



**Comunità
Montana
di
Valle
Camonica**

Prot. 4799/6.2/LL.PP
BRENO 26.04.2024

**SERVIZIO DI: MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ
DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL
CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA - OPERE DA
IDRAULICO - BIENNIO 2024-2025 CON FACOLTA' DI RINNOVO
PER ULTERIORI 2 ANNI E OPZIONE DI AFFIDAMENTO
ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI NEL CORSO DEL
BIENNIO – CIG A0350CA234
AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visti l'art. 111 e l'All. II.6, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice COMUNITA' MONTANA DI VALLE
CAMONICA

Indirizzo: Piazza F. Tassara 3, 25043 BRENO (BS)

codice NUTS ITC47

telefono 0364324011 fax 036422629-22544

posta elettronica info@cmvallecamonica.bs.it

PEC protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it

<https://www.cmvallecamonica.bs.it/>

Amministrazione Aggiudicatrice CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE
CAMONICA

Indirizzo: Piazza F. Tassara 3, 25043 BRENO (BS)

codice NUTS ITC47

telefono 0364324011 fax 036422629-22544

posta elettronica info@bimvallecamonica.bs.it

PEC protocollo@pec.bimvallecamonica.bs.it

<https://www.bimvallecamonica.bs.it/>

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente territoriale locale

Principale attività esercitata: L'esercizio associato di funzioni proprie dei comuni o a questi conferite dalla regione spetta alle comunità montane. Spetta, altresì, alle comunità montane l'esercizio di ogni altra funzione ad esse conferita dai comuni, dalla provincia e dalla regione.

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione appaltante

4. CODICI CPV:

45450000-6 Altri lavori di completamento di edifici

5. CODICE NUTS:

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO



**Comunità
Montana
di
Valle
Camonica**

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITC47

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità del servizio: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA - OPERE DA IDRAULICO - BIENNIO 2024-2025 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 ANNI E OPZIONE DI AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI NEL CORSO DEL BIENNIO – CIG A0350CA234.

Servizi di manutenzione degli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica - OPERE DA IDRAULICO: il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad € 80.000,00 oltre IVA composto come segue:

- € 9.836,06 quale importo presunto per il biennio 2024-2025,
- € 30.163,94 quale importo per opzione di affidamento di ulteriori interventi manutentivi nel corso del biennio 2024-2025,
- € 9.836,06 quale importo opzione di rinnovo per il biennio 2026-2027,
- € 30.163,94 quale importo per opzione di affidamento di ulteriori interventi manutentivi nel corso del biennio 2026-2027;

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

8. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 50 comma 4), del D.Lgs.n. 36/2023;

9. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute 1 di cui:

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 1

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 1 tramite ARIA-SINTEL Regione Lombardia

Aggiudicazione: determinazione n. 219 del 19/04/2024 COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA.

Aggiudicazione: determinazione n. 26 del 23/04/2024 CONSORZIO DEI COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA.

10. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C, C.F. e P.IVA 01607650981

Indirizzo: via Campello n. 37 a Malegno (BS) comprensivo di codice NUTS ITC47

Telefono 0364344692 posta elettronica certificata reber@pec.it

Specificare le informazioni se:

L'aggiudicatario è una piccola e medie imprese

11. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:



**Comunità
Montana
di
Valle
Camonica**

Ribasso del 20,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili - Opere da Idraulico" (Costituiranno i prezzi unitari di aggiudicazione i prezzi del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Lombardia edizione 2023, ai quali sarà applicato il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico aggiudicatario).

Valore dell'offerta massima: 20,00%

Valore dell'offerta minima: 20,00%

12. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente (OG1) e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

13.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sede di Brescia;
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;

13.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) nel caso di cui al punto 13.1 lett a): 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;
- b) nel caso di cui al punto 13.1 lett b): 120 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

13.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

UFFICIO TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI Referente: Arch. Casalini Alessandro durante l'orario di apertura al pubblico

14. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO 26/04/2024

15. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: NESSUNA

16. SOGGETTI INVITATI:

- 1) IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C, C.F. e P.IVA 01607650981
- 3) EFFE D. COSTRUZIONI s.r.l., C.F. e P.IVA 03260820984

Data 26/04/2024

il Responsabile del Servizio
(Arch. Alessandro Casalini)

Piazza F. Tassara, 3
25043 BRENO (BS)

Tel. +39.0364.324011
Fax +39.0364.22629-22544
C.F.-P.IVA n. 01766100984

www.cmvallecamonica.bs.it
info@cmvallecamonica.bs.it



ENTE
GESTORE
DEL
PARCO
DELL'ADAMELLO