



**Comunità
Montana
di
Valle
Camonica**

Prot. 4675/6.2/LL.PP
BRENO 23.04.2024

**LAVORI DI: INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO
DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE
CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS),
REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI
AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005
- CIG B0AF062497
AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visti l'art. 111 e l'All. II.6, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice COMUNITA' MONTANA DI VALLE
CAMONICA

Indirizzo: Piazza F. Tassara 3, 25043 BRENO (BS)

codice NUTS ITC47

telefono 0364324011 fax 036422629-22544

posta elettronica info@cmvallecamonica.bs.it

PEC protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it

<https://www.cmvallecamonica.bs.it/>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Locale

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione Appaltante

4. CODICI CPV:

45331000-6 per lavori di installazione di impianti di riscaldamento,
ventilazione e climatizzazione

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC47

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO
CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO
DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA'
MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS),
REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI
AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497.

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO



Comunità Montana di Valle Camonica

n.	Lavorazione	Cat.	Clas.	Qualifica zione obbligat oria (si/no)	Importo in euro al netto dell'IVA di legge	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
							Prevalente o scorporabil e	Subappalta bile (si oppure no) *
1	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAME NTO	OS 28	I	SI	144.033,56	58,37	PREVALENTE	SI (NEI LIMITI DI CUI ALLA SUCCESSIVA NOTA N. 12)
2	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	I	SI	70.864,45	28,72	SCORPORAB ILE	SI
3	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONI CI, E TELEVISIVI	OS 30	I	SI (SIOS)	31.845,88	12,91	SCORPORAB ILE	SI
totale					246.743,89	100		

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023;

Procedura svolta tramite piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema:
con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023).

9. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 14

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 14

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 14 tramite ARCA-SINTEL Regione Lombardia

Aggiudicazione verbale gara in data 08/04/2024.

Aggiudicazione: determinazione n. 216 del 19/04/2024.

10. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: CANALI GIOVANNI S.R.L. (C.F. e P.IVA 01694560200) con sede legale in Via R. Lombardi n. 4/n a Curtatone (MN) comprensivo di codice NUTS ITC4B.

Telefono 0376/47019 fax 0376/478838 posta elettronica certificata: canaligiovannisrl@legalmail.it, www.canaligiovanni.it

L'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO



**Comunità
Montana
di
Valle
Camonica**

11. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenze pari al 13,86 %, per un importo pari ad € 209.977,87 al netto dell'IVA di legge (di cui € 59.200,00 quali costi della manodopera ed € 850,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 2.980,40 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 212.958,27 oltre IVA
Valore dell'offerta massima: 13,86%
Valore dell'offerta minima: 1,66%

12. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (OS 28) e dei contratti ad alta intensità di manodopera;

13.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sede di Brescia;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

13.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) nel caso di cui al punto 13.1 lett a): 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;
- b) nel caso di cui al punto 13.1 lett b): 120 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

13.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

UFFICIO TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI Referente: Arch. Casalini Alessandro durante l'orario di apertura al pubblico

15. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO: 23/04/2024

16. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: NESSUNA

17. SOGGETTI INVITATI:

operatori economici individuati sulla base di avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come risulta dal relativo verbale del 22/03/2024

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
CANALI GIOVANNI SRL	CURTATONE	MN
DUE ESSE IMPIANTI	SONICO	BS
SIER	EDOLO	BS
TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	COSTA VOLPINO	BG
IDROTERMICA BOLPAGNI	GHEDI	BS

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO



Comunità Montana di Valle Camonica

SANTI M. IMPIANTISTICA E ARREDOBAGNO	GUANZATE	CO
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	MALEGNO	BS
EVOLUX SRL	MONTICHIARI	BS
BARACHETTI SERVICE SRL	CASNIGO	BG
R.V.M. IMPIANTI S.R.L.	ARTOGNE	BS
MASTER GROUP SRL	ASSO	CO
IDRAULICA M.M. SRL	ALBINO	BG
BELLOTTI LUIGI S.A.S. DI BELLOTTI LUIGI & C.	MONTIRONE	BS
PIANI IMPIANTI SRL	SONDRIO	SO
C.S.W.B. S.R.L.	BRESCIA	BS
LA TERMOTECNICA S.R.L	ENNA	EN

Data 23/04/2024

il Responsabile Unico del Progetto
(Arch. Alessandro Casalini)

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO