



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Urbanistica e Lavori
Pubblici

Responsabile: Ing. Carlo Sacristani

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 80 DEL 01/07/2026

Oggetto :

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E CSE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA CENTRO POLIFUNZIONALE DI GREVO E IMPLEMENTAZIONE SERVIZI IMMOBILE DESTINATO A FORESTERIA" ALL'ARCH. GIANLUIGI BENDOTTI - CUP: F82H26000310006 - CIG: BC3EE0FEEA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.12.2025 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30.12.2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, con la quale è stato approvato il PEG 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 25.03.2026 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs 267/2000 con la quale è stato approvato il piano di attività ed organizzazione per il triennio 2026/2028;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'ente;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 e successive modifiche e integrazioni;

Rilevato che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 2 del 11.06.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;

Richiamata la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 61 del 11.06.2024 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";

Considerato che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Urbanistica e LL.PP. il seguente macroaggregato 01062.02 capitolo di P.E.G. 3006 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio finanziario 2026 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Premesso che:

- il Comune di Cedegolo è proprietario dell'immobile censito al foglio 5 mappale 324 sito in Piazza Mazzini nella frazione di Grevo denominato "Centro Polifunzionale di Grevo", struttura destinata ad ospitare attività di carattere sociale, culturale, ricreativo e aggregativo, rappresentando un importante punto di riferimento per la comunità locale e per le iniziative promosse dall'Amministrazione comunale;
- all'interno del medesimo complesso al primo piano è presente un immobile destinato a foresteria, la cui realizzazione è stata promossa dall'Amministrazione Comunale con l'obiettivo di creare, nella frazione di Grevo, un punto ricettivo a servizio dei viandanti che percorrono il caratteristico Cammino di Carlo Magno,

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 30/07/2026 da Piapi Daniela.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

del quale la frazione costituisce una significativa tappa contribuendo nel contempo alla valorizzazione del patrimonio comunale e allo sviluppo dell'offerta turistica locale;

- la struttura, è altresì destinata a supportare le attività istituzionali, culturali, sportive e turistiche organizzate sul territorio comunale, offrendo un servizio di accoglienza per gruppi, associazioni, volontari, tecnici, operatori e altri soggetti coinvolti nelle iniziative promosse dall'Amministrazione, contribuendo nel contempo alla valorizzazione del patrimonio comunale e allo sviluppo dell'offerta turistica locale;

Dato atto che l'Amministrazione comunale intende valorizzare il complesso immobiliare mediante un intervento complessivo volto a migliorare la qualità degli spazi esterni, attraverso la realizzazione di una nuova piazza e la ricollocazione delle aree fitness e giochi, nonché a potenziare la funzionalità della foresteria mediante la realizzazione di un nuovo accesso dal piano inferiore, di una sala polifunzionale destinata ad attività di aggregazione, bar e mensa e di locali di servizio a supporto della struttura ricettiva;

Preso atto che l'intervento riveste particolare interesse pubblico in quanto contribuisce alla valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, al miglioramento dei servizi offerti alla popolazione, al sostegno delle attività associative, culturali e sportive presenti sul territorio e alla promozione delle potenzialità turistiche della frazione di Grevo e dell'intero Comune di Cedegolo;

Richiamato il "Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)", redatto dal sottoscritto ai sensi del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, con l'art. 41 comma 3;

Considerato che l'ufficio tecnico comunale, in relazione ai carichi di lavoro, alle professionalità disponibili e alla necessità di rispettare le tempistiche previste per l'attuazione dell'intervento, non dispone delle risorse tecniche necessarie per svolgere internamente tutte le prestazioni professionali richieste.

Ritenuto quindi di conferire specifico incarico professionale ad idonea figura esterna;

Visti i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, in particolare il comma 1: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Considerato che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere all'assegnazione del servizio mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

Visto l'art. 1, comma 450, del D.lgs. 296/2006 che recita: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 30/07/2026 da Piapi Daniela.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;

Dato atto che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 113, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che l'individuazione dell'operatore economico da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici della piattaforma informatica ARIA-SINTEL di Regione Lombardia;

Preso atto che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

Vista la lettera di invito prot. 4141 del 26/06/2026 dalla quale si rileva il corrispettivo stimato per tutte le prestazioni oggetto del presente incarico pari a € 45.521,50 (I.V.A., contributi professionali e rivalsa INPS esclusi), calcolato su un importo presunto di € 240.000,00 di lavori, così ripartito:

- € 15.746,44 fase P.F.T.E. (fase A);
- € 10.879,36 fase progetto esecutivo (fase B);
- € 18.895,70 fase esecuzione lavori (fase B);

Preso atto che l'efficacia dell'affidamento per la “fase B” è subordinata all'effettivo ottenimento del contributo/finanziamento pubblico richiesto dall'Ente e alla successiva formale decisione della Stazione Appaltante di procedere all'esecuzione dell'opera;

Vista la procedura n. 221398268 esperita sulla piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia, ARIA Sintel, con la quale è stata invitata a presentare la propria migliore offerta l'arch. Gianluigi Bendotti, con studio tecnico in Viale delle Terme 11, 25040 Angolo Terme (BS);

Visto il report della procedura n. 221398268, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica e la regolarità dell'offerta presentata, pari ad uno sconto del 20%, che ripartito sulla base delle percentuali previste nella lettera di invito risulta essere così definito:

- € 12.597,15 fase P.F.T.E.;
- € 8.703,49 fase progetto esecutivo;
- € 15.116,56 fase esecuzione lavori;

Considerato che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la realizzazione delle prestazioni sono incluse nella lettera di invito;

Verificato che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

Visto che i requisiti delle prestazioni sono indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;

Visti:

- il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa il 01/07/2026 dal quale risulta che l'Arch. Gianluigi Bendotti risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione;
- la dichiarazione di insussistenza di alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al progetto in oggetto;
- la dichiarazione ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la dichiarazione in merito alle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che l'efficacia dell'affidamento della fase progetto esecutivo e della fase esecuzione lavori sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale stabiliti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;

Accertata la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

- di dare atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, con il presente atto si intende affidare la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, progettazione esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, contabilità e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA CENTRO POLIFUNZIONALE DI GREVO E IMPLEMENTAZIONE SERVIZI IMMOBILE DESTINATO A FORESTERIA";
- di approvare la lettera di invito prot. 4141 del 26/06/2026 regolante i rapporti tra la stazione appaltante e l'operatore economico;
- di provvedere all'affidamento diretto dell'incarico per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, progettazione esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, contabilità e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di "RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA CENTRO POLIFUNZIONALE DI GREVO E IMPLEMENTAZIONE SERVIZI IMMOBILE DESTINATO A FORESTERIA" CUP F82H26000310006 all'Arch. Gianluigi Bendotti, con studio tecnico in Viale delle Terme 11, 25040 Angolo Terme (BS);
- di approvare l'allegato report n. 221398268, con le modalità e nei termini indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;
- di impegnare, a favore all'Arch. Gianluigi Bendotti con studio tecnico in Viale delle Terme 11, 25040 Angolo Terme (BS), per la fase di Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica la somma di € 12.597,15, oltre rivalsa INPS 4%, contributo previdenziale 4% e IVA 22%, pari a complessivi € 16.622,60 imputando la suddetta spesa al macroaggregato 01062.02 capitolo 3006 di P.E.G. esercizio finanziario 2026 che presenta adeguata disponibilità;
- di impegnare altresì la quota di € 35,00 da riconoscere ad ANAC quale contributo fisso per le gare d'appalto con importo a base di gara pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00, imputando la spesa al macroaggregato 01062.02 capitolo 3006 di P.E.G. esercizio finanziario 2026 che presenta adeguata disponibilità;
- di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
- di dare atto che l'impegno di spesa relativo alle ulteriori fasi dell'incarico (€ 8.703,49 oltre rivalsa INPS 4%, C.I. 4% e IVA 22% per progettazione esecutiva ed € 15.116,56 oltre rivalsa INPS 4%, C.I. 4% e IVA 22% per esecuzione lavori) verrà assunto successivamente, in base alla disponibilità economica della Stazione Appaltante, sulla base dell'effettivo ottenimento del contributo/finanziamento pubblico richiesto dall'Ente e alla successiva formale decisione della Stazione Appaltante di procedere all'esecuzione dell'opera;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 30/07/2026 da Piapi Daniela.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- di dare altresì atto che l'efficacia dell'affidamento della fase progetto esecutivo e della fase esecuzione lavori sarà subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale stabiliti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di dare atto che il CIG assegnato è BC3EE0FEEA e che esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
- di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
- di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- di dare atto che l'operatore economico così come previsto dall'art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, ha comunicato alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
- di dare atto che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Carlo Sacristani e di individuare il responsabile dell'istruttoria nella persona della dipendente Daniela Piapi e che gli stessi dichiarano, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- di inviare la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente e all'Arch. Gianluigi Bendotti gianluigi.bendotti@archiworldpec.it ;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27, e 28 del D.Lgs 36/2023;

- di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio.

Il Responsabile Di Servizio
F.to Ing. Carlo Sacristani

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
11110331 17	2026	01062.02. 3006	SPESE PER STUDI, COLLAUDI, PROGETTAZIONI, CONCORSI DI IDEE ED INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI IN GENERE	16.622, 60

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 01/07/2026

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 30/07/2026

Il Responsabile Del Servizio

Report della Procedura Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria n. 221398268 effettuata da Comune di Cedegolo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	4
Aggiudicazione	5
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	221398268
<i>Nome Procedura</i>	Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	cedUT_tecnico_centro_polifunzionale
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	BC3EE0FEEA
	No
<i>Num. Protocollo</i>	2042281
<i>Num. Protocollo Ente</i>	4141
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71200000-0 - Servizi architettonici e servizi affini
<i>Codici categorie Professioni Regolamentate</i>	PRO.06.04.01.07.E19 - ARREDAMENTI CON ELEMENTI SINGOLARI, PARCHI URBANI, PARCHI LUDICI ATTREZZATI, GIARDINI E PIAZZE STORICHE, OPERE DI

RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE
DI AREE URBANE..

Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale: Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Progetto Carlo Sacristani

Nome Ente Comune di Cedegolo

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 45.521,50000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 18

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura venerdì 26 giugno 2026 16.55.28 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte mercoledì 1 luglio 2026 8.30.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Dichiarazione assenza conflitto di interesse	Predisporre dichiarazione assenza conflitto di interesse da allegare fir-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	mata digitalmente.					
Tracciabilità flussi finanziari	Dichiarazione ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.ii. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, utilizzando l'allegato modello.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Curriculum vitae	Caricare curriculum vitae.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Modello offerta	Preventivo - offerta secondo il modello fornito dalla stazione appaltante formulato nel rispetto dell'equo compenso.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Polizza R.C.	Polizza R.C. a copertura dei rischi professionali e attestato di pagamento relativo all'anno in corso.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Copia carta d'identità	Allegare copia carta d'identità.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Disciplinare incarico professionale	Allegare disciplinare di incarico professionale secondo la traccia messa a disposizione.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
DSAN assenza cause esclusione	Dichiarazione in merito alle condizioni di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando l'allegato modello da compilare, firmare digitalmente e allegare.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Elaborato tecnico allegato al Contratto di affidamento	Elaborato tecnico allegato al Contratto di affidamento da firmare digitalmente e allegare.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

Ragione sociale	Arch. Bendotti Gianluigi
Login	user_73305
Indirizzo e-mail	gianluigi.bendotti@archiworldpec.it
P. IVA / Cod. Istat	00811760982
Indirizzo	Viale delle Terme 11, 25040 ANGOLO TERME (Italia)
Numero telefono	0364548754

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

Id Offerta	1782829974333
------------	---------------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	4197
<i>Fornitore</i>	Arch. Bendotti Gianluigi
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 30 giugno 2026 16.32.54 CEST
<i>Sconto</i>	20,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Sacristani Carlo
<i>Login</i>	user_342136
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cedegolo (00557440989)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it
<i>Num. telefono</i>	0364630331

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Arch. Bendotti Gianluigi
<i>Login</i>	user_73305
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Arch. Bendotti Gianluigi (00811760982)
<i>Indirizzo email</i>	gianluigi.bendotti@archiworldpec.it
<i>Num. telefono</i>	0364548754
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Si aggiudica la procedura.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 1 luglio 2026 12.27.00 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID#221398268) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
mercoledì 1 luglio 2026 10.01.26 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID 221398268) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 1 luglio 2026 9.59.59 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID 221398268) è iniziata.
mercoledì 1 luglio 2026 9.59.54 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1782829974333) della Procedura Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID 221398268) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 1 luglio 2026 8.38.47 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_73305 sulla Procedura con ID 221398268 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 1 luglio 2026 8.30.01 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID 221398268).
martedì 30 giugno 2026 16.32.54 CEST	Invio Offerta	L'offerente Arch. Bendotti Gianluigi ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servi-

Data	Oggetto	Testo
		zi immobile destinato a foresteria (ID 221398268).
venerdì 26 giugno 2026 16.55.39 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Servizi tecnici riqualificazione area esterna centro polifunzionale di Grevo e implementazione servizi immobile destinato a foresteria (ID 221398268).
venerdì 26 giugno 2026 16.55.29 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 221398268). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.