



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Urbanistica e Lavori Pubblici
Responsabile: Geom. Giovanna Pelloli

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 133 DEL 30/12/2022

Oggetto :

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALLA GEOM. MARIA DELASA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' ED IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA DEI LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA COMUNITA' - LOTTO 1 - CAPPOTTO ESTERNO. CUP F84E21010100007 - CIG ZB539DE19.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 09.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024;
- DATO ATTO che con delibera di Giunta Comunale n. 35 in data 27.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2022/2024 nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento degli stessi;
- RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022;
- VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la geom. Giovanna Pelloli, già nominata responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 26 del 04.06.2022, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- CONSIDERATO che mediante le suddette deliberazioni sono stati assegnati in gestione al Servizio Urbanistica e LL.PP. il macroaggregato 13072.02 (capitolo di P.E.G. 0004) e la categoria 40200.01 (capitolo di P.E.G. 4100) del bilancio di previsione 2022/2024 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende procedere al recupero dell'edificio delle "ex scuole elementari", al fine di potenziare i servizi socio sanitari rivolti ai cittadini e di creare uno spazio creativo che diventi sede di sviluppo e rilancio del territorio;
- RICHIAMATO l'atto di determinazione n. 71 del 12.08.2022 di affidamento dell'incarico professionale all'arch. Gianluigi Bendotti per la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Recupero dell'edificio "ex scuole elementari" per la realizzazione di un centro polifunzionale per la comunità (*community hub regeneration*)";
- CONSIDERATO pertanto che si rende necessario provvedere alla progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in oggetto;
- ACCERTATA la carenza di organico presso l'ufficio tecnico comunale in relazione ai compiti istituzionali dello stesso nonché alla complessità degli adempimenti ed alla specializzazione richiesta per le prestazioni sopra indicate;
- RITENUTO quindi di conferire specifico incarico professionale ad idonea figura esterna;

- CONSIDERATO che, l'importo della prestazione è inferiore ad € 139.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- DATO ATTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50/2016;
- CONSIDERATO che l'importo del servizio è inferiore alla soglia di € 139.000,00 e pertanto si ritiene opportuno procedere all'individuazione del contraente mediante affidamento diretto sulla piattaforma di e-procurement della regione Lombardia SINTEL;
- DATO ATTO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante, (elenco fornitori telematico della piattaforma informatica ARIA-SINTEL di Regione Lombardia);
- PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- CONSIDERATO che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL, è stata individuata la figura professionale nella geom. Maria Delasa con studio tecnico in Largo Moro n. 3 a Rogno (BG), istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per il servizio richiesto entro il termine ultimo stabilito;
- VISTO il report della procedura di affidamento n. 163470842, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata;
- DATO ATTO che, ai sensi del punto 6 della lettera di invito, la Stazione Appaltante si riserva di assumere gli impegni di spesa per le varie fasi dell'incarico in base alla disponibilità economica, previo reperimento dei fondi, senza nulla pretendere da parte del tecnico incaricato per le prestazioni non svolte;
- RITENUTO pertanto di procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, impegnando la somma di € 17.478,96 oltre al contributo previdenziale 5% e IVA al 22%, pari a complessivi € 22.390,55;

- CONSIDERATO che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la realizzazione delle prestazioni sono incluse nella proposta disciplinare di incarico allegata;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- VISTO l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;
- VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i. recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni);
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147bis del D.lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di provvedere all’affidamento dell’incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di “Recupero dell’edificio ex scuole elementari per la realizzazione di un centro polifunzionale per la comunità (*community hub regeneration*) lotto n. 1 cappotto esterno, tramite piattaforma regionale ARIA-SINTEL;
2. di approvare l’allegato disciplinare d’incarico e l’allegato report n. 163470842;
3. di impegnare, a favore della geom. Maria Delasa con studio tecnico in Largo A. Moro n. 3 a Rogno (BG), la somma di € 17.478,96, oltre al contributo previdenziale 5% ed IVA

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

al 22% per complessivi € 22.390,55, per la redazione della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento in della sicurezza, imputando la spesa al macroaggregato 13072.02 del bilancio 2021/2023 (capitolo di P.E.G. 0004) esercizio finanziario 2022, che presenta adeguata disponibilità;

4. di prendere atto che la figura di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione verranno svolte dall'arch. Gianluigi Bendotti, e che ai sensi dell'art. 4 del disciplinare d'incarico i rapporti economici intercorreranno esclusivamente con la geom. Maria Delasa;
5. di dare atto che l'intervento è finanziato a valere sul bando di Regione Lombardia "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" come si evince dalla graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti approvata con D.D.U.O n. 2804 del 3 marzo 2022;
6. di dare atto che, a seguito di revisione del progetto a lotto funzionale, l'importo complessivo dell'intervento è stato ridimensionato ad € 150.000,00 e che, tale riduzione del quadro economico ha comportato una riduzione proporzionale del contributo regionale pari ad € 100.000,00;
7. di dare atto che i restanti € 50.000,00 necessari per la realizzazione del progetto sono finanziati con risorse proprie dell'Ente;
8. di accertare l'entrata di € 40.000,00, pari al 40% di acconto del contributo concesso da Regione Lombardia, alla categoria 40200.01 (capitolo di P.E.G. 4100) dell'esercizio finanziario 2022;
9. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio delle relative fatture;
10. di dare atto che il CIG assegnato è 93614218FD. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
11. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
12. di dare valore contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante la piattaforma telematica ARIA-SINTEL ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
13. di dare atto che l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa;
14. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
15. di dare comunicazione del presente provvedimento mediante pubblicazione dello stesso all'Albo On-line;

16. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Brescia – al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo On-line;
17. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza e alla geom. Maria Delasa con studio tecnico in Largo A. Moro n. 3 a Rogno (BG).

Il Responsabile Di Servizio
F.to Geom. Giovanna Pelloli

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
9703	2022	40200.01.4100	CONTRIBUTO DALLA REGIONE LOMBARDIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA PALAZZINA DELLA SALUTE	40.000,00
1111031606	2022	13072.02.0004	RECUPERO DEL FABBRICATO ESISTENTE DA DESTINARE A PALAZZINA DELLA SALUTE	22.390,55

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 30/12/2022

Il Responsabile Del Servizio
F.todott. ing.Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 30/12/2022

Il Responsabile Del Servizio

Report della Procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari n. 163470842 effettuata da Comune di Cedegolo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	6
Riepilogo Offerte	7
Aggiudicazione del vincitore	7
Registro di controllo	8
Comunicazioni di Procedura	9

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	163470842
<i>Nome Procedura</i>	Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	001_ex scuole
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	ZB5394DE19
	No
<i>Num. Protocollo</i>	3321024
<i>Num. Protocollo Ente</i>	7879
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71221000-3 - Servizi di progettazione di edifici
<i>Codici categorie Professioni Regolamentate</i>	PRO.06.04.01.04.E08 - SEDE AZIENDA SANITARIA, DISTRETTO SANITARIO, AMBULATORI DI BASE. ASILO NIDO, SCUOLA MATERNA, SCUOLA ELEMENTARE, SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO FINO A

24 CLASSI, SCUOLE SECONDARIE DI SECONDO GRADO FINO A 25 CLASSI.

Inclusione delle offerte sopra la base dasta: Le offerte sopra la base dasta sono incluse

Responsabile Unico del Procedimento Giovanna Pelloli

Nome Ente Comune di Cedegolo

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore economico

Base dell'asta 18.398,90000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 24

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 28 dicembre 2022 13.25.46 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 30 dicembre 2022 9.00.00 CET

Informazioni sui Sublotti della trattativa

Tabella 1. Sublotti della Procedura

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di misura	Peso tecnico	Incidenza % nella fornitura
progetto esecutivo e CSP	predisposizione progetto esecutivo dell'opera pubblica, costituito dai documenti previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le di-	6.658,65000 EUR	1,00	a corpo	0	-

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di mi- sura	Peso tecnico	Incidenza % nella for- nitura
	sposizioni di cui agli artt. 34 – 35 – 36 – 37 – 38 – 39 – 4 – 41 – 42 – 43 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e prestazioni inerenti il coordinamento in fase di progettazione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 91 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.					
Esecuzione dei lavori	prestazioni inerenti il coordinamento in fase di esecuzione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 92 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.; h) prestazioni inerenti la Direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di contabilità di cui all'art.	11.740,25000 EUR	1,00	a corpo	0	-

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di mi- sura	Peso tecnico	Incidenza % nella for- nitura
	111 comma 1 ed al Titolo IX del D.P.R. 207/2010 in quanto ancora applicabile, ai sensi dell'art. 216 comma 17 del D.lgs. n. 50/2016					

Tabella 2. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Domanda di partecipazione - Allegato 1	Si chiede di caricare l'allegato 1 firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà - Allegato 2	Si chiede di caricare l'allegato 2 firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Curriculum vitae e altri documenti	Allegare proprio curriculum vitae firmato digitalmente ed eventuali altri documenti ritenuti significativi	Amministrativo	Libero		Allegato	
Documento di identità	Inserire copia fotostati-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	ca della carta di identità					
Informativa privacy fornitori (persone fisiche)	Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che il Comune di Cedegolo tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Il Comune di Cedegolo garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. L'informativa completa è disponibile al seguente link: http://dati.comuniweb.voli.bs.it/finles/?Id=712504&Cont=121&InBrowser=true	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Presenza visione dell'informativa privacy fornitori

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Proposta di disciplinare d'incarico	Dovrà essere inserita la proposta disciplinare di incarico - preferibilmente secondo modello allegato alla procedura - debitamente compilata, timbrata e firmata digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Tracciabilità dei pagamenti	Si prega di inviare il modulo di tracciabilità dei pagamenti, predisposto e messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, debitamente compilato e firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GEOM. MARIA DELASA
<i>Login</i>	user_144529
<i>Indirizzo e-mail</i>	maria.delasa@geopec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03382390163
<i>Indirizzo</i>	LARGO A. MORO N° 3, 24060 ROGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3400064360

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 4. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1672238320707
<i>Num. Protocollo Ente</i>	7944
<i>Fornitore</i>	GEOM. MARIA DELASA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 28 dicembre 2022 15.38.40 CET
<i>Prezzo offerto</i>	17.478,96000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione del vincitore

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 5. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Pelloli Giovanna
<i>Login</i>	user_78901
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cedegolo (00557440989)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it
<i>Num. telefono</i>	0364630331

Tabella 6. Fornitore vincente

<i>Nome</i>	GEOM. MARIA DELASA
<i>Login</i>	user_144529
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GEOM. MARIA DELASA (03382390163)
<i>Indirizzo email</i>	maria.delasa@geopec.it
<i>Num. telefono</i>	3400064360

Commento all'aggiudicazione si conferma l'aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 7. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 30 dicembre 2022 13.17.14 CET	Aggiudicazione	L'aggiudicazione definitiva della procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID#163470842) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 30 dicembre 2022 13.17.08 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID#163470842) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 30 dicembre 2022 13.16.48 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 30 dicembre 2022 13.16.26 CET	Offerta sopra la base d'asta riammessa	L'offerta (ID 1672238320707) della Procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
venerdì 30 dicembre 2022 13.15.55 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842) è iniziata.
venerdì 30 dicembre 2022 13.15.52 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1672238320707) della Procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842) è stata accettata con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
venerdì 30 dicembre 2022 13.00.56 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_144529 sulla Procedura con ID 163470842 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 30 dicembre 2022 9.00.02 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842).
mercoledì 28 dicembre 2022 15.38.40 CET	Invio Offerta	L'offerente GEOM. MARIA DELASA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842).
mercoledì 28 dicembre 2022 13.25.56 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Affidamento incarico professionale per progettazione, DL e CS lotto 1 recupero ex scuole elementari (ID 163470842).
mercoledì 28 dicembre 2022 13.25.46 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 163470842). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

CONTRATTO DISCIPLINARE SERVIZI ATTINENTI L'INGEGNERIA E L'ARCHITETTURA

recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla redazione dei progetti preliminare, definitivo, esecutivo, nonché alla direzione dei lavori e al coordinamento per la sicurezza nel cantiere, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie ai sensi dell'articolo 31, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, nonché degli articoli art. 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008, relativamente a **INCARICO PROFESSIONALE PER RECUPERO DELL'EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA COMUNITA' LOTTO 1 - CAPPOTTO ESTERNO CUP: F84E21010100007 - CIG: ZB5394DE19**

Art. 1. (Oggetto dell'incarico)

1. ..la signora .MARIA DELASA, iscritto all'Albo/Ordine dei GEOMETRI della provincia di .BERGAMO al n. 4179, libero professionista, con studio in ROGNO (prov. BG.), via LARGO A. MORO, 3 (c.f. 340.0064360 partita IVA . 03382390163), tel 340.0064360 Fax / cell. 340.0064360. e-mail: delasamaria@msn.com e-mail certificata maria.delasa@geopec.it si impegna ad assumere l'incarico, affidato dal Comune di Cedegolo, relativo alle seguenti prestazioni:
- ~~Predisposizione progetto di fattibilità tecnica ed economica, (ex progetto preliminare), costituito dai documenti previsti dall'art. 17 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;~~
 - ~~Predisposizione progetto definitivo dell'opera pubblica, costituito dai documenti previsti dall'art. 24 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;~~
 - Predisposizione progetto esecutivo dell'opera pubblica, costituito dai documenti previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 4 - 41 - 42 - 43 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Prestazioni inerenti il coordinamento in fase di progettazione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 91 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.;
 - Prestazioni accessorie, come definite dall'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e come dettagliatamente indicate nella proposta disciplinare di incarico, con particolare riferimento alla verifica/procedura di accesso al conto termico per la parte non finanziata da Regione;
 - Eventuali integrazioni o/e adeguamenti ai documenti predisposti ai sensi delle sopraccitate lettere a), b), c), d), e), alle indicazioni del soggetto verificatore, che esplicherà le proprie funzioni ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
 - Prestazioni inerenti il coordinamento in fase di esecuzione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 92 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.;
 - Prestazioni inerenti la Direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di contabilità di cui all'art. 111 comma 1 ed al Titolo IX del D.P.R. 207/2010 in quanto ancora applicabile, ai sensi dell'art. 216 comma 17 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Attività di integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.
relativamente ai lavori indicati in epigrafe.
2. Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al punto 10 della lettera di invito e di cui al precedente comma 1, dovranno essere conformi al D.lgs. n. 50/2016, alle successive linee guida dell'ANAC ed ai decreti attuativi, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal responsabile del procedimento.

Art. 2. (Obblighi legali)

- Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 2 marzo 1949, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

COPIA DELL'INCARICO DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

2. Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

Art. 3. (Descrizione delle prestazioni)

1. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono in:
- ~~Predisposizione progetto di fattibilità tecnica ed economica, (ex progetto preliminare), costituito dai documenti previsti dall'art. 17 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;~~
 - ~~Predisposizione progetto definitivo dell'opera pubblica, costituito dai documenti previsti dall'art. 24 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;~~
 - Predisposizione progetto esecutivo dell'opera pubblica, costituito dai documenti previsti dall'art. 33 del D.P.R. 207/2010 e tali documenti dovranno essere redatti secondo le disposizioni di cui agli artt. 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 4 - 41 - 42 - 43 dello stesso D.P.R. 207/2010, in quanto ancora applicabili, ai sensi dell'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Prestazioni inerenti il coordinamento in fase di progettazione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 91 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.;
 - Prestazioni accessorie, come definite dall'art. 31 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e come dettagliatamente indicate nella proposta disciplinare di incarico, con particolare riferimento alla verifica/procedura di accesso al conto termico per la parte non finanziata da Regione;
 - Eventuali integrazioni o/e adeguamenti ai documenti predisposti ai sensi delle sopraccitate lettere a), b), c), d), e), alle indicazioni del soggetto verificatore, che esplicherà le proprie funzioni ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
 - Prestazioni inerenti il coordinamento in fase di esecuzione per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 92 decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i.;
 - Prestazioni inerenti la Direzione dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016, nonché di contabilità di cui all'art. 111 comma 1 ed al Titolo IX del D.P.R. 207/2010 in quanto ancora applicabile, ai sensi dell'art. 216 comma 17 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Attività di integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.
2. Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
3. Sono inoltre incluse nell'incarico, e compensate con gli importi stabiliti all'articolo 11, le seguenti prestazioni **speciali** e specialistiche, anche se svolte da terzi, debitamente autorizzati dall'Amministrazione:
- Relazione geologico-tecnica (se necessaria);
 - Relazione forestale (se necessaria);
 - Relazione paesistica (se necessaria);
4. Sono inoltre incluse nell'incarico, e compensate con gli importi stabiliti all'articolo 11, le seguenti prestazioni **accessorie**, anche se svolte da terzi, debitamente autorizzati dall'Amministrazione:
- progettazione impiantistica (se necessaria).
 - progettazione opere strutturali (se necessaria).
 - Progettazione acustica (se necessaria).
 - Certificazione Energetica (se necessaria).
5. Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.
6. Sono invece escluse dall'incarico, e l'Amministrazione dovrà affidarle direttamente a terzi ovvero, se affidate al tecnico incaricato, oggetto di apposito e successivo patto disciplinare o atto aggiuntivo al presente, con la determinazione dei relativi compensi, le seguenti prestazioni:

presente con la determinazione dei relativi compensi, le seguenti prestazioni:

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

a).....

b).....

Art. 4. (Coordinamento per la sicurezza e salute decreto legislativo n. 81 del 2008)

1. L'incarico comprende le prestazioni inerenti il coordinamento per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui al decreto legislativo n. 81 del 2008 e in particolare:
 - a) il coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione, compresa la predisposizione del piano di sicurezza e del fascicolo informativo, il tutto da predisporre unitamente e congiuntamente al progetto esecutivo;
 - b) il coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione, compreso l'aggiornamento della documentazione di cui alla precedente lettera a).
2. Per l'incarico di cui al presente articolo la figura giuridica del coordinatore per la sicurezza è assunta dal tecnico sottoscritto che dichiara espressamente di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98, comma 1, lettera _____) del decreto; (oppure) dal sig. ARCH. GIANLUIGI BENDOTTI, che sottoscrive per accettazione, limitatamente al presente articolo, dichiarando espressamente di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98, comma 1, lettera _____) del decreto, fermo restando che i rapporti economici relativi all'incarico, anche per quanto riguarda le prestazioni di cui al presente articolo, intercorrono esclusivamente tra l'Amministrazione committente e il tecnico sottoscritto. (oppure) gli importi indicati nel presente disciplinare, relativamente alle prestazioni di cui al presente articolo, saranno corrisposti, dietro fattura, al coordinatore per la sicurezza sopra menzionato.
3. L'incarico, per quanto attiene le prestazioni di cui al presente articolo, è comunque subordinato all'accettazione espressa da parte dell'Amministrazione, alla quale è data la più ampia e discrezionale facoltà di nominare ed incaricare quale coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, ai sensi dell'articolo 3, commi 3, 4, del decreto, un soggetto diverso. In questo caso gli onorari previsti dal presente disciplinare per le prestazioni di coordinamento non sono dovuti e non è dovuta alcuna indennità aggiuntiva.
4. L'incarico, per quanto attiene le prestazioni di cui al presente articolo, è inoltre soggetto alla più ampia e discrezionale facoltà revoca, da parte dell'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del decreto. In questo caso gli onorari previsti dal presente disciplinare per le prestazioni di coordinamento sono proporzionalmente ridotti, salvo il diritto di ritenzione in presenza di colpa del coordinatore.
5. Vengono con la presente definite, in base alla complessità dell'opera la redazione di almeno un verbale settimanale di coordinamento con l'impresa, la cui copia il professionista è tenuto a consegnare al RUP contestualmente alla fattura delle prestazioni inerenti il coordinamento;
6. I tempi di consegna e di espletamento delle prestazioni, nonché le relative penali e le modalità di pagamento, in quanto applicabili, relativamente all'incarico di cui al presente articolo, quanto al primo comma, lettera a) sono i medesimi previsti per il progetto esecutivo, quanto al primo comma, lettera b), sono i medesimi previsti per la direzione dei lavori.

Art. 5. (Altre prestazioni eventuali da eseguirsi solo su ordine specifico)

1. Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al proseguo della esecuzione delle opere e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dell'Amministrazione concernente la singola prestazione, e in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. La stessa Amministrazione può però far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio:
 - a) accatastamento o denuncia delle variazioni catastali dell'immobile oggetto dell'intervento;
 - b) perizie modificative (di variante o suppletive), con eventuali nuovi prezzi, quadri di raffronto e aggiornamento degli atti contabili, senza l'aggiornamento degli elaborati grafici ovvero comportanti l'aggiornamento degli elaborati grafici;
 - c).....;

Art. 6. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)

1. Il tecnico rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

2. L'Amministrazione si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione al progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.
3. Il tecnico incaricato si impegna a:
 - produrre tutte le copie di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché il numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato necessarie, a semplice richiesta dell'Amministrazione, senza la corresponsione di alcun compenso; a richiesta dell'Amministrazione le ulteriori copie devono essere fornite a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza ecc.);
 - produrre, per ogni fase progettuale, un esemplare su supporto informatico in formato .pdf;
 - produrre, prima del pagamento dei corrispettivi relativi al progetto esecutivo, un esemplare su supporto informatico (sia in formato editabile quali .dwg, .doc, .xls etc., che in formato .pdf) di ogni elaborato tecnico e allegato al progetto esecutivo;
4. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

Art. 7. (Variazioni, interruzioni, ordini informali)

1. Il tecnico è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del tecnico incaricato.
3. Il tecnico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.
4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 8. (Durata dell'incarico)

1. Le prestazioni decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione.
2. I termini per lo svolgimento delle prestazioni di cui al punto 2 sono di seguito riportati:
 - a) ~~Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera a): giorni a decorrere dalla comunicazione di affidamento delle prestazioni;~~
 - b) ~~Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera b) giorni a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;~~
 - c) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera c) giorni a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;
 - d) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera d) giorni a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;
 - e) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera e) giorni a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;
 - f) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera f) giorni ... a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;
 - g) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera g) giorni ... a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;
 - h) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera h) giorni .. a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;

i) Prestazioni di cui all'art. 2 comma 1 lettera i) giorni a decorrere dalla comunicazione scritta da parte del R.U.P.;

Art. 9. (Penali)

1. Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al 1 per mille dell'importo dei compensi di cui all'articolo 11, per ciascuna prestazione, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 8; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del tecnico per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione.
2. Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.

Art. 10. (Risoluzione del contratto)

1. È facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il tecnico sia colpevole di ritardi pregiudizievoli, ovvero quando la penale di cui all'articolo 9 abbia raggiunto il 10% dell'importo dei compensi sui quali è stata calcolata.
2. È facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.
3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 11. (Determinazione dei compensi)

1. Tenuto conto della legge 2 marzo 1949, n. 143 e successive modifiche e integrazioni, a solo titolo indicativo e non vincolante, tenuto conto altresì del contenuto della materia, è stabilito un corrispettivo per onorari e spese, convenuto e immodificabile ai sensi dell'articolo 2225 C.C., per tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 3 e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, come segue:

a) progetto di fattibilità tecnica ed economica:	€
b) progetto definitivo	€
c) progetto esecutivo	€
d) direzione e contabilità dei lavori:	€
e) prestazioni speciali, specialistiche e accessorie di cui all'articolo 3, commi 3 e 4:	€
f) spese conglobate	€
Totale (escluso articolo 4 del disciplinare)	€
b.3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione: (compresi piano di sicurezza e fascicolo)	€
c) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione:	€
Totale (articolo 4 del disciplinare)	€

TOTALE GENERALE

€ 17'478,96

2. I compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi, essi sono stati determinati anche in base alle tariffe professionali vigenti, in relazione alle categorie e classi dei lavori, come da quadro dimostrativo allegato; l'eventuale utilizzo degli elementi della tariffa professionale è fatto al solo fine di valutarne la non manifesta irrazionalità, la ricostruzione proporzionale in caso di variazione (in aumento o in diminuzione) dei lavori, il contenuto descrittivo e la congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233 del codice civile.
3. Per le prestazioni eventuali e diverse di cui all'articolo 5, sono stabiliti sin d'ora i seguenti compensi, comprensivi di onorari e spese:

a.1) accatastamenti o variazioni catastali: per il tipo mappale	€
a.2) accatastamenti o variazioni catastali: per ogni unità immobiliare urbana	€
b) perizie modificative e suppletive (cadauna)	€
c)	€

4. Tutti i corrispettivi sopra stabiliti devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

COPIONE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

5. I corrispettivi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice civile.
6. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.
1. I compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi come da quadro dimostrativo allegato; l'eventuale utilizzo degli elementi della tariffa professionale è fatto al solo fine di valutarne la non manifesta irrazionalità, la ricostruzione proporzionale in caso di variazione (in aumento o in diminuzione) dei lavori, il contenuto descrittivo e la congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233 del codice civile.
2. I compensi per le prestazioni di cui all'art. 3 comma 3 si intendono compresi nell'importo complessivo di cui al precedente comma 1 del presente articolo;
3. Tutti i corrispettivi sopra stabiliti devono essere maggiorati del contributo della competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.
4. I corrispettivi indicati sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice civile.
5. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

Art. 12. (Modalità di corresponsione dei compensi)

1. Il compenso, così come stabilito all'articolo 11, sono corrisposti con le modalità di seguito descritte:
 - entro 30 giorni dall'approvazione del progetto preliminare: 90% dell'importo medesimo;
 - entro 30 gg. dall'approvazione del progetto definitivo-esecutivo: 90% dell'importo medesimo e saldo del progetto preliminare;
 - entro 30 gg. dall'approvazione del progetto definitivo-esecutivo: 90% del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
 - entro 30 gg. dall'approvazione del collaudo delle opere ovvero dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, liquidazione del saldo della progettazione definitivo-esecutiva, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
2. In ciascuna delle fasi di cui al comma 1 e negli stessi termini, sono corrisposti i pagamenti relativi alle prestazioni specialistiche e accessorie per la parte strettamente connessa alle predette fasi, nonché, in proporzione, la quota delle spese conglobate forfetariamente.
3. In relazione alla complessità o alla durata dei lavori il responsabile del procedimento può autorizzare il frazionamento del pagamento di cui al comma 1, lettera d), proporzionalmente agli stati d'avanzamento dei lavori.
4. Il compenso per le prestazioni diverse e aggiuntive di cui all'articolo 5, così come stabilito all'articolo 11, comma 3, sono corrisposti entro 60 giorni dall'ultimazione della singola prestazione ordinata.
5. Qualora per cause non dipendenti dal tecnico incaricato le approvazioni di cui al comma 1 non dovessero verificarsi entro 60 giorni dall'ultimazione della relativa prestazione, in assenza di impedimenti ostativi imputabili al tecnico medesimo, i relativi pagamenti dovranno eseguirsi entro i 30 giorni successivi; in caso di ulteriore ritardo i crediti saranno gravati dagli interessi ai sensi delle disposizioni vigenti.
6. In deroga a quanto previsto al comma precedente, qualora il lavoro sia finanziato con ricorso a mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 28 febbraio 1983, n. 55, convertito nella legge 26 aprile 1983, n. 131 del 1983, o con ricorso a finanziamenti di altre Amministrazioni Statali e Locali, il calcolo dei termini per il pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso l'Amministrazione.
7. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura.

Art. 13. (Conferimenti verbali)

1. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta della Stazione Appaltante. È inoltre obbligato a far presente alla stessa, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

2. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione.

Art. 14. (Definizione delle controversie)

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio di un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dal committente, uno dal professionista ed il terzo da designarsi dai primi due membri. La controversia può essere deferita anche a unico arbitro designato dalle parti.
2. Su iniziativa anche di una sola delle parti la controversia può essere devoluta al giudice. In tal caso è competente il foro di Brescia.

Art. 15. (Assicurazione)

1. Ai sensi delle vigenti disposizioni, il tecnico si impegna a presentare al momento di stipula del contratto di prestazione dei servizi di cui all'oggetto, dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati ai sensi dei commi seguenti.
2. La polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi, avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
3. La polizza deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori, IVA esclusa, con il limite minimo di € 1.000.000,00.
4. La mancata presentazione della polizza da parte del tecnico prima dell'approvazione del progetto esecutivo esonera l'Amministrazione dal pagamento dei compensi professionali.
5. L'Amministrazione può richiedere al tecnico di nuovamente progettare i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

Art. 16. (Disposizioni transitorie)

1. Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'Amministrazione affidante, solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti; è comunque fatta salva la riserva di cui al comma 2.
2. Anche dopo l'approvazione di cui al comma 1, il presente disciplinare è vincolante l'Amministrazione affidante per il solo progetto preliminare (di cui all'articolo 11, comma 1, lettera a)), mentre lo sarà per i progetti definitivo ed esecutivo e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (lettera b), nonché per la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (lettera c), solo dopo che la stessa Amministrazione avrà comunicato per iscritto l'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione;
3. E' sempre facoltà discrezionale dell'Amministrazione non procedere all'affidamento ovvero di procedere all'affidamento a terzi, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, ovvero della direzione dei lavori, nel rispetto delle procedure e delle disposizioni vigenti.

ROGNO, li 28.12.2022

Il tecnico incaricato:

Il responsabile del servizio

ALLEGATI:

• Curriculum Vitae;

• COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- Attestati dimostrativi del possesso dei requisiti (diploma, laurea, formazione sicurezza, ecc..)

CURRICULUM PROFESSIONALE

GEOM. MARIA DELASA
Largo A. Moro n° 3
24060 Rogno (BG)

Tel 340.0064360

e-mail: delasamaria@msn.com
maria.delasa@geopec.it

Data 28.12.2022

DATI PERSONALI

Nome: MARIA

Cognome: DELASA

Luogo di Nascita: LOVERE (BG)

Data: 08.03.1984

Codice Fiscale: DLS MRA 84C48 E704 B

Residenza: ROGNO (BG)

Indirizzo: LARGO A. MORO N° 3

Partita I.V.A.: 03382390163

Telefono: 340.0064360

e-mail: delasamaria@msn.com

e-mail pec: maria.delasa@geopec.it

Autorizzazione al trattamento dei dati personali:

L'ente o la persona in possesso del presente curriculum è dal sottoscritto autorizzato al trattamento dei dati personali sopra riportati, ai sensi e per gli effetti della normativa in vigore sulla privacy.

TITOLI DI STUDIO



- | | |
|---|--|
| • Date (da – a) | 1998-2003 |
| • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione | ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE E PER GEOMETRI “T.OLIVELLI” DARFO BOARIO TERME (BS) |
| • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio | MATERIE TECNICHE: GEOMETRA PROGETTO CINQUE |
| • Qualifica conseguita | DIPLOMA ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE ORDINE TECNICO |
| • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) | 78/100 |

ISCRIZIONI

- ISCRITTA AL COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI BERGAMO AL N° 4179 dal 15.03. 2007
- CERTIFICATORE ENERGETICO: ISCRITTA NELL' ELENCO CERTIFICATORI ABILITATI CON N° 25697 ISCRIZIONE AL CENED ANNO 2016
- MEMBRO DELLA COMMISSIONE URBANISTICA DEL COMUNE DI ROGNO DAL 2016
- MEMBRO DELLA COMMISSIONE CAVE DEL COMUNE DI ROGNO DAL 2018

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i) **Delasa Maria**
Indirizzo(i) Largo A. Moro n°3, 24060 Rogno (BG)
Telefono(i) +39 340.0064360 Mobile
E-mail delasamaria@msn.com maria.delasa@geopec.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 08/03/1984
Sesso Femminile

Occupazione desiderata/Settore professionale **Geometra**

Esperienza professionale

Date	2004-2006
Lavoro o posizione ricoperti	Praticantato
Principali attività e responsabilità	Progettazione civile – Direzione cantieri
Presso	Studi di progettazione civile architettonica e strutturale
Tipo di attività o settore	Settore tecnico
Date	2007 – A OGGI
Lavoro o posizione ricoperti	Libera professionista
Principali attività e responsabilità	Progettazione, direzione lavori, contabilità e computi, pratiche per agevolazioni fiscali (ENEA), A.P.E., Legge 10
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Committenti privati e pubblici.
Tipo di attività o settore	Settore tecnico
Date	2010
Lavoro o posizione ricoperti	10 ore di insegnamento autocad Insegnamento dei comandi base di autocad iniziando dal disegno fino alla stampa completa. I.T.C.G. T. Olivelli di Darfo B.T. (BS)
Principali attività e responsabilità	Settore tecnico
Date	2017 – AD OGGI
Lavoro o posizione ricoperti	Assunta part-time presso azienda esterna Stesura S.A.L., trasmissione ed invio fatture, Dichiarazioni di conformità, As-built sia della parte meccanica che della parte elettrica
Principali attività e responsabilità	Settore Tecnico - Amministrativo

Istruzione e formazione

Date 09/1998 - 07/2003
Titolo della qualifica rilasciata Diploma di Geometra

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Principali tematiche/competenza professionali possedute | Espressione italiana, matematica, tecnologia delle costruzioni, topografia, estimo, costruzioni, lingua straniera (inglese), diritto.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione | I.T.C.G. Teresio Olivelli di Darfo Boario Terme (BS)

Livello nella classificazione nazionale o internazionale | Diploma di scuola secondaria superiore

Date | 2007

Titolo della qualifica rilasciata | Abilitazione alla libera professione

Principali tematiche/competenza Professionali possedute | Abilitazione all'esercizio di attività per geometri

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione | Collegio dei Geometri della Provincia di Bergamo

Livello nella classificazione nazionale o Internazionale | Iscrizione al Collegio dei Geometri della provincia di Bergamo al n° 4179

Capacità e competenze personali

Madrelingua(e) | Italiano

Altra(e) lingua(e)

Autovalutazione
Livello europeo (*)

Inglese

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
B1	Livello scolastico	B1	Livello scolastico	B1	Livello scolastico	B1	Livello scolastico	B1	Livello scolastico

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Capacità e competenze sociali | Sono in grado di comunicare in modo chiaro e preciso, rispondendo a specifiche richieste della committenza e/o dell'utenza di riferimento grazie alle attività di relazione con la clientela svolte nelle diverse esperienze professionali citate e all'esperienza di insegnamento di autocad in corso serale.

Capacità e competenze organizzative | Sono in grado di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisite tramite le diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente le diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.

Capacità e competenze tecniche | Sono in grado di gestire i lavori assegnati con diversi programmi informatici sia per il disegno sia per il computo - contabilità dei lavori. Sono in grado di collaborare nella gestione del cantiere in modo di poter cooperare con le imprese presenti per dare il risultato completo al committente.

Capacità e competenze informatiche | Sono in grado di utilizzare i diversi applicativi del **pacchetto Office**, in particolar modo **Excel** e **Word**. L'utilizzo costante del programma di disegno imparato durante gli anni di frequentazione dell'I.T.C.G. Olivelli, mi ha permesso di approfondire la mia conoscenza di **Autocad**, che utilizzo quotidianamente sia per disegni bidimensionali che tridimensionali. Sono inoltre in grado di utilizzare diversi programmi della ditta "ACCA Software" in particolare PRIMUS, TERMUS e CERTUS. Sono inoltre in grado di utilizzare il programma CENED 2 per la stesura di certificazioni energetiche.

Altre capacità e competenze

Patente | Automobilistica (patente B)

ROGNO 28.12.2022 IN FEDE

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

documento firmato digitalmente da MARIA DELASA, GIOVANNA PELLOLI e stampato il giorno 07/04/2023 da Gelmini Nadia. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



Ordine degli Architetti di Brescia

ATTESTATO DI FREQUENZA

al Corso in materia di sicurezza organizzato ai sensi dell'art. 10 D.Lgs. n. 494 del 14 agosto 1996

I sottoscritti Presidenti

Visti

- i commi 2 e 3 dell'art. 10 del D.Lgs. n. 494 del 14 agosto 1996
gli argomenti, la durata, i registri di frequenza delle lezioni, che con le dispense redatte dai docenti fornite ai corsisti e le registrazioni audio – video delle lezioni, confermano la regolarità del corso di 120 ore in materia di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei e mobili attuato da ASSOCAMUNA SERVIZI a Darfo Boario Terme dal 26 Marzo 2002 al 17 Giugno 2002

attestano che il Sig.

BENDOTTI LUIGI

nato il 15/05/1962 a Darfo

(iscrizione all'Ordine degli Architetti di Brescia n 1056)

ha frequentato regolarmente il predetto corso di 120 ore, perciò, se in possesso degli altri requisiti di legge previsti al comma 1 dell'art. 10 del D.Lgs. 494/96, potrà esercitare le funzioni ed assumere gli obblighi di

Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e/o la realizzazione dell'opera

definiti gli art. 2, 4, 5 del predetto Decreto Legislativo

Darfo B.T li 17 Giugno 2002

Enti Attuatori

ASSOCAMUNA SERVIZI
ORDINE ARCHITETTI DI BRESCIA

Il Presidente dell'Ordine

Paolo Ventura

Ente Organizzatore

ASSOCAMUNA





ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Attestato di Partecipazione

Si attesta che il Sig.

ARCH. BENDOTTI GIANLUIGI (1056)

ha partecipato al Corso di aggiornamento organizzato dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di BRESCIA, dal titolo

**AGGIORNAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA
NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI**

**Titolo IV del Testo Unico sulla Sicurezza (D.Lgs 81/08)
e Decreto Correttivo al Testo Unico (D.Lgs 106/2009)**

tenutosi il giorno:

GIOVEDI' 02 MARZO 2017 dalle ore 14:30 alle ore 18:30 (4 ore)

**ORGANI DI VIGILANZA, VERIFICHE ISPETTIVE E DOCUMENTI DA TENERE IN
CANTIERE – ISPEZIONI E SANZIONI**

docente: Arch. PIERSANDRO CHIODINI

Brescia, 02 MARZO 2017



IL PRESIDENTE
(Arch. Umberto Baratto)



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Attestato di Partecipazione

Si attesta che il Sig.

ARCH. BENDOTTI GIANLUIGI (1056)

ha partecipato al Corso di aggiornamento organizzato dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di BRESCIA, dal titolo

AGGIORNAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI

**Titolo IV del Testo Unico sulla Sicurezza (D.Lgs 81/08)
e Decreto Correttivo al Testo Unico (D.Lgs 106/2009)**

Tenutosi il giorno:

LUNEDI' 03 APRILE 2017 dalle ore 14:30 alle ore 18:30 (4 ore)

Valutazione dei rischi e sistemi di gestione della sicurezza

docente: Arch. PIERSANDRO CHIODINI

Brescia, 05 aprile 2017



IL PRESIDENTE
(Arch. Umberto Baratto)



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Attestato di Partecipazione

Si attesta che il Sig.

ARCH. BENDOTTI GIANLUIGI (1056)

ha partecipato al Corso di aggiornamento organizzato dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di BRESCIA, dal titolo

AGGIORNAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA

NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI

Titolo IV del Testo Unico sulla Sicurezza (D.Lgs 81/08)

e Decreto Correttivo al Testo Unico (D.Lgs 106/2009)

tenutosi il giorno:

GIOVEDI' 11 MAGGIO 2017 dalle ore 14:30 alle ore 18:30 (4 ore)

La gestione del rischio amianto: obblighi e responsabilità di committenti, imprese e coordinatori

Docente: Dott. Benassa

Brescia, 15 maggio 2017



IL PRESIDENTE
(Arch. Umberto Baratto)



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

Attestato di Partecipazione

Si attesta che il Sig.

ARCH. BENDOTTI GIANLUIGI (1056)

Ha partecipato al Corso di aggiornamento organizzato dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di BRESCIA, dal titolo

**AGGIORNAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA
NEI CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI**

**Titolo IV del Testo Unico sulla Sicurezza (D.Lgs 81/08)
e Decreto Correttivo al Testo Unico (D.Lgs 106/2009)**

Tenutosi il giorno:

Lunedì 29 maggio 2017 dalle ore 14:30 alle ore 18:30 (4 ore)

SCAVI E DEMOLIZIONI

docente: Ing. Andrea Pogliaghi

Brescia, 07 giugno 2017



IL PRESIDENTE
(Arch. Umberto Baratto)