



# UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021 per l'appalto dei lavori di realizzazione di una nuova area verde in Via Antonio Gelpi, nonché realizzazione di un collegamento ciclopedonale di tale nuova area verde con il percorso lungo il fiume Oglio già esistente nel territorio comunale, in Comune di Edolo (BS)**

### CUP G21B22001570002 CIG 9739369D8A

L'anno **2023** il giorno **13** del mese di **aprile** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

#### PREMESSO CHE

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 336 del 22/02/2023 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova area verde in Via Antonio Gelpi, nonché realizzazione di un collegamento ciclopedonale di tale nuova area verde con il percorso lungo il fiume Oglio già esistente nel territorio comunale, in Comune di Edolo (BS) CUP G21B22001570002;
- l'avviso pubblico prot. n. 336 del 22/02/2023 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Edolo, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 17.00 del giorno 09/03/2023;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 22/02/2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 165635965) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 13/03/2023 alle ore 09.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 12/04/2023;



# UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- in data 13/03/2023 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 12/04/2023;
- con determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Edolo n. 102 in data 21/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una nuova area verde in Via Antonio Gelpi, nonché realizzazione di un collegamento ciclopedonale di tale nuova area verde con il percorso lungo il fiume Oglio già esistente nel territorio comunale di Edolo (BS), che prevede una spesa complessiva di Euro 190.000,00, di cui Euro 136.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 4.890,48 per oneri per la sicurezza, ed Euro 54.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 23 del 28/03/2023 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con la suddetta determinazione si è dato atto che:
  - la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
  - si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati:
  - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 13/03/2023;
  - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
  - la lettera di invito a procedura negoziata da trasmettere agli operatori economici sorteggiati ed i relativi allegati;
- la lettera di invito prot. n. 582 del 28/03/2023 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	CANTIERI S.R.L.	09404781214
2	NOVASTRAD S.R.L. UNIPERSONALE	03224280986
3	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	01466480298
4	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	03091200984



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenço  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

5	ANGELANTONI EDILIZIA DI ANGELANTONI CARLO	NGLCRL71B12L188J
6	PLONA LAVORI SRL	10583930960
7	SINOPOLI SRL	12819770152
8	G.F. SCAVI SRL	04646650236
9	CANTI COSTRUZIONI SRL	02524170988
10	CAV. EMILIO GIOVETTI S.R.L.	02180170363
11	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL	01683080178
12	IMPRESA MIGLIORATI SRL	03167220163
13	APPALTI SRL	05867470659
14	VIMA SRL	02310630591
15	ANTONUTTI SRL	01240770170

- la lettera di invito è stata pubblicata, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia di gara in data 12/04/2023;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 13/04/2023 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 12/04/2023 alle ore 17.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 28/03/2023 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 167214242) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

### CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 17.00 del giorno 12/04/2023, ha presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel il seguente operatore economico:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1681286347249	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	mercoledì 12 aprile 2023 9.59.07



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Lovenjo

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)

PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Si procede all'attivazione della verifica della firma digitale dell'operatore economico partecipante alla gara, riscontrandone la regolarità.

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa dell'operatore economico partecipante alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1681286347249	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Singola	REGOLARE/AMMESSO

Pertanto il predetto operatore economico viene ammesso alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura dell'offerta economica, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1681286347249	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	SI	SI	SI	6,67000

Il Responsabile del Procedimento, tenuto conto che l'offerta presentata dall'unico operatore economico in gara è conforme a quanto previsto dagli atti di gara e ritenuta la stessa congrua, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico AVANZINI COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Via Mazzini n. 32 – 25040 Bienno (BS) C.F. e P.IVA 03091200984, che ha prodotto lo sconto del 6,67000%, sull'importo soggetto a ribasso;

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico AVANZINI COSTRUZIONI SRL sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 127.255,00, composto da Euro 122.364,52 per lavori ed Euro 4.890,48 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, comunque soggetti alle formalità, ai controlli e approvazioni di rito previsti dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato a cura del Comune di Edolo.



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

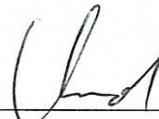
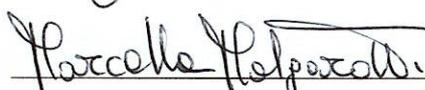
Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 09:20 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
