



ORIGINALE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

NUMERO GENERALE <b>61</b>	<b>OGGETTO : PATTO TERRITORIALE COMPENSORIO BORNO MONTE ALTISSIMO – DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO TECNICO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DI PRESTAZIONI PROFESSIONALI AGGIUNTIVE E COMPLEMENTARI ALLE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI (CIG B093ABAA40)</b>
DATA <b>28/02/2024</b>	
NUMERO SETTORIALE <b>23</b>	

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO** nel proprio ufficio

**Visto** il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto arch. Nicolini Francesco;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali - e in particolare l'art.179 "Accertamento", l'art.183 "Impegno di Spesa", l'art.191 "Regole per l'Assunzione di Impegni e per l'effettuazione delle Spese" e gli artt. 97, 107 e 109;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", per brevità, a seguire, "Codice";
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"
- l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**Visti altresì:**

- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 25 marzo 2022, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;

**Premesso che:**



## COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia



- Il Comune di Borno, Regione Lombardia, Comunità Montana di Valle Camonica, Unione dei Comuni Antichi Borghi di Valle Camonica, Comune di Angolo Terme, Comune di Darfo Boario Terme e Comune di Piancogno hanno stipulato il “Patto territoriale per lo sviluppo strategico, integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – Monte Altissimo in Valle Camonica in Provincia di Brescia”, la cui finalità è l’attuazione di una strategia di rilancio, rinnovamento e potenziamento del patrimonio impiantistico e dell’offerta turistico-sportiva del Comprensorio Borno - Monte Altissimo, attraverso l’adeguamento tecnologico e funzionale degli impianti e delle infrastrutture esistenti per la pratica sportiva delle discipline sportive invernali, nonché il rinnovamento e l’adeguamento dell’offerta di servizi sulle piste, accoglienza e ristoro;
- che il programma del suddetto Patto prevede due interventi consistenti nella realizzazione di una nuova telecabina di arroccamento al Monte Altissimo in sostituzione di impianti a seggiovia esistenti, e nella ristrutturazione completa dell’immobile destinato a rifugio posto sulla vetta del Monte Altissimo, con particolare riferimento all’adeguamento dell’immobile rispetto all’abbattimento delle barriere architettoniche e alla riduzione degli impatti ambientali e paesaggistici;
- che per la definizione del Patto sono stati acquisiti i seguenti CUP:
  - o G11B21007890003 (CUP master del progetto) - Sviluppo strategico integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – Monte Altissimo;
  - o G11C22000050003 - Realizzazione nuova telecabina di arroccamento Monte Altissimo in sostituzione di impianti esistenti, € 13.723.300,00;
  - o G35B22000090003 - Nuovo rifugio in quota sulla vetta del Monte Altissimo - ristrutturazione ed ampliamento rifugio esistente, € 3.276.700,00;
- che le tempistiche dell’attuazione del Patto Territoriale sono particolarmente contingenti, in quanto strettamente connesse a quelle delle Olimpiadi Invernali 2026 Milano Cortina;
- che per definire la proposta progettuale relativa agli interventi ricompresi nel Patto Territoriale, a un livello non superiore a quella di un progetto di fattibilità tecnico economica, l’Amministrazione Comunale ha proceduto tramite concorso di progettazione in due fasi, di cui la prima a libera partecipazione e la seconda riservata alle migliori proposte selezionate;

### Dato atto che:

- il Comune di Borno ha ricevuto un finanziamento di cui al DPCM 17 dicembre 2021 derivante dalla ripartizione del Fondo progettazione territoriale, per un importo di 20.949,89 euro, utilizzabile per finanziare bandi per l’acquisizione di proposte progettuali, la cui corresponsione è subordinata alla predisposizione delle procedure concorsuali correlate;
- il Comune di Borno ha ricevuto una prima tranche del finanziamento di cui al Patto territoriale in oggetto, destinato alla realizzazione di nuova telecabina di arroccamento Monte Altissimo in sostituzione di impianti esistenti di cui al CUP G11C22000050003, per un importo di € 2.349.106,06;
- il Comune di Borno ha ricevuto una prima tranche del finanziamento di cui al Patto territoriale in oggetto, destinato alla realizzazione di rifugio in quota sulla vetta del Monte Altissimo - ristrutturazione ed ampliamento rifugio esistente di cui al CUP G35B22000090003, per un importo di € 560.893,94;



**COMUNE DI BORNO**  
*Provincia di Brescia*



**Vista e richiamata** la determina n. 217 del 20/07/2023 di approvazione della graduatoria definitiva e aggiudicazione conseguente alla procedura aperta in due gradi in forma anonima del "Concorso di progettazione in due gradi in modalità informatica per il nuovo rifugio in vetta e l'inserimento della nuova telecabina di arroccamento al Monte Altissimo" (CIG 9554697166), con relativo affidamento del servizio di cui al CIG indicato, per le motivazioni esposte in premessa, al primo classificato rappresentato dal Costituendo RTP avente capogruppo/mandatario OPEN BUILDING Srl Società Benefit, con sede in Verona (VR) 37122, via del Minatore n. 5/b CF 04327820231 PI 04327820231 e mandante EXENET Srl, con sede in Via Prima Strada 35, 35129 Padova (PD), CF 05146710289 PI 05146710289, nonché tutte le precedenti determinazioni in essa richiamate;

**Dato atto** che:

- il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA richiede la predisposizione di documentazione di dettaglio finalizzata a far meglio comprendere gli impatti ambientali degli interventi programmati agli Enti che verranno coinvolti e convocati nelle specifiche conferenze dei servizi che verranno programmate;
- la stessa progettazione degli interventi ha rivelato necessità di approfondimenti che è opportuno svolgere in fase di progettazione di fattibilità tecnico economica;

**Rilevata** dunque la necessità di completare l'incarico di progettazione della fattibilità tecnico economica per la realizzazione della nuova telecabina (sotto intervento 1) e del nuovo rifugio sul monte Altissimo (sotto intervento 2) nell'ambito del Patto Territoriale per lo sviluppo strategico, integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – monte Altissimo in Valle Camonica in provincia di Brescia con un servizio tecnico di ingegneria e architettura inerente alcune prestazioni aggiuntive e complementari. In particolare il servizio prevede le seguenti prestazioni professionali: individuazione catastale e rilievo di dettaglio di entrambi i sotto interventi e inserimento paesaggistico, relazione su terre e rocce da scavo, relazione geologica, relazione acustica, relazione archeologica e relazione forestale e sulla biodiversità del primo sotto intervento;

**Valutato** quindi necessario affidare il servizio tecnico a un Professionista in possesso di comprovate capacità professionali;

**Ritenuto** che – in ossequio ai principi di efficienza, economicità ed efficacia dell'azione della pubblica amministrazione - il servizio tecnico di ingegneria e architettura non può che essere affidato alla RTP incaricata della redazione dei progetti di fattibilità tecnico economica, al fine di velocizzare quanto più possibile l'approntamento delle attività professionali richieste, in quanto ciò elimina i tempi che un diverso soggetto (pur dotato delle medesime professionalità) impiegherebbe per avere un quadro preliminare completo della situazione in atto e per interfacciarsi con le professionalità che, ormai da tempo, stanno approfondendo ogni aspetto relativo alla progettazione degli interventi;

**Individuato** di conseguenza il Professionista cui si intende affidare le prestazioni in oggetto nella RTP avente capogruppo/mandatario OPEN BUILDING Srl Società Benefit, con sede in Verona (VR) 37122, via del Minatore n. 5/b CF 04327820231 PI 04327820231 e mandante EXENET Srl, con sede in Via Prima Strada 35, 35129 Padova (PD), CF 05146710289 PI 05146710289;



**Accertata** la disponibilità a svolgere il servizio da parte del suddetto Professionista;

**Vista** la documentazione predisposta per la procedura d'affidamento da svolgersi tramite piattaforma telematica Sintel, e in particolare lo schema di disciplinare allegato;

**Ritenuto** adeguato l'importo di € 50.200,00 esclusi oneri previdenziali e l'IVA, di cui al suddetto schema di disciplinare, indicato pertanto quale base di gara;

**Dato atto che**

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio in disamina è inferiore a 140mila euro;
- tenuto conto dell'importo del presente affidamento (inferiore a € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Codice;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Codice, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lett. b del Codice stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere a affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Considerato che** è stato acquisito il relativo CIG B093ABAA40 tramite il sistema MIAP collegato alla piattaforma Sintel di ARIA - Regione Lombardia;

**Visto** il report n. 179831031 della relativa procedura Sintel, allegato alla presente determinazione, e in particolare la proposta di aggiudicazione;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'aggiudicazione della procedura in narrativa al citato RTP avente capogruppo/mandatario OPEN BUILDING Srl Società Benefit, con sede in Verona (VR) 37122, via del Minatore n. 5/b CF 04327820231 PI 04327820231 e mandante EXENET Srl, con sede in Via Prima Strada 35, 35129 Padova (PD), CF 05146710289 PI 05146710289, per un importo di € 50.280,58 cui si aggiungono oneri previdenziali al 4% e l'IVA di legge al 22%, per un importo complessivo pari a € 63.796,00;

**Ravvisata** la necessità di provvedere ad assumere regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

**Visto** il bilancio di previsione finanziario 2024/2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 19/02/2024, esecutiva ai sensi di legge;

**Verificata** la disponibilità finanziaria su Miss/Prog/Tit/Mac 7.01.2.02, cap. 0357401 "Comprensorio turistico di Borno - Monte Altissimo: realizzazione nuovo rifugio - Patto



**COMUNE DI BORNO**  
Provincia di Brescia



Territoriale” (CUP G35B22000090003) e su su Miss/Prog/Tit/Mac 7.01.2.02, cap. 0305601 “Comprensorio turistico di Borno - Monte Altissimo: impianto di risalita a fune - Patto Territoriale” (CUP G11C22000050003 telecabina);

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (c.d. visto di compatibilità monetaria);

**Richiamato** il D.Lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.Lgs 126/2014, che, al punto 2, testualmente recita: “Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell’obbligazione, imputandole all’esercizio in cui l’obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell’obbligazione è il momento in cui l’obbligazione diventa esigibile”;

**Dato atto** che l’esigibilità delle obbligazioni avverrà nell’anno 2024;

**Ritenuto** che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del D.Lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

## **D E T E R M I N A**

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di approvare** la documentazione di gara per l’affidamento di un servizio tecnico di ingegneria e architettura inerente prestazioni aggiuntive e complementari all’incarico di progettazione della fattibilità tecnico economica per la realizzazione degli interventi previsti nell’ambito del Patto Territoriale per lo sviluppo strategico, integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – monte Altissimo in Valle Camonica in provincia di Brescia. In particolare il servizio prevede le seguenti prestazioni professionali: individuazione catastale e rilievo di dettaglio di entrambi i sotto interventi e inserimento paesaggistico, relazione su terre e rocce da scavo, relazione geologica, relazione acustica, relazione archeologica e relazione forestale e sulla biodiversità del primo sotto intervento, per un importo complessivo di € 50.280,58 esclusi oneri previdenziali e IVA al 22%. La documentazione di gara si compone come di seguito specificato:
  - a. lettera di invito;



**COMUNE DI BORNO**  
Provincia di Brescia



- b. modello per la dichiarazione dei requisiti del Professionista (Allegato 1);
  - c. modello per la dichiarazione del Conto Corrente dedicato (Allegato 2);
  - d. contratto / disciplinare di incarico professionale;
3. **di dare atto** che per la relativa procedura è stato acquisito il CIG B093ABAA40 tramite il sistema MIAP collegato alla piattaforma Sintel di ARIA - Regione Lombardia;
4. **di approvare** altresì le risultanze della procedura di affidamento diretto, ex art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs n.36/2023, di cui al report Sintel n. 179831031;
5. **di affidare** alla RTP avente capogruppo/mandatario OPEN BUILDING Srl Società Benefit, con sede in Verona (VR) 37122, via del Minatore n. 5/b CF 04327820231 PI 04327820231 e mandante EXENET Srl, con sede in Via Prima Strada 35, 35129 Padova (PD), CF 05146710289 PI 05146710289, il servizio tecnico di ingegneria e architettura inerente prestazioni aggiuntive e complementari all'incarico di progettazione della fattibilità tecnico economica per la realizzazione della nuova telecabina (sotto intervento 1) e del nuovo rifugio sul monte Altissimo (sotto intervento 2) nell'ambito del Patto Territoriale per lo sviluppo strategico, integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – monte Altissimo in Valle Camonica in provincia di Brescia. In particolare il servizio prevede le seguenti prestazioni professionali: individuazione catastale e rilievo di dettaglio di entrambi i sotto interventi e inserimento paesaggistico, relazione su terre e rocce da scavo, relazione geologica, relazione acustica, relazione archeologica e relazione forestale e sulla biodiversità del primo sotto intervento, per l'importo netto di € 50.280,58 cui si aggiungono oneri previdenziali al 4% e l'IVA di legge al 22%, per un importo complessivo pari a € 63.796,00;
6. **di impegnare** a favore del suddetto Professionista l'importo complessivo di € 63.796,00 così suddiviso:
- € 31.898,00 su Miss/Prog/Tit/Mac 7.01.2.02, cap. 0357401 "Comprensorio turistico di Borno - Monte Altissimo: realizzazione nuovo rifugio - Patto Territoriale" (CUP G35B22000090003);
  - € 31.898,00 su Miss/Prog/Tit/Mac 7.01.2.02, cap. 0305601 "Comprensorio turistico di Borno - Monte Altissimo: impianto di risalita a fune - Patto Territoriale" (CUP G11C22000050003 telecabina);
7. **di dare atto** che il Professionista/operatore economico aggiudicatario:
- si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
  - con l'accettazione del presente affidamento assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (e sue eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
  - è edotto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della legge 136/2010.



**COMUNE DI BORNO**  
Provincia di Brescia



8. **di trasmettere** la presente determinazione al Professionista affidatario;
9. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000:
  - l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2024 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 2024;
  - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
11. **di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000
12. **di trasmettere** pertanto copia alla Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U. - D.Lgs. 267/2000;
13. **di autorizzare** la Responsabile del servizio finanziario ad emettere i mandati di pagamento inerenti gli impegni di cui alla presente determina e provvedere alle relative liquidazioni senza alcuna ulteriore determinazione;
14. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
15. **di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 sul profilo istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito del Comune di Borno con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
16. **di pubblicare** la presente determinazione dell'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione al Sindaco ed al capogruppo consiliare.

IL RESPONSABILE  
TECNICO  
**Arch. Francesco Nicolini**





Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 agosto 2000 N. 267:

favorevole

N.Imp./Acc.	Miss/prop/tit/macro/cap Tip/cat/tit	Creditore/Debitore	Esercizio	Importo
40	07012.02.0357401	OPEN BUILDING SRL SB	2024	31.898,00
41	07012.02.0305601	OPEN BUILDING SRL SB	2024	31.898,00

**Osservazioni:**

Data Esecutività: 28/02/2024

Il Responsabile del Servizio Economico - Finanziario

**Dott.ssa Gheza Viola**



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_ REG. PUBBL.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Arch. Francesco Nicolini**



Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo regionale per la Lombardia, entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dall'esecutività dell'atto.