



SEDE DI BRENO



Via Nissolina n° 2



Sommario

SEDE DI BRENO	3
STATO DI FATTO	3
<i>Descrizione dei luoghi</i>	3
PROGETTO:	3

**SEDE DI BRENO****STATO DI FATTO***Descrizione dei luoghi*

La sede di Breno era dotata di sistema di stoccaggio combustibili per l'alimentazione delle vecchie caldaie dell'allora Ospedale.

Tali cisterne sono state dismesse con il collegamento dello stabile al teleriscaldamento.

Le cisterne sono state messe in sicurezza e bonificate in data 31 maggio 2019 dalla ditta DU.ECO srl.



Vista generale serbatoi

PROGETTO:

Il progetto prevede l'inertizzazione mediante riempimento con calcestruzzo fluido delle quattro cisterne da circa 20.000 lt cadauna. Il pozzetto di accesso al passo d'uomo dovrà essere cementificato anch'esso fino al piano asfalto del piazzale.

Le fasi lavorative sono le seguenti:

- rimozione del chiusino in lamiera del pozzetto di accesso al passo d'uomo;
- rimozione del passo d'uomo che risulta già privo di bulloni ed aperto (operazione effettuata con messa in sicurezza);
- getto con calcestruzzo RcK >20 confezionato con inerti di idonea granulometria gettato a perdere nella cisterna. Il dosaggio minimo del cemento dovrà essere pari a 250 kg/mc, la classe di consistenza deve essere almeno S4. Qualora lo si ritenesse utile per la conduzione migliore del cantiere la consistenza può essere elevata a S5. La classe di esposizione da considerare è la XC1.
- il calcestruzzo deve essere messo in opera vibrato al fine di costipare e distribuire al meglio il calcestruzzo nei serbatoi che dovranno essere riempiti totalmente ed essere privi di camere d'aria a getto terminato.
- lisciatura del calcestruzzo in testa al pozzetto al fine di rendere uniforme il piano del piazzale/parcheggio.



Sono compresi nel prezzo gli oneri per la gestione del cantiere comprensivi dei trasporti A/R delle attrezzature necessarie, i costi del personale specializzato, la stesura delle eventuali tubazioni dal mezzo al serbatoio circa 15 mt e/o l'impiego per la pompa per calcestruzzo;

ATTENZIONE !

Si fa notare che l'accesso alla sede di Breno è garantita con solo camion motrice 2-3-4 assi.

Per raggiungere i serbatoi bisogna oltrepassare il porticato evidenziato sullo sfondo della fotografia che misura 3,90 mt di altezza netta utile media. Qualora non sia possibile oltrepassare detto portico bisognerà stendere circa 10/15 mt di tubazione ed utilizzare una pompa per calcestruzzo.



Ingresso principale





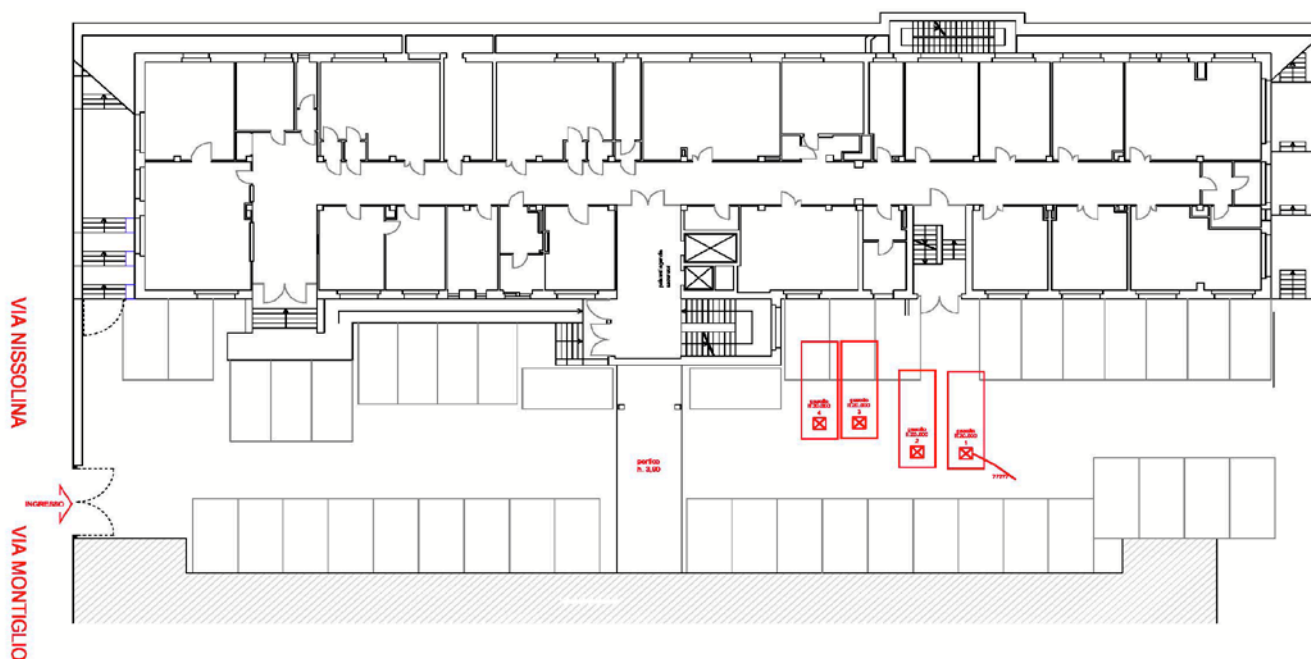
Il computo metrico estimativo da considerarsi indicativo è valido solo ai fini della determinazione del prezzo da porsi a base d'asta e prevede infatti l'impiego di una beton pompa per calcestruzzo. Tale situazione cantieristica risulta quella più onerosa ed impegnativa. **Qualora il fornitore ritenga possibile il passaggio dei mezzi sotto al porticato o proponga soluzioni alternative diverse da quanto ipotizzato, queste verranno valutate dalla stazione appaltante ed approvate in funzione della praticità e miglioria del servizio.**

*Si ricorda che **le lavorazioni dovranno necessariamente avere durata minore possibile** in quanto le lavorazioni interferiscono con l'unico parcheggio aziendale esistente e con il parcheggio a gestione libera comunale.*

Per tale motivo verranno coordinati con l'ufficio tecnico i giorni, gli orari e le lavorazioni per svolgere l'operazione nel minor tempo possibile.



CISTERNE DA INERTIZZARE



Planimetria generale