



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

REGOLAMENTO COMUNALE PER LA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO

SOMMARIO

- ART. 1 - OGGETTO E SCOPO DEL REGOLAMENTO.
- ART. 2 - DEFINIZIONI.
- ART. 3 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA
- ART. 4 - AUTORIZZAZIONE E TEMPI DI ESECUZIONE
- ART. 5 - DEPOSITO CAUZIONALE
- ART. 6 - OBBLIGHI DEL RICHIEDENTE.
- ART. 7 - MODALITÀ DI ESECUZIONE
- ART. 8 - RIPRISTINI
- ART. 9 - COMUNICAZIONI DI INIZIO E FINE LAVORI – BENESTARE FINALE
- ART. 10 - ORDINANZE – RESPONSABILITÀ - ONERI - VARIANTI.
- ART. 11- INTERVENTI URGENTI
- ART. 12 - OBBLIGHI DEL TITOLARE DELLA AUTORIZZAZIONE
- ART. 13 -PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI DA PARTE
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
- ART.14 - INTERVENTI SU OPERE DI RECENTE REALIZZAZIONE O
RISTRUTTURAZIONE
- ART.15 - CASI NON PREVISTI DAL PRESENTE REGOLAMENTO
- ART. 16 - VIGILANZA
- ART. 17 - SANZIONI - PENALI
- ART. 18 - VALIDITÀ
- ART. 19 - PUBBLICITÀ DEL REGOLAMENTO
- ART. 20 - RINVIO DINAMICO
- ART. 21 - ENTRATA IN VIGORE
- ALLEGATO "A" – Fac-simile richiesta di autorizzazione per manomissione sede stradale
- ALLEGATO "B" - Fac-simile richiesta in sanatoria di autorizzazione per manomissione sede stradale
- ALLEGATO "C" - Fac-simile comunicazione inizio lavori di manomissione sede stradale
- ALLEGATO "D" - Fac-simile comunicazione fine lavori di manomissione sede stradale



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

dovrà essere redatta in bollo sugli appositi modelli fac-simili riportati in allegato ("allegato A e B") al presente Regolamento, debitamente compilati in ogni parte, e dovrà contenere tutti gli elementi previsti nei modelli stessi e citati nel Regolamento stesso, pena la non accettazione della richiesta.

Nel caso di domanda incompleta i termini del procedimento per il rilascio della relativa autorizzazione sono sospesi fino ad avvenuta integrazione.

Ogni modifica dei dati riportati nella domanda dovrà essere preventivamente autorizzata, soprattutto per variazioni riguardanti i tracciati di posa dei sottoservizi.

Nel caso la richiesta di manomissione suolo pubblico fosse conseguente e sottostante ad altre autorizzazioni/nulla osta o permessi di competenza comunale, l'interessato potrà inoltrare richiesta cumulativa al servizio titolare della procedura principale. Il responsabile del procedimento principale è obbligato alla tempestiva trasmissione della richiesta di manomissione al Servizio Manutenzioni, il quale rilascerà in luogo dell'autorizzazione di cui all'art.4 parere al servizio procedente entro trenta giorni dalla relativa richiesta. Le diverse procedure dovranno concludersi con un atto cumulativo nel quale si darà atto dell'avvenuta concertazione con il Responsabile del Servizio Manutenzioni in ordine alla manomissione suolo pubblico. I servizi interessati adotteranno di concerto le necessarie procedure di semplificazione e snellimento amministrativo

Art. 4 - Autorizzazione e tempi di esecuzione

L'autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico, ove nulla osti, verrà rilasciata entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della domanda;

L'autorizzazione avrà validità di un anno dal rilascio.

Entro tale periodo (un anno) i lavori autorizzati dovranno essere eseguiti e terminati con il ripristino completo.

Art. 5 - Deposito cauzionale.

Il rilascio della autorizzazione alla manomissione del suolo pubblico è subordinata alla costituzione di deposito cauzionale a garanzia della esecuzione a regola d'arte dei lavori di ripristino della sede stradale che viene manomessa.

In caso di mancata presentazione del deposito cauzionale, non verrà rilasciata la relativa autorizzazione.

L'importo del deposito cauzionale verrà determinato in base alla tipologia del ripristino e precisamente:

a) - pavimentazione in conglomerato bituminoso

€uro 60,00.- al metro quadrato di superficie interessata dal ripristino calcolata con le modalità di cui all'articolo 8, commi a.1 e a.2;

b) - pavimentazioni lapidee o elementi autobloccanti di cemento



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

I richiedenti dovranno obbligarsi al rispetto dell'osservanza delle norme per la tutela delle strade e per la circolazione di cui al Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada approvato con D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 nonché al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 10 luglio 1992 (Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo).

Art. 7 - Modalità di esecuzione.

Gli scavi dovranno essere eseguiti nelle dimensioni di reale necessità previo il taglio della pavimentazione bituminosa con apposita macchina operatrice a lama rotante.

Il materiale risultante dallo scavo, se idoneo al riempimento, dovrà essere depositato al lato dello scavo in modo da non creare ingombro sulla sede stradale.

Il materiale risultante dallo scavo, non idoneo al riutilizzo, dovrà essere allontanato dalla strada e conferito in discarica.

Gli scavi dovranno ostacolare nel minor modo possibile il traffico e dovrà essere adottata opportuna segnaletica diurna e notturna nel rispetto del nuovo codice della strada.

Le tubazioni, i pozzetti e quant'altro necessario dovranno essere posati a regola d'arte e nel pieno rispetto delle norme tecniche vigenti in materia.

Durante la esecuzione dei lavori dovrà essere evitato ogni ingombro sulla sede stradale con pali, attrezzi ed altro, e dovranno essere adottate tutte le cautele necessarie per limitare al massimo il disturbo della viabilità.

Il riempimento degli scavi, qualora i materiali provenienti dallo scavo stesso non siano idonei al riutilizzo, dovrà essere fatto con materiale sabbioso e ghiaioso, scevro da argille ed arbusti, costipato accuratamente in strati successivi e mediante l'impiego di mezzi idonei sino alla profondità di cm. 30 sotto la superficie della pavimentazione bituminosa.

Art. 8 - Ripristini:

a) – di pavimentazione in conglomerato bituminoso

Il ripristino delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso dovrà avvenire immediatamente dopo la esecuzione dei lavori con le seguenti modalità:

- formazione di fondazione stradale con impiego di misto di fiume o di cava alluvionale, steso, livellato e compattato in opera per uno spessore minimo di cm. 35;
- strato di base in misto di fiume bitumato (tondisco) ovvero conglomerato bituminoso (binder), steso in opera a mano e/o con macchina vibrofinitrice opportunamente rullato, per uno spessore minimo di cm. 10, per tutta la larghezza della pavimentazione manomessa ed a raso con la pavimentazione bituminosa esistente e lasciato ad assestare naturalmente per almeno due mesi;
- fresatura a freddo con macchina operatrice idonea della superficie di ripristino per una profondità di cm. 3;



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

b) - di pavimentazioni lapidee o in elementi autobloccanti di cemento;

le pavimentazioni lapidee (cubetti di porfido, masselli, lastre, guide, cordoni ecc.) o in elementi autobloccanti di cemento dovranno essere rimosse esclusivamente a mano, ed accuratamente accatastate in prossimità dello scavo in posizione di non ostacolare il transito pedonale e veicolare, previa opportuna segnaletica. In alternativa il materiale potrà essere depositato in luoghi indicati dal Comune.

Nel caso di rottura o danneggiamento dei materiali, gli stessi dovranno essere sostituiti con altri di identiche caratteristiche e fattura.

Il ripristino della pavimentazione lapidea o in elementi autobloccanti di cemento, in attesa del naturale assestamento, non oltre due mesi, dovrà essere immediatamente effettuato mediante stesa di conglomerato bituminoso (binder).

Il ripristino della pavimentazione in cubetti di porfido o in elementi autobloccanti di cemento dovrà essere effettuata previa formazione di fondazione in conglomerato cementizio opportunamente rinforzato con rete elettrosaldata di spessore non inferiore a 20 cm, ancorata ai sottofondi esistenti, e sul quale verrà successivamente posata la pavimentazione.

Dovranno essere curati i raccordi e le quota con la pavimentazione esistente.

c) - di pavimentazioni speciali e diverse (marciapiedi, strade sterrate ecc.)

Le pavimentazioni speciali e diverse dovranno essere ripristinate come in origine.

Art. 9 - Comunicazioni di inizio e fine lavori - benessere finale

Il titolare dell'autorizzazione allo scavo su suolo pubblico, rilasciata dal Servizio Manutenzioni dell'Area Tecnica del Comune di Ponte di Legno, dovrà comunicare, con almeno 7 giorni di anticipo, al Servizio Manutenzioni Comunale, anche via fax o via telematica i seguenti elementi:

- la data di inizio dei lavori di scavo e ripristino provvisorio
- nominativo dell'impresa esecutrice;
- durata dei lavori di scavo e ripristino provvisorio.

Per tali comunicazioni dovrà essere utilizzato il modello fac-simile "allegato C" che verrà fornito parzialmente compilato al titolare dell'autorizzazione in sede di rilascio della stessa.

Ad ultimazione dei lavori di ripristino il concessionario dovrà richiedere per iscritto all'Ufficio Tecnico, utilizzato il modello fac-simile "allegato D", sopralluogo di accertamento sulla corretta esecuzione degli stessi. Al riguardo verrà redatto e controfirmato dal tecnico comunale un certificato di regolare esecuzione dei lavori, che verrà emesso entro trenta giorni dalla data di richiesta.



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

rispetto delle suddette prescrizioni normative vigenti in merito alla posa in opera delle proprie canalizzazioni.

7. qualora per esigenze tecniche e/o operative, si rendesse necessario lo spostamento di canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti, dovrà provvedere allo spostamento di tali canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti, il tutto in accordo e secondo le prescrizioni dei relativi gestori.

8. dovrà provvedere totalmente a propria cura e spese alla riparazione delle canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti eventualmente danneggiati durante lo svolgimento dei lavori autorizzati, il tutto in accordo e secondo le prescrizioni dei relativi gestori. In ogni caso, la posa in opera delle canalizzazioni e/o sottoservizi autorizzati dovrà avvenire in posizione e con modalità tali da non danneggiare o compromettere la funzionalità e la manutenzione delle canalizzazioni e/o sottoservizi esistenti.

9. assume sia l'onere del costante monitoraggio dello stato della pavimentazione stradale e/o pertinenza stradale in corrispondenza dell'area oggetto dei lavori autorizzati, sia l'onere di eseguire interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) ed il ripristino dell'area interessata dai lavori autorizzati fino al rilascio del benessere finale.

10. sarà inoltre da ritenersi l'unico e solo responsabile nei confronti di eventuali danni, diretti e/o indiretti, alle cose e/o alle persone che dovessero verificarsi a causa:

⊕⊕ della non perfetta esecuzione dei lavori di scavo, ripristino provvisorio/definitivo fino allo specifico benessere finale;

⊕⊕ della mancata esecuzione di interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) ed il ripristino dell'area interessata dai lavori autorizzati e quant'altro inerente la sicurezza stradale in genere, fino al rilascio del benessere finale;

⊕⊕ della mancata e/o incompleta e/o non corretta delimitazione delle aree di cantiere durante l'esecuzione dei lavori autorizzati;

⊕⊕ della mancata e/o incompleta e/o non corretta apposizione e manutenzione della regolamentare segnaletica stradale temporanea, anche di preavviso, per il segnalamento dell'esecuzione dei lavori autorizzati;

⊕⊕ del mancato ripristino della segnaletica stradale verticale e orizzontale preesistente e quant'altro inerente la sicurezza stradale in genere, da eseguirsi in modo immediato al termine dei lavori di ripristino provvisorio/definitivo;

⊕⊕ del mancato rispetto delle prescrizioni riportate nel presente Regolamento a dalle vigenti disposizioni di legge in materia;

pertanto il soggetto titolare della specifica autorizzazione solleva l'Amministrazione Comunale di tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistro eventi dannosi cagionati durante l'esecuzione delle lavorazioni o per non corretta esecuzione degli interventi effettuati dagli stessi titolari o da chi per essi.

11. l'impresa che dovrà eseguire i lavori è obbligata a stipulare una idonea polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile contro terzi con massimale assicurato per ogni sinistro non inferiore ad euro 1.000.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i danni, diretti e indiretti, alle cose e/o alle persone che chiunque possa vantare nei confronti della stessa Amministrazione Comunale a seguito di sinistri o eventi dannosi cagionati durante



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Art. 12 - Obblighi del titolare della autorizzazione.

Le opere concesse saranno eseguite e mantenute sotto l'assoluta ed esclusiva responsabilità del titolare della autorizzazione il quale dovrà tener rilevata ed indenne l'Amministrazione Comunale da qualsiasi domanda di risarcimento di danni da parte di terzi, per inconvenienti o sinistri che fossero derivati in dipendenza delle opere oggetto della autorizzazione.

Chiunque intraprenda lavori comportanti la manomissione di suolo pubblico per i quali siano prescritti provvedimenti autorizzatori, dovrà tenere nel luogo dei lavori la relativa autorizzazione che dovrà presentare ad ogni richiesta dei funzionari ufficiali, tecnici comunali od agli agenti di polizia.



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

ad eseguire, per effetto della loro speciale natura, in assenza di soluzioni alternative proponibili di concerto con l'Amministrazione Comunale.

Art. 15 - Casi non previsti dal presente regolamento.

Per quanto non previsto nel presente regolamento troveranno applicazione:

- a) le leggi ed i regolamenti nazionali, regionali e provinciali;
- b) gli altri regolamenti comunali in quanto applicabili;

Art. 16 – Vigilanza.

Il Comune di Ponte di Legno, tramite i propri organi tecnici (Area Tecnica e Polizia Locale) o tramite soggetti espressamente autorizzati, eserciterà la vigilanza sull'esecuzione delle opere di scavo e della successiva rimessa in pristino: del suolo pubblico e/o della pavimentazione stradale e/o delle pertinenze stradali interessate dallo scavo nel rispetto delle modalità operative di cui all'art. 7 e 8 del presente Regolamento.

Art.17 - Sanzioni amministrative

Chiunque esegua lavori nelle strade e sul suolo comunale: senza la specifica autorizzazione, con autorizzazione scaduta, in difformità rispetto a quanto riportato nella specifica autorizzazione prescritta dal presente Regolamento, è soggetto alla sanzione amministrativa di cui all'art. 21 del D.Lgs. n° 285/92 e successive modificazioni e integrazioni, salva comunque la irrogazione delle ulteriori sanzioni previste dall'ordinamento giuridico e di competenza di questa Amministrazione Comunale.

Qualora il soggetto titolare della specifica autorizzazione non adempia al proprio onere di effettuare il costante monitoraggio dello stato della pavimentazione stradale e/o pertinenza stradale in corrispondenza dell'area oggetto dei lavori autorizzati, e di eseguire interventi immediati finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale) fino al rilascio del benestare finale, disattendendo in tal modo le prescrizioni di cui all'art. 10, punto 11 del presente Regolamento, il Comune, tramite i propri organi tecnici o tramite soggetti espressamente autorizzati, ordinerà, anche via fax o via telematica, al soggetto titolare della specifica autorizzazione di eseguire immediatamente i suddetti interventi finalizzati ad eliminare le potenziali situazioni di pericolo alla circolazione (carrabile e/o ciclabile e/o pedonale).

In tal caso, per ogni ordine di intervento trasmesso al soggetto titolare della specifica autorizzazione, verrà applicata allo stesso soggetto titolare della specifica autorizzazione una penale pari al 5 % della cauzione versata a favore dell'Amministrazione Comunale a garanzia della perfetta esecuzione dei lavori relativa allo specifico intervento autorizzato o ad esso riconducibile, salvo comunque l'indennizzo di tutti i maggiori danni subiti.

Qualora il soggetto titolare della specifica autorizzazione, rilasciata dal Comune, che per sopravvenute necessità non previste e non prevedibili al momento di presentazione della richiesta di autorizzazione, dovesse, durante lo svolgimento delle lavorazioni, eseguire il proprio intervento per una estensione superiore a quella autorizzata, e non provvedesse a presentare una richiesta di autorizzazione in sanatoria per la parte eccedente a quella autorizzata, disattendendo



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Il presente regolamento entra in vigore dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, munito degli estremi della deliberazione di approvazione.

ALLEGATI

ALLEGATO "A" – Fac-simile richiesta di autorizzazione per manomissione sede stradale

ALLEGATO "B" - Fac-simile richiesta in sanatoria di autorizzazione per manomissione sede stradale

ALLEGATO "C" - Fac-simile comunicazione inizio lavori di manomissione sede stradale

ALLEGATO "D" - Fac-simile comunicazione fine lavori di manomissione sede stradale

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER MANOMISSIONE SEDE STRADALE

Spazio per protocollo

SPETT.
COMUNE DI PONTE DI LEGNO
SERVIZIO TECNOLOGICO E
PATRIMONIO
PIAZZALE EUROPA N° 9
25056 PONTE DI LEGNO (BS)

marca da
bollo
Euro 14,62

IL SOTTOSCRITTO

Cognome e Nome

Codice Fiscale

NATO A

Comune o Stato estero

IL

data

RESIDENTE IN

C.A.P.

Comune

Provincia o Stato estero

località o via o piazza

n° civico

n° di telefono

IN QUALITÀ DI

Proprietario (solo nel caso d'immobili adibiti esclusivamente ad abitazione).

Titolare

Legale Rappresentante

} (solo nel caso di Ditte, Società ed attività varie).

della Ditta _____; Tel./Fax _____

Sede _____; C.F./P.IVA _____

che risulta essere: Proprietaria; Conduttrice; altro _____

DELL'IMMOBILE SITO IN

località - via o piazza

n° civico

foglio

mappali

subalterni

CHIEDE

l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di manomissione della sede stradale di Via _____
al fine di poter eseguire i successivi lavori di _____

Si impegna a versare, prima dell'esecuzione dei lavori, la cauzione di Euro _____ a garanzia dei lavori
di ripristino a regola d'arte della sede stradale manomessa.

Il Richiedente

luogo

data

firma

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA PER MANOMISSIONE SEDE STRADALE

Spazio per protocollo

SPETT.
COMUNE DI PONTE DI LEGNO
SERVIZIO TECNOLOGICO E
PATRIMONIO
PIAZZALE EUROPA N° 9
25056 PONTE DI LEGNO (BS)

marca da
bollo
Euro 14,62

IL SOTTOSCRITTO

Cognome e Nome _____ Codice Fiscale _____

NATO A _____ **IL** _____
Comune o Stato estero data

RESIDENTE IN
C.A.P. _____ Comune _____ Provincia o Stato estero _____
località o via o piazza _____ n° civico _____ n° di telefono _____

IN QUALITÀ DI

- Proprietario (solo nel caso d'immobili adibiti esclusivamente ad abitazione).
- Titolare
- Legale Rappresentante
- _____ } (solo nel caso di Ditte, Società ed attività varie).

della Ditta _____; Tel./Fax _____

Sede _____; C.F./P.IVA _____

che risulta essere: Proprietaria; Conduttrice; altro _____

DELL'IMMOBILE SITO IN

località - via o piazza _____ n° civico _____

foglio _____ mappali _____ subalterni _____

CHIEDE

l'autorizzazione in sanatoria per l'esecuzione dei lavori di manomissione della sede stradale di Via _____, resosi necessario per la seguente causa di forza maggiore _____

al fine di poter eseguire i lavori di _____

Si impegna a versare la cauzione di Euro _____ a garanzia dei lavori di ripristino a regola d'arte della sede stradale manomessa.

Il Richiedente

_____ luogo data

_____ firma

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI DI MANOMISSIONE SEDE STRADALE

Spazio per protocollo

SPETT.
COMUNE DI PONTE DI LEGNO
SERVIZIO TECNOLOGICO E
PATRIMONIO
PIAZZALE EUROPA N° 9
25056 PONTE DI LEGNO (BS)

IL SOTTOSCRITTO

Cognome e Nome Codice Fiscale

NATO A

Comune o Stato estero data

RESIDENTE IN

C.A.P. Comune Provincia o Stato estero

località o via o piazza n° civico n° di telefono

Con la presente si comunica che in data _____ si procederà all'inizio dei lavori di scavo in Via _____, per l'esecuzione dei lavori di _____, come da autorizzazione rilasciata in data _____, la durata dei lavori è prevista in giorni _____.

La Ditta esecutrice dei suddetti lavori è:

_____ con sede a _____
(Part. IVA _____).

Si dichiara inoltre che la massicciata stradale verrà ripristinata a regola d'arte come da condizioni contenute nella suddetta autorizzazione e che si è già provveduto al deposito della cauzione a garanzia dei lavori di ripristino.

_____ li _____

firma

COMUNICAZIONE FINE LAVORI DI MANOMISSIONE SEDE STRADALE

Spazio per protocollo

SPETT.
COMUNE DI PONTE DI LEGNO
SERVIZIO TECNOLOGICO E
PATRIMONIO
PIAZZALE EUROPA N° 9
25056 PONTE DI LEGNO (BS)

IL SOTTOSCRITTO

Cognome e Nome										Codice Fiscale									

NATO A

										IL									
Comune o Stato estero										data									

RESIDENTE IN

C.A.P.			Comune			Provincia o Stato estero			
località o via o piazza				n° civico		n° di telefono			

Con la presente comunica che in data _____ sono terminati i lavori di ripristino della sede stradale manomessa in Via _____, per l'esecuzione dei lavori di _____, secondo le condizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata in data _____.

Pertanto si chiede il rimborso della somma di Euro versata a garanzia della regolare esecuzione dei lavori in sede stradale con bolletta n° del

_____ li _____

In fede
