



Comune di Sellero

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio Tecnico

Determina n. 53 del 03 agosto 2018

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA AERRE TINTEGGIATURE DI LEGENA ALEX E C. SNC – C.F. LGN LXA 81A25 D391R E P.IVA 02993370986 – PER LE OPERE DA CARTONGESSISTA RELATIVE ALLA MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO DELLA SALA POLIFUNZIONALE DEL CENTRO “TRE TORRI” IN VIA SCIANICA
CIG Z6A2483BC8

Oggetto: **IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA AERRE TINTEGGIATURE DI LEGENA ALEX E C. SNC – C.F. LGN LXA 81A25 D391R E P.IVA 02993370986 – PER LE OPERE DA CARTONGESSISTA RELATIVE ALLA MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO DELLA SALA POLIFUNZIONALE DEL CENTRO “TRE TORRI” IN VIA SCIANICA CIG Z6A2483BC8**

Il Responsabile Servizio Tecnico

VISTO e richiamato il decreto del Sindaco n°1 in data 01.03.2017 con il quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del Servizio Tecnico - Urbanistico con il potere di assumere gli atti relativi;

RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n°50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- l'Amministrazione comunale di Sellero è proprietaria degli immobili facenti parte del complesso “Tre Torri” sito in via Scianica e che è intenzione di eseguire delle opere di manutenzione ed efficientamento della sala polifunzionale del complesso stesso con una serie di interventi idonei allo scopo;
- per intervenire alla manutenzione di che trattasi si rende necessario, fra l'altro, eseguire le seguenti lavorazioni:
 - 1) opere di controssoffittatura interna realizzata in lastre di cartongesso con interposizione di adeguata coibentazione;
 - 2) realizzazione di pareti esterne in cartongesso lungo il perimetro del fabbricato;
 - 3) realizzazione di idoneo cappotto esterno con intonachino e coibentazione;
 - 4) opere di tinteggiatura varia interne ed esterna;
 - 5) opere varie minori per completare le lavorazioni;

DATO ATTO, inoltre, che tali lavorazioni sono state stimate con idoneo computo metrico estimativo dal Responsabile del Servizio tecnico ing. Fabio Gaioni per un ammontare complessivo delle opere pari ad €.39.282,00 (inclusi €.500,00 per oneri della sicurezza) al netto dell'Iva di legge al 22% per complessivi €.47.924,04;

CONSIDERATO, inoltre, che gli interventi manutentivi e di efficientamento di cui sopra devono essere svolti con urgenza e tempestività al fine di mantenere in efficienza l'immobile comunale stesso;

PRESO ATTO che detti lavori non possono essere svolti dal personale dipendente dal Comune e che l'entità della spesa, l'urgenza e la continuità dell'assistenza sono tali da giustificare l'affidamento diretto ad un'impresa specializzata ed attrezzata previo richiesta di preventivo;

RITENUTO, dopo ricerca per le vie brevi, di richiedere idoneo preventivo di spesa alle seguenti ditte specializzate ed attrezzate del settore:

- **AERRE di Legena Alex e C. snc**, con sede in via Valeriana n°56 a Sellero (Bs) – P.Iva 02 993 370 986;

- **Centro del Fai da Te C. & Wood Srl**, con sede in via Stazione n°2B a Ceto (Bs) – P.Iva 03 958 920 989;
- **Vallecamonica Isolamenti**, con sede in via Santa Maria n°10 a Bienno (Bs) – P.Iva 01 514 350 980;

DATO ATTO, inoltre, che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i. e tramite un'asta elettronica;

CONSTATATO che, ai sensi della vigente normativa in materia anzidetta tramite la piattaforma regionale SINTEL, in data 30.07.2018 è stata avviata una procedura di richiesta d'offerta ad invito diretto (Id. procedura n°99947085) con la quale sono state invitate a produrre offerta le ditte poc'anzi citate per le lavorazioni di cartongessista e tinteggiatura sopra elencate e meglio identificate e descritte nella documentazione tecnica redatta dal Responsabile del Servizio tecnico ing. Fabio Gaioni e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento anche se non materialmente allegate;

VISTI e richiamati i preventivi offerti dalle ditte di cui sopra e così elencati:

- **AERRE di Legena Alex e C. snc**, con sede in via Valeriana n°56 a Selloero (Bs) – P.Iva 02 993 370 986 - in data 31.07.2018 - Id. offerta 1533042344018 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire il servizio sopra elencato con un ribasso pari al **5,00%**;
- **Centro del Fai da Te C. & Wood Srl**, con sede in via Stazione n°2B a Ceto (Bs) – P.Iva 03 958 920 989 - in data 01.08.2018 - Id. offerta 1533115191486 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire il servizio sopra elencato con un ribasso pari al **2,00%**;
- **Vallecamonica Isolamenti**, con sede in via Santa Maria n°10 a Bienno (Bs) – P.Iva 01 514 350 980 - in data 02.08.2018 - Id. offerta 1533218737690 - dalla quale emerge che è disponibile a fornire il servizio sopra elencato con un ribasso pari al **2,00%**;

ACCERTATO che la ditta **AERRE di Legena Alex e C. snc**, con sede in via Valeriana n°56 a Selloero (Bs) – P.Iva 02 993 370 986 - ha prodotto l'offerta migliore quantificata al netto del ribasso pari ad **€.37.342,90** oltre Iva di legge al 22% per **complessivi €.45.558,34**;

CONSIDERATO che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

CONSIDERATO che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

DATO ATTO che trattandosi di fornitura di beni e/o servizi di importo inferiore ad €40.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 e nell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i.:

art. 36 c. 2. "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; "

art.32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";

RITENUTO di dover provvedere in merito;

CONSIDERATO, inoltre, che gli affidamenti diretti mediante cottimo fiduciario non rientrano nelle competenze della centrale di Committenza costituita presso l'Unione dei comuni della Val Savioire;

VISTO il D.L. 7 maggio 2012, n°52 (art. 7, comma 2) convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012, n°94 che ha reso obbligatorio, a decorrere dal 09.05.2012, per gli acquisti sotto soglia comunitaria il ricorso ai mercati elettronici;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

VISTO il bilancio di esercizio 2018/2020 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 7 in data 09.04.2018;

VISTA la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

VISTO il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale,

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **AFFIDARE**, per le motivazioni in premessa descritte, alla ditta **AERRE di Legena Alex e C. snc**, con sede in via Valeriana n°56 a Selloero (Bs) – P.Iva 02 993 370 986 – le lavorazioni di cartongessista e tinteggiatura relative alle opere di manutenzione ed efficientamento della sala polifunzionale "Tre Torri" sita in via Scianica con uno sconto percentuale pari al 5,00% per un importo dei lavori di **€.37.432,90** (di cui €.500,00 quali oneri per la sicurezza) al netto dell'Iva di legge al 22% per **complessivi €.45.558,34**;
- 3) di **LIQUIDARE e PAGARE** alla ditta **AERRE di Legena Alex e C. snc**, con sede in via Valeriana n°56 a Selloero (Bs) – P.Iva 02 993 370 986 – l'importo per le lavorazioni di cui sopra al netto del ribasso d'asta proposto, di **€.37.432,90** oltre Iva di legge al 22% per complessivi **€.45.558,34** secondo quanto disposto nella documentazione di fornitura depositata agli atti in sede di offerta e che costituisce parte integrante e fondamentale del presente provvedimento anche se non materialmente allegato;

- 4) di **PRENDERE e DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto di cui alla documentazione procedura Arca-Sintel n°99947085;
- 5) di **DARE ATTO** che tale somma per l'annualità 2018, trova copertura al macro aggregato 05022.02 capitolo 3490 del Bilancio di Previsione 2018/2020 Esercizio Finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità ed impegno n° 9369;
- 6) di **PROVVEDERE** alla liquidazione, previa verifica della regolarità delle fatture relative ai lavori da parte del Responsabile del Servizio, a termini dei vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Disciplina dei Contratti;
- 7) di **DARE ATTO**, inoltre, che:
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di certificare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n°267/2000 e l'art.7 del vigente regolamento comunale dei controlli interni;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
 - che la presente determinazione sia pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n°33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
 - qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

Il Responsabile Servizio Tecnico
F.to Dott.Ing. Gaioni Fabio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
(Artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D.lgs. 18 Agosto 2000, n.267)**

Si da atto che la spesa trova copertura finanziaria.

IMP.	ES.	U.E.B. 118/11	CAP/ART.	IMPORTO
9369	2018	RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SALA CONVEGNI E POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' FORNACI	05022.02.00003490	45.558,34

Sellero, 03/08/2018

**Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Fabrizio Andrea Dott. Orizio**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io Segretario Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicato all'albo pretorio comunale online (sito web www.comune.sellero.bs.it) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 24/08/2018 al 08/09/2018.

Sellero, 24/08/2018

**Il Segretario Comunale
F.to Fabrizio Andrea dott. Orizio**

Copia per albo.

Sellero, 24/08/2018

Il Segretario Comunale
Fabrizio Andrea dott. Orizio