



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZIO MANUTENTIVO E DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione n. 024/OD06 del 03 aprile 2024

Oggetto: Affidamento incarico professionale ed impegno della spesa per la redazione della pratica catastale di frazionamento area pubblica mappale 39 foglio 25 nel Comune di Vezza d'Oglio. CIG B112F9DE9F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto

- il bilancio di previsione 2024/2026, approvato dal Consiglio comunale in data 07/03/2024, deliberazione n. 06, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Tecnica (reg. n. 115 del 21/08/2021);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 18/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di "riduzione del rischio idrogeologico attraverso la realizzazione di barriera paramassi e sistema di allerta in località Davena, nel comune di Vezza d'Oglio (BS)";
- i lavori risultano ad oggi terminati;
- durante l'esecuzione dei lavori le opere hanno interessato una proprietà privata identificata al foglio 39 mappale 24 e si è potuto accertare che la realizzazione dell'opera non poteva prescindere dall'attraversamento di detta area;

Preso atto che a seguito dei contatti intervenuti a suo tempo con la proprietà privata interessata, la medesima si è dichiarata disponibile a permutare il terreno di proprietà con una porzione di pari superficie da ricavarsi frazionando il mappale comunale limitrofo ed identificato al foglio 39 mappale 25;

Preso atto altresì dell'accordo bonario sottoscritto fra l'allora sindaco Sig. Rizzi Giovanmaria ed i proprietari in data 23 maggio 2018 ed il relativo allegato identificativo delle modalità di frazionamento, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

Considerato che al fine di addivenire alla permuta richiesta necessita provvedere al frazionamento delle particelle interessate;

Valutato che nell'ufficio tecnico di questo ente vi è carenza di organico e di specifica professionalità riguardante l'incarico da affidare;

Ritenuto di ricorrere a tecnici esterni, per il cui incarico, trattandosi di servizi di importo inferiore alla soglia prevista di € 140.000,00, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto inoltre che, trattandosi di servizi di valore inferiore ad € 5.000,00, non vi è l'obbligo, ai sensi del comma 450, art. 1 della Legge 296/2006 e s.m.i., di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o alla Centrale di acquisti regionale;

Considerato che per l'esigenza sopra rappresentata, è stato chiesto preventivo di spesa allo Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano, con sede in Ponte di Legno (BS), Via Corso Milano n.25;

Visto il disciplinare di incarico presentato dallo Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano che, acquisito al protocollo n. 1318 in data 03/04/2024, prevede una spesa complessiva di € 1.866,35 per l'incarico di cui trattasi;

Ritenuta la suddetta offerta adeguata alle esigenze e idonea al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'ente;

Ritenuto di approvare il suddetto disciplinare di incarico che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di provvedere in merito all'affidamento dell'incarico in oggetto allo Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano, con sede in Ponte di Legno (BS), Via Corso Milano n.25- Cod. Fisc. GZZDMN89A05E704N - P.IVA 03444050987 e di assumere formale impegno di spesa di complessivi € 1.866,35;

Richiamata la L. 13.08.2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12.11.2010, n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Richiamati il D.Lgs. n. 118/2011 ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2, nonché il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Attestata con la firma del presente atto la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai fini del controllo di cui all'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- Di procedere** all'affidamento dell'incarico per la redazione della pratica catastale di frazionamento dell'area pubblica mapp. 39 Fg. 25 del Comune di Vezza d'Oglio, allo Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano, con sede in Ponte di Legno (BS), Via Corso Milano n.25- C.F. GZZDMN89A05E704N - P.IVA 03444050987;
- Di approvare** il disciplinare di incarico presentato dallo Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano che prevede una spesa di complessivi € 1.866,35, di cui € 1.350,00 per prestazioni tecniche, € 67,50 per cassa geometri 5%, € 311,85 per IVA ed € 137,00 per diritti catastali;
- Di impegnare**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa come di seguito indicata:

Missione	01	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	01.05.103
Creditore				Studio Tecnico Guizzardi Geom. Damiano, con sede in Ponte di Legno (BS), Via Corso Milano n.25					
Codice fiscale/P.IVA				GZZDMN89A05E704N - 03444050987					

Oggetto/Causale	Affidamento incarico redazione pratica catastale di frazionamento area pubblica mapp. 25 Fg. 39 nel Comune di Vezza d'Oglio
CIG	B112F9DE9F
Importo IVA inclusa	€ 1.866,35
Importo IVA, cassa e diritti esclusi	€ 1.350,00
Fattispecie contrattuale	Contratti fino a € 140.000 affidati ex art. 50 del D.Lgs. 36/2023
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO

4. **Di imputare** la spesa complessiva di € 1.866,35 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2024	01051.03.0002	€ 1.866,35

5. **Di precisare**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- che il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di provvedere alla redazione della pratica catastale di frazionamento di aree oggetto di permuta;
- che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, nell'ambito delle procedure in economia, trattandosi di servizio rientrante nei limiti stabiliti dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010 saranno assunti gli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- che è competenza del sottoscritto adottare i provvedimenti di liquidazione, previa acquisizione delle relative fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni rese;

6. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;

7. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi, omettendo l'allegato "A", contenente dati che si ritiene opportuno tutelare ai sensi del vigente regolamento europeo in materia di privacy UE 2016/679 ed in attuazione delle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato da soggetti pubblici per finalità di pubblicazione e diffusione sul web" del 2 marzo 2011 (Provvedimento del Garante della Privacy n. 088) e del vademecum di DigitPA "Modalità di pubblicazione dei documenti nell'Albo online Linee - versione 2011";

8. **Di precisare** che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Vezza d'Oglio, 03 aprile 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Occhi Diego Martino)



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 03/04/2024

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

(art. 153, comma 5 e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000
art. 7, commi 4 e 5 del Regolamento comunale sui controlli interni)

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 7, commi 4 e 5 del Regolamento comunale sui controlli interni, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

Impegno	Importo	Capitolo	esercizio
22571	€ 1.866,35	01051.03.0002	2024

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, 03/04/2024

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 146
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno, 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 10 APR. 2024 al

25 APR. 2024.
Dalla residenza comunale, li 10 APR. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

