



# **Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica**

## **DETERMINAZIONE**

### **TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI**

<b>NUMERO GENERALE</b>	52
<b>DATA</b>	23/11/2023

#### **OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50 C. 1 LETT. B DEL D.LGS. 36/2023 PER GLI INTERVENTI MANUTENTIVI URGENTI SULL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELL'IMMOBILE "CITTADELLA DELLA CULTURA", SITO A CAPO DI PONTE.  
CIG ZDA3D6236A.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, PATRIMONIO E LL.PP.

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 21 in data 19.12.2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2023/2025;
- con deliberazione assembleare n. 22 in data 19.12.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023/2025;
- con Decreto del Presidente n. 1/2023 in data 09.01.2023 prot. 111, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2023;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 09.01.2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

CONSIDERATO che nel mese di ottobre è stato segnalato all'Ufficio Tecnico, Patrimonio e LL.PP. il malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile "Cittadella della Cultura", sito a Capo di Ponte, ed a seguito di opportuna verifica sono state riscontrate le seguenti criticità:

- anomalia elettrica al secondo piano dell'immobile, zona dormitorio e refettorio,
- mancata erogazione del riscaldamento zona auditorium,
- malfunzionamento della caldaia a servizio della biblioteca;

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2018, a seguito di un guasto all'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile, era stato affidato l'intervento di manutenzione straordinaria per la sostituzione delle componenti danneggiate alla ditta Termoidraulica Cobelli Giuseppe, con sede legale in via S. Filippo n.19/E a Piancogno, come da det. n. 30 del 12/06/2018;

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2023, a seguito di un malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile, era stato affidato l'intervento di sostituzione della caldaia guasta alla ditta Termoidraulica Cobelli Giuseppe, con sede legale in via S. Filippo n.19/E a Piancogno, come da det. n. 37 del 12/07/2023;

RILEVATO che sono state eseguite opportune verifiche da parte della ditta specializzata Termoidraulica Cobelli Giuseppe, in quanto ditta esecutrice dei precedenti interventi di manutenzione straordinaria, la quale ha riscontrato la necessità di effettuare i seguenti interventi manutentivi:

- modifica collegamenti elettrici, posa di nuovo relè e ripristino dei comandi di zona (zona dormitorio e refettorio),
- riprogrammazione centralina Siemens a seguito di pregressa manomissione e aggiornamento della documentazione CURIT (zona auditorium),
- sostituzione scheda guasta della caldaia a servizio della biblioteca;

RITENUTI pertanto necessari gli interventi di risoluzione delle anomalie riscontrate sopra evidenziate;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, il quale prevede che *"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrattare;

VALUTATE le offerte presentate dalla ditta Termoidraulica Cobelli Giuseppe prot. n. 1248 del 26/10/2023 e prot. n. 1356 del 14/11/2023, si ritiene conveniente ed opportuno affidare gli interventi in oggetto a quest'ultima, essendo l'offerta presentata congrua e conveniente per l'Ente, ed essendo già a conoscenza dell'impianto in quanto ditta esecutrice degli interventi manutentivi straordinari resisi necessari nel 2018 e nel 2023;

DEFINITO conseguentemente un costo complessivo degli interventi di risoluzione delle anomalie pari ad € 1.240,00 oltre IVA al 22%, ovvero € 1.512,80 IVA inclusa;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare al soggetto interessato è il seguente ZDA3D6236A e che:

- la ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

**CONSIDERATO:**

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

**DETERMINA**

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 50. comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, all'affidamento alla ditta Termoidraulica Cobelli Giuseppe, P. IVA 01758730988, con sede in via S. Filippo n.19/E a Piancogno (BS), degli interventi manutentivi urgenti sull'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile denominato "Cittadella della Cultura", alle condizioni praticate nell'offerta richiamata in premessa, per un importo di Euro 1.512,80,00 oltre IVA 22%;
2. di stabilire che a tale affidamento è attribuito il seguente CIG: ZDA3D6236A;
3. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa complessiva in argomento come da prospetto che segue:

Missione	01	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0105103
Creditore				Termoidraulica Cobelli Giuseppe P. IVA 01758730988					
Oggetto/Causale				Intervento di risoluzione di anomalie varie sull'impianto di riscaldamento a servizio dell'immobile "Cittadella della Cultura"					
Importo				€ 1.512,80 IVA 22% comp.					

4. di imputare la spesa di € 1.512,80 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti	Capitolo/articolo	Importo
-----------	-----------------	-------------------	---------

	finanziario		
2023	U. 1.03.02.09.008	1126/0	€ 1.512,80

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici  
**Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.**