



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione N. 782
Data 16/11/2023

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTO NATATORIO COMUNALE DI VIA RIGAMONTI - CUP J84J22001100006 - GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA – RIFORMA DELLA PRECEDENTE DETERMINAZIONE N. 741 DEL 27.10.2023

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 23/08/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico dell'impianto natatorio comunale "Piscine Aquaplanet" di via Rigamonti - CUP J84J22001100006 reso dal progettista incaricato, Ing. Roberto Mondini;

PRECISATO che l'importo complessivo dell'opera è di € 480.536,29.= così articolato:

LAVORI	358.541,40	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.620,39	
Totale	362.161,79	362.161,79
SOMME A DISPOSIZIONE:		
FORNITURE (IVA 22 % compresa)	27.206,00	
IVA per Lavori ed Oneri per la Sicurezza (10%)	36.216,18	
Spese Tecniche	37.584,98	
c.c. 4 %	1.503,40	
IVA su sp. Tecniche e c.c.	8.599,44	
Incentivo funzioni tecniche	7.170,83	
Imprevisti	93,67	
Totale somme a disposizione	118.374,50	118.374,50
TOTALE GENERALE INTERVENTO		480.536,29

PRESO ATTO che l'opera risulta inserita nella programmazione delle opere pubbliche dell'ente e che occorre provvedere all'appalto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di

selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- ai sensi dell’art. 192, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

ATTESO che l’opera non riveste interesse transfrontaliero certo col che, ai sensi dell’art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici, è possibile procedere con le disposizioni dettate dal Codice per il caso di affidamenti cd. sottosoglia (cfr., in particolare, gli artt. da 48 a 55 del Codice);

DATO ATTO che con propria precedente determinazione n. 741 del 27.10.2023 è stato dato avvio a procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità prezzo ai sensi del disposto dei commi 1, lett. c) e comma 4, dell’art. 50 D. Lgs. n. 36 del 2023 previa indagine di mercato volta all’individuazione di non oltre n. 30 operatori economici da invitare;

CONSIDERATO che a seguito di approfondimenti connessi al rispetto delle tempistiche legate al finanziamento regionale che assiste l’opera appare più celere procedere all’aggiudicazione col criterio del minor prezzo, ferma la fase di indagine di mercato nel frattempo già svolta;

RITENUTO conseguentemente di espletare la gara con la procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 D. Lgs. n. 36 del 2023 previa consultazione degli operatori economici individuati in base ad indagine di mercato;

ATTESO che la procedura negoziata sarà svolta tramite il portale telematico regionale della Lombardia (Aria Sintel) affidandone l’espletamento alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia – sezione CUC Valle Camonica con sede di Breno, giusta Convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2023;

RITENUTO di assumere impegno di spesa di euro 2.604,05 a favore della CUC per gli oneri alla stessa dovuti a termini di convenzione;

PRECISATO che

- la Centrale Unica di Committenza provvederà ad espletare ogni attività tecnico-amministrativa sino all’individuazione del contraente, compresa l’acquisizione del codice identificativo gara (CIG);
- l’importo complessivo dell’appalto (al netto dell’IVA di legge) è di € 362.161,79;
- l’importo complessivo negoziabile (al netto dell’IVA di legge) comprensivo dei costi della manodopera è di € 358’541,40 ;
- ai sensi dell’art. 41, commi 13 e 14 del d.lgs. n. 36/2023 i costi della manodopera (al netto dell’IVA di legge) ammontano ad € 125.897,67;
- ai sensi dell’art. 53, co 1 del Codice sarà richiesta la garanzia provvisoria di cui all’art. 106 del Codice nella misura dell’ 1%;
- si procederà all’aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs. n. 36 del 2023;
- si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. È facoltà della stazione appaltante non procedere all’aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all’oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d’appalto;

PRESO ATTO che l’Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio anticipato all’esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto nonché nelle more della verifica dei requisiti;

VISTI:

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione 2023/2025 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 29/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2023/2025, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 05 in data 11/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile e le successive variazioni;
- il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTI gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D. Lgs. 267/2000 e smi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 in data 30/12/2022 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del Settore Lavori pubblici e Manutenzioni;

RILEVATO che non sussistono a carico del sottoscritto Responsabile Di Servizio nonché RUP situazioni di conflitti d'interesse, anche potenziale, tali da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al presente procedimento;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 e smi e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

D E T E R M I N A

1. approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. avviare il procedimento di gara per l'appalto dei lavori di efficientamento energetico dell'impianto natatorio comunale "Piscine Aquaplanet" di via Rigamonti mediante procedura negoziata, senza bando, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs 36/2023;
3. precisare che:
 - oggetto del contratto sono i lavori di cui al progetto esecutivo approvati con deliberazioni della Giunta Comunale n. 157 del 23/08/2023, alle condizioni del capitolato speciale di appalto e degli atti di gara predisposti dalla CUC;
 - la gara sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sezione CUC Valle Canonica con sede di Breno ai sensi dell'art. 62, comma 7, del D. Lgs. n. 36/2023, giusta Convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2023 che provvederà a dar corso ad ogni attività tecnico-amministrativa sino all'individuazione del contraente, compresa l'acquisizione del codice identificativo gara (CIG);
 - la procedura negoziata sarà svolta tramite il portale telematico regionale della Lombardia (Aria Sintel);
 - l'importo complessivo dell'appalto (al netto dell'IVA di legge) è di € 362.161,79;
 - l'importo complessivo negoziabile (al netto dell'IVA di legge) comprensivo dei costi della manodopera è di € 358'541,40 ;
 - ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14 del d.lgs. n. 36/2023 i costi della manodopera (al netto dell'IVA di legge) ammontano ad € 125.897,67;
 - ai sensi dell'art. 53, co 1 del Codice sarà richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice nella misura dell' 1%;
 - si procederà all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia

ritenuta congrua e conveniente. È facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente od idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

4. prevedere la facoltà di dare avvio anticipato all'esecuzione dei lavori per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto nonché nelle more della verifica dei requisiti;
5. dare atto che RUP è il sottoscritto responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;
6. assumere impegno di spesa di euro 2.604,05 a favore della CUC, dando atto che la somma è compresa nel quadro economico dell'opera;
7. precisare, in tal senso, che la spesa complessiva per l'opera è regolarmente iscritta al capitolo del bilancio dell'esercizio in corso n. 06012.02.1000 "Riqualificazione energetica piscina comunale" finanziato quanto ad € 350.000,00 con contributo regionale (avanzo vincolato) nell'ambito degli interventi a favore dei Comuni lombardi per l'efficientamento energetico degli impianti sportivi natatori e del ghiaccio di cui al D.D.G. n. 8698 del 18/06/2022 e successivo decreto n. 16874 del 23/11/2022 della D.G. Sviluppo Economico e quanto ad € 130.536,29 con fondi propri dell'Ente;
8. trasmettere la presente determinazione:
 - al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa dando atto che diverrà esecutiva dopo la predetta attestazione;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
 - o all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
 - o sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
 - alla CUC- Area Vasta Brescia – sede di Breno per gli adempimenti conseguenti;
9. precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Settore
GRAZIOSO PEDERSOLI / INFOCERT
SPA