

comune di gianico

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

documento di piano
previsione dei comuni contermini

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
E DEL PARERE DELLA PROVINCIA
DI COMPATIBILITÀ AL P.T.C.P.

dp 1b

aprile 2010
scala 1:10.000

aggiornamenti

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 30
del 30 ottobre 2009

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 9
del 22 aprile 2010

pianificazione e coordinamento
 arch. claudio nodari + arch. maura bellicini + arch. carlo fasser + arch. ariela rivetta

CLAUDIO NODARI ARCHITETTO ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 514	MAURA BELLICINI ARCHITETTA ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 325	CARLO FASSER ARCHITETTO ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1519	ARIELA RIVETTA ARCHITETTA ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1109
--	---	---	---

il responsabile
del procedimento

mario pendoli

valutazione ambientale strategica
 ing. marcella salvetti

MARCELLA SALVETTI INGEGNERA ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 495

il sindaco

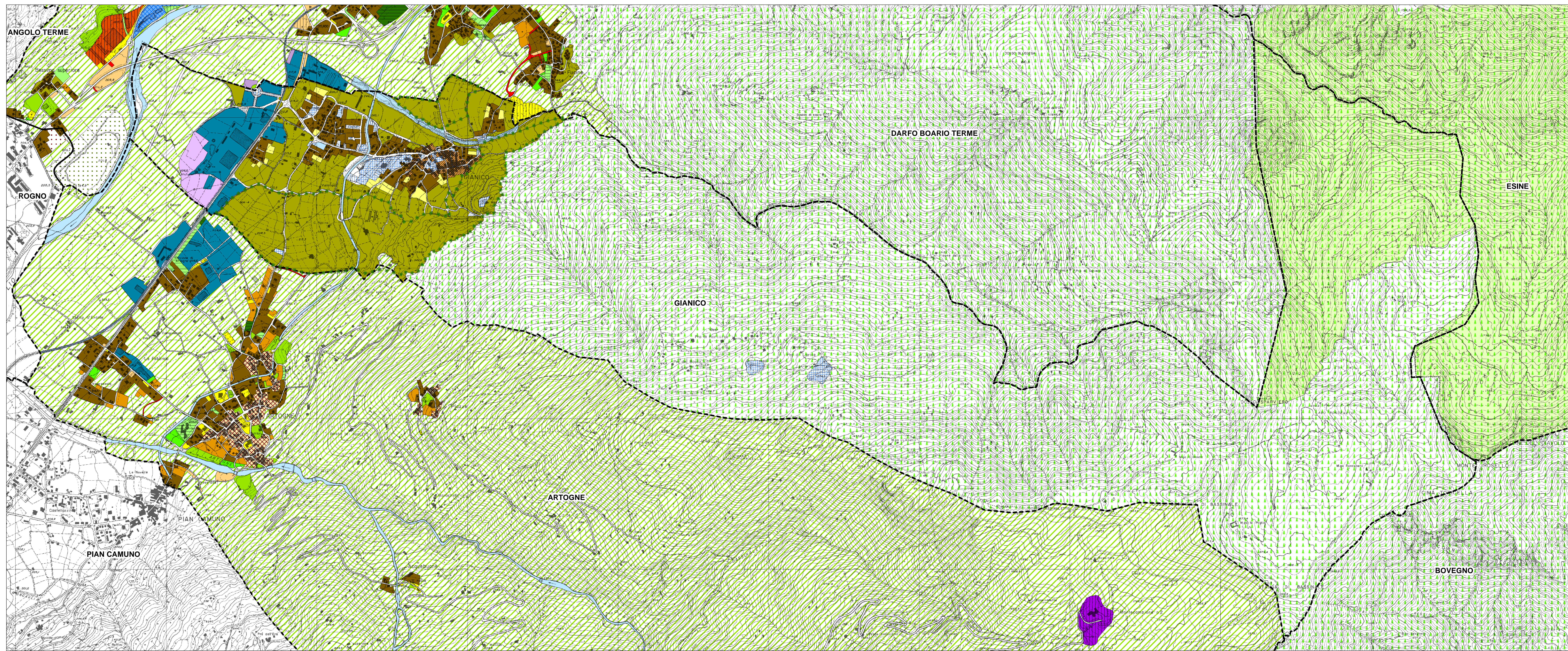
mario pendoli

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

collaborazione

dott. for. marco sangalli



LEGENDA

Comune di Gianico

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
 - residenziale (PA.r. - A.r.c. - PE.C.)
 - produttivo (PA.p.)
 - servizi (S)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - residenziale (zone B1 - B2 - VD.r.)
 - produttivo (zone D1 - D2)
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (zona AI)**
- SERVIZI E IMPIANTI: SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE ESISTENTE IN PROGETTO**
 - servizio esistente
 - servizio di progetto
- AREE AGRICOLE**
 - Aree agricole (E1 area agricola di fondovalle)
 - Aree agricole (E1.1 area agricola di valore paesaggistico)
 - Terreni a bosco (E2 area agropastorale - boschiva)
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO**
 - Rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- VINCOLI AMBIENTALI**
 - Zone di Protezione Speciale - Val Grigna



LEGENDA da MISURC

Comuni contermini

- | | | | |
|--------------------------------------|---|--|--|
| RESIDENZA | POLIFUNZIONALE - Espansione | Servizi di livello comunale non specificati - Espansione | Infrastrutture su ferro - Consolidato |
| Residenza - Consolidato | Polfunzionale - Trasformazione | Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Consolidato | Aeroporti e/o eliporto - Consolidato |
| Residenza - Espansione | TURISTICO / RICETTIVO | Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Espansione | Strade - Consolidato |
| Residenza - Trasformazione | Residenza turistica - Consolidato | Aree a verde gioco e sport di livello comunale - Trasformazione | Strade - Espansione |
| Residenza - Recupero | Turistico/Ricettivo generico - Consolidato | SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE | BOSCHI |
| PRODUTTIVO | Turistico/Ricettivo generico - Trasformazione | Aree per attrezz. di livello sovracomunale - Consolidato | Boschi - Consolidato |
| Produttivo generico - Consolidato | VERDE PRIVATO | Aree per attrezz. di livello sovracomunale - Espansione | AGRICOLO |
| Produttivo generico - Trasformazione | Verde privato - Consolidato | Aree miste verde attrezzature di livello sovracomunale - Consolidato | Agricolo generico - Consolidato |
| Produttivo generico - Espansione | SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE | Aree miste verde attrezzature di livello sovracomunale - Espansione | Agricolo generico - Recupero |
| COMMERCIALE / DIREZIONALE | Aree per attrezzature di livello comunale - Consolidato | Servizi di livello sovracomunale non specificati - Consolidato | Culture specializzate - Consolidato |
| Commerciale - Consolidato | Aree per attrezzature di livello comunale - Espansione | Servizi di livello sovracomunale non specificati - Espansione | CORPI IDRICI |
| POLIFUNZIONALE | Aree miste verde attrezzature di livello comunale - Consolidato | Verde di livello sovracomunale - Consolidato | Corpi idrici - Consolidato |
| Polfunzionale - Consolidato | Aree miste verde attrezzature di livello comunale - Espansione | Verde di livello sovracomunale - Espansione | INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO AREALI |
| Polfunzionale - Recupero | Servizi di livello comunale non specificati - Consolidato | | CONFINI COMUNALI |