

Decreto n. 659 del 07/11/2023

OGGETTO: Modifiche al contratto ai sensi dell'art.106, co.1, lett.b) del D.Lgs n.50/2016 relativo all'"Incarico per la direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la predisposizione della documentazione al fine di adottare un sistema di gestione per la sicurezza antincendio per le sedi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini" e approvazione del quadro economico finale assestato - DGR n.XI/770/2018, All.2, Ambito C - Opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini".

CUP C86G19000110002

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr Maurizio Galavotti

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr.ssa Roberta Chiesa

del Direttore Amministrativo: Dott Guido Avaldi

del Direttore Socio-Sanitario: Ing Maurizio Morlotti



L'anno 2023, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XI/1085 del 17.12.2018, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.153/2023: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2023" viene approvato il piano degli investimenti esercizio 2023;

- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;

- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;

- con decreto n.662/2015, successivamente modificato e adeguato dal decreto n. 398/2017 veniva affidato all'Ing. Giovan Battista Vignani l'incarico di predisposizione del progetto definitivo per l'adeguamento antincendio delle sedi ambulatoriali di Darfo;

- l'Ing. Giovan Battista Vignani provvedeva alla predisposizione del progetto e alla presentazione al comando provinciale dei VVF;

- in data 20.5.2016 il Comando provinciale dei VVF di Brescia approvava i progetti di adeguamento per la prevenzione incendi delle sedi ambulatoriali di Darfo BT site in Via Cercovi e Via Barbolini, i progetti definitivi venivano approvati da codesta ASST con i decreti n.697/2017 e n.698/2017;

- con DGR n.XI/770/2018: "Programma regionale straordinario investimenti in Sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n.XI/24/2018 e stanziamento contributi", in particolare, con gli allegati 2 e 3 veniva approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento regionale e le indicazioni operative per l'utilizzo dei finanziamenti stanziati con la citata DGR, tra cui l'intervento di cui trattasi;

- con Decreto della DGW n.17098 del 22.11.2018, Regione Lombardia assegnava un finanziamento per i lavori di "Adeguamento normativo antincendio delle sedi ambulatoriali di Darfo B.T." e richiedeva l'invio del progetto esecutivo, corredato delle necessarie autorizzazioni entro il 12.5.2020, termine in seguito prorogato per l'emergenza COVID-19;

- con decreto n.836/2019 veniva affidato al Dr Geologo Enrico Mosconi l'incarico di "Indagine geologica, geotecnica e sismica" per un importo complessivo di € 1.951,22 IVA e oneri previdenziali compresi;

- con decreto n.879/2019 veniva affidato definitivamente all'Ing. Giovan Battista Vignani l'incarico di "Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione" dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 19.805,15 IVA e oneri previdenziali compresi;

- con Decreto della DGW n.9979 del 25.8.2020, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi dei poliambulatori di Darfo Boario Terme (BS)" e assunto il relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 700.000,00;

- con decreto n.396/2020 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, con decreto n.72/2021 veniva indetta gara d'appalto e con decreto n.148/2021 venivano affidati, a seguito delle risultanze di gara esperita con procedura SinTel n.135005741, al RTI Elettro Dino srl - F.lli Pedrazzi srl, i lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme via Cercovi e via Barbolini" per un importo complessivo di € 506.859,87 IVA compresa;



- in data 14.5.2021 veniva stipulato il contratto di appalto con il RTI sopra citato ed in data 21.5.2021 si procedeva alla registrazione presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Breno al n.389/3, repertorio n.6/21;

- con decreto n.103/2021 veniva indetta gara d'appalto per l'affidamento dell'"Incarico per la direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la predisposizione della documentazione al fine di adottare un sistema di gestione per la sicurezza antincendio per le sedi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini" e con decreto n.219/2021 veniva affidato all'Ing. Sergio Damiola per un importo complessivo di € 60.472,44, IVA di legge e oneri previdenziali compresi;

- in data 20.8.2021 si procedeva alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico professionale, tra codesta ASST e l'Ing. Sergio Damiola, il quale veniva repertoriato al n.14/21 il 23.8.2021;

- nel disciplinare d'incarico sopra descritto venivano affidati all'Ing. Sergio Damiola i seguenti servizi:

- direzione lavori e contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- rilascio del certificato di regolare esecuzione;
- presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei VVF di Brescia;
- presentazione della Segnalazione Certificata per l'Agibilità al Comune di Darfo Boario Terme;
- predisposizione della documentazione necessaria all'adozione del "Sistema di Gestione della Sicurezza Antincendio" per gli edifici oggetto dell'incarico;

- in data 22.9.2021 si presentava al Comune di Darfo Boario Terme la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata n. c_d251-230359, relative alle opere impiantistiche ed edili interne dei lavori in oggetto, alla quale faceva seguito il versamento dei diritti di segreteria per € 52,00;

- con decreto n.42/2022 si aderiva alla Convenzione ARIA_2021_228_AQ "Convenzione in accordo quadro per la fornitura di Servizi Tecnici di Collaudo" - Lotto 8 e veniva affidato all'Ing. Antonio Turco l'incarico per Collaudo Statico di cui al capitolo 9 del DM 17.1.2018 per le opere strutturali relative all'intervento di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", per un importo complessivo di € 2.468,27, IVA di legge e oneri previdenziali compresi;

- con decreto n.194/2022 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.1;

- in data 6.4.2022 si presentava al Comune di Darfo Boario Terme la Segnalazione Certificata di Inizio Attività prot. 11217, relativa alle opere strutturali e di smaltimento amianto, alla quale faceva seguito il versamento dei diritti di segreteria per € 52,00;

- con decreto n.226/2022 venivano aggiudicate definitivamente le "Prove di reazione al fuoco materiale installato" alla Apave Italia Cpm srl al fine determinare la classe di reazione al fuoco del rivestimento superficiale del pavimento dei corridoi e delle scale interne dell'edificio di Via Cercovi, per un importo complessivo di € 1.708,00 IVA di legge compresa;

- con decreto n.358/2022 veniva aggiudicato definitivamente l'"Incarico di predisposizione e sottoscrizione della documentazione necessaria al Deposito Sismico relativo alle opere strutturali" all'Ing. Giovan Battista Vignani per un importo complessivo di € 2.220,40, IVA di legge e oneri previdenziali compresi;

- con decreto n.412/2022 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, a far data dall'1.7.2022 il Geom. Francesco Minolfi, Responsabile del Servizio Tecnico Patrimoniale di codesta ASST, in sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento Per. Ind. Vittorio Ruggeri, nominato con decreto n.532/2008 e cessato dal rapporto di lavoro con quest'Azienda per recesso con diritto a pensione;



- nel luglio 2022 si presentava al Comune di Darfo Boario Terme la Comunicazione di Deposito Sismico n. c_d251-286977, relativa alle opere strutturali dei lavori in oggetto, alla quale faceva seguito il versamento dei diritti di segreteria per € 52,00;
 - con decreto n.559/2022 veniva approvata la “Perizia di Variante n.1” redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Damiola e relativa alle opere di “Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini”, per un importo complessivo di € 27.232,62, oltre ad IVA al 10%, in diminuzione rispetto all’importo di contratto;
 - con decreto n.717/2022 si procedeva all’approvazione della “Perizia di Assestamento Finale con rinegoziazione prezzi ai sensi dell’art.1664 del codice civile” redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Damiola e relativa alle opere di “Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini”, per un importo complessivo di € 126.490,43, IVA di legge compresa, in aumento rispetto all’importo di contratto;
 - con decreto n.774/2022 veniva approvato lo Stato di Avanzamento Lavori n.2;
 - con decreto n.262/2023 si prendeva atto del “Certificato di Collaudo Statico” rilasciato dall’Ing. Antonio Turco e relativo alle opere strutturali di cui all’intervento di “Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini”;
 - in data 28.4.2023 l’Ing. Sergio Damiola trasmetteva al Comando Provinciale dei VVF di Brescia il progetto antincendio di variante per l’edificio di via Cercovi, al quale corrisponde un versamento per diritti di segreteria pari a € 200,00;
 - con nota registrata al prot.ASST al n.15002/23 veniva trasmessa al Comando Provinciale dei VVF di Brescia la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio relativa all’edificio di Via Barbolini, alla quale corrisponde un versamento per diritti di segreteria pari a € 324,00;
 - con nota registrata al prot.ASST al n.16222/23 il Comando Provinciale dei VVF di Brescia esprimeva parere favorevole al progetto di variante presentato;
 - con decreto n.556/2023 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, a far data dall’1.9.2023 l’Ing. Marco Bottazzi, Responsabile del Servizio Tecnico Patrimoniale di codesta ASST, in sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Francesco Minolfi, nominato con decreto n.412/2022 e collocato a riposto per raggiunti limiti di età;
 - con decreto n.597/2023 venivano approvati lo Stato Finale dei Lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione relativi all’intervento di “Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini”;
 - con decreto n.647/2023 si procedeva alla liquidazione del compenso incentivante art.113 del D.Lgs n.50/2016, per un importo complessivo pari a € 6.356,11;
 - l’Ing. Sergio Damiola sta attualmente predisponendo la documentazione necessaria alla presentazione al Comando Provinciale dei VVF di Brescia della Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai fini della sicurezza antincendio relativa all’edificio di Via Cercovi, alla quale corrisponde un versamento per diritti di segreteria pari a € 540,00 già effettuato;
- EVIDENZIATO che:**
- nel disciplinare d’incarico sottoscritto tra codesta ASST e l’Ing. Sergio Damiola era compresa la presentazione della Segnalazione Certificata per l’Agibilità (SCA) al Comune di Darfo Boario Terme, la quale non è necessaria poiché i lavori eseguiti non modificano i requisiti igienico-sanitari della struttura;
 - con l’esecuzione dei lavori di variante, approvati dai decreti sopra indicati, risulta necessaria la presentazione al Comando Provinciale dei VVF di Brescia del progetto antincendio di variante per l’edificio di Via Cercovi, attività non ricompresa nel disciplinare di incarico dell’Ing. Sergio Damiola;



- è necessario modificare il contratto in essere tra codesta ASST e l'Ing. Sergio Damiola, ai sensi dell'art.106, co.1, lett.b) del D.Lgs n.50/2016, considerate l'attività in diminuzione (Segnalazione Certificata per l'Agibilità) e quella in aggiunta (presentazione al Comando Provinciale dei VVF di Brescia del progetto antincendio di variante per l'edificio di Via Cercovi), comporta un aumento complessivo dell'importo di contratto pari a € 318,41 oltre contributo CNPAIALP 4% e IVA 22%;

CIO' PREMESSO:

- il RUP ha rielaborato il seguente quadro tecnico economico di assestamento finale, riepilogativo dell'intervento di cui trattasi:

	Progetto approvato	Assestato al 18.5.2022	Perizia di Variante n.1	Perizia di assestamento	Rinegoziazione Art. 1664 codice civile	Totale assestato FINALE
Lavori						
Opere	€ 519.203,20	€ 448.747,33	- € 27,232,62	-€ 1.724,20	€ 116.715,49	€ 536.506,00
Oneri per la sicurezza	€ 12.034,37	€ 12.034,37				€ 12.034,37
Totale lavori	€ 531.237,57	€ 460.781,70	- € 27,232,62	-€ 1.724,20	€ 116.715,49	€ 548.540,37
Somme a Disposizione dell'amministrazione:						
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 108.090,11	€ 82.228,81				€ 82.632,81
Compenso incentivante art. 113, com. 2, D.Lgs 50/2016		€ 8.000,00				€ 6.356,11
Prove pavimento		€ 1.708,00				€ 1.708,00
Deposito sismico		€ 2200,40				€ 2.220,40
Collaudo		€ 2.468,27				€ 2.468,27
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.680,52	€ 96.534,65				
Diritti di segreteria	€ 3.500,00					€ 1.220,00
IVA 10% su lavori	€ 53.491,80	€ 46.078,17	-€ 2.723,26	-€ 172,42	€ 11.671,55	€ 54.854,04
Totale Somme a Disposizione	€ 168.762,43	€ 239.218,30	- € 2.723,26	-€ 172,42	€ 11.671,55	€ 151.459,63
Totale importo intervento	€ 700.000,00	€ 700.000,00	- € 29.955,88	-€ 1.896,61	€ 128.387,04	€ 700.000,00

EVIDENZIATO che i lavori di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2023 mediante finanziamento con DGR n.XI/770/2018, All.2, ambito C;

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;

- l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2023;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

D E C R E T A

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:



1 - di prendere atto della modifica contrattuale ai sensi dell'art.106, co.1, lett.b) del D.Lgs n.50/2016 relativo all'Incarico per la direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la predisposizione della documentazione al fine di adottare un sistema di gestione per la sicurezza antincendio per le sedi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", per un importo complessivo di € 318,41 oltre contributo CNPAIALP 4% e IVA 22%;;

2 - di approvare il quadro tecnico economico di assestamento finale dei lavori di "Adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi degli ambulatori di Darfo Boario Terme Via Cercovi e Via Barbolini", e conseguentemente di prendere atto che il costo totale dell'intervento è pari a € 700.000,00;

	Progetto approvato	Assestato al 18.5.2022	Perizia di Variante n.1	Perizia di assestamento	Rinegoziazione Art. 1664 codice civile	Totale assestato FINALE
Lavori						
Opere	€ 519.203,20	€ 448.747,33	- € 27,232,62	-€ 1.724,20	€ 116.715,49	€ 536.506,00
Oneri per la sicurezza	€ 12.034,37	€ 12.034,37				€ 12.034,37
Totale lavori	€ 531.237,57	€ 460.781,70	- € 27,232,62	-€ 1.724,20	€ 116.715,49	€ 548.540,37
Somme a Disposizione dell'amministrazione:						
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 108.090,11	€ 82.228,81				€ 82.632,81
Compenso incentivante art. 113, com. 2, D.Lgs 50/2016		€ 8.000,00				€ 6.356,11
Prove pavimento		€ 1.708,00				€ 1.708,00
Deposito sismico		€ 2200,40				€ 2.220,40
Collaudo		€ 2.468,27				€ 2.468,27
Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.680,52	€ 96.534,65				
Diritti di segreteria	€ 3.500,00					€ 1.220,00
IVA 10% su lavori	€ 53.491,80	€ 46.078,17	-€ 2.723,26	-€ 172,42	€ 11.671,55	€ 54.854,04
Totale Somme a Disposizione	€ 168.762,43	€ 239.218,30	- € 2.723,26	-€ 172,42	€ 11.671,55	€ 151.459,63
Totale importo intervento	€ 700.000,00	€ 700.000,00	- € 29.955,88	-€ 1.896,61	€ 128.387,04	€ 700.000,00

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento è pari ad € 404,00 (di cui € 12,74 CNPAIALP 4% e € 72,85 per IVA 22%);

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr Maurizio Galavotti)

OGGETTO: MODIFICHE AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 RELATIVO ALL'"INCARICO PER LA DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AL FINE DI ADOTTARE UN SISTEMA DI GESTIONE PER LA SICUREZZA ANTINCENDIO PER LE SEDI DEGLI AMBULATORI DI DARFO BOARIO TERME VIA CERCOVI E VIA BARBOLINI" E APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE ASSESTATO – DGR N.XI/770/2018, ALLEGATO 2, AMBITO C – OPERE DI “ADEGUAMENTO NORMATIVO IN MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI AMBULATORI DI DARFO BOARIO TERME VIA CERCOVI E VIA BARBOLINI”. CUP C86G19000110002

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 03/11/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 03/11/2023

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
BOTTAZZI MARCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 404,00 (di cui € 12,74 CNPAIALP 4% e € 72,85 per IVA 22%) annotata nel Bilancio 2023, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2023	Direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e predisposizione della documentazione al fine di adottare un sistema di gestione per la sicurezza antincendio per le sedi degli ambulatori di Darfo B.T. via Cercovi e via Barbolini. Incremento costo incarico ai sensi dell'art.106 co.1 del D.Lgs 50/2016	0208000412 FORNITORI C/ANTICIPI- CPI AMBULATORI DARFO 2002000122 CONTRIBUTO DGR XI/770/2018 ALL.2 ADEG.NORM.INCENDI DARFO BT	5012000 C.C. sede di Darfo	DGR XI/770/2018	DGR_770INC	€ 0,00	€ 404,00	€ 404,00	
		TOTALE				€ 0,00	€ 404,00	€ 404,00	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico gestione servizi sanitari territoriali esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 6.11.2023

IL DIRETTORE DELLA SC "BILANCIO,
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ"
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005