



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	245
DATA	07/06/2021

OGGETTO :

AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI DEFINIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA, ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI RELATIVI AGLI ASCENSORI INSTALLATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA. CIG: Z4231E4D20

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 27 in data 21.12.2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2021/2023;
- con deliberazione assembleare n. 28. in data 21.12.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021/2023;
- con Decreto del Presidente n. 1/2021 in data 11.01.2021, prot. 240 sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2021 al 31.12.2021;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 11.01.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana di Valle Camonica n. 10 del 24/05/2021 sono state approvate le variazioni al Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021/2023;
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Economico Finanziario n. 227 in data 27.05.2021 "Applicazione quota vincolata del risultato di amministrazione 2019 ai sensi degli articoli 175 e 187 del D.Lgs. 267/2000 ed ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente"

PREMESSO INOLTRE che sono installati i seguenti impianti ascensori, presso gli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica:

- n. 2 ascensori presso la sede della Comunità Montana in Piazza Tassara n. 3 a Breno (BS):
 - impianto ascensore idraulico matr. 100730 / 99 / BS;
 - impianto ascensore idraulico matr. 100747 / 99 / BS;
- n. 1 ascensore presso la c.d. "Palazzina Gicom" in via Valverti 16 (complesso della Sede CMVC) a Breno (BS);
 - impianto ascensore idraulico matr. 100748 / 99 / BS;
- n. 1 ascensore presso il Palazzo della Cultura in via Garibaldi n. 8 a Breno (BS);
 - impianto ascensore idraulico matr. 3183 / 11 / BS;
- n. 1 ascensore presso il Centro Intervallivo, in via G. Sora a Edolo (BS):
 - impianto ascensore idraulico matr. 59/04/EDOLO;
- n. 1 ascensore presso la sede dell'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona di Valle Camonica, in Piazza F. Tassara n. 4 a Breno (BS) in comodato all'ATSP Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona di Valle Camonica:
 - impianto ascensore idraulico matricola n. 2084/89/BS;

PRESO ATTO che detti impianti necessitano di interventi manutentivi straordinari ed imprescindibili, definiti e stimati anche tramite riscontri forniti dalla ditta incaricata della manutenzione ordinaria sugli impianti succitati, come ampiamente dettagliato in specifica relazione propedeutica alla variazione di bilancio necessaria per l'adeguamento urgente degli impianti

ascensore della Comunità Montana di Valle Camonica (al protocollo dell'Ente n. 3955 del 14/04/2021);

CONSIDERATO che detti impianti sono sotto la diretta responsabilità dell'ente, fatta eccezione per l'impianto ascensore idraulico matricola n. 2084/89/BS installato in Piazza F. Tassara n. 4 a Breno (BS) presso la sede dell'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona, la quale è responsabile di tale impianto in quanto elemento incluso nello stabile in comodato (in forza del contratto stipulato il 24 giugno 2008 così come modificato dalla Delibera G.E. n. 122/2019 della Comunità Montana di Valle Camonica);

VISTA la nota pervenuta agli atti con prot. 5488 del 21/05/2021 con la quale l'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona di Valle Camonica informa della presa in carico degli aspetti manutentivi ordinari dell'ascensore suddetto, con l'affidamento dei servizi di verifica periodica e straordinaria e delle attività di manutenzione ordinaria, delegando contestualmente alla Comunità Montana gli interventi manutentivi straordinari oggetto del presente incarico, con l'impegno al rimborso delle spese sostenute;

RICHIAMATA la propria comunicazione prot. 5506 del 21/05/2021 trasmessa all'Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona, con la quale si conferma la presa in carico da parte della Comunità Montana di Valle Camonica degli interventi straordinari delegati;

CONSIDERATO che, in ragione della complessità ed onerosità degli interventi manutentivi straordinari sopra citati, risulta indispensabile verificarne l'entità tramite definizione e valutazione tecnica, economica e progettazione specifica, definibile nei seguenti servizi:

1. Valutazione degli interventi tecnici a risoluzione delle prescrizioni contenute nei verbali di verifica periodica biennale di ATS della Montagna e delle problematiche individuate dal manutentore per gli impianti sopra individuati;
2. Predisposizione dei seguenti elaborati finalizzati all'indizione di apposita procedura per l'appalto dei lavori di manutenzione suddetti;

RILEVATO che per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte è necessaria una competenza professionale specifica e specializzata, non reperibile all'interno del personale degli Enti Comprensoriali di Valle Camonica;

VISTO l'art. 36 "Contratti sotto soglia", comma 2 ", lettera a) "affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro" del D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" che prevede l'affidamento diretto;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il quale prevede che "nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del

fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti...”

VISTO l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 che norma fino al 31/12/2021 le “Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia” fra cui l’affidamento diretto di lavori fino a 150.000 €;

CONSIDERATO che:

1. con l'appalto e il conseguente contratto si intende provvedere all’acquisizione dei servizi tecnici di definizione e valutazione tecnica, economica e progettazione degli interventi manutentivi straordinari relativi agli ascensori installati negli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica;
2. il contratto avrà per oggetto l’acquisizione del servizio di cui al punto 1, sarà stipulato nella forma della scrittura privata con scambio di corrispondenza e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il pagamento sarà eseguito a servizio avvenuto previ i necessari controlli dei competenti Uffici dell’Ente;
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale, alla corrispondenza fra le parti, al presente atto e alle norme di legge e di regolamenti in materia;
3. la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e art. 1 L. 120/2020 essendo tale modalità la più idonea al perseguimento dell’interesse dell’Ente, anche in relazione al limitato importo di spesa presunta;

VISTO inoltre l’art. 1, comma 450, della L. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, per l’acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO, pertanto, che per l’acquisto di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 è ammesso l’affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RICHIAMATO l’articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrattare;

RITENUTO di operare secondo la massima economicità ed efficacia nel raccogliere sotto un’unica procedura i servizi tecnici di definizione e valutazione tecnica, economica e progettazione degli interventi manutentivi straordinari oggettivati, finalizzata all’individuazione del miglior prezzo per il servizio in oggetto e pertanto a tutela dell’interesse economico degli Enti;

INDIVIDUATO nell'ing. Paolo Bertolini, codice fiscale BRTPLA70D19D251F, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Brescia con il n° 3312, con sede in Darfo Boario Terme (BS), via A. Vespucci n. 1, un operatore economico qualificato e specializzato per la prestazione richiesta;

VISTA l'offerta presentata dall'ing. Bertolini, ricevuta agli atti al prot. 4827 del 05/05/2021, in cui vengono proposti per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto ed analoghe i seguenti importi netti ed unitari:

- per gli impianti installati presso gli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica: € 2.756,13
- per l'impianto installato presso l'immobile di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica in comodato all'ATSP Azienda Territoriale per i Servizi alla Persona di Valle Camonica: € 793,31

RITENUTO di aggiudicare l'espletamento del servizio in oggetto, in quanto derivante da offerta congrua da parte di operatore economico in possesso dei necessari requisiti;

VERIFICATO che il prezzo offerto risulta congruo e vantaggioso per l'Ente in rapporto alle condizioni medie di mercato per tale tipologia di prestazione, e che complessivamente l'importo dell'incarico risulta pari ad € 3.549,44 di corrispettivi cui si aggiungono € 141,98 per contributi previdenziali al 4% e € 812,11 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 4.503,53.

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare al soggetto interessato è il seguente Z4231E4D20 e che:

- L'operatore economico è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono

essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, all'affidamento dei servizi in oggetto all'ing. Paolo Bertolini, codice fiscale BRTPLA70D19D251F, P.IVA 02289880987, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Brescia con il n° 3312, con sede in Darfo Boario Terme (BS), via Vespucci n. 1;
2. di impegnare la somma pari ad € 4.503,53, di cui € 3.549,44 per i servizi in oggetto cui si aggiungono € 141,98 per contributi previdenziali al 4% e € 812,11 per IVA al 22%, come di seguito:

Missione	01	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0109002
Creditore				ing. Paolo Bertolini P.IVA: 02289880987 C.F.: BRTPLA70D19D251F					
Oggetto/Causale				SERVIZI TECNICI DI DEFINIZIONE E VALUTAZIONE TECNICA, ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI RELATIVI AGLI ASCENSORI INSTALLATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA.					
Importo				€ 4.503,53					

3. di imputare la spesa di € 4.503,53 al cap. 2032/0 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario 01.05-2.02.01.09.00;
4. di comunicare al soggetto interessato che il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito è il seguente: Z4231E4D20;
5. di precisare che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI
PUBBLICI

Tecnico e Lavori Pubblici

Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA