

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 11 DEL 27 FEBBRAIO 2023

Affidamento diretto dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge 120/2020 così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 d.lgs. n. 50/2016 - affidamento incarico per il servizio di conduzione – gestione e terzo responsabile centrali termiche comunali tramite procedura elettronica Sintel n. 161611545 – Cig Z30389DCA9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 24 febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 24 febbraio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 e allegati;
- con Decreto Sindacale n. 2 del 13 ottobre 2021 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;
- con Decreto Sindacale n. 12 del 5 ottobre 2022 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, ha nominato Responsabile del Servizio Contabilità e Sviluppo il Dott. Jacopo Baraldi;

Considerato che è necessario assicurare in forma continuativa per il periodo 01/01/2023 – 31/12/2025 il servizio di conduzione-gestione e assunzione della figura di terzo responsabile delle centrali termiche comunali;

Considerato che il servizio oggetto del presente incarico riguarda:

- n. 7 contratti di manutenzione per le caldaie ad uso riscaldamento e/o produzione acqua calda sanitaria di potenzialità termica focolare inferiore a 35 Kw: scaldabagno e caldaia del campo sportivo, scaldabagno della palestra, scaldabagno della scuola materna, caldaia Riello presso ambulatorio di Piazza, caldaia Ferroli presso ambulatorio di Piazza e caldaia presso sala polifunzionale;
- N.05 Contratti di manutenzione ordinaria con assunzione della figura di terzo responsabile per i generatori di calore ad uso riscaldamento di potenzialità termica focolare superiore a 35 Kw, in ottemperanza al D.P.R. 412/93 art.11 comma 11 e relativi aggiornamenti: centrali termiche del municipio, dell'asilo, della scuola media, della palestra e della scuola elementare
- N.01 Contratto di manutenzione ordinaria per 10 ventilconvettori installati presso il municipio

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a della Legge 120/2020 così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 che prevede l'affidamento diretto per l'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ai 139.000,00 euro;

Rilevato che nel rispetto della sopracitata normativa, si è attivata la procedura telematica utilizzando la Centrale Acquisti della Regione Lombardia - SINTEL ww.arca.regione.lombardia.it, mediante richiesta d'offerta;

Proceduto a richiedere offerta economica, tramite lo sportello telematico Sintel cod. ID. 161611545, alla ditta Mora Cesare srl con sede a Darfo Boario Terme in via dell'Industria n. 6 c.f. / p.iva 03171320983 per il servizio di conduzione-gestione e terzo responsabile centrali termiche comunali dal 01/01/2023 al 31/12/2025;

Dato atto che è stato effettuato tutto l'iter di gara seguendo le procedure informatiche previste dalla

piattaforma SINTEL;

Dato atto che entro il termine ultimo è pervenuta l'offerta da parte della ditta Mora Cesare srl per il servizio di cui sopra, ha offerto un ribasso percentuale del 1,00% da applicare sull'importo del corrispettivo posto a base di gara pari a € 15.000,00 oltre ad iva di legge;

Sottolineato che le varie fasi delle menzionate procedure sono dettagliatamente riportate nel verbale di gara (report) rilasciato automaticamente dal sistema informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia, agli atti d'ufficio prot. n. 10912 in data 29/11/2022;

Preso atto di quanto sopra esposto si ritiene di dover procedere alla formale aggiudicazione della procedura ad affidamento diretto, n. 161611545, a favore della ditta Mora Cesare srl con sede a Darfo Boario Terme in via dell'Industria n. 6 c.f. / p.iva 03171320983 per un importo, al netto del ribasso di gara, di €. 14.850,00 oltre IVA, per il servizio di cui sopra,

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

il fine che con il contratto si intende perseguire: disporre di un adeguato servizio di conduzione-gestione e terzo responsabile centrali termiche comunali;

oggetto del contratto: manutenzione e assunzione figura del terzo responsabile per le centrali termiche comunali dal 01/01/2023 al 31/12/2025;

forma del contratto: scambio di lettere commerciali, anche tramite posta elettronica certificata (art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016), apposito capitolato speciale d'appalto allegato alla documentazione di gara;

modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della Legge 120/2020 così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

clausole ritenute essenziali: le clausole negoziali, tutte essenziali, sono contenute negli atti depositati presso l'ufficio tecnico e facenti parte della procedura di affidamento diretto nonché nel c.s.a.;

Considerato che gli importi per il servizio offerti mediante procedura Sintel ID 161611545 risultano così dettagliati:

- € 800,00 + iva 22% per scuole elementari C.T.
- € 800,00 + iva 22% per scuole medie C.T.;
- € 800,00 + iva 22% per scuola materna C.T.
- € 110,00 + iva 22% per scuola materna scaldabagno;
- € 800,00 + iva 22% per palestra C.T.;
- € 110,00 + iva 22% per palestra scaldabagno;
- € 800,00 + iva 22% per municipio C.T.;
- € 180,00 + iva 22% pulizia ventilconvettori municipio;
- € 110,00 + iva 22% per campo da calcio caldaia;
- € 110,00 + iva 22% per campo da calcio scaldabagno;
- € 110,00 + iva 22% per Piazze (ambulatorio) caldaia Riello;
- € 110,00 + iva 22% per Piazze (ambulatorio) caldaia Ferroli;
- € 110,00 + iva 22% per patrimonio – sala polifunzionale

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà negli anni 2023, 2024 e 2025;

Attestata la propria competenza per effetto del decreto sindacale n. n. 2 del 13 ottobre 2021 di nomina della Dott.ssa Bonicelli Barbara a Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

Verificata la disponibilità finanziaria su:

- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.02.103, piano finanziario 1.03.02.09.011, cap. 2993/20000 "Scuola elementare – manutenzioni ordinarie e riparazioni" del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.02.103, piano finanziario 1.03.02.09.008, cap. 3179/30000 “Scuola media – manutenzioni ordinarie e riparazioni” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.01.103, piano finanziario 1.03.02.09.008, cap. 2821 “Scuola materna – manutenzioni ordinarie e riparazioni” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 06.01.103, piano finanziario 1.03.02.09.008, cap. 6520/1 “Gestione palestra – manutenzioni ordinarie e riparazioni” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 01.05.103, piano finanziario 1.03.02.99.999, cap. 1150/40000 “Spese di manutenzione e gestione del territorio” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 01.11.103, piano finanziario 1.03.02.09.011, cap. 421/380000 “Spese generali manutenzione ordinarie e riparazioni” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 06.01.103, piano finanziario 1.03.02.09.008, cap. 6515/1 “Gestione campo di calcio – manutenzioni ordinarie e riparazioni” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 01.05.102, piano finanziario 1.02.01.99.999, cap. 1261/120000 “Imposte e tasse diverse a carico dell’Ente” del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025, annualità 2023-2024-2025 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all’art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- 1) **Di approvare** le premesse e la narrativa contenute nel presente atto di cui formano parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di approvare** il report di aggiudicazione definitiva della procedura SINTEL-ARIA ID N. 161611545;
- 3) **Di dare atto** che la procedura di affidamento diretto, si è conclusa con l’aggiudicazione definitiva alla ditta Mora Cesare srl con sede a Darfo Boario Terme in via dell’Industria n. 6 c.f. / p.iva 03171320983 che ha offerto un ribasso del 1% da applicare sull’importo del corrispettivo posto a base di gara per un importo quindi di €. 14.850,00 oltre €. 3.267,00 per IVA 22% per complessivi € 18.117,00 per il triennio 2023-2024-2025;
- 4) **Di impegnare a** favore della ditta Mora Cesare srl con sede a Darfo Boario Terme in via dell’Industria n. 6 c.f. / p.iva 03171320983 la somma annua di € 4.950,00 + iva 22% per le annualità 2023-2024-2025 per il servizio di conduzione-gestione e terzo responsabile per le centrali termiche comunali imputando le somme alla classificazione di cui al D.lgs. 118/2011 come da tabella sotto riportata ;
- 5) **Di impegnare** la somma relativa ai contributi provinciali/ regionali per catasto Curit pari ad € 564,00, esente da iva, per l’annualità 2023, la somma di € 291,50, esente da iva, per l’annualità 2024 e la somma di € 564,00 per l’annualità 2025 imputando gli importi alla classificazione di cui al D.lgs. 118/2011 come da tabella sotto riportata;
- 6) **Di dare atto** che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile come da tabella sotto riportata attestante la copertura finanziaria;
- 7) **Di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è

compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- 8) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico – Finanziaria per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 183, 7° comma, del T.U. D. Lgs. 267/2000;
- 9) **Di dare atto** che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell’ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: OIJ4H4;
- 10) **Di pubblicare** la presente all’Albo Pretorio Elettronico per 15 giorni consecutivi;
- 11) **Di dare atto**, ai sensi dell’art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 gg. dall’ultimo di pubblicazione all’albo pretorio.

Addì, 27/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Bonicelli Barbara

Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell’articolo 147-bis, primo comma del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell’articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 27/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Bonicelli Barbara

Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

CLASSIFICAZIONE D.Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	IMPEGNO	IMPORTO
0402103 (scuole elementari C.T.)	1.03.02.09.011	2023	2993/20000	2023/327	€ 976,00
0402103 (scuole medie C.T.)	1.03.02.09.008	2023	3179/30000	2023/328	€ 976,00
0401103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2023	2821	2023/329	€ 695,00
0105103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.99.999	2023	1150/40000	2023/330	€ 415,20
0601103 (palestra C.T.)	1.03.02.09.008	2023	6520/1	2023/331	€ 556,00
0105103 (palestra C.T.)	1.03.02.99.999	2023	1150/40000	2023/332	€ 554,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Riello)	1.03.02.99.999	2023	1150/40000	2023/333	€ 134,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Ferroli)	1.03.02.99.999	2023	1150/40000	2023/334	€ 134,20
0111103 (municipio C.T.+ pulizia)	1.03.02.09.011	2023	421/380000	2023/335	€ 1.195,60
0601103 (campo da calcio C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2023	6515/1	2023/336	€ 268,40
0105103 (patrimonio – polifunzionale C.T.)	1.03.02.99.999	2023	1150/40000	2023/337	€ 134,20
0105102 (costo contrib.provinciale/regionale per catasto CURIT)	1.02.01.99.999	2023	1261/120000	2023/338	€ 564,00
0402103 (scuole elementari C.T.)	1.03.02.09.011	2024	2993/20000	2024/34	€ 976,00
0402103 (scuole medie C.T.)	1.03.02.09.008	2024	3179/30000	2024/35	€ 976,00

0401103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2024	2821	2024/36	€ 695,00
0105103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.99.999	2024	1150/40000	2024/37	€ 415,20
0601103 (palestra C.T.)	1.03.02.09.008	2024	6520/1	2024/38	€ 556,00
0105103 (palestra C.T.)	1.03.02.99.999	2024	1150/40000	2024/39	€ 554,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Riello)	1.03.02.99.999	2024	1150/40000	2024/40	€ 134,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Ferroli)	1.03.02.99.999	2024	1150/40000	2024/41	€ 134,20
0111103 (municipio C.T.+ pulizia)	1.03.02.09.011	2024	421/380000	2024/42	€ 1.195,60
0601103 (campo da calcio C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2024	6515/1	2024/43	€ 268,40
0105103 (patrimonio – polifunzionale C.T.)	1.03.02.99.999	2024	1150/40000	2024/44	€ 134,20
0105102 (costo contrib.provinciale/regionale per catasto CURIT)	1.02.01.99.999	2024	1261/120000	2024/45	€ 291,50
0402103 (scuole elementari C.T.)	1.03.02.09.011	2025	2993/20000	2025/16	€ 976,00
0402103 (scuole medie C.T.)	1.03.02.09.008	2025	3179/30000	2025/17	€ 976,00
0401103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2025	2821	2025/18	€ 695,00
0105103 (scuola materna C.T. e scaldabagno)	1.03.02.99.999	2025	1150/40000	2025/19	€ 415,20
0601103 (palestra C.T.)	1.03.02.09.008	2025	6520/1	2025/20	€ 556,00
0105103 (palestra C.T.)	1.03.02.99.999	2025	1150/40000	2025/21	€ 554,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Riello)	1.03.02.99.999	2025	1150/40000	2025/22	€ 134,20
0105103 (ambulatorio Piazze caldaia Ferroli)	1.03.02.99.999	2025	1150/40000	2025/23	€ 134,20
0111103 (municipio C.T.+ pulizia)	1.03.02.09.011	2025	421/380000	2025/24	€ 1.195,60
0601103 (campo da calcio C.T. e scaldabagno)	1.03.02.09.008	2025	6515/1	2025/25	€ 268,40
0105103 (patrimonio – polifunzionale C.T.)	1.03.02.99.999	2025	1150/40000	2025/26	€ 134,20
0105102 (costo contrib.provinciale/regionale per catasto CURIT)	1.02.01.99.999	2025	1261/120000	2025/27	€ 564,00

Addì, 17/04/2023



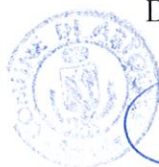
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Jacopo Baraldi

J. Baraldi

Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi
Addì, 18 APR 2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Bonicelli Barbara

Barbara Bonicelli

