCIA BRUNO SRL 01506510229
13	1783589970030	EDILSCAVI BONOMELLI SRL 02718500982
14	1783600733829	SALVADORI FELICE & C. S.R.L. 02900350170
15	1783604312264	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL 02558160046
16	1783611687831	BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161
17	1783616016699	LOMBARDI EUGENIO SAS 02140090982
18	1783673407031	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982
19	1783674203404	CIROLO SRL 00083890145
20	1783674811108	REBUILD S.R.L. 17340941008
21	1783675884436	PUGLIA SRL 03002870842
22	1783680129511	COMPAGNONI GIUSEPPE S.R.L. 00657890141
23	1783682734082	IMPRESA DOSSI GEOM. CLAUDIO SRL 02687580205
24	1783690309095	IMPRESA EDILE DUCOLI BORTOLO FRANCESCO E FIGLI SRL 01918590173
25	1783693398214	ZENTI SRL 01840400988

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loven

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

e-mail: cuc@unionealpiorobiebreziane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebreziane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

26	1783925694544	L.C.P. FUNI S.R.L. 01804750980
27	1783927313713	FOX S.R.L. 03267800831
28	1783929937177	COSTRUZIONI EREDI DEL MARCO SRL 00604130146
29	1783931141023	DI MURRO FRANCESCO SRL 02576670604
30	1783933328962	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL 03274590284
31	1783935717825	MMT SRL 03995360983
32	1783936779641	DOLOMITI STRADE SRL 04465460261
33	1783938833810	MARCHI SRL 02350250060
34	1783938966520	OLLI SCAVI SRL 01608340178
35	1783939820033	FASANINI SRL 01462790179
36	1783945232336	EUGANEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. 05156940289
37	1783945269788	CANTI COSTRUZIONI SRL 02524170988
38	1783945744876	GELMI SRL 02583230988
39	1783947749365	COSEPI SRL 00344470166
40	1783950577734	CONSORZIO STABILE F2B SOCIETÀ CONSORTILE A R.L. 13307471006
41	1783950944211	LISCIDINI COSTRUZIONI SRL 00657390142
42	1783951316594	ROVEDATTI ALBERTO SNC 00901410142
43	1783952116551	CONSORZIO CONCOS SOC COOP SOCIETÀ BENEFIT 04001290404
44	1783952204264	CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. 00570220202
45	1783954726659	BMF DI BIANCOTTI MAURO SNC 00728230145
46	1783955055523	BAUDINO F.LLIS RL 05820710019
47	1783958555285	VITALI COSTRUZIONI SRL 04373040163
48	1784013232465	CARNAZZOLA GEOM. CAMILLO SPA 00796140143

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

49	1784013523332	BRESCIANI S.R.L. 00583610290
50	1784015184128	IDROVIE S.R.L. 02669650349
51	1784018215831	OPERE EDILI SRL 11637701001
52	1784018459279	ZILIANI F.LLI & FIGLI S.P.A. 00946990173
53	1784019475695	RUGGERI SRL 01533720981
54	1784020864358	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO BRRSVN67T14E507Q
55	1784021262517	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984
56	1784021996126	F.LLI TRENTINI SRL 01811490174
57	1784022256519	COFAR S.R.L. 02040750354
58	1784022734904	ASFALTI PIACENZA SRL 01514160330
59	1784023190257	SALVADORI COSTRUZIONI 00809220981
60	1784023789508	BERTINI SRL 01906730021
61	1784026652192	CONSORZIO CORMA 00697560357
62	1784027725099	PLONA LAVORI SRL 10583930960
63	1784032115317	BERGAMELLI SRL 00487540163
64	1784032512841	D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL 00151690146
65	1784033250312	BETTONI 4.0 SRL 04315880163
66	1784033610466	FILIPPI PALMINO S.R.L. 02317690168
67	1784034290258	RONZONI SRL 03078140963
68	1784035230216	IMPRESA ALBERTANI SRL 04607890987
69	1784035392199	EDILPRONTO 06739430152
70	1784037847027	IMPRESA DE GIULIANI SRL 00540290038
71	1784038424267	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L. 01297860205

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

72	1784041377919	MURIANI GRAZIANO MRNGZN61T11H620X
73	1784043878330	PACCANI COSTRUZIONI SRL 04265630162
74	1784044060386	VEZZOLA S.P.A. 01547140176
75	1784044873613	G.G SRL 00714760147
76	1784045502145	ICOSE SPA A SOCIO UNICO 00189620099
77	1784046085052	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO 02057840353
78	1784047635707	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO 01846550992
79	1784048280344	CACCIABUE GIUSEPPE MARCO SRL 02078300064
80	1784048540020	GIUDICI S.P.A. 00226710168
81	1784049387565	ZANNINI COSTRUZIONI SRL 02967500352
82	1784051260568	IEMME SRL 02096590985
83	1784054590307	FAREL IMPIANTI SRL 02473780845
84	1784084619120	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL 05832590961
85	1784094540206	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L. 00494400146
86	1784096883603	IMPRESA ILET SRL 01531830162
87	1784097103683	VIGLIETTI ANTONIO & FIGLIO S.R.L. 01950200046
88	1784098138540	TONINELLI PIETRO S.R.L. 01631310164
89	1784098698067	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L. 02067440129
90	1784098705618	NUOVA EDIL VALMALENCO S.R.L. 00427940143

Il RUP procede all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute entro il termine stabilito, verifica la completezza e la regolarità della documentazione prodotta nonché la sussistenza dei requisiti e delle esperienze dichiarate dai concorrenti ai fini dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Essendo le ore 12:30 il Responsabile del Progetto sospende la seduta, che sarà ripresa alle ore 14:00 presso la medesima sede.

Il RUP, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante, riapre la seduta alle ore 14:00 e, dopo aver esaminato le dichiarazioni e la documentazione prodotta dai concorrenti, provvede all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri indicati al punto 6 nel citato avviso prot. n. 1754/2026 e alla conseguente formazione della graduatoria, redatta in ordine decrescente.

Il RUP, preso atto di quanto sopra esposto, forma il seguente elenco degli o.e. da invitare alla procedura negoziata, nel numero massimo di dieci, per l'affidamento dei lavori di realizzazione arginature spondali a protezione delle abitazioni della località Campagnola in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I68H24000310005:

Numero	Numero protocollo informatico	Operatore Economico
56	1784021996126	F.LLI TRENTINI SRL 01811490174
60	1784023789508	BERTINI SRL 01906730021
80	1784048540020	GIUDICI S.P.A. 00226710168
2	1783503224426	IMPRESA MIGLIORATI S.R.L. 03167220163
10	1783582575512	GORRASI COST. SRL 04416860650
12	1783585770493	CUNACCIA BRUNO SRL 01506510229
16	1783611687831	BELINGHERI CRISTOFORO SRL 01633080161
26	1783925694544	L.C.P. FUNI S.R.L. 01804750980
30	1783933328962	COSTRUZIONI STRADALI MARTINI SILVESTRO SRL 03274590284
32	1783936779641	DOLOMITI STRADE SRL 04465460261

Si precisa che, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., i nominativi degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto sarà reso noto dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte relative alla successiva procedura negoziata.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 17:30 termina la seduta.

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE



Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenato
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
e-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

geom. Fabio Albertoni

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

geom. Marcella Malgarotti



