

# COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

<b>DETERMINAZIONE n.</b>	<b>126</b>
<b>del</b>	<b>24.09.2022</b>
<b>(registro settoriale)</b>	

Oggetto:	Approvazione modifica contrattuale in corso d'opera dei lavori di 'Messa in sicurezza copertura e persiane Municipio - Codice CUP D43B19000220005 - Codice CIG 914304141E'.
----------	---

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 7 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 ed elenco annuale 2022 e il programma biennale di forniture e servizi 2022-2023";
- n. 8 del 11.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 e i relativi allegati;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 28.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2022-2024 contenente il Piano della performance 2022/2024 ed il Piano degli obiettivi 2022" e s.m.i.;
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i.;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

VISTO il Decreto il Decreto Sindacale n. 02/2021 del 08.01.2021 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alla "Determinazione a contrattare e relative procedure";
- l'art. 3 della Legge 136/2010, che dispone in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel seguito anche D. Lgs. n. 50/2016) e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni e sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento e modalità di stipulazione dei contratti;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 37 su aggregazioni e centralizzazioni delle committenze;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

CONSIDERATO che:

- l'art. 30 comma 14-quinquies del Decreto Crescita D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, ha previsto l'assegnazione di contributi per opere di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, che ammontano complessivamente a 10 milioni di euro, a favore dei comuni compresi nella fascia demografica fino a 10.000 abitanti, destinatari del maggiore taglio, di cui al decreto-legge n. 95 del 2012, subito per effetto della spesa sostenuta per i servizi socio-sanitari assistenziali e idrici integrati, come meglio indicato nel decreto stesso;
- il contributo effettivamente assegnato al nostro comune ammonta ad € 101.130,16, come si evince dall'allegato A) del decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economie e delle Finanze del 04 Settembre 2019;
- l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di utilizzare tale contributo per eseguire interventi di messa in sicurezza sul Municipio, prevedendo un intervento di restauro conservativo della copertura esistente, con parziale intervento sulle strutture portanti lignee sottostanti, al fine di eliminare definitivamente infiltrazioni di acqua dalla copertura stessa, nonché la sostituzione delle persiane d'oscuro delle finestre, al fine di salvaguardare l'incolumità degli utenti, in quanto più volte scardinate dal vento;

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 18.11.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "*Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 e applicazione avanzo di amministrazione*", è stata approvata una variazione di bilancio con la quale sono stati allocati € 240.000,00 per la realizzazione degli interventi di che trattasi;
- con deliberazione di cui sopra è stato modificato il programma triennale 2019/2021 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2019, a fronte dell'inserimento di tale opera, dell'importo complessivo di € 240.000,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Ugo Messali n. 186 del 22.11.2019 è stato affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica (ex. preliminare) dei lavori di "*Messa in sicurezza tetto e persiane Municipio*", allo studio tecnico Rossini & Associati snc Studio di Architettura con sede a Berlingo (BS) in Via Roma, n. 31;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato presentato al protocollo comunale n. 13335 in data 05.12.2019 e prevedeva una spesa complessiva di € 240.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 170 del 19.12.2019 è stato approvato il citato progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di € 240.000,00, di cui € 154.000,00 per lavori a base di gara ed € 86.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Economica, tributaria e finanziaria n. 44 del 10.12.2019 (registro settoriale) è stata variata l'esigibilità dell'opera sull'esercizio finanziario 2020;

RICHIAMATA altresì la DGR n. XI/3531 del 05.08.2020 con la quale la Giunta Regionale ha concesso al Comune di Sale Marasino un contributo a fondo perduto, pari ad € 450.000,00, per garantire il sostegno degli investimenti, quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha deciso di destinare parte di tale somma per finanziare l'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO altresì che:

- con deliberazione di C.C. n. 21 del 17.07.2020 è stata approvata una variazione al bilancio 2020-2022 e apportato una modifica al piano triennale delle opere pubbliche, inserendo l'opera di che trattasi sull'annualità 2020;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Economica, tributaria e finanziaria n. 40 del 23.12.2020 (registro settoriale) è stata variata l'esigibilità dell'opera sull'esercizio finanziario 2021;
- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 2 del 03.03.2021 è stato approvato il DUP 2021-2023 e n. 3 del 03.03.2021 il bilancio di Previsione 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 10.03.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, dell'importo complessivo di € 292.000,00, di cui € 205.000,00 per lavori ed € 87.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti è stata indetta la gara, nonché approvato il verbale di sorteggio pubblico e l'elenco degli operatori sorteggiati da invitare alla procedura di che trattasi, individuati mediante manifestazione d'interesse;
- con la nota prot. n. 4647 del 27.04.2021 è stato dato mandato alla CUC Area Vasta Brescia di espletare la procedura negoziata di che trattasi;
- le operazioni di gara si sono svolte in seduta pubblica presso la sede distaccata del Sebino Bresciano in data 14.06.2021;
- con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 117 del 31.08.2021 si è provveduto alla non aggiudicazione dei lavori di "Messa in sicurezza copertura e persiane Municipio", conformemente a quanto disposto dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta e a tutta la documentazione trasmessaci e depositata all'ufficio tecnico comunale;

DATO ATTO che:

- la non aggiudicazione di che trattasi è dovuta alla mancata presentazione di documentazione che abbia giustificato il ribasso offerto in sede di gara, da parte delle ditte invitate che hanno presentato offerta, a seguito dell'elevato innalzamento dei prezzi delle materie prime riscontrato in questi ultimi mesi;
- si rendeva indispensabile adottare tutti i provvedimenti necessari per dar corso celermente all'intervento, in osservanza dei principi generali dell'azione amministrativa, provvedendo all'adeguamento economico del progetto esecutivo approvato e posto a base di gara;
- con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 147 del 20.10.2021 si è proceduto ad affidare incarico allo Studio Rossini e Associati & c. snc con sede a Berlingo (BS) per l'adeguamento del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, adeguando i prezzi a quelli di mercato;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 29.11.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2021/2023 e applicazione avanzo di amministrazione", è stata approvata una variazione di bilancio con la quale sono stati allocati ulteriori € 90.000,00 per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 20.12.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, nella sua versione adeguata, dei lavori di "Messa in sicurezza copertura e persiane Municipio" - Codice CUP D43B19000220005, dell'importo complessivo di € 382.000,00, di cui € 281.000,00 per lavori ed € 101.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- la determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 3 del 28.01.2022 con la quale è stata indetta la gara dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata con invito rivolto a 5 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- la determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 17 del 16.03.2022 con la quale si è proceduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di "Messa in sicurezza coperture e persiane Municipio" alla ditta Viola s.r.l. con sede a Valeggio sul Mincio (VR) in Località Campanella, n. 52 che ha offerto un ribasso percentuale del 1,03% sull'importo soggetto a ribasso di € 263.008,40 oltre € 17.991,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo contrattuale di € 278.291,01, di cui € 260.299,41 per lavori ed € 17.991,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre i.v.a. al 10%;

DATO ATTO che:

- in data 23.05.2022 è stato sottoscritto digitalmente il contratto d'appalto avente repertorio n. 2383 con la quale la ditta di cui sopra ha accettato l'esecuzione dei lavori, registrato all'Agenzia delle Entrate di Brescia al n. 27928 in data 30.05.2022 – serie IT;
- come si evince dal verbale di consegna ed inizio gli stessi hanno avuto inizio in data 06.06.2022 e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, e perciò cessanti il giorno 03.09.2022;
- con verbale di sospensione lavori il DL ha acconsentito alla sospensioni degli stessi a far data dal 25.07.2022 e con verbale in data 22.08.2022 gli stessi sono ripresi e risultano tutt'ora in corso;

CONSIDERATO che:

- il Direttore dei Lavori, Arch. Rossini Roberto, ha comunicato, come anche specificato nel verbale di inizio dei lavori in data 06.06.2022, che tra le parti si è concordato che in luogo alla realizzazione delle paratie anticaduta e del nolo della piattaforma autocarrata venisse realizzato un ponteggio metallico perimetrale a telaio con PIMUS, dotato di relativi piani di lavoro (ove necessario) e rete di protezione, in quanto la DL ha ritenuto il ponteggio un dispositivo di protezione migliore contro la caduta dall'alto ai fini della sicurezza oltre quale approntamento che facilita e velocizza le lavorazioni in genere;
- pertanto in corso d'opera si rende necessario apportare delle modifiche progettuali ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 121 del 20.12.2021;
- per la realizzazione dell'opera di cui sopra verrà utilizzata parte della disponibilità finanziaria venutasi a creare con il ribasso di gara del 1,03%, confluite tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera;
- tali varianti in corso d'opera sono ammesse ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., rientranti all'interno della somma stanziata per l'intera realizzazione dell'opera;

VISTA la perizia di variante in corso d'opera, predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Rossini Roberto, ed acclarata in data 22.09.2022 rispettivamente ai protocolli n. 11573 e n. 11575, in cui è prevista l'esecuzione delle opere sopraccitate;

CONSIDERATO che la stessa si compone dei seguenti elaborati:

- atto di sottomissione;
- relazione tecnica e quadro economico di raffronto;
- computo metrico estimativo;
- pimus ponteggio;

VISTO il seguente prospetto di confronto della perizia suppletiva e di variante che prevede maggiori lavori a base d'asta di € 263.008,40, oltre € 19.471,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto di € 260.299,42 al netto del ribasso di gara del 1,03%, oltre € 19.471,60 di oneri della sicurezza, per un totale di € 279.771,01;

**QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO**

<b>QE PROGETTO</b>	<b>Perizia</b>	<b>Variazioni + o -</b>																									
- Importo ribassato del 1,03%																											
€. 260.299,41	€. 260.299,41	+ 0,00																									
- Oneri della sicurezza																											
€. 17.991,60	€. 19.471,60	+ 1.480,00																									
<b>- Importo Contrattuale</b>																											
<b>€. 278.291,01</b>	<b>€. 279.771,01</b>	<b>+ 1.480,00</b>																									
- I.V.A. 10% sui lavori																											
€. 27.829,10	€. 27.977,10	+ 148,00																									
- Spese tecniche prog. di fattibilità tecnica ed economica (compresa cassa 4% e iva 22%)																											
€. 4.451,13	€. 4.451,13	+ 0,00																									
- Spese tecniche prog. Esecutivo, DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)																											
€. 45.994,28	€. 45.994,28	+ 0,00																									
- Adeguamento incarico prog. Esecutivo (compresa cassa 4% e iva 22%)																											
€. 7.698,99	€. 7.698,99	+ 0,00																									
- Adeguamento incarico DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)																											
€. 3.890,73	€. 3.890,73	+ 0,00																									
- Collaudo statico strutture (compresa cassa 4% e iva 22%)																											
€. 2.818,20	€. 2.818,20	+ 0,00																									
- Incentivo funzioni tecniche (ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016)																											
€. 2.810,00	€. 2.810,00	+ 0,00																									
- Spese per CUC (1° procedura)																											
€. 2.250,00	€. 2.250,00	+ 0,00																									
- Spese per CUC (2° procedura)																											
€. 2.250,00	€. 1.729,00	- 521,00																									
- arrotondamenti																											
€. 736,67	€. 0,00	- 736,67																									
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;"> <table border="0"> <tr> <td>■ ribasso d'asta</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">€ 2.979,89</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">0,00</td> </tr> <tr> <td>€. 2.708,99</td> </tr> <tr> <td>■ I.V.A. 10% su ribasso</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>€. 270,90</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> </td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> </table>	<table border="0"> <tr> <td>■ ribasso d'asta</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">€ 2.979,89</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">0,00</td> </tr> <tr> <td>€. 2.708,99</td> </tr> <tr> <td>■ I.V.A. 10% su ribasso</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>€. 270,90</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	■ ribasso d'asta	}	■	€ 2.979,89	}	■	0,00	€. 2.708,99	■ I.V.A. 10% su ribasso							€. 270,90										
<table border="0"> <tr> <td>■ ribasso d'asta</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">€ 2.979,89</td> <td rowspan="2" style="font-size: 3em; vertical-align: middle;">}</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">■</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle;">0,00</td> </tr> <tr> <td>€. 2.708,99</td> </tr> <tr> <td>■ I.V.A. 10% su ribasso</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>€. 270,90</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	■ ribasso d'asta	}							■	€ 2.979,89	}	■	0,00	€. 2.708,99	■ I.V.A. 10% su ribasso							€. 270,90					
■ ribasso d'asta	}		■	€ 2.979,89	}	■	0,00																				
€. 2.708,99																											
■ I.V.A. 10% su ribasso																											
€. 270,90																											
Somma :																											
<b>€. 382.000,00</b>	<b>€. 379.390,44</b>	<b>- €. 2.609,56</b>																									

-----000-----

PERTANTO il nuovo quadro economico risulta essere:

1) somme appaltate:

- importo netto del contratto principale	€ 260.299,41
- oneri della sicurezza principali	€ 17.991,60
- totale importo netto del contratto principale	<b>€ 278.291,01</b>
- importo oneri della sicurezza maggiori derivanti da perizia	€ 1.480,00
<b>TOTALE da perizia.....</b>	<b>€ 279.771,01 (A)</b>

2) Somme a disposizione dell'amministrazione comunale:

- I.V.A. 10% sui lavori (su importo netto lavori di € 279.771,01)	€ 27.977,10
- Spese tecniche prog. di fatt. tecnica ed economica (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 4.451,13
- Spese tecniche prog. Ese, DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 45.994,28
- Adeguamento incarico prog. Esecutivo (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 7.698,99

- Adeguamento incarico DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)	€	3.890,73
- Collaudo statico strutture (compresa cassa 4% e iva 22%)	€	2.818,20
- Incentivo funzioni tecniche (ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016)	€	2.810,00
- Spese per CUC (1° procedura)	€	2.250,00
- Spese per CUC (2° procedura)	€	1.729,00
		€ 99.619,43 (B)
sommano.....		

<b>- IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE SUPP./MODIF.....</b>	<b>€</b>	<b>379.390,44</b>
- imprevisti e arrotondamenti	€	2.609,56 (C)

- IMPORTO TOTALE PROGETTO ORIGINARIO (A+B+C) € 382.000,00

CONSIDERATO che la spesa per i lavori di cui sopra non comporta il rifinanziamento del progetto, in quanto viene utilizzata parte dell'economia derivante dal ribasso di gara del 1,03% sull'importo a base d'asta, pari a complessivi € 2.979,89 i.v.a. compresa;

RILEVATO che dal nuovo quadro economico sopradescritto si evince che l'economia di spesa ottenuta a seguito della redazione della perizia è pari ad € 2.609,56 rispetto al progetto originario;

VISTO che la perizia in esame trova già copertura al capitolo n. 20150106-1 del Bilancio di Previsione 2022-2023 in corso, esercizio finanziario 2022;

RITENUTO di dover approvare la perizia in corso d'opera suddetta, avendone riscontrata la regolarità;

ATTESO che l'impresa Viola s.r.l. con sede a Valeggio sul Mincio (VR) in Loc. Campanella, n. 50 ha sottoscritto l'atto di sottomissione, redatto in data 01 Settembre 2022 e depositato agli atti, con il quale si obbliga ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;

RITENUTO pertanto di assumere il relativo impegno di spesa a favore dell'impresa Viola s.r.l. con sede a Valeggio sul Mincio (VR) in Loc. Campanella, n. 50 - Cod. Fisc. e P.IVA 03337050235, pari a € 1.480,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 148,00 per un totale di € 1.628,00;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

#### DETERMINA

- di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare in ogni sua parte la perizia in corso d'opera, depositata agli atti, dei lavori di "Messa in sicurezza copertura e persiane Municipio", redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Rossini Roberto, in data 01 Settembre 2022, che prevede una spesa complessiva netta per maggiori lavori di € 1.480,00 oltre i.v.a. 10%;
- di approvare conseguentemente l'atto di sottomissione, sottoscritto dall'Impresa appaltatrice, impegnativo per l'appaltatore e subordinato ad approvazione del Comune di Sale Marasino, sicché l'importo dell'appalto per i lavori in questione assomma a complessivi € 279.771,01, di cui € 278.291,01 da contratto d'appalto principale, maggiorati di € 1.480,00, per effetto dei lavori della perizia di che trattasi;
- di dare atto che il nuovo quadro economico dell'opera, a seguito della redazione della perizia di che trattasi, è il seguente:

<b>A- PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE</b>	
-Lavori a base d'asta	€ 260.299,91
-Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.471,60
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 279.771,01</b>
<b>B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
- I.V.A. 10% sui lavori (su importo netto lavori di € 279.771,01)	€ 27.977,10
- Spese tecniche prog. di fatt. tecnica ed economica (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 4.451,13
- Spese tecniche prog. Ese, DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 45.994,28
- Adeguamento incarico prog. Esecutivo (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 7.698,99
- Adeguamento incarico DL, sicurezza e contabilità (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 3.890,73
- Collaudo statico strutture (compresa cassa 4% e iva 22%)	€ 2.818,20
- Incentivo funzioni tecniche (ex art. 113 del D.lgs. n. 50/2016)	€ 2.810,00
- Spese per CUC (1° procedura)	€ 2.250,00
- Spese per CUC (2° procedura)	€ 1.729,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.069,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 102.228,99</b>

5. di dare atto che l'onere derivante dai maggiori lavori deducibili dalla perizia di che trattasi, pari a € 1.480,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 148,00 per un totale di € 1.628,00 a favore dell'impresa Viola s.r.l. con sede a Valeggio sul Mincio (VR), trova già copertura al capitolo n. 20150106-1 del Bilancio di Previsione 2022-2024 in corso, esercizio finanziario 2022;
6. di dare atto che detta perizia rispetta il vincolo stabilito dell'art. 106 comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio comunale, in quanto trova copertura all'interno della somma stanziata per la realizzazione dell'opera;
7. di dare atto che la quota imprevidi e arrotondamenti a seguito della redazione della variante è pari a € 2.609,56;
8. di impegnare sul Bilancio di Previsione 2022-2024, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 a favore della ditta Viola s.r.l. e per i motivi descritti in premessa, la somma complessiva di € 1.628,00 corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, nel seguente modo:
  - Esercizio finanziario di esigibilità: 2022
    - Impegno di €. 1.628,00;
    - Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 20150106 - 1 a denominazione "Lavori di manutenzione straordinaria palazzo comunale";
    - Missione 1 - Programma 5 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali";
    - Piano del Conti - codice voce 2.02.01.09.999 a denominazione "Beni immobili nac";
    - Finanziati da Contributo Regionale Reimputato.
9. di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n.136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
11. di disporre che, stante il fatto che il valore del presente affidamento è inferiore ad € 40.000,00, si prescinda dalla redazione, approvazione e stipula di uno specifico schema di contratto e si provveda mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32, comma 14, D. Lgs. n. 50/2016;
12. ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'articolo 1 comma 9 del Codice di comportamento del Comune di Sale Marasino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 18.12.2013, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili.
13. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
14. Di provvedere alla pubblicazione del presente atto come previsto dalla normativa vigente in materia.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Ing. Claudio Pasinetti)