

Spett.le

Comune di Sellero

Via Donatori di sangue,1

25040 Sellero (BS)

info@comune.sellero.bs.it

Offerta GA 7 del 06/03/2023

Oggetto: **Offerta per redazione DVR Legionellosi + campionamento ed analisi campioni per verifica presenza Legionella presso stabile scuola primaria.**

E

COMUNE DI SELLERO
Ufficio Protocollo
Protocollo N. 0000969/2023 del 08/03/2023

PREMESSA

Con riferimento alla prevenzione della Legionellosi il riferimento Tecnico e *Legislativo sono le Linee Guida per la prevenzione ed il controllo della Legionellosi ed. 2015.*

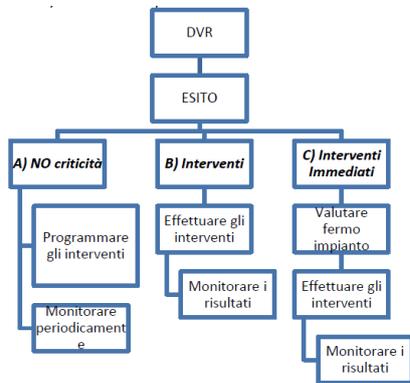
Si precisa che in Giurisprudenza è consolidato il principio il quale prevede che, “in assenza di una norma tecnica, le Linee Guida assumono lo stesso valore di Legge”.

In applicazione delle LG Legionellosi 2015, prevediamo le seguenti fasi operative:

- 1) Redazione DVR Legionellosi.
- 2) Campionature finalizzate alla ricerca di Legionella ove previsto – punti di erogazione AF, AC, serbatoi, bacini, tubazioni.
- 3) Valutazione dei Risultati.

Tale operazione potrà portare a 3 tipologie di “verdetto”:

- A) NON sono evidenziate criticità
- B) Programmazione di interventi
- C) Fermo impianto ed interventi Immediati



A seconda del risultato, il DVR Legionellosi prevederà:

Caso A: Elenco delle migliorie all’impianto per minimizzare il rischio Legionellosi ed un piano di monitoraggio periodico

Caso B: Interventi all’impianto, di modifica della struttura e/o di disinfezione; successivo (nuovo) monitoraggio finalizzato a verificare rientro della situazione anomala

Caso C: Interventi da effettuare “immediatamente” finalizzati ad abbassare il livello di rischio Legionellosi con eventuale coinvolgimento dell’Autorità Competente sulla materia.

PROCEDURA

L’attività comprende:

DVR Legionellosi – Fase A

- Ispezione visiva all’impianto termico.
- Acquisizione documentazione ed informazioni.
- Redazione schema idraulico impianto (se NON disponibile).
- Individuazione punti ove effettuare monitoraggio o controlli approfonditi.
- Rilievo temperature AF, AC nei principali punti impianto (serbatoio, punti di erogazione).
- Riscontro indicazioni Progettuali e di Gestione Impianto da Linee Guida Legionellosi.

CAMPIONATURA

Il DVR Legionellosi fornirà le indicazioni sulla campionatura acqua:

Numero e posizione dei punti, tipologia di campionatura.

La campionatura verrà effettuata alla presenza del Responsabile / Referente.

DVR Legionellosi – Fase B

- Riconcontro risultati analisi campionatura acqua.
- Valutazione del Rischio Legionellosi.
- Approntamento piano di manutenzione straordinaria e ordinaria dell’impianto.
- Approntamento vademecum per gli utilizzatori.
- Redazione documento di valutazione finale.
- Informazione alla Committente e consegna Documento Valutazione del rischio.

PRECISAZIONI

Tecnico

La redazione del DVR Legionellosi sarà effettuata da tecnico indipendente esperto in materia.

Documentazione

Si richiede di mettere a disposizione la seguente documentazione (se disponibile):

- Piantina edificio.
- Schemi impianti idraulici Acqua fredda, Acqua calda.
- Schema impianto termico – produzione ACS.
- Schema impianto climatizzazione – UTA.
- Dichiarazioni di Conformità degli impianti tecnologici complete di Progetti.
- Libretti di Installazione Uso e Manutenzione degli apparecchi.

Sopralluogo

Il sopralluogo prevede l’ispezione all’impianto termico – generatore di calore e sistema per la produzione ACS, rete distribuzione ACS e Acqua Fredda con eventuali apparecchiature.

E’ previsto l’accesso a campione ad alcuni punti di prelievo – rubinetti utenze per la visione situazione e misura temperature.

Per il sopralluogo è richiesta l’assistenza del Manutentore/Terzo Responsabile dell’Impianto Termico.

Esclusioni

Eventuali costi da corrispondere al Manutentore/Terzo Responsabile per il servizio di assistenza tecnica al sopralluogo.

IMPORTI

Redazione DVR legionellosi	€ 1500,00
----------------------------	------------------

Controllo microbiologico Legionella in campioni di acqua/tamponi	€ 525,00
--	-----------------

Per quanto riguarda altri immobili di proprietà comunale soggetti a obbligo controllo e prevenzione legionella, se fatti contemporaneamente e per un numero superiore a 2, Vi verrà applicato uno sconto del 20% sull'offerta odierna

Validità offerta

L'offerta ha validità 90 gg.

Distinti saluti



apave
Apave Italia Cpm S.p.A.
25040 BIENNO (Brescia) - Via Ardigiani n. 63
Telefono 0364.300342 - Fax 0364.300354
Codice Fiscale e Partita IVA: 01.575.040.983

MODULO ACCETTAZIONE OFFERTA – CONFERMA ORDINE

Offerta GA 7 del 06/03/2023

Offerta rif.:

Intestata a:

COMUNE DI Sellero

Oggetto:

Offerta per redazione DVR Legionellosi + campionamento ed analisi campioni per verifica presenza Legionella presso Stabile adibito a scuola primaria.

In riferimento all'offerta sopra richiamata, con la presente si accettano tutte le condizioni economiche e contrattuali indicate nell'offerta.

Data

Timbro e
Firma

Dati anagrafici			
Ragione sociale			
Indirizzo sede legale			
CAP	Località	Prov.	
Codice Fiscale			
Partita IVA			
Telefono		Fax	
e-mail			
Referente			
Dati amministrativi			
Via/n°			
CAP	Località	Prov.	
Referente amministrativo			
Telefono		Fax	
e-mail			
Pagamento			
Banca d'appoggio			
IBAN			
PEC per invio fatture			
Codice destinatario			
CIG		CUP	



CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA

Le presenti condizioni si applicano a servizi analitici e/o tecnici erogati dal laboratorio di Apave Italia CPM S.r.l., fatte salve eventuali condizioni particolari convenute tra le parti in forma scritta. Le singole forniture possono essere concluse contrattualmente sia attraverso apposite convenzioni scritte sia attraverso l'accettazione da parte del Cliente delle offerte di Apave Italia CPM S.r.l. In ogni caso l'invio dei campioni susseguente ad un'offerta si intende come accettazione della stessa e delle CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA delle prove e del servizio del Laboratorio.

1. DEFINIZIONI

- 1.1 Per Laboratorio si intende "Apave Italia CPM S.r.l.", con sede in Bienna (BS), Via Artigiani n° 63, CF e P.IVA 01575040983.
- 1.2 Per Cliente si intende il soggetto, persona fisica o giuridica, che richiede l'esecuzione delle prove e dei servizi indicati in Offerta.
- 1.3 Per Offerta si intende il documento che riporta la proposta economica dei servizi analitici /tecnici relativi alle richieste di prova e/o servizi da parte del Cliente.
- 1.4 Per Campione si intende il materiale da sottoporre alle prove, consegnato dal Cliente.
- 1.5 Per Rapporto di Prova si intende il documento che evidenzia l'esito delle prove e controlli effettuati, con riferimento a determinate norme o procedure di prova, firmato dall'esecutore e dal Responsabile del laboratorio di competenza di Apave Italia CPM S.r.l.

2. CONDIZIONI ECONOMICHE

- 2.1 Prezzi: I prezzi riportati in offerta sono espressi in € (Euro) ed al netto dell'IVA di legge.
- 2.2 Validità dell'Offerta: Le Offerte hanno validità di 60 giorni, salvo diversamente indicato nel punto "Validità offerta". La scadenza dell'Offerta, e quindi il mantenimento delle condizioni economiche, può essere prorogata previo accordo tra le parti.
- 2.3 Modalità di accettazione dell'Offerta: In caso di accettazione delle condizioni tecnico/economiche dell'Offerta, il Cliente può trasmettere il "Modulo Accettazione Offerta - Conferma Ordine" presente nell'offerta, compilato e controfirmato o formalizzare l'ordine su propria carta intestata. In quest'ultimo caso si invita a fare riferimento alla natura dell'Offerta emessa dal Laboratorio. Eventuali variazioni delle condizioni tecnico/economiche devono essere preventivamente concordate e nel caso queste modifichino in modo importante i contenuti, verrà formalizzata una revisione dell'Offerta.
- 2.4 Revisione dei costi: I prezzi potranno subire altresì un aumento durante l'esecuzione dei Servizi, previa comunicazione al Cliente, in caso di variazioni che intervengano nelle norme o nelle raccomandazioni e che determinino un incremento del costo dei Servizi stessi.
- 2.5 Tempi di consegna: L'indicazione dei tempi di consegna dei risultati delle prove è indicato in Offerta. Tali tempi sono da ritenersi suscettibili di variazioni in funzione di imprevisti o impedimenti di natura tecnica. Il Laboratorio è disponibile a concordare i tempi di esecuzione in funzione delle esigenze del Cliente e dei propri carichi di lavoro.
- 2.6 Urgenze: Per prove richieste dal Cliente con modalità di urgenza, verrà applicata una maggiorazione del 50% rispetto alla relativa tariffa se non diversamente specificato in fase contrattuale. L'urgenza è considerata dal momento dell'effettiva consegna del materiale al Laboratorio, corredato dalla necessaria e corretta documentazione. I tempi di consegna con carattere di urgenza verranno definiti dal personale di Laboratorio in base alla natura dei servizi analitici/tecnici richiesti dal cliente.
- 2.7 Condizioni particolari di fornitura: Eventuali riprove o ripetizioni di Servizi non rispondenti ai risultati attesi o ritenuti anomali per cause comunque non dipendenti dal Laboratorio, saranno addebitati in aggiunta all'importo dell'Offerta, per il valore specifico.
- 2.8 Fatturazione: L' emissione della fattura avviene alla chiusura della commessa, salvo diversamente pattuito in sede d'offerta.
- 2.9 Pagamenti: Il Committente effettuerà i pagamenti dei corrispettivi nei termini specificati nel Contratto.

3. SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA'

Il Committente si obbliga a fornire ad Apave Italia Cpm S.r.l., contemporaneamente all'arrivo dei campioni in Laboratorio, tutti i dati e le informazioni necessarie allo svolgimento dell'incarico, anche ai fini di una corretta scelta della procedura analitica. Qualora tale adempimento subisca ritardi, il campione verrà segregato fino all'ottenimento delle informazioni necessarie. Se i ritardi dovessero superare i tempi tecnici imposti dal procedimento analitico, anche non per responsabilità del Committente, Apave Italia Cpm S.r.l. non risponderà di eventuali danni che il Committente dovesse subire in ragione del ritardo. Apave Italia Cpm S.r.l. non potrà essere ritenuta responsabile per errori, carenze o omissioni nei servizi forniti al Cliente che siano basati su informazioni imprecise o incomplete fornite a Apave Italia Cpm S.r.l. Apave Italia Cpm S.r.l. può subappaltare l'attività analitica ad un laboratorio terzo. Apave Italia Cpm S.r.l. si assume direttamente la responsabilità delle prove commissionate a laboratori terzi, a meno che questi non siano imposti dal Cliente.

3.1 Consegna campioni e campionamento.

Salvo diversa pattuizione scritta, il materiale da sottoporre ad analisi deve essere recapitato al Laboratorio a cura del Committente. Il ritiro del materiale a cura di Apave Italia Cpm S.r.l. costituisce una prestazione accessoria, oggetto, salvo diverso accordo, di separato addebito. Ogni attività di campionamento, salvo diverse condizioni formalmente convenute, si intende prestata a carico e sotto la responsabilità del Cliente. Apave Italia Cpm S.r.l., su richiesta del Cliente, assicura la disponibilità a fornire indicazioni sulle procedure, tecniche e/o metodi di campionamento e di conservazione del campione tecnicamente idonee. Operazioni di campionamento eventualmente effettuate da Apave Italia Cpm S.r.l. sono definite nell'offerta, alle condizioni in essa contenute. Nel caso in cui un campionamento pianificato non possa aver luogo per indisponibilità del Cliente non comunicata entro le 48 ore precedenti all'intervento o per impossibilità di accedere in condizioni di sicurezza al punto di campionamento, verrà addebitato al Cliente un costo proporzionato alla natura dell'intervento stesso. Nel caso in cui il campione non risulti conforme ai metodi richiesti Apave Italia Cpm S.r.l. provvederà ad informare il cliente con cui stabilirà come proseguire. Nel frattempo il campione verrà opportunamente segregato in accordo con i metodi richiesti. Il Cliente ha l'obbligo di informare il Laboratorio sui pericoli inerenti il materiale da sottoporre ad analisi identificando i pericoli ad esso connessi e segnalando la corretta modalità per la gestione dei campioni (conservazione, manipolazione, eliminazione, ...). Il Cliente sarà responsabile ad ogni effetto di legge per danni a persone o cose derivanti dall'inadempimento di tali obblighi.

3.2 Conservazione dei campioni e delle registrazioni

Dal momento del ricevimento dei campioni da analizzare il Laboratorio ne garantisce la conservazione secondo modalità idonee a garantirne il mantenimento delle condizioni chimiche, fisiche e microbiologiche. Considerata la natura dei Servizi, il Cliente autorizza espressamente Apave Italia Cpm S.r.l. a non restituire i campioni o gli altri materiali forniti ad Apave Italia Cpm S.r.l. per la prestazione di servizi, salvo quanto altrimenti specificato dallo stesso cliente. I suddetti campioni saranno considerati materiale a perdere che potrà essere distrutto da Apave Italia Cpm S.r.l. subito dopo il completamento dei servizi ovvero al termine di un periodo di conservazione determinato da Apave Italia Cpm S.r.l. La conservazione e la distruzione dei campioni forniti o di altri materiali forniti potranno essere fatturate al Cliente.

4. RAPPORTI DI PROVA

Il Laboratorio è responsabile unicamente dei risultati analitici riferiti ai campioni oggetto di analisi.

I risultati analitici sono rappresentativi unicamente del campione ricevuto e tutte le informazioni contenute nel Rapporto di prova si riferiscono esclusivamente al materiale sottoposto ad analisi ed ai parametri analizzati e non costituiscono pertanto ispezione e/o certificazione di prodotto. L'interpretazione dei risultati contenuti all'interno del Rapporto di Prova è responsabilità del Cliente. Se non diversamente pattuito, i Rapporti di prova vengono spediti al Cliente via posta elettronica. I Rapporti di prova potranno essere riemessi solo in caso di correzione di errori e di inserimento di informazioni/dati omissi ma disponibili al momento dell'esecuzione delle prove. È vietata la duplicazione, anche parziale dei Rapporti di prova senza la preventiva autorizzazione scritta di Apave Italia Cpm S.r.l. Eventuali variazioni, cancellazioni, modifiche effettuate da terzi costituiscono falsificazioni perseguibili penalmente. Il Laboratorio provvede all'archiviazione dei Rapporti di prova in formato elettronico per un periodo di cinque anni.

4.1 Identificazione dei metodi di prova: I metodi di prova che il laboratorio Apave Italia Cpm S.r.l. applicherà nell'esecuzione del servizio di campionamento e di analisi sono indicati nella parte "offerta economica" e/o nelle "Condizioni specifiche di fornitura" e nel Rapporto di Prova rilasciato al cliente. Richieste specifiche in relazione ai metodi di prova devono essere concordate per iscritto prima dell'accettazione del campione. Il personale di laboratorio, può variare il metodo di analisi riportato in offerta, nel momento in cui riceve fisicamente il campione oggetto di analisi se ritiene non idoneo quello preventivamente stabilito.

5. RECLAMI

Eventuali danni reclamati dal Cliente dovranno essere appurati come originati da colpa grave nell'effettuazione dell'attività commissionata e saranno comunque limitati ad un importo pari a quello fatturato per la specifica attività. I reclami devono essere inoltrati, in forma scritta ad Apave Italia Cpm S.r.l., esplicitando la situazione oggetto di reclamo, che deve essere esaurientemente descritta, la motivazione del reclamo e il Nome e la firma di chi presenta il reclamo. CPM provvederà a comunicare al reclamante entro 5 giorni dal ricevimento del reclamo la sua presa in carico.

6. RESPONSABILITA'E MANLEVA

Apave Italia Cpm S.r.l. è responsabile unicamente dei risultati analitici riferiti ai campioni oggetto di analisi, i quali esiti non costituiscono approvazione o comunque giudizio di merito del prodotto da analizzare. Apave Italia Cpm S.r.l. in ogni caso, non potrà essere ritenuta responsabile per danni o perdite indirette, speciali e/o consequenziali lamentati dal committente, incluso il lucro cessante. Il Committente si obbliga in ogni caso a tenere indenne e manlevare Water & Life Lab, nonché il personale di questa, avverso qualsiasi pretesa risarcitoria avanzata da terzi per danni o spese di qualunque tipo in relazione ai Servizi svolti. La responsabilità del Laboratorio per eventuali richieste di risarcimento danni si limita al costo delle prove commissionate. Possono intercorrere accordi diversi in funzione del valore del campione da sottoporre a prova.

7. RISPETTO NORMATIVA SICUREZZA E SALUTE

Apave Italia Cpm S.r.l. nello svolgimento della propria attività applica tutte le prescrizioni e gli obblighi previsti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori ai sensi del D.Lgs 81/2008 anche durante le trasferte e presso i clienti. A sua volta il Committente dovrà fornire a Apave Italia Cpm S.r.l. tutte le informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti di lavoro dei propri insediamenti in cui i collaboratori di Apave Italia Cpm S.r.l. svolgeranno le attività previste dal Contratto, garantendo il rispetto di tutte le norme di prevenzione e sicurezza di cui al D.Lgs 81/2008.

8. OBBLIGO DI RISERVATEZZA

Il Laboratorio garantisce la massima riservatezza e il segreto d'ufficio sulle attività svolte e sui risultati ottenuti che potranno essere comunicati solo al Cliente, salvo diversa indicazione scritta da parte di quest'ultimo. Gli atti (documentazione, lettere, comunicazioni) relativi alle attività svolte sono considerati riservati; l'accesso ad essi è regolamentato da apposita procedura interna. Il personale operante per CPM che nel corso dell'espletamento delle proprie funzioni viene a conoscenza dei contenuti di tali atti, è tenuto al segreto professionale. In caso di richiesta, CPM è tenuta a consentire alle Autorità competenti l'accesso e la consultazione degli atti. Nel caso in cui informazioni relative all'Richiedente debbano essere divulgate per obblighi di legge, CPM ne darà avviso al richiedente stesso.

9. PRIVACY

Ai sensi dell'art.13 D.Lgs. 196/2003 ed in relazione ai dati personali di cui "Apave Italia CPM S.r.l." è o entrerà in possesso, La informiamo di quanto segue:

9.1 Finalità del trattamento dei dati. I dati forniti vengono trattati con finalità inerenti:

- All'espletamento di tutti gli adempimenti di natura contrattuale, amministrativa, contabile, fiscale e legale.
- Alla corretta e completa esecuzione delle attività e dei servizi contrattualmente convenuti.
- All'invio di informazioni e comunicazioni relative alle attività e servizi contrattualmente convenuti.
- Alla conservazione ed archiviazione.
- All'invio di informazioni e materiale pubblicitario sui servizi offerti dal Laboratorio

9.2 Modalità del trattamento dei dati

a) Il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni indicate all'art. 4 comma 1 lett. a) D.Lgs. 196/2003: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, rafforzamento, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distribuzione dei dati.

b) Le operazioni possono essere svolte con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati.

c) Il trattamento è svolto dal Titolare del Trattamento e dagli incaricati del Trattamento.

9.3 Conferimento dei dati: Il conferimento dei dati personali comuni è strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto 9.

9.4 Rifiuto di conferimento dei dati. L'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferire dati personali nel caso di cui al punto 10.3 comporta l'impossibilità di adempiere alle attività di cui al punto 11.1.

9.5 Diffusione dei dati: I dati personali non sono soggetti a diffusione.

9.6 Diritti dell'interessato: L'art. 7 D.Lgs. 196/2003 conferisce all'interessato l'esercizio di specifici diritti, tra cui quello di ottenere dal Titolare la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile; l'interessato ha diritto di avere conoscenza dell'origine dei dati, della finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del Titolare e dei soggetti cui i dati possono essere comunicati; l'interessato ha inoltre diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e l'integrazione dei dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge; l'interessato ha il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

9.7 Titolare del trattamento: In conformità a quanto richiesto dall'art.13 lett.f) del D. Lgs n. 196/03, il titolare del trattamento è APAVE ITALIA CPM S.r.l., via Artigiani, 63-25040 Bienna (Brescia), nella persona di Urbano Strada.

10. FORO COMPETENTE

Qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti in ordine alla interpretazione, esecuzione e cessazione del contratto in essere fra le stesse, sarà devoluta alla competenza esclusiva del foro di Brescia.

Da restituire firmato e timbrato per accettazione

Data: _____ Firma: _____

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile il Cliente dichiara di aver letto e di approvare espressamente le seguenti clausole: Clausola n°4 (Rapporti di prova).