

Comune di Temù
(Provincia di Brescia)

DOCUMENTO UNICO di PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) SEMPLIFICATO

PERIODO: 2026 - 2027 - 2028

SOMMARIO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

Risultanze della popolazione

Risultanze del territorio

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi gestiti in forma associata

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi affidati ad altri soggetti

Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Situazione di cassa dell'Ente

Livello di indebitamento

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

A. Entrate

Tributi e tariffe dei servizi pubblici
Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

B. Spese

Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
Programmazione triennale del fabbisogno di personale
Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi
Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche
Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

C. Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

D. Principali obiettivi delle missioni attivate

E. Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali

F. Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica

G. Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)

H. Altri eventuali strumenti di programmazione

PREMESSA

Il principio contabile applicato n. 12 concernente la programmazione di bilancio, statuisce che la programmazione è il processo di analisi e valutazione che, comparando e ordinando coerentemente tra loro le politiche e i piani per il governo del territorio, consente di organizzare, in una dimensione temporale predefinita, le attività e le risorse necessarie per la realizzazione di fini sociali e la promozione dello sviluppo economico e civile delle comunità di riferimento.

Il processo di programmazione, si svolge nel rispetto delle compatibilità economico-finanziarie e tenendo conto della possibile evoluzione della gestione dell'ente, richiede il coinvolgimento dei portatori di interesse nelle forme e secondo le modalità definite da ogni Ente, si conclude con la formalizzazione delle decisioni politiche e gestionali che danno contenuto a programmi e piani futuri riferibili alle missioni dell'ente.

Attraverso l'attività di programmazione, le amministrazioni concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica definiti in ambito nazionale, in coerenza con i principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica emanati in attuazione degli articoli 117, terzo comma, e 119, secondo comma, della Costituzione e ne condividono le conseguenti responsabilità.

Il Documento unico di programmazione degli enti locali (DUP)

Il DUP è lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative.

Il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Secondo il paragrafo 8.4 del Principio contabile applicato concernente la programmazione di cui all'allegato 4/1 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, anche i comuni di dimensione inferiore ai 5000 abitanti sono chiamati all'adozione del DUP, sebbene in forma semplificata rispetto a quella prevista per i comuni medio-grandi. Il Decreto ministeriale del 20 maggio 2015, concernente l'aggiornamento dei principi contabili del Dlgs 118/11, ha infatti introdotto il DUP semplificato, lasciando comunque sostanzialmente invariate le finalità generali del documento.

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento del 2021 n. **1105**

Popolazione residente alla fine del 2024 (*penultimo anno precedente*) n. **1.148** di cui:

maschi n. **589**

femmine n. **559**

di cui:

in età prescolare (0/5 anni) n. **42**

in età scuola obbligo (6/16 anni) n. **112**

in forza lavoro 1° occupazione (17/29 anni) n. **149**

in età adulta (30/65 anni) n. **561**

oltre 65 anni n. **284**

Nati nell'anno n. **6**

Deceduti nell'anno n. **19**

Saldo naturale: - **13**

Immigrati nell'anno n. **55**

Emigrati nell'anno n. **30**

Saldo migratorio: + **25**

Saldo complessivo (naturale + migratorio): + **12**

Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente n. **0** abitanti

Risultanze del territorio

Superficie Km² **43**

Risorse idriche:

laghi n. **0**

fiumi n. **5**

Strade:

autostrade Km **0,00**

strade extraurbane Km **3,70**

strade urbane Km **43,00**

strade locali Km **91,23**

itinerari ciclopeditoni Km **3,80**

Strumenti urbanistici vigenti:

Piano regolatore – PRGC – adottato **Si**
Piano regolatore – PRGC – approvato **Si**
Piano edilizia economica popolare – PEEP **No**
Piano Insediamenti Produttivi – PIP **No**

Altri strumenti urbanistici:

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

Accordi di programma n. 1 (*Protocollo di intesa con l'Unione dei Comuni e i Comuni di Ponte di Legno, Vione e Vezza d'Oglio per intervento di potenziamento del depuratore di Davena*)

Convenzioni n. 2 (*Convenzione di segreteria tra i Comuni di Ponte di Legno – capofila – Vezza d'Oglio e Incudine; Convenzione con Comuni di Ponte di Legno e Vione per funzioni fondamentali – Area tecnica unica Distretto nord e Area finanziaria*)

Asili nido con posti n. **24 (gestito in forma associata con l'Unione dei Comuni)**

Scuole dell'infanzia con posti n. **16 (scuola statale afferente all'Istituto comprensivo di Ponte di Legno)**

Scuole primarie con posti n. **37**

Scuole secondarie con posti n. **0**

Strutture residenziali per anziani n. **1**

Farmacie Comunali n. **0 (sul territorio comunale è presente 1 farmacia privata)**

Depuratori acque reflue n. **1 (impianto intercomunale)**

Rete acquedotto Km **43,00**

Punti luce Pubblica Illuminazione n. **64**

Rete teleriscaldamento Km **40,00**

Discariche rifiuti n. **1 (intercomunale)**

Mezzi operativi per gestione territorio n. **4**

Veicoli a disposizione n. **1**

Altre strutture:

Il Comune ha acquistato un capannone in zona artigianale che diventerà sede del magazzino comunale e deposito dei mezzi; parte dello stesso sarà messa a disposizione della Cooperativa Stella Alpina per le proprie attività.

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

Servizi di amministrazione generale; servizio idrico integrato (captazione, distribuzione e depurazione); gestione del territorio e dell'ambiente; servizio tributi;

Servizi gestiti in forma associata (anche parzialmente)

Servizio di Polizia Locale, servizi in ambito sociale e dell'istruzione; servizi turistici; servizi culturali;

Servizi affidati a organismi partecipati

Servizi di raccolta e smaltimento rifiuti (affidato a società partecipata tramite l'Unione dei Comuni);

Servizi affidati ad altri soggetti

Gestione del patrimonio forestale affidata al Consorzio Forestale due Parchi.

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

Società partecipate

Denominazione società B	Tipo di partecipazione C	Attività svolta D	% Quota di partecipazione E
Valle Camonica Servizi S.r.l	Diretta	Gestione servizi di igiene ambientale	0,0025%
Servizi Idrici Vallecamonica S.r.l	Diretta	Servizio idrico integrato, gestione tecnica depuratori.	3,7060%
Vallecamonica Servizi Vendite S.p.a	Indiretta	Commercio di gas distribuito mediante condotte; commercio di energia elettrica	0,0385%
Blu Reti Gas S.r.l	Indiretta	Distribuzione combustibili gassosi; installazione e manutenzione impianti idraulici, di riscaldamento, di condizionamento dell'aria e per la distribuzione del gas.	0,0385%
So.Sv.A.V. S.r.L.	Diretta	Progettazione, costruzione, gestione, manutenzione di impianti di produzione energetica, in particolare fonti rinnovabili nonché la sua distribuzione e vendita.	19,68%
S.I.A.V. S.p.A.	Indiretta	Valorizzazione dell'Alta Valle Camonica con la realizzazione di infrastrutture a fune	17,06%
S.I.T. S.p.A.	Indiretta	Gestione impianti sciistici	17,96%

ed inoltre partecipa ai seguenti enti:

Fondazione ALTA VALLE CAMONICA	33,33%
Consorzio SERVIZI VALLE CAMONICA	0,03%
Consorzio FORESTALE DUE PARCHI	16,67%
Consorzio ADAMELLO SKI PONTE DI LEGNO – TONALE	4,88%

Altre modalità di gestione dei servizi pubblici

I servizi di:

- Pubblica illuminazione
- Raccolta e smaltimento dei rifiuti
- Gestione della depurazione
- Servizi sociali
- Servizi scolastici
- Servizio di Polizia locale

sono svolti in forma associata con l'Unione dei Comuni dell'alta Valle Camonica.

L'Ente gestisce in economia diretta il servizio idrico integrato.

3 – Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'ente

Fondo cassa al 31/12/2024 (*penultimo anno dell'esercizio precedente*) **3.473.463,21**

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2023 (*anno precedente*) **2.435.964,46**
 Fondo cassa al 31/12/2022 (*anno precedente -1*) **-401.046,34**
 Fondo cassa al 31/12/2021 (*anno precedente -2*) **1.134.707,76**

Utilizzo Anticipazione di cassa nel triennio precedente

Anno di riferimento	gg di utilizzo	costo interessi passivi
2024	0	0,00
2023	0	0,00
2022	0	0,00

Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati (a)	Entrate accertate tit. 1-2-3 (b)	Incidenza (a/b) %
2024	0,00	3.840.668,20	0,00
2023	0,00	3.512.357,74	0,00
2022	0,00	3.431.241,36	0,00

Debiti fuori bilancio riconosciuti

Anno di riferimento	Importi debiti fuori bilancio riconosciuti (a)
2024	0,00
2023	97.823,61
2022	0,00

Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui

L'Ente non ha rilevato, in sede di riaccertamento straordinario residui, situazioni di disavanzo.

4 – Gestione delle risorse umane

Personale

Personale in servizio nel 2025

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
TOTALE	8	8	4

Numero dipendenti in servizio al 31/12/2024: 0

- 08 a tempo indeterminato di cui 04 distaccati dall'Unione e 1 a tempo parziale;
- 03 in convenzione per area Tecnica Unica, Finanziaria e convenzione di Segreteria Comunale;
- 01 a tempo determinato (area tecnica unica).

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2024	8	249.176,11	7,43
2023	8	400.729,39	12,85
2022	7	391.980,42	13,25
2021	9	332.559,39	11,14
2020	9	332.559,69	12,17

5 – Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A – Entrate

Quadro riassuntivo di competenza

ENTRATE	TREND STORICO			PROGRAMMAZIONE PLURIENNALE			% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (accertamenti)	2024 (accertamenti)	2025 (previsioni)	2026 (previsioni)	2027 (previsioni)	2028 (previsioni)	
	1	2	3	4	5	6	
Tributarie	2.348.653,25	2.410.577,43	2.512.000,00	2.440.683,00	2.477.000,00	2.477.000,00	- 2,839
Contributi e trasferimenti correnti	307.085,30	171.121,82	244.950,00	226.650,00	226.650,00	226.650,00	- 7,470
Extratributarie	856.619,19	1.258.968,95	1.515.100,00	1.433.310,00	1.432.800,00	1.432.800,00	- 5,398
TOTALE ENTRATE CORRENTI	3.512.357,74	3.840.668,20	4.272.050,00	4.100.643,00	4.136.450,00	4.136.450,00	- 4,012
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	32.317,83	30.331,67	59.421,31	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	3.544.675,57	3.870.999,87	4.331.471,31	4.100.643,00	4.136.450,00	4.136.450,00	- 5,329
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	1.798.754,41	2.614.955,04	5.308.650,00	6.847.000,00	543.983,00	544.983,00	28,978
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,000</i>
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	2.200.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	13,636
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Avanzo di amministrazione applicato per finanziamento di investimenti	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fondo pluriennale vincolato per spese conto capitale	1.039.191,77	1.521.719,58	984.652,52	0,00	0,00	0,00	-100,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	2.837.946,18	4.136.674,62	8.493.302,52	9.347.000,00	543.983,00	544.983,00	10,051
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	0,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	6.382.621,75	8.007.674,49	13.124.773,83	13.747.643,00	4.980.433,00	4.981.433,00	4,745

Quadro riassuntivo di cassa

ENTRATE					% scostamento della col. 4 rispetto alla col. 3
	2023 (riscossioni)	2024 (riscossioni)	2025 (previsioni cassa)	2026 (previsioni cassa)	
	1	2	3	4	
Tributarie	2.423.986,77	2.607.116,75	2.734.069,42	3.437.426,05	25,725
Contributi e trasferimenti correnti	345.758,48	170.062,24	246.009,58	226.650,00	- 7,869
Extratributarie	873.977,04	689.499,92	2.194.012,46	1.741.725,61	- 20,614
TOTALE ENTRATE CORRENTI	3.643.722,29	3.466.678,91	5.174.091,46	5.405.801,66	4,478
Proventi oneri di urbanizzazione destinati a spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE UTILIZZATE PER SPESE CORRENTI E RIMBORSO PRESTITI (A)	3.643.722,29	3.466.678,91	5.174.091,46	5.405.801,66	4,478
alien. e traf. c/capitale (al netto degli oneri di urbanizzazione per spese correnti)	1.457.998,69	2.726.085,05	6.319.538,24	8.089.878,10	28,013
<i>- di cui proventi oneri di urbanizzazione destinati a investimenti</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Accensione mutui passivi	0,00	0,00	2.200.000,00	2.503.400,00	13,790
Altre accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Fondo di cassa utilizzato per spese conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
TOTALE ENTRATE C/CAPITALE DESTINATI A INVESTIMENTI (B)	1.457.998,69	2.726.085,05	8.519.538,24	10.593.278,10	24,340
Riscossione crediti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000
Anticipazioni di cassa	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,000
TOTALE MOVIMENTO FONDI (C)	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,000
TOTALE GENERALE (A+B+C)	5.101.720,98	6.192.763,96	13.993.629,70	16.299.079,76	16,474

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

L'Amministrazione Comunale intende confermare le aliquote relative all'Imposta municipale propria per il Comune di Temù come per l'annualità 2025.

- **ALIQUOTE IMU:** le aliquote per l'anno 2026 sono così determinate:

- ✓ **aliquota ordinaria del 10,6 per mille:** per tutte le unità immobiliari non rientranti nelle aliquote agevolate comprese le aree edificabili e i fabbricati dei cittadini AIRE non pensionati, **da versare al Comune;**
- ✓ **aliquota ordinaria del 10,6 per mille:** per tutte le unità immobiliari rientranti nelle categorie catastali **D1 e D5**, di cui **il 3,0 per mille da versare al Comune e il 7,6 per mille da versare allo Stato;**
- ✓ **aliquota ordinaria del 7,6 per mille:** per tutte le unità immobiliari rientranti nelle categorie catastali **D2, D3, D4, D6, D7, D8 da versare allo Stato;**
- ✓ **aliquota agevolata del 2 per mille e detrazione di € 200,00 annua:** per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A1-A8 e A9, comprese le pertinenze: il garage o box o posto auto, la soffitta, la cantina, nella misura massima di **1 sola** unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali **C2 - C6 – C7, da versare al Comune;**
- ✓ **aliquota agevolata del 4,6 per mille:** per le unità immobiliari accatastate nelle categorie C2, C6 e C7 adibite a pertinenza dell'abitazione principale, ma che eccedono quelle esenti per legge o regolamento, **da versare al Comune;**
- ✓ **aliquota agevolata del 4,6 per mille:** PER LE UNITÀ IMMOBILIARI CONCESSE IN "USO GRATUITO" FRA PARENTI FINO AL 1° GRADO E ADIBITE DAI BENEFICIARI AD ABITAZIONE PRINCIPALE, COMPRESE LE PERTINENZE (di categoria catastale C2-C6-C7) – dando altresì atto che, qualora ne ricorrano tutte le condizioni previste dalla legge e per i soli casi di parentela entro il 1° grado, si applicherà ex lege anche la RIDUZIONE DEL 50 % DELLA BASE IMPONIBILE (sull' IMMOBILE ABITATIVO e PERTINENZA per ciascuna categoria C2-C6-C7) ;
- ✓ **aliquota agevolata del 4,6 per mille:** per le abitazioni concesse in "uso gratuito" a parenti entro il secondo grado (fratelli, nonni, nipoti) per loro abitazione principale (comprese le pertinenze), **da versare al Comune;**
- ✓ **aliquota agevolata del 4,6 per mille:** per gli immobili classificati **A6, A10, B1, C1, C2, e cascine-baite montive (art. 6 del Regolamento Comunale), da versare al Comune;**

Si segnala che **NON** è dovuta l'IMU:

- sui "fabbricati rurali ad uso *strumentale* ad attività agricola";
- sui fabbricati costruiti e direttamente adibiti dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano locati;
- sui terreni agricoli in quanto trattasi di Comune montano con altitudine superiore a 600 mt s.l.m.

SONO CONSIDERATE PERTINENZE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE PERTANTO ESENTI DA IMPOSTA:

- ❖ le unità immobiliari, iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, come unica unità immobiliare, comprese le pertinenze: il garage o box o posto auto, la soffitta, la cantina, nella misura massima di **1 sola** unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali **C2 - C6 – C7**, nel quale il contribuente e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente (articolo 13, comma 2, D.L. 201/2011), ad esclusione di quelle accatastate nelle categorie A1-A8 e A9;
- ❖ le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili **residenti in istituti di ricovero o sanitari**, iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, come unica unità immobiliare, comprese le pertinenze: il garage o box o posto auto, la soffitta, la cantina, nella misura massima di **1 sola** unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali **C2 - C6 – C7**, purché non locatè; l'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00;

ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO A PARENTI DI 1° GRADO (Legge 28 dicembre 2015 n. 208):

a. la base imponibile dell'imposta municipale è ridotta del 50% per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale.

Il beneficio spetta a condizione che:

- il contratto di comodato sia registrato;
- il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;

b. il beneficio spetta altresì anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;

c. il soggetto passivo attesta i suddetti requisiti con la presentazione della dichiarazione IMU, così come previsto dall'articolo 9 comma 6 del D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23.

CITTADINI A.I.R.E.: è azzerata l'aliquota IMU per l'unica unità immobiliare (escluse cat. A01-A08-A09) + una pertinenza in C2 + una pertinenza in C6 possedute da cittadini iscritti all'AIRE, pensionati nel proprio stato di residenza per gli altri cittadini AIRE, tutti i fabbricati vanno considerati "Altri fabbricati" e scontano l'aliquota IMU ordinaria.

AREE EDIFICABILI: i valori di riferimento per le AREE EDIFICABILI sono disponibili sul sito internet del Comune di Temù, nella sezione IMPOSTE E TARIFFE – IMU (delibera della Giunta Comunale n. 46 del 13.11.2015).

ZONE URBANISTICHE DEL PGT	TEMU'	PONTAGNA	VILLA	PLAZZA
CENTRI STORICI	112,5/MC	90,00/MC	75,00/MC	//
LOTTE EDIFICABILI E P.C.C. (permessi di costruire convenzionati)	150,00/MC	150,00/MC	112,5/MC	187,5/MC
P.C.C. 06		15,00/MC		
P.C.C. 12		15,00/MC		
P.A. (piani attuativi residenziali) (01-03)	75,00/MC	75,00/MC	56,25/MC	93,75/MC
P.A. 02 A-B (turistico ricettivo)		15,00/MQ		
P.A. 04 (piani attuativi residenziali)		150,00/MC		
P.A. 04 (turistico ricettivo)		15,00/MQ		
P.L. APPROVATI/CONVENZIONATI	150,00/MC	150,00/MC	112,5/MC	187,5/MC
COMPARTO 4-5 MOLINA	150,00/MC			
COMPARTO 16/17 SOTTO TEMU'	150,00/MC			
COMPARTO 43 CA' DE SASS (turistico ricettivo)	15,00/MQ			
COMPARTO 43 CA' DE SASS (residenziale)	150,00/MC			
COMPARTO 62 SEGHERIA		150,00/MC		
COMPARTO 26 SALETTI		75,00/MC		
A.T.R. (ambiti di trasformazione residenziale) volumetria già attribuita senza obbligo di incentivazione premiante	75,00/MC	75,00/MC	52,50/MC	93,75/MC
A.T.R. (ambiti di trasformazione residenziale) volumetria non attribuita da acquisire mediante incentivazione premiante	10,00/MQ	10,00/MQ	10,00/MQ	12,50/MQ
P.R. 01 (PIANO DI RECUPERO)			75,00/MC	
P.R. 02 (PIANO DI RECUPERO)	150,00/MC			
P.R. 03 (PIANO DI RECUPERO)		90,00/MC		
SUAP 17 - 25 CONVENZIONATI	15,00/MQ	15,00/MQ	15,00/MQ	15,00/MQ
A.T.P. (Ambiti trasformazione artigianale e ambiti consolidati artigianali)	15,00/MQ	15,00/ MQ	15,00/ MQ	15,00/ MQ
A.T.A. (Ambito trasformazione alberghiera)	15,00/ MQ	15,00/ MQ	15,00/ MQ	15,00/ MQ
AREA DI SEDIME FABBRICATI EX RURALI (al di fuori delle zone sopra indicate)	30,00/ MQ	30,00/ MQ	30,00/ MQ	30,00/ MQ
AREA DI SEDIME FABBRICATI EX RURALI SITUATI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO INDICATO NELLA TAVOLA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE G.C. 110/2003	150,00/ MQ	150,00/ MQ	150,00/ MQ	150,00/ MQ

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Nel corso dell'esercizio finanziario 2024, anno di avvio del nuovo quinquennio amministrativo, è stata rivista la politica tariffaria dei seguenti servizi pubblici locali: Servizio Rifiuti e Servizio Idrico Integrato.

L'obiettivo perseguito dall'Amministrazione è il miglioramento dell'efficienza dei servizi ed il potenziamento degli stessi.

Relativamente alle entrate tributarie, in materia di agevolazioni / esenzioni, le stesse dovranno tendere al contenimento del prelievo tributario a carico dei proprietari di prima casa.

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, nel corso del periodo di bilancio l'Amministrazione dovrà ove possibile destinare parte delle entrate correnti (avanzo economico) al finanziamento della spesa in conto capitale.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio l'Ente prevede l'attivazione di nuovo indebitamento destinato al finanziamento di interventi di riqualificazione del servizio idrico integrato (acquedotto e depuratore intercomunale).

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI ESERCIZIO 2026

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui) ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	2.410.577,43	2.436.000,00	2.436.000,00
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	(+)	171.121,82	189.150,00	189.150,00
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	(+)	1.258.968,95	1.131.300,00	1.131.300,00
TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI		3.840.668,20	3.756.450,00	3.756.450,00
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
Livello massimo di spesa annuale ⁽¹⁾	(+)	384.066,82	375.645,00	375.645,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente ⁽²⁾	(-)	114.400,00	125.700,00	125.700,00
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi		269.666,82	249.945,00	249.945,00
TOTALE DEBITO CONTRATTO				
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente	(+)	1.022.524,49	800.314,49	2.099.214,49
Debito autorizzato nell'esercizio in corso	(+)	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELL'ENTE		1.022.524,49	800.314,49	2.099.214,49
DEBITO POTENZIALE				
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

(1) Per gli enti locali l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera il 12 per cento, per l'anno 2011, l'8 per cento, per gli anni dal 2012 al 2014, e il 10 per cento, a decorrere dall'anno 2015, delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui. Per gli enti locali di nuova istituzione si fa riferimento, per i primi due anni, ai corrispondenti dati finanziari del bilancio di previsione (art. 204, comma 1, del TUEL).

(2) Con riferimento anche ai finanziamenti imputati contabilmente agli esercizi successivi.

B – Spese

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente adotterà una politica di contenimento e razionalizzazione della spesa corrente.

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali l'Ente si avvale della gestione associata mediante l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

In merito alla programmazione del personale, la stessa è stata oggetto di apposita programmazione con il PIAO, approvato dalla Giunta comunale, e dei relativi aggiornamenti.

A partire dal mese di ottobre 2025 si è operata la riorganizzazione dell'Area tecnica unica, con particolare riferimento ai servizi Lavori Pubblici e Tecnologico e manutentivo di Temù; sono stati individuati due nuovi responsabili titolari di posizioni di EQ di cui uno a tempo determinato.

Dall'annualità 2026 si prevede di completare la predetta riorganizzazione mediante indizione del concorso per assunzione della figura apicale a tempo indeterminato.

Sono previste inoltre le seguenti assunzioni di nuovo personale:

- n. 1 istruttore amministrativo per l'area della segreteria generale (posizione attualmente vacante e coperta con tirocinio di formazione)
- n. 2 operai/manutentori a copertura di altrettante posizioni ora vacanti.

Programmazione triennale degli acquisti di beni e servizi

In merito alle spese per beni e servizi, l'Ente non è tenuto all'approvazione di apposita programmazione in quanto non vi sono beni e servizi di importo superiore ai 40 mila Euro.

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

La programmazione degli investimenti per il triennio di riferimento sarà strategicamente indirizzata alla resilienza del territorio, alla coesione sociale e al potenziamento dell'attrattività sovra-comunale.

Nello specifico, l'azione dell'Amministrazione si concentrerà sui seguenti pilastri:

- **Sicurezza e Territorio:** Interventi prioritari di mitigazione del rischio idrogeologico e manutenzione straordinaria della viabilità comunale e agro-silvo-pastorale, per garantire la fruibilità in sicurezza del patrimonio montano e la tutela degli asset naturali.
- **Rigenerazione Sociale e Demografica:** Implementazione di politiche abitative volte alla realizzazione di nuovi insediamenti per 'prime case', con l'obiettivo strutturale di incentivare la residenzialità giovane e contrastare attivamente il fenomeno del calo demografico.
- **Sviluppo Turistico-Sportivo di Eccellenza:** Realizzazione del nuovo Palaghiaccio, opera definita di valenza strategica non solo per il Comune ma per l'intera Alta Valle Camonica, destinata a fungere da volano economico e polo di aggregazione sportiva per l'intero comprensorio.

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Temù
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)
Superiori 100.000,00 Euro

TIPOLOGIA RISORSE	Disponibilità finanziaria		
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno
Realizzazione intersezione stradale incrocio SS 42 Cimitero Pontagna	700.000,00	0,00	0,00
Opera di riqualificazione e potenziamento del Servizio idrico integrato	1.500.000,00		
Sistemazione Vasp Prebalduino Coleazzo Alto	346.000,00		
Cofinanziamento spesa per la realizzazione del nuovo palaghiaccio	3.000.000,00		
Impianti fotovoltaici copertura piazzali	650.000,00		
Parcheggio inizio paese Villa Dalegno	200.000,00		
Realizzazione nuove unità abitative (prime case – Progetto housing sociale)	2.000.000,00		
Manutenzione Viabilità – asfalti 2026	150.000,00	128.100,00	128.100,00
Manifestazioni Turistiche	130.000,00	130.000,00	130.000,00

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE

DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO
Realizzazione strada Via Bertolini	Euro 195.000,00
Sistemazione versante Bedolina	Euro 64.660,00
Sistemazione smottamento loc. Gere (contributo regionale)	Euro 420.000,00
Manutenzione straordinaria strada agro-silvo-pastorale Valle Massa	Euro 91.000,00
Valorizzazione dei sistemi malghivi recupero ruderi alpeggio Somalbosco	Euro 185.000,00
Sistemazione forestale Bostrico	Euro 165.900,00

C – Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa

L'Ente nel quinquennio precedente ha rispettato i vincoli di finanza pubblica.

EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali)
2026 - 2027 - 2028

EQUILIBRI DI BILANCIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	4.100.643,00 0,00	4.136.450,00 0,00	4.136.450,00 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> <i>di cui fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	3.878.433,00 0,00 30.072,96	3.888.733,00 0,00 30.072,96	3.888.733,00 0,00 30.072,96
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾ <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(-)	10.000,00 0,00	10.000,00 0,00	10.000,00 0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	222.210,00 0,00 0,00	200.100,00 0,00 0,00	201.100,00 0,00 0,00
VF) Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
O) Equilibrio di parte corrente ⁽³⁾		-10.000,00	37.617,00	36.617,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽²⁾	(+)	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	9.347.000,00	543.983,00	544.983,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)	9.347.000,00 0,00	591.600,00 0,00	591.600,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00

<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale ⁽⁵⁾	(+)	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
Z) Equilibrio di parte capitale		10.000,00	-37.617,00	-36.617,00
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00	0,00	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie ⁽⁵⁾	(-)	0,00	0,00	0,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
VF) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (W=O+Z)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾				
Equilibrio di parte corrente (O)		-10.000,00	37.617,00	36.617,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-10.000,00	37.617,00	36.617,00

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessioni crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.

(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata ad evitare il ricorso all'anticipazione di liquidità da parte del tesoriere comunale.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO* 2026 - 2027 - 2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028	SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	3.432.665,76								
Utilizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾		0,00	0,00	0,00
<i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00					
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00	Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	3.437.426,05	2.440.683,00	2.477.000,00	2.477.000,00	Titolo 1 - Spese correnti	4.720.691,78	3.878.433,00	3.888.733,00	3.888.733,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	226.650,00	226.650,00	226.650,00	226.650,00					
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.741.725,61	1.433.310,00	1.432.800,00	1.432.800,00					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	8.089.878,10	6.847.000,00	543.983,00	544.983,00	Titolo 2 - Spese in conto capitale	12.388.030,05	9.347.000,00	591.600,00	591.600,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					<i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>		0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	13.495.679,76	10.947.643,00	4.680.433,00	4.681.433,00	Totale spese finali	17.108.721,83	13.225.433,00	4.480.333,00	4.480.333,00
Titolo 6 - Accensione di prestiti	2.503.400,00	2.500.000,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	222.210,00	222.210,00	200.100,00	201.100,00
					<i>- di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	501.814,08	490.000,00	490.000,00	490.000,00	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	594.160,73	490.000,00	490.000,00	490.000,00
Totale titoli	16.800.893,84	14.237.643,00	5.470.433,00	5.471.433,00	Totale titoli	18.225.092,56	14.237.643,00	5.470.433,00	5.471.433,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	20.233.559,60	14.237.643,00	5.470.433,00	5.471.433,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	18.225.092,56	14.237.643,00	5.470.433,00	5.471.433,00
Fondo di cassa finale presunto	2.008.467,04								

(1) Corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese.

* Indicare gli anni di riferimento.

D – Principali obiettivi delle missioni attivate

Descrizione dei principali obiettivi per ciascuna missione

QUADRO GENERALE DEGLI IMPIEGHI PER MISSIONE

Gestione di competenza

Codice missione	ANNO 2026				ANNO 2027				ANNO 2028			
	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale	Spese correnti	Spese per investimento	Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
1	1.685.050,00	200.000,00	0,00	1.885.050,00	1.686.350,00	120.000,00	0,00	1.806.350,00	1.686.350,00	120.000,00	0,00	1.806.350,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
4	236.600,00	0,00	0,00	236.600,00	236.600,00	0,00	0,00	236.600,00	236.600,00	0,00	0,00	236.600,00
5	10.700,00	10.000,00	0,00	20.700,00	10.700,00	10.000,00	0,00	20.700,00	10.700,00	10.000,00	0,00	20.700,00
6	24.450,00	3.010.000,00	0,00	3.034.450,00	24.450,00	10.000,00	0,00	34.450,00	24.450,00	10.000,00	0,00	34.450,00
7	130.500,00	180.000,00	0,00	310.500,00	130.500,00	180.000,00	0,00	310.500,00	130.500,00	180.000,00	0,00	310.500,00
8	12.000,00	2.003.500,00	0,00	2.015.500,00	12.000,00	3.500,00	0,00	15.500,00	12.000,00	3.500,00	0,00	15.500,00
9	955.500,00	2.643.500,00	0,00	3.599.000,00	965.500,00	50.000,00	0,00	1.015.500,00	965.500,00	50.000,00	0,00	1.015.500,00
10	372.300,00	1.280.000,00	0,00	1.652.300,00	372.300,00	198.100,00	0,00	570.400,00	372.300,00	198.100,00	0,00	570.400,00
11	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00
12	237.700,00	10.000,00	0,00	247.700,00	237.700,00	10.000,00	0,00	247.700,00	237.700,00	10.000,00	0,00	247.700,00
13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	550,00	0,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	550,00
15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	23.250,00	10.000,00	0,00	33.250,00	23.250,00	10.000,00	0,00	33.250,00	23.250,00	10.000,00	0,00	33.250,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	133.833,00	0,00	0,00	133.833,00	132.833,00	0,00	0,00	132.833,00	132.833,00	0,00	0,00	132.833,00
50	2.000,00	0,00	222.210,00	224.210,00	2.000,00	0,00	200.100,00	202.100,00	2.000,00	0,00	201.100,00	203.100,00
60	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00
99	0,00	0,00	490.000,00	490.000,00	0,00	0,00	490.000,00	490.000,00	0,00	0,00	490.000,00	490.000,00
TOTALI	3.878.433,00	9.347.000,00	1.012.210,00	14.237.643,00	3.888.733,00	591.600,00	990.100,00	5.470.433,00	3.888.733,00	591.600,00	991.100,00	5.471.433,00

Gestione di cassa

Codice missione	ANNO 2026		Spese per rimborso prestiti e altre spese	Totale
	Spese correnti	Spese per investimento		
1	2.291.046,45	1.128.631,21	0,00	3.419.677,66
2	0,00	0,00	0,00	0,00
3	45.344,28	0,00	0,00	45.344,28
4	307.720,60	23.677,86	0,00	331.398,46
5	10.700,00	21.000,00	0,00	31.700,00
6	25.827,33	3.086.722,20	0,00	3.112.549,53
7	130.500,00	202.265,00	0,00	332.765,00
8	12.465,55	2.009.125,80	0,00	2.021.591,35
9	1.131.897,43	3.470.292,10	0,00	4.602.189,53
10	465.610,02	2.402.442,72	0,00	2.868.052,74
11	11.645,56	1.471,52	0,00	13.117,08
12	262.093,24	11.140,88	0,00	273.234,12
13	0,00	0,00	0,00	0,00
14	591,32	21.260,76	0,00	21.852,08
15	0,00	0,00	0,00	0,00
16	23.250,00	10.000,00	0,00	33.250,00
17	0,00	0,00	0,00	0,00
18	0,00	0,00	0,00	0,00
19	0,00	0,00	0,00	0,00
20	0,00	0,00	0,00	0,00
50	2.000,00	0,00	222.210,00	224.210,00
60	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00
99	0,00	0,00	594.160,73	594.160,73
TOTALI	4.720.691,78	12.388.030,05	1.116.370,73	18.225.092,56

E – Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e piano delle alienazioni e delle valorizzazioni dei beni patrimoniali

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l'Ente nel periodo di bilancio si prevedono le seguenti azioni:

- completamento della variante puntuale al PGT n. 04 per la quale si prevede l'avvio della VAS nel mese di gennaio 2026;
- adozione e approvazione della variante generale al PGT;
- attuazione d'ufficio degli ambiti 04° (ambito in cui si prevede il nuovo palaghiaccio) e 04b (ambito in cui si prevede un intervento di housing sociale – case popolari)
- periodico aggiornamento del Piano delle valorizzazioni e alienazioni patrimoniali.

F – Obiettivi del gruppo amministrazione pubblica (G.A.P.)

Nel periodo di riferimento, relativamente al Gruppo Amministrazione Pubblica, vengono definiti i seguenti indirizzi e obiettivi relativi alla gestione dei servizi affidati. Nel corso dell'anno 2025 l'amministrazione ha avviato il confronto con le società partecipate e con gli altri organismi partecipati facendo intervenire i rappresentanti legali degli stessi alle sedute del Consiglio comunale. In tal modo si intende avviare un costante confronto e un controllo sull'attività degli organismi partecipati e si esercita l'indirizzo politico-amministrativo nei loro confronti.

Enti strumentali controllati

Non vi sono enti strumentali controllati.

Società controllate

Non vi sono società controllate direttamente dal Comune. Per quanto riguarda le società in house il controllo è effettuato attraverso gli strumenti del “controllo analogo” disciplinati in ciascuna società.

Enti strumentali partecipati

Tra gli Enti strumentali trova collocazione il Consorzio forestale Due Parchi: i rapporti tra il Comune e l'ente strumentale sono regolati dallo Statuto e dalla convenzione per il conferimento delle proprietà forestali sottoscritta all'inizio dell'anno 2025.

Società partecipate

Il Comune non detiene partecipazioni di controllo in alcuna delle società partecipate.

G – Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art. 2 comma 594 Legge 244/2007)

Il Comune non è tenuto all'approvazione del Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa ai sensi della Legge 244/2007.

H – Altri eventuali strumenti di programmazione

Nessuno strumento di programmazione oltre a quelli sopra citati

Comune di Temù, lì 19-12-2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Renato Armanaschi

Il Rappresentante Legale
Il Sindaco Corrado Tomasi