

COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

DETERMINAZIONE n.	82
del	22.06.2023
(registro settoriale)	

Oggetto:	Approvazione STATO FINALE e CRE dei lavori di 'Riqualficazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini' - Codice CUP D41B21003770006 - Codice CIG 9810528FCD.
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 3 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, nonché il Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ed elenco annuale 2023 e il programma biennale di forniture e servizi 2023-2024";
- n. 4 del 01.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e i relativi allegati;

RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 06.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2023-2025."
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i.;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

VISTO il Decreto il Decreto Sindacale n. 3/2023 del 03.05.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Laura Alberti sino al 31.12.2023;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";

VISTO l'avviso pubblico di Regione Lombardia D.G.R. n. 8065 del 14.06.2019 relativo ai Piani Integrati della Cultura al quale l'amministrazione comunale ha voluto partecipare, inserendo nel programma candidato al PIC, tramite un soggetto capofila individuato nella Comunità Montana del Sebino Bresciano, la riqualficazione della Chiesa dei Disciplini, ex-chiesa sconsacrata oggi utilizzata come sala consigliare e come luogo per ospitare incontri di associazioni ed eventi di varia natura;

DATO ATTO che:

- l'intervento proposto consiste nell'adeguamento dell'impianto audio ed elettrico, nonché nell'ottenere una migliore acustica all'interno dell'immobile stesso;

- la Comunità Montana del Sebino Bresciano è stata delegata con deliberazione di G.C. n. 160 in data 25.11.2019 ad operare come ente capofila con il compito di ottemperare agli oneri stabiliti dal PIC per la presentazione del progetto integrato dal titolo "Sebino Bresciano, un'opera d'autore", nel quale è ricompreso anche l'intervento candidato dal Comune di Sale Marasino sopra descritto;
- con nota pervenuta al protocollo comunale n. 12656 in data 03.12.2020 la Comunità Montana stessa ha comunicato che il progetto "Sebino Bresciano, un'opera d'autore" è stato ammesso al finanziamento di Regione Lombardia, a valere sul bando PIC Piano Integrati della Cultura 2021-2022";

CONSIDERATO pertanto che l'Amministrazione Comunale ha allocato nel bilancio di previsione 2021-2023, esercizio finanziario 2021, la somma di € 88.000,00, il cui 50% verrà finanziato da Regione Lombardia tramite la Comunità Montana del Sebino Bresciano;

CONSIDERATO che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 2 del 03.03.2021 è stato approvato il DUP 2021-2023 ed il piano triennale delle OOPP e n. 3 del 03.03.2021 è stato approvato il bilancio di Previsione 2021-2023, inserendo l'opera sull'annualità 2021;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 168 del 16.11.2021 è stato affidato l'incarico per la redazione della documentazione definitiva da inviare in Soprintendenza, la redazione del progetto esecutivo, Direzione Lavori, contabilità e CRE dei lavori di "Riqualificazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini", all'Ingegnere Cesare Trebeschi con studio a Brescia;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Claudio Pasinetti n. 201 del 27.12.2021 è stato affidato l'incarico tecnico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi all'Ingegnere Chiara Mariscotti con studio a Brescia;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Economica, tributaria e finanziaria n. 42 del 20.12.2021 è stata variata l'esigibilità dell'opera sull'esercizio finanziario 2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 03.04.2023 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2022 ex art. 3, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO che:

1. con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 08.05.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini", dell'importo complessivo di € 88.000,00 così suddivisa:

A- PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Lavori a base d'asta	€ 56.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 2.000,00</u>
TOTALE LAVORI	€ 58.000,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori 10%	€ 5.800,00
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza e contabilità compresa cassa 4% e iva al 22%	€ 15.782,63
Spese tecniche coordinamento sicurezza compresa cassa 4%	€ 2.600,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Imprevisti e arrotondamenti	<u>€ 5.782,37</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.000,00
TOTALE PROGETTO	€ 88.000,00

2. con determinazione n. 60 del 17.05.2023 della sottoscritta Responsabile dell'Area Tecnica è stato approvato il report di procedura di gara esperita mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020, dal quale si evince che il concorrente aggiudicatario è l'impresa Airone Service s.r.l. con sede a Bolgare (BG) in Via Passerera, n. 60/A, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,00% sull'importo soggetto a ribasso di € 56.000,00, oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un importo contrattuale di € 57.440,00 oltre all'i.v.a. nella misura del 10%;

DATO ATTO che:

1. come si evince dal verbale di consegna gli stessi hanno avuto effettivo inizio in data 22.05.2023 e il tempo utile per l'esecuzione degli stessi era fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;
2. come si evince dal verbale di ultimazione dei lavori i lavori di che trattasi sono stati ultimati in data 15.06.2023;

VISTI:

- lo STATO FINALE DEI LAVORI redatto in data 21 Giugno 2023 dal Direttore dei Lavori Ing. Cesare Trebeschi con studio a Brescia, pervenuto al protocollo comunale n. 07188 in data 21 Giugno 2023, per un importo complessivo di € 57.440,00 così ripartito:

- Importo dei lavori eseguiti al 15.06.2023	€ 57.440,00
- A dedurre l'acconto già corrisposto all'impresa (1° SAL)	€ <u>0,00</u>
Totale credito netto	€ 57.440,00

- la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti in data 21 Giugno 2023 dal Direttore dei Lavori Ing. Cesare Trebeschi con studio a Brescia, pervenuti al protocollo comunale n. 07188 in data 21 Giugno 2023, con i quali lo stesso dichiara che i lavori sono stati eseguiti in conformità con gli accordi contrattuali e le disposizioni della D.L. e certifica la collaudabilità dei lavori di "Riqualificazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini", eseguiti dall'impresa Airone Service s.r.l. con sede a Bolgare (BG) in Via Passerera, n. 60/A e liquida alla stessa il credito residuo dovuto;

DATO ATTO che:

- non si è reso necessaria la pubblicazione dell'avviso ai creditori in quanto i lavori si sono svolti in immobili di proprietà comunale;

- non risultano pervenute richieste di cessione di crediti da parte dell'impresa;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1669 del Codice Civile, che testualmente recita: "... se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...";

- l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 comma 3 che testualmente recita: "... il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla data di scadenza del medesimo termine."

RITENUTO, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge:

- di procedere all'approvazione dello STATO FINALE dei Lavori, del Certificato di Regolare Esecuzione e della Relazione sul conto Finale degli stessi, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Cesare Trebeschi con studio a Brescia;

- di confermare la liquidazione del credito pari ad € 57.440,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 5.744,00 per un totale di € 63.184,00, dando atto che il DURC dell'impresa stessa risulta regolare (scadenza 11.07.2023);

PRESO ATTO pertanto che l'ammontare complessivo dei lavori di "Riqualificazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini" di che trattasi è pari a € **81.601,63** così ripartiti:

A- PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE

Importo dei lavori eseguiti	€ 55.440,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>2.000,00</u>
TOTALE LAVORI	€ 57.440,00

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA sui lavori 10%	€ 5.744,00
Spese tecniche progettazione esecutiva, DL, sicurezza e contabilità compresa cassa 4% e iva al 22%	€ 15.782,63
Spese tecniche coordinamento sicurezza compresa cassa 4%	€ 2.600,00
Contributo ANAC	€ <u>35,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.161,63
TOTALE PROGETTO	€ 81.601,63

DATO ATTO pertanto che:

- il totale complessivo della somma spesa dal Comune di Sale Marasino sarà pari ad € 81.601,63;

- l'economia di spesa tra la somma da quadro economico del progetto esecutivo approvato di € 88.000,00 e quella sostenuta di € 81.601,63 è pari ad € 6.398,37;

- l'economia di spesa accertata tra la somma impegnata di € 57.440,00 e quella sostenuta, che si evince dallo STATO FINALE, di € 57.440,00 è pari a € 0,00;

RITENUTO di approvare lo STATO FINALE DEI LAVORI e il Certificato di Regolare Esecuzione, nonché la Relazione sul Conto Finale delle opere in oggetto e di liquidare la somma complessiva totale di € 57.440,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 5.744,00 per un totale di € 63.184,00;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis delle legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DETERMINA

1. di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare in ogni sua parte lo STATO FINALE DEI LAVORI eseguiti a tutto il 15.06.2023 e relativi atti di contabilità, redatti in data 21 Giugno 2023 dal Direttore dei Lavori Ing. Cesare Trebeschi con studio a Brescia, dei lavori di 'Riqualificazione impianti audio ed elettrico ex Chiesa dei Disciplini' - Codice CUP D41B21003770006 - Codice CIG 9810528FCD eseguiti dalla ditta AIRONE Service s.r.l. con sede a Bolgare (BG) in Via Passerera, n. 60/A, nonché il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul Conto Finale redatti dal Direttore dei lavori in data 21 Giugno 2023, con i quali si certifica che i lavori di che trattasi sono collaudabili e liquida all'impresa il credito residuo di € 57.440,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 5.744,00 per un totale di € 63.184,00, dando atto che la documentazione stessa è depositata presso l'ufficio tecnico comunale;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 comma 3, il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo; decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla data di scadenza del medesimo termine;
4. di ammettere a pagamento il credito della ditta AIRONE Service s.r.l. con sede a Bolgare (BG) in Via Passerera, n. 60/A, pari ad € 57.440,00 oltre i.v.a. 10% pari a € 5.744,00 per un totale di € 63.184,00, su presentazione di regolare fattura elettronica con imputazione al capitolo n. 20510104-1 del Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 in corso, esercizio finanziario 2023, a denominazione "Riqualificazione impianti e attrezzature ex Chiesa dei Disciplini", Missione 5 - Programma 2 "Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale", Piano del Conti - codice voce 2.02.01.09.999 a denominazione "Beni immobili nac", finanziati:
 - per € 41.400,00 con Contributo Comunità Montana - PIC Cultura (Impegno n. 2022/1202/2023/2);
 - per € 21.784,00 con Fondo Pluriennale Vincolato derivante da Avanzo derivante da Oneri di Urbanizzazione (Impegno n. 2022/1228/2023/2);
5. di dare atto che:
 - il totale complessivo della somma spesa dal Comune di Sale Marasino sarà pari ad € 81.601,63;
 - l'economia di spesa tra la somma da quadro economico del progetto esecutivo approvato di € 88.000,00 e quella sostenuta di € 81.601,63 è pari ad € 6.398,37;
 - l'economia di spesa accertata tra la somma impegnata di € 57.440,00 e quella sostenuta, che si evince dallo STATO FINALE, di € 57.440,00 è pari a € 0,00;
6. di dare atto che, a seguito dell'entrata in vigore in data 07.09.2010 delle nuove disposizioni per la tracciabilità dei pagamenti introdotte dalla Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m. e i. 1, l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
7. ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'articolo 1 comma 9 del Codice di comportamento del Comune di Sale Marasino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 18.12.2013, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Ing. Laura Alberti)