



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 2

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE DI VIA G. MATTEOTTI IN COMUNE DI MALONNO (BS).

CUP: D84H20000110006 – CIG: 877215969B

L’anno **2021** il giorno **25** del mese di **giugno** alle ore **09.00** presso la sede dell’Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Malonno n. 61 in data 23/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente i lavori di riqualificazione e valorizzazione del centro sportivo polifunzionale di Via G. Matteotti CUP D84H20000110006 dell’importo complessivo di Euro 227.000,00, di cui Euro 167.000,00 per lavori a base d’asta comprensivi di Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 60.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 50 del 08/06/2021 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 1157 del 08/06/2021 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell’Unione, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l’Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data;
- il bando di gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Malonno in data 09/06/2021;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 24/06/2021 alle ore 09.30, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il medesimo giorno alle ore 09.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 08/06/2021 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 140948278) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- in data 24/06/2021 alle ore 09.30 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in data 24/06/2021 nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- in data 24/06/2021, tramite la funzione "comunicazioni procedura" del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", l'operatore economico ELETTRICA 3B SRL è stato invitato a regolarizzare, attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le irregolarità riscontrate con il verbale di gara n. 1 del 24/06/2021, assegnando come termine perentorio di ricevimento della documentazione regolarizzata il giorno 29/06/2021;
- con il medesimo verbale di gara n. 1 veniva fissato al giorno 06/07/2021 alle ore 14.00 la prosecuzione delle operazioni di gara, in seduta pubblica;
- che prima del termine del giorno 29/06/2021 l'operatore economico sopra indicato ha provveduto all'invio della documentazione richiesta;
- che con avviso prot. 1285 del 24/06/2021 pubblicato sul sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane in stessa data, la riapertura della seduta di gara prevista per il giorno 06 luglio 2021 alle ore 14.00, è stata anticipata al giorno odierno (25/06/2021) alle ore 09.00;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento - geom. Fabio Albertoni, alla presenza del testimone - geom. Marcella Malgarotti, riapre la seduta pubblica sospesa in data 24/06/2021 e, verificata la documentazione trasmessa dall'operatore economico invitato a regolarizzare attraverso l'istituto del "soccorso istruttorio", procede all'ammissione/esclusione dei concorrenti:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1624354895064	ELETTRICA 3B SRL 05203810659	Singola (avvalimento)	AMMESSA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
2	1624442844027	ELTEK SRL 01816890980	Singola	AMMESSA
3	1624456607087	CORUS SRL 03743270161	Singola	AMMESSA
4	1624475631253	C.E.S.I.T. SRL 02862930795	Singola	AMMESSA
5	1624516550033	OPERE EDILI SRL 11637701001	Singola (avvalimento)	AMMESSA (*)

(*): la domanda di partecipazione alla gara risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

pertanto i predetti operatori economici vengono ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

“documento d’offerta” correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell’indicazione degli oneri di sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico e del costo del personale, la presenza dell’allegato offerta economica “Modello AOE” e la regolarizzazione dell’imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL “DOCUMENTO D’OFFERTA”	PRESENZA DELL’ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA “MODELLO AOE”	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1624354895064	ELETTRICA 3B SRL 05203810659	SI	SI	SI	27,57700
2	1624442844027	ELTEK SRL 01816890980	SI	SI	SI	4,95000
3	1624456607087	CORUS SRL 03743270161	SI	SI	SI	14,11040
4	1624475631253	C.E.S.I.T. SRL 02862930795	SI	SI	SI	17,15000
5	1624516550033	OPERE EDILI SRL 11637701001	SI	SI	NO (Nota1)	12,99400

Nota1: l’allegato offerta economica “Modello AOE” risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia di cui all’art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. individuando un valore pari a 17,15000%; comunica che lo stesso non verrà utilizzato ai fini dell’esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, in quanto gli operatori economici partecipanti sono inferiori a 10;

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1624354895064	ELETTRICA 3B SRL 05203810659	Singola (avvalimento)	27,57700	1
4	1624475631253	C.E.S.I.T. SRL 02862930795	Singola	17,15000	2
3	1624456607087	CORUS SRL 03743270161	Singola	14,11040	3
5	1624516550033	OPERE EDILI SRL 11637701001	Singola (avvalimento)	12,99400	4
2	1624442844027	ELTEK SRL 01816890980	Singola	4,95000	5



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico ELETTRICA 3B SRL, con sede legale in Via Magellano n. 21 – 84047 Capaccio Paestum (SA) C.F. e P.IVA 05203810659 che ha prodotto lo sconto del 27,57700%, sull'importo posto a base di gara;

Il R.U.P. dà atto che in base al precedente calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (pari a 17,15000), le offerte presentate dagli operatori economici ELETTRICA 3B SRL e C.E.S.I.T. SRL sono risultate anomale, pertanto dichiara di procedere con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE





