

# COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

## SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 35 DEL 12 APRILE 2023

**OGGETTO :** lavori di “Riqualficazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese”.

**Approvazione e liquidazione primo SAL per lavori a tutto il 03/03/2023.**

**CUP C43D21001470006 – CIG 9234129450**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24 febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 24 febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e allegati
- con Decreto Sindacale n. 2 del 13 ottobre 2021 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio
- con Decreto Sindacale n. 12 del 05 ottobre 2022 il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli ha nominato Responsabile del Servizio Contabilità e Sviluppo il Dott. Jacopo Baraldi
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07 aprile 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi esercizio finanziario 2022 e variazioni agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e allegati

#### **Premesso che:**

- con decreto della Regione Lombardia n. 248 del 15 gennaio 2021 è stato approvato il bando “Interventi finalizzati alla riqualficazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici”;
- con determinazione n. 21 del 25/02/2021 del Servizio Assetto del Territorio è affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per le opere di riqualficazione urbana del centro storico della frazione di Piazze all'Arch. Mauro Fontana;
- con delibera di Giunta Comunale n. 23 in data 04/03/2021 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento integrato “Piazze: una comunità tra pascoli e montagne - riqualficazione dell'antico borgo” per un importo complessivo di € 500.000,00
- con delibera di Giunta Comunale n. 26 del 04/03/2021 è stata approvata la Partecipazione al bando di Regione Lombardia – D.G. Territorio e Protezione Civile . per “Interventi finalizzati alla riqualficazione e valorizzazione turistico-culturale dei borghi storici” ai sensi del D.d.u.o. 15/01/2021 n. 248. Candidatura dell'intervento “Piazze: una comunità tra pascoli e montagne - riqualficazione dell'antico borgo”. Trasmissione della richiesta di contributo a Regione Lombardia.
- con Delibera di Giunta Regionale del 18/10/2021 n. XI/5403 sono stati aggiornati i criteri inerenti al bando in argomento;
- con Decreto D.d.u.o. del 02/11/2021 n. 14716 la Direzione Generale Territorio e Protezione Civile della Regione Lombardia ha approvato la graduatoria delle domande ammesse tra le quali risulta inserita quella del Comune di Artogne – Allegato A – ID 2729372 per il contributo complessivo di € 445.000,00;

#### **Visto:**

- la comunicazione prot. n. 10658 del 04/11/2021 pervenuta da parte di Regione Lombardia – Direzione

Generale Territorio e protezione civile, urbanistica e assetto del territorio con cui viene trasmesso il D.d.u.o. n. 14716 del 02/11/2021 che, all'allegato B, elenca tra i progetti finanziati anche il progetto in argomento con un contributo di €. 445.000,00;

- il modello di dichiarazione di accettazione del contributo regionale trasmesso attraverso la piattaforma "Bandi On line" in data 24/11/2021 secondo quanto previsto all'allegato "F" del Bando – Linee Guida di Rendicontazione. In cui il Sindaco Dott.ssa Barbara Bonicelli dichiara di accettare il contributo di €. 445.000,00 (iva compresa) a fronte di un costo complessivo di €. 500.000,00 (iva compresa). Allo stesso tempo richiede l'erogazione della prima trince di contributo, a titolo di acconto, pari al 40% del contributo concesso;

**Vista** la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/6383 in data 16/05/2022 in cui viene prorogato il termine di inizio dell'esecuzione dei lavori al 28/02/2023 ed il termine per la presentazione del CRE al 28/02/2024;

**Vista** la determinazione n. 42 del 01/06/2022 di aggiudicazione definitiva dei lavori di "Riqualificazione e valorizzazione del centro storico della frazione di Piazze e copertura dell'area destinata a sagre di paese" all'impresa M.F.G. Montaggi e Forniture Generali s.r.l. a seguito del ribasso di gara del 8,38%;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 67 in data 28/09/2022 di approvazione del progetto di variante tecnica senza aumento di spesa per la "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DELLA FRAZIONE DI PIAZZE E COPERTURA DELL'AREA DESTINATA A SAGRE DI PAESE"  
CUP.: C43D21001470006 - CIG : 9234129450;

**Visto** il contratto d'appalto redatto in data 18/07/2022 Rep. N. 657 registrato on-line al n. 40321 serie IT in data 26/07/2022 che all'art. 12 disciplina l'istituto dell'anticipazione;

**Vista** la nota pervenuta in data 11 ottobre 2022 prot. n. GE/2022/0009302 con la quale l'impresa M.F.G. Montaggi e Forniture Generali s.r.l., con sede in via Corso Lepetit n. 43 – DARFO BOARIO TERME (BS) – P. IVA 00647780980 e C.F. 01683080178, richiede l'erogazione dell'anticipazione del 30 % dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

**Richiamato** l'articolo 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 che recita: ..." *Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.*";

**Richiamato** l'articolo 207, comma 1, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio) recante «Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19», convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n. 77, secondo cui, per le procedure avviate alla data di entrata in vigore del decreto e fino al 31/12/2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del codice dei contratti pubblici può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante.

**Richiamato** l'articolo 3, comma 4, della legge n.15/2022 di conversione del decreto-legge n. 228/2021 che ha prorogato al 31 dicembre 2022 il termine, previsto dall'articolo 207, comma 1, del citato decreto-legge n. 34/2020, entro cui devono essere state avviate le procedure di gara in relazione alle quali l'importo dell'anticipazione del prezzo a favore dell'appaltatore può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti previsti dalla norma.

**Dato atto** che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante e che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

**Vista** la polizza fidejussoria n. 1674.00.27.2799844355 emessa dalla SACE BT S.p.A., agenzia di Brescia ACC

MARCHESI srl, valore capitale anticipazione dell'importo di € 107.446,80 e tasso di interesse legale pari al 1,25% per il periodo dal 19/09/2022 al 15/02/2023, a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, pervenuta in data 11 ottobre 2022, prot. n. 9302, così determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016, D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio), art. 207 e art. 3 comma 4 della legge n. 15/2022 di conversione del D.L. N. 228/2021.;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 19 in data 24/02/2023 di approvazione della seconda variante tecnica senza aumento di spesa per la "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DELLA FRAZIONE DI PIAZZE E COPERTURA DELL'AREA DESTINATA A SAGRE DI PAESE"  
CUP.: C43D21001470006 - CIG : 9234129450;

**Visto** il quadro economico risultante dall'approvazione della seconda variante tecnica senza aumento di spesa come risulta sotto riportato:

	<b>Q.E. PROG.</b>	<b>Q.E. AGGIUD.</b>	<b>Q.E. 1^ VAR.</b>	<b>Q.E. 2^ VAR.</b>
<b>LAVORI</b>				
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00	€ 380.000,00
A detrarre ribasso offerto in sede di gara 8,38%		-€ 31.844,00	-€ 31.844,00	-€ 31.844,00
Importo lavori al netto ribasso contrattuale		<b>€ 348.156,00</b>	<b>€ 348.156,00</b>	<b>€ 348.156,00</b>
Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 390.000,00</b>	<b>€ 358.156,00</b>	<b>€ 358.156,00</b>	<b>€ 358.156,00</b>
<b>Somme a Disposizione Ammin. (S.D.)</b>				
Oneri fiscali (IVA 10%)	€ 39.000,00	€ 35.815,60	€ 35.815,60	€ 35.815,60
Spese tecniche inclusa relazione geologica	€ 35.800,00	€ 35.800,00	€ 35.800,00	€ 35.800,00
Oneri previdenziali	€ 1.432,00	€ 1.432,00	€ 1.432,00	€ 1.432,00
Iva su spese tecniche	€ 8.191,04	€ 8.191,04	€ 8.191,04	€ 8.191,04
Validazione progetto (compr. Cassa e iva)	€ 4.200,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianto elettrico -illuminotecnico (compr. Cassa e iva)	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Collaudo (comp. IVA e cassa)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
spese per informazione e pubblicità	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
spese per la costituzione di polizze fidejussorie	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
spese per incentivo ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.800,00	€ 7.800,00	€ 7.800,00	€ 7.800,00
imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.576,96	€ 45.396,36	€ 45.396,36	€ 45.396,36
Spese CUC area vasta - CMVC - quota variabile		€ 1.560,00	€ 1.560,00	€ 1.560,00
Spese CUC area vasta - CMVC - art. 113 d.lgs. 50/16		€ 624,00	€ 624,00	€ 624,00
Spese CUC area vasta - CMVC - contributo ANAC		€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 110.000,00</b>	<b>€ 141.844,00</b>	<b>€ 141.844,00</b>	<b>€ 141.844,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Visto** il 1 Stato di Avanzamento, per lavori a tutto il 03/03/2023, redatto dall'ing. Luca Vitali in qualità di direttore dei lavori, dal quale si evidenzia un credito verso l'impresa pari ad € 146.281,26, al netto delle ritenute di legge e comprensivo degli oneri per la sicurezza e € 14.628,13 per I.V.A. al 10 %;

**Preso atto** che la documentazione depositata e sottoscritta dall'impresa senza riserva alcuna è composta da:

- libretto delle misure n. 1
- stato di avanzamento lavori n. 1
- registro di contabilità n. 1
- sommario dei registri di contabilità n. 1
- certificato di pagamento n. 1

**Preso atto** che ai sensi dell'art 8 comma 4 lettera a) della legge n. 120/2020 e s.m.i.:

- i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento, contabilizzati al netto del ribasso d'asta e della ritenuta a garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori e con la ritenuta del 30% per recupero dell'anticipazione corrisposta con la determina n. 108 del 11/10/2022 ;
- sempre ai sensi dell'art 8 comma 4 lettera a) della legge n. 120/2020 la Stazione appaltante provvede al pagamento del predetto certificato entro i successivi 15 giorni, mediante emissione dell'apposito mandato e l'erogazione a favore dell'appaltatore ai sensi dell'articolo 185 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), depositato in Comune e rilasciato dall'INPS - INAIL - Cassa Edile - numero protocollo INPS\_37078374 dal quale l'impresa risulta in regola con i contributi previdenziali;

**Ritenuto** che prima di procedere al pagamento dovrà essere eseguito l'accertamento che il beneficiario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per l'ammontare complessivo pari almeno all'importo da corrispondere, in applicazione dell'art. 48-bis del D.P.R. 29 gennaio 1973 n. 602, con le modalità di cui al D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 e s.m.i.;

**Verificata** la disponibilità finanziaria su classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.2.02, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/20 "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE DEL CENTRO STORICO DI PIAZZE" del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2022 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**Visto** l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

**Richiamato** il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

**Dato atto** che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2023;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**Considerato che** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## DETERMINA

- 1. di riconoscere** come parte integrante e sostanziale le premesse alla presente determinazione;
- 2. di approvare** il primo stato avanzamento lavori a tutto il 03/03/2023 composto dalla documentazione citata in premessa e redatto dal direttore dei lavori e sottoscritta senza riserva dall'impresa, dal quale si evidenzia un credito a favore all'impresa M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l. (P.IVA 00647780980 - C.F. 01683080178) con sede legale in Darfo B. T. (BS) in via Corso Lepetit n. 43, pari ad € 146.281,26 per opere ed oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 10 % pari ad € 14.628,16;
- 3. di riconoscere e liquidare** all'impresa M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l. (P.IVA 00647780980 - C.F. 01683080178) con sede legale in Darfo B. T. (BS) in via Corso Lepetit n. 43, il primo stato avanzamento lavori, per un importo di € 146.281,26, oltre I.V.A. al 10 % di € 14.628,13, pari ad una somma di € 160.909,39;
- 4. di dare atto che** l'importo oggetto della liquidazione con il presente atto trova copertura finanziaria alla classifica D. Lgs. 118/2011 n. 10.05.2.02, piano finanziario 2.02.01.99.999, cap. 11917/20 "RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE TURISTICO CULTURALE DEL CENTRO STORICO DI PIAZZE" del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2022 (prenotazioni n. 2022/191 € 267.000,00 e n.2022/292 € 188.592,00 di cui alla determina n. 42 del 01/06/2022);
- 5. di dare atto** che l'importo in liquidazione è finanziato mediante capitolo in entrata per:

classifica D. Lgs. 118/2011	piano finanziario	Cap.	Denominazione	Anno esercizio/ Accertamento	Importo
4020100	4.02.01.02.001	2923/20	Contributo D.d.u.o. n. 14716 del 02/11/2021	2021	€ 178.000,00
4020100	4.02.01.02.001	2923/20	Contributo D.d.u.o. n. 14716 del 02/11/2021	2022	€ 267.000,00

il restante importo di € 55.000,00 è finanziato mediante fondi propri comunali (con l'accertamento di entrata 2021/48 "Imu 2013-2018 fallimento MCH) per un totale complessivo del progetto pari ad €. 500.000,00 come accertato con determina n. 165 del 24 novembre 2021;

- 6. di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).
- 7. di dare atto** altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
- 8. di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Addì, 12 aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni  
Addì, 12 aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli



---

Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Addì, 20 Aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Jacopo Baraldi



---

#### Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addì, 21 APR 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli

