



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 026/BG07 del 05/04/2024

Oggetto: **Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio.**
CUP H68B1800000001- CIG 8986972BE5
Approvazione Stato di Avanzamento dei Lavori Finale e Certificato di Regolare Esecuzione .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 20/08/2021 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico ad assessore - vicesindaco, la responsabilità del servizio lavori pubblici, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto:

- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio comunale in data 07/03/2024, deliberazione n. 06, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Tecnica (reg. n. 115 del 21/08/2021);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 20/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di "Ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio", per un importo complessivo pari ad € 1.047.000,00 di cui € 826.100,00 per lavori a base d'asta e per oneri della sicurezza ed € 220.900,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- la copertura finanziaria delle opere in oggetto è prevista al capitolo 010152.02.0001 del bilancio di previsione 2022/2024;
- in seguito a determinazione n. 024/BG07 del 05 marzo 2022, con contratto n. 564 di Rep. in data 26.04.2022, registrato telematicamente a Brescia in data 29.04.2022 al n. 21669 - Serie 1T, in esito della gara tenutasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e dell'art. 97 comma 8 dello stesso decreto legislativo, i suddetti lavori sono stati aggiudicati all'impresa Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, per un importo di contratto di complessivi € **647.534,77** oltre I.V.A. di legge con aliquota al 10%;
- i lavori sono stati consegnati in data 29.04.2022, e dovevano essere ultimati entro il 24/04/2023

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 091/BG07 del 14.07.2022, con la quale è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 – C.F e P.IVA. 06420890961, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari ad € 131.126,06 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 144.238,67, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 12 del 10 marzo 2023, con la quale è stata approvata la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori geom. Gregorini Massimiliano, dalla quale si evidenzia una variazione economica complessiva di € 14.967,54 di cui € 10.296,82 iva compresa per opere, € 4.483,50 per spese tecniche ed € 187,22 per incremento incentivo 2% art. 113, ed inoltre è stato approvato il nuovo cronoprogramma dei lavori che prevede il termine delle opere per il giorno 30 giugno 2023;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 043/BG07 del 05.05.2023 con la quale è stato approvato il primo stato di avanzamento lavori ed è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 C.F. e P.IVA. 06420890961, della prima rata in acconto, pari ad € 169.000 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 185.900,00, ed inoltre è stata approvata la spesa di netti € 22.200,00, oltre a € 2.220,00 per IVA al 10% e così per complessivi € 24.420,00, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 1, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, ed è stato autorizzato il pagamento della somma di € 24.420,00 (di cui € 22.200,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.200,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 1 bis;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 068/BG07 del 10.06.2023 con la quale è stato assunto a favore della ditta Nuova System con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 – C.F e P.IVA. 06420890961, l'ulteriore impegno della somma di € 130.065,31 per la compensazione dell'adeguamento prezzi sopra citato;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 109/BG07 del 17.08.2023 con la quale è stato approvato il secondo stato di avanzamento lavori ed è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 C.F e P.IVA. 06420890961, della seconda rata in acconto, pari ad € 149.800,00 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 164.780,00, ed inoltre è stata approvata la spesa di netti € 43.397,59, oltre a € 4.339,76 per IVA al 10% e così per complessivi € 47.737,35, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 2, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, ed è stato autorizzato il pagamento alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 – C.F e P.IVA. 06420890961, della somma, al netto della rata del SAL 1 bis di € 22.990,00 (di cui € 20.900,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.090,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 2 bis;

Visto il verbale di sospensione lavori n 1 in data 16 novembre 2023, disposto dal direttore dei Lavori;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 192/BG07 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato il terzo stato di avanzamento lavori ed è stata autorizzata l'erogazione alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 C.F e P.IVA. 06420890961, della terza rata in acconto, pari ad € 156.100,00 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 171.710,00, ed inoltre è stata approvata la spesa di netti € 70.987,89, oltre a € 7.098,79 per IVA al 10% e così per complessivi € 78.086,68, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 3, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, ed è stato autorizzato il pagamento alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 – C.F e P.IVA. 06420890961, della somma, al netto della rata dei SAL 1 bis e 2 bis, di € 30.250,00 (di cui € 27.500,00 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 2.750,00 per IVA 10%), a saldo del certificato di pagamento n° 3 bis;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 89 del 29 dicembre 2023, con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante n 2, redatta dal Direttore dei Lavori geom. Gregorini Massimiliano, dalla quale si evidenzia una variazione economica complessiva di € 61.075,22 di cui € 55.581,15 iva compresa per opere, € 4.483,50 per spese tecniche ed € 1.010,57 per incremento incentivo 2% art. 113, e viene inoltre deliberato che per l'esecuzione delle opere in variante, il termine contrattuale di ultimazione delle opere, viene aumentato di ulteriori gg 30;

Visto il verbale di ripresa lavori n 1 in data 15 gennaio 2024, disposto dal direttore dei Lavori;

Preso atto che in data 13.03.2024 con protocollo numero 1007 è stata depositata la documentazione inerente l'ultimazione dei lavori composta da:

- Certificato di ultimazione lavori
- Verbale di constatazione sullo stato di consistenza delle opere a fine lavori;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità
- Sommario registro di contabilità;
- SAL finale;

Visto l'avviso ad opponendum pubblicato in data 13.03.2023, con la quale è stato invitato chiunque vanti crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni di aree o stabili ovvero per danni verificatisi in conseguenza dei lavori sopraindicati a presentare a questo Comune, entro il termine perentorio di giorni **15 (quindici)** dalla data di pubblicazione del suddetto avviso, mediante istanza riportante le ragioni dei crediti e la relativa documentazione.

Appurato che alla data di scadenza della pubblicazione del suddetto avviso non sono pervenute istanze in merito;

Viste le dichiarazioni di conformità degli impianti alla regola d'arte e di corretta posa trasmesse dalla ditta appaltatrice e depositate agli atti;

Visti:

- lo Stato Finale dei Lavori in data 13/03/2024 (per lavori a tutto il 23/03/2024), acclarato al Prot. in data 13/03/2024 al n. 1007, redatto dal Direttore dei Lavori, firmato dalla ditta senza riserve ed ammontante a € 676.958,79 oltre agli oneri per la sicurezza di € 30.000,00 (tot. 706.958,79) al netto dell'IVA;

- il Certificato di Regolare Esecuzione datato 03/04/2024, acclarato al Prot. in data 03/04/2024 al n. 1329, certificato dal quale risulta che la ditta ha eseguito i lavori per netti € 706.958,79 (compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), e dal quale si evince inoltre che, al netto delle proroghe derivanti dall'approvazione delle sopra citate perizie di variante e dalle sospensioni disposte dal Direttore dei lavori, il termine degli stessi era fissato per il giorno 29 settembre 2023, comportando un ritardo effettivo dal termine di esecuzione delle opere di giorni 148;

Vista la dichiarazione resa dal Responsabile Unico del Procedimento, depositata agli atti, dalla quale si evince che il medesimo ritiene non applicare le penali previste dal contratto per il ritardo del termine di esecuzione dei lavori, in quanto è stata riscontrata un'oggettiva difficoltà nel reperimento dei materiali e si sono verificati ritardi nella consegna dei serramenti e altri elementi di finitura non imputabili alla ditta appaltatrice;

Considerato:

- che sono stati corrisposti alla ditta Nuova System SRL Srl con sede in Via Parini, 22 a Seregno (MB), n° 3 acconti rispettivamente di € 169.000,00, € 149.800,00 ed € 156.100,00, oltre all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale di € 131.126,06 per un ammontare complessivo di € 606.026,06;

- che pertanto il credito netto della stessa è pari a € 100.932,73;

- che dalla contabilità allegata al SAL finale depositata agli atti, si deduce un maggior costo complessivo derivante dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL finale, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, di € 80.774,14, che al netto del pagamento delle rate di acconto 1 bis, 2 bis e 3 bis di complessivi € 70.600,00, comporta un credito netto a favore della ditta Nuova System di € 10.174,14;

Visto il codice CUP **H61B21004390006** assegnato al progetto dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica ed il codice CIG **93806705C5**;

Dato Atto che è stato acquisito il DURC on line attestante la regolarità contributiva della ditta appaltatrice NUOVA SYSTEM SRL (documento protocollo INPS_41908247 valido dal 03.01.2014 al 12.08.2023);

Richiamati il D.Lgs. n. 118/2011, il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 ed il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1. di approvare**, nei termini in esordio descritti e come depositato in atti, lo stato finale dei lavori (Prot. n. 1007 in data 13/03/2024) ed il certificato di regolare esecuzione (Prot. n. 1329 in data 03/04/2024) redatti dal direttore dei lavori e sottoscritti senza riserva dall'impresa, dai quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, pari ad € 100.932,73 oltre IVA al 10%;

- 2. di liquidare** all'impresa Nuova System Srl, a saldo di ogni suo avere per lo Stato Finale dei Lavori, la spesa di € 111.026,00 compresa IVA al 10%;
- 3. di approvare** altresì, per quanto riportato in premessa, la spesa di netti € 80.774,14, oltre a € 8.077,41 per IVA al 10% e così per complessivi € 88.851,55, per il pagamento dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del nuovo prezzario di Regione Lombardia alle lavorazioni contabilizzate nel SAL finale a tutto il 23/03/2024, ai sensi dell'articolo 26, co. 1 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, a favore della ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, esecutrice dei lavori di "Ristrutturazione e messa in sicurezza fabbricato di proprietà comunale da adibire a sede accorpata delle caserme del Comando Carabinieri e Carabinieri Forestali di Vezza d'Oglio";
- 4. di liquidare** e pagare alla ditta Nuova System Srl con sede a Seregno (MB) in via Parini, 22 - C.F e P.IVA. 06420890961, la somma di € 11.191,55 (di cui € 10.174,14 per adeguamento prezzi art. 26 D.L. 50/2022 ed € 1.017,41 per IVA 10%), di ogni suo avere per l'applicazione dell'adeguamento prezzi allo Stato Finale dei Lavori;
- 5. di imputare** la spesa complessiva di € 121.773,30 al capitolo 01052.02.0001 del bilancio di previsione 2024, la quale risulta impegnata con atto di determinazione n. 170/BG07 del 06 dicembre 2022; più precisamente, la suddetta spesa, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, è imputata come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2024	01052.02.0001	€ 122.217,55

- 6. di autorizzare** lo svincolo delle polizze fidejussorie numero 112702151 e numero 112474707, rilasciate dalla Groupama Assicurazioni SPA, presentate rispettivamente dalla ditta Nuova System SRL, per l'erogazione dell'anticipazione dell'importo contrattuale, e per la garanzia definitiva.
- 7. di dare atto** che, in conseguenza di quanto dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento, non saranno applicate le penali previste nel contratto per il ritardo sul termine di ultimazione dei lavori;
- 8. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, darà esecutività al presente atto determinativo;
- 9. di trasmettere** copia della presente determinazione alla ditta aggiudicataria per dovuta conoscenza, al sindaco e al segretario comunale;
- 10. di disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
- 11. di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Veza d'Oglio, 05 aprile 2024



Il Responsabile del servizio
(geon. Guerino Benaglio)

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 05 aprile 2024

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo
22175	€ 10.296,82	01052.02.0001
22413	€ 23.646,46	01052.02.0001
22412	€ 31.934,69	01052.02.0001
22351	€ 56.339,58	01052.02.0001

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, lì 05 aprile 2024

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 150
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 12 APR. 2024 al

27 APR. 2024.
Dalla residenza comunale, lì 02 APR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

