

# CONSORZIO FORESTALE DUE PARCHI

(PROVINCIA DI BRESCIA)

## VERBALE DI GARA n°1

**PROCEDURA NEGOZIATA PROMOSSA ART. 50, COMMA 1, LETTERA E - D.LGS. 36/2023 FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER IL BIENNIO 2026/2027 CON 3 OPERATORI PER LA FORNITURA DI MATERIALI EDILI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE COMMISSIONATE AL CONSORZIO FORESTALE DUE PARCHI - IMPORTO MASSIMO DELL'ACCORDO QUADRO OGGETTO DI GARA EURO 139.000,00 (IVA DI LEGGE ESCLUSA).**

## CIG B9E4B2D9F9

Il giorno tre del mese di febbraio dell'anno duemilaventisei presso la sede del Consorzio Forestale Due Parchi sita in Loc. Saletti n. 1 in Stadolina di Vione, alle ore 10.30.

### Organo incaricato della selezione

Si insedia il sottoscritto Dott. Matteo Casalini quale unico commissario e presidente della commissione di gara monocratica e avvia le operazioni per aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto.

In rappresentanza dei concorrenti NON è presente alcun rappresentante.

### Premessa

Il Responsabile Unico di Progetto del Consorzio Forestale Due Parchi ha avviato le operazioni di selezione degli operatori a cui affidare l'appalto in oggetto negoziando le condizioni sulla piattaforma elettronica di Regione Lombardia denominata Sintel.

La procedura di gara negoziata attivata ai sensi dell' art. 50 del codice è volta alla promozione di un confronto concorrenziale tra tutti i soggetti di cui agli artt. 65, 68 del D.lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo D.lgs. n. 36/2023 che abbiano manifestato interesse in risposta all'avviso pubblicato sul sito della scrivente in data 04/12/2025 e sulla piattaforma sintel (ID 211131681) e non siano stati esclusi alla successiva procedura negoziata e finalizzata alla conclusione di un accordo quadro con più operatori operatore economico ai sensi dell'art. 59 co. 4 del d.lgs. 36/2023.

A seguito di quanto sopra a seguito di formale invito attraverso la piattaforma di approvvigionamento telematico predetta avviata in data 14/01/26 8.10.52 CET (id procedura sintel 212719741) sono stati invitati alla gara gli operatori economici seguenti:

<u>NOME PARTECIPANTE</u>	<u>NAZIONE</u>	<u>PROVINCIA</u>	<u>COMUNE</u>	<u>INDIRIZZO MAIL</u>
M.G. OCCHI S.R.L.	Italia	BS	VEZZA D'OGLIO	<a href="mailto:mgocchi@pec.it">mgocchi@pec.it</a>
SABBADINI SRL	Italia	BS	EDOLO	<a href="mailto:sabbadini@legalmail.it">sabbadini@legalmail.it</a>
SANDRINI SRL	Italia	BS	PONTE DI LEGNO	<a href="mailto:sandrini srl@pec.it">sandrini srl@pec.it</a>
Taddei Fratelli Snc	Italia	BS	CORTENO GOLGI	<a href="mailto:magazzino@pec.societataddei.it">magazzino@pec.societataddei.it</a>

Al precedente riguardo la S.A. ha avviato sulla piattaforma di negoziazione regionale di Aria denominata Sintel una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto avente durata biennale per un importo complessivo e massimo affidabile pari ad € 139.000,00 secondo la formula dell'accordo quadro con le caratteristiche contenute nel capitolato speciale di gara.

In risposta all'avviso di gara suesposto entro i termini perentori concessi per la presentazione delle offerte (fissato 30/01/26 8.00.00 CET) hanno presentato offerta valida per le prestazioni in affidamento i seguenti operatori:

<u>NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO</u>	<u>FORNITORE</u>	<u>MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE</u>	<u>DATA</u>
1769707736285	M.G. OCCHI S.R.L. 02978400980	Forma singola	giovedì 29 gennaio 2026 18.28.56 CET
1769703933747	SANDRINI SRL 01837320173	Forma singola	giovedì 29 gennaio 2026 17.25.33 CET
1769610356900	SABBADINI SRL 02945490981	Forma singola	mercoledì 28 gennaio 2026 15.25.56 CET
1769529393833	Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc 01625140171	Forma singola	martedì 27 gennaio 2026 16.56.33 CET

Preso atto della correttezza e tempestività dell'inoltro delle superiori offerte, il presidente e componente monocratico del seggio di gara, dà seguito all'apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa richieste in produzione nel bando di gara.

### Recapito e correttezza formale

L'organo incaricato della selezione avvia la gara verificando preliminarmente tempestività di recapito e correttezza formale dei plichi informatici caricati sulla piattaforma telematica Sintel.

Esito della verifica:

concorrenti ammessi alle fasi successive: n° 4 (Tutti gli operatori partecipanti).

concorrenti esclusi: 0.

Motivazione dell'esclusione: /.

### Documentazione amministrativa

L'organo incaricato della selezione procede pertanto a svolgere la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti all'interno delle **BUSTE elettroniche A contenenti la documentazione amministrativa.**

Vengono aperti pertanto i file informatici contenenti le buste esaminandole e facendo trasparire i seguenti risultati.

1. Concorrente: M.G. OCCHI S.R.L. (CF 02978400980): ha inserito il modello 3, la Visura Camerale della ditta, il capitolato speciale d'appalto controfirmato in segno d'accettazione delle condizioni d'appalto, l'informativa al trattamento dei dati personali, il DURC in corso di validità ed il DGUE response. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**
2. Concorrente: SANDRINI SRL (CF 01837320173): ha inserito il modello 3, la Visura Camerale della ditta, il capitolato speciale d'appalto controfirmato in segno d'accettazione delle condizioni d'appalto, l'informativa al trattamento dei dati personali, il DURC in corso di validità ed il DGUE response. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**
3. Concorrente: SABBADINI SRL (CF 02945490981): ha inserito il modello 3, la Visura Camerale della ditta, il capitolato speciale d'appalto controfirmato in segno d'accettazione delle condizioni d'appalto, l'informativa al trattamento dei dati personali, il DURC in corso di validità ed il DGUE response. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**
4. Concorrente: Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc (CF 01625140171): ha inserito il modello 3, la Visura Camerale della ditta, il capitolato speciale d'appalto controfirmato in segno d'accettazione delle condizioni d'appalto, l'informativa al trattamento dei dati personali, il DURC in corso di validità ed il DGUE response. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**

Verificata la correttezza formale della documentazione amministrativa contenuta nella busta elettronica dell'operatore partecipante e non escluso si procede pertanto alla successiva fase di apertura della busta elettronica contenente l'offerta economica.

### Documentazione Economica

Gli operatori risultano aver caricato correttamente il modello A contenente l'offerta economica e l'elenco prezzi con le singole percentuali di sconto.

Dall'analisi del contenuto della busta economica, pertanto, sono stati rilevati degli errori materiale nel calcolo matematico dell'offerta presentata da **SABBADINI SRL** (CF 02945490981) che è stata prontamente riconteggiata dalla Scrivente, si deduce infine la correttezza formale delle offerte prodotte dai restanti partecipanti, passando successivamente alla valutazione economica della stessa il cui risultato è riassunto nella tabella a seguire:

Denominazione operatore economico offerente	Correttezza del contenuto della busta economica	Ribasso percentuale medio offerto sul prezzario posto a base di gara e costitutivi del futuro accordo quadro
M.G. OCCHI S.R.L. 02978400980	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>19,5500 %</b>
SANDRINI SRL 01837320173	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>20,8000 %</b>
SABBADINI SRL 02945490981	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>2,2000 %</b>
Taddei Fratelli Snc 01625140171	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>16,6075 %</b>

Dall'analisi dell'offerta economica prodotta, il sottoscritto ritiene tutti i prezzi di contratto proposti congrui per le forniture.

Non ravvisando elementi di anomalia dell'offerta ritenendola seria, affidabile e remunerativa, senza pertanto decidere di avviare l'ulteriore procedimento di verifica previsto dalla normativa vigente (art. 54.1 del D.lgs. 36/2023).

In ragione di quanto sopra il presidente di gara ai sensi dell'**art. 17 co. 5 e ss del D.lgs. 36/2023**:

#### PROPONE IN AGGIUDICAZIONE

Al fine della stipula di un accordo quadro con più operatori economici definito all'art. **59 CO. 4 DEL D.LGS. 36/2023** per l'affidamento della fornitura di materiali edili necessari alla realizzazione delle opere commissionate al Consorzio Forestale Due Parchi per il biennio 2026/2027 (scadenza 31/12/2027) i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Voce A	Voce B	Voce C	Voce D	Ribasso medio
M.G. OCCHI S.R.L. 02978400980	15,6000 %	80,0000 %	10,0000 %	5,0000 %	<b>19,5500 %</b>
SANDRINI SRL 01837320173	17,0000 %	70,0000 %	15,0000 %	1,0000 %	<b>20,8000 %</b>
SABBADINI SRL 02945490981	3,0000 %	1,0000 %	1,0000 %	5,0000 %	<b>2,2000 %</b>
Taddei Fratelli Snc 01625140171	10,4500 %	69,5000 %	10,4500 %	15,5000 %	<b>16,6075 %</b>

Si prende altresì atto che in relazione alle condizioni di accordo quadro contenute nel Capitolato speciale d'appalto a base di gara che:



- Il miglior operatore offerente è risultato essere l'operatore economico **SANDRINI SRL** (CF 01837320173 e P.IVA 00658140983) con sede in Ponte di Legno (BS) in via Roma 10 CAP 25056, è aggiudicataria dell'accordo quadro e potrà essere adito ad effettuare servizio nei termini descritti dal CSA;
- L'operatore economico **M.G. OCCHI S.R.L.** (CF 02978400980 e P.Iva 02978400980) con sede in Vezza D'Oglio (BS) in via Vaiana SNC CAP 25059, è aggiudicataria dell'accordo quadro e potrà essere adito ad effettuare servizio nei termini descritti dal CSA;
- L'operatore economico **TADDEI FRATELLI SNC** (CF 01625140171 e P.Iva 00643220981) con sede in Corteno Golgi 25040 (BS) in via Artigiani n. 44, è aggiudicataria dell'accordo quadro e potrà essere adito ad effettuare servizio nei termini descritti dal CSA;
- Le priorità di servizio verranno regolate secondo le disposizioni contenute nel CSA di gara e richiamate nel presente verbale;

Si rimanda ad un successivo atto procedimentale posteriore alla verifica dei requisiti soggettivi dichiarati in sede di gara mediante il sistema FVOE2.0 di Anac, l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Il presente verbale *che determina altresì le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali*, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice dei contratti, viene pubblicato sul sito ufficiale del Consorzio Due Parchi, nella sezione "Amministrazione Trasparente" *nonché ai sensi dell'art. 76 comma 3 del Codice viene inoltrato mezzo pec al concorrente.*

La seduta si chiude alle ore 12.00.

**IL RESPONSABILE  
UNICO DEL PROGETTO  
(Dott. Matteo Casalini)**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*