



COMUNE DI CETO

PROVINCIA DI BRESCIA

CAP 25040 - TEL. (0364) 434018 - FAX (0364) 434418

Determinazione n. 18 del 03.02.2026

Oggetto:

D.LGS. N. 267/2000. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZETTA GESCAL E STRADE LIMITROFE (VIA PREDA, VIA DEGLI ALPINI, VIA CADUTI DEL LAVORO) E PERCORSI/AREE PEDONALI LUNGO VIA PRIMO MAGGIO A CETO (BS) - CUP C29J21049510001 - CIG B9ABE3E697. PRESA D'ATTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE TECNICO

L'anno **duemilaventisei** il giorno **tre** del mese **febbraio**,

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.55 del 23 settembre 2011, esecutiva ai sensi di legge.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 7 del 19/06/2024 con il quale sono state conferite al Geom. Lorenzo Gari le funzioni dirigenziali ex art. 107 del TUEL.

Ritenuta la propria competenza ad adottare il presente provvedimento.

Richiamati l'art. 192 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che stabiliscono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da determinazione a contrattare contenente il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e la sua forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Richiamata la Deliberazione n. 8 del 30 maggio 2024 del Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa, avente ad oggetto: *"Intesa disciplinante i rapporti per la gestione delle risorse "Fondo Comuni confinanti" di cui all'articolo 2, commi 117 e 117 bis, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 e s.m.i. - approvazione, relativamente all'annualità 2024, dei criteri e delle modalità per il trasferimento delle risorse per un importo annuo di Euro 500.000,00 per ogni singolo Comune confinante beneficiario, di cui all'articolo 6, comma 1, lettera d).*

Considerato che l'Amministrazione comunale ha presentato domanda di finanziamento al Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa con nota prot. n. 5906 del 18/07/2024 per

l'intervento di riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS);

Preso atto che il Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa del Fondo Comuni Confinanti, con nota prot. n. PAT/RFS050-25/11/2024-0880641 del 25/11/2024, acclarata al protocollo comunale n. 9178 del 25/11/2024, ha comunicato l'assegnazione del finanziamento richiesto, pari ad €. 500.000,00.

Viste le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 87 del 23/09/2021 e n. 67 del 16/07/2024 con le quali sono stati approvati lo studio di fattibilità tecnica ed economica e la relazione descrittiva dell'intervento relativo all'esecuzione delle opere di riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (via Preda, via degli Alpini, via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo via Primo Maggio a Ceto (BS).

Considerato che, con Determinazione n. 19 del 30/01/2025 è stato conferito all'Arch. Gabriele Bersani, nato a Breno (BS) il 05/06/1973 (C.F. BRSGRL73H05B149A), libero professionista iscritto al n. 1864 dell'Ordine degli Architetti di Brescia, studio professionale in Losine (BS), Via Fa n. 2 , P. IVA 021 665 809 81, l'incarico professionale per la progettazione, direzione e contabilità dei lavori, C.R.E. e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per lavori, riguardanti gli interventi in oggetto.

Considerato che il professionista incaricato ha presentato in data 02/12/2025 il progetto esecutivo delle opere in oggetto, acclarato al protocollo comunale n. 8600.

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 04/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante le opere di *“Riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS)–CUP: C29J21049510001”*, per un importo complessivo di €. 500.000,00, di cui a base d'asta €. 357.500,00 (comprensivi di €. 6.500,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso), ed €. 142.500,00 per somme a disposizione;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 14/11/2024, con la quale sono stati approvati lo schema di Convenzione con il Comune per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Comunità Montana di Valle Camonica” ed il relativo regolamento, per il quinquennio 2025-2029;
- la Centrale Unica di Committenza “Comunità Montana di Valle Camonica” per conto del Comune di Ceto, in attuazione della Convenzione sopracitata e a seguito della determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio n. 255 del 11/12/2025, ha indetto la procedura per la scelta del contraente, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 298 del 20 novembre 2023 e del Parere funzione consultiva n. 13 del 13 marzo 2024 di A.N.A.C., per l'esecuzione degli interventi per *“Riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS) - CUP: C29J21049510001”*, per un a base d'asta pari a €. 357.500,00 (comprensivi di €. 6.500,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso) con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “SINTEL”.

Preso atto che:

- in data 21/01/2026 con comunicazione prot. n. 0000859/2026, acclarata al protocollo comunale n. 519 del 21/01/2026, la Centrale Unica di Committenza “Comunità Montana di Valle Camonica”, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso al Comune di Ceto la proposta di aggiudicazione corredata dal verbale di gara nonché la documentazione

contenuta nelle buste amministrativa. ed economica della concorrente aggiudicataria, oltre all'elenco degli operatori economici ammessi;

- nel verbale di gara si propone l'aggiudicazione dei lavori "*Riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS)*" - CUP: C29J21049510001" – CIG B9ABE3E697 alla ditta VITALI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P. I.V.A. 04373040163), con sede in Via Costa Volpino (BG) via Saletti n. 4, che ha offerto un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale, al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza, pari al 10,51% e quindi un importo ribassato di € 314.109,90 (di cui € 122.048,64 quali costi della manodopera ed € 2.755,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.500,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 320.609,90 oltre IVA;

Verificato che in data 21/01/2026 con comunicazione prot. n. 0000861/2026, acclarata al protocollo comunale n. 522 del 21/01/2026, la Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana di Valle Camonica", a seguito dell'espletamento delle verifiche previste dal Codice dei Contratti, ha comunicato che a carico dell'impresa non risulta la sussistenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, e che, per quanto inerente i requisiti di cui all'articolo 100 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, la Ditta risulta in possesso dell'attestazione SOA n. 9776/57/01 rilasciata in data 19/12/2024 e valida fino al 18/12/2027.

Constatato che, con nota prot. n. 702 del 28/01/2026, è stato richiesto all'Impresa di produrre una dichiarazione di impegno al rispetto del CCNL indicato nei documenti di gara in fase di esecuzione (F015 Settore Edile e affini).

Verificato che, con nota acclarata al protocollo comunale n. 720 in data 29/01/2026, l'Impresa Vitali Costruzioni S.r.l. ha prodotto la dichiarazione di cui al punto precedente.

Ritenuto pertanto di prendere atto della proposta di aggiudicazione acclarata al protocollo comunale n. 519 del 21/01/2026 della Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana di Valle Camonica" procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028.

Accertata la disponibilità sui capitoli di cui trattasi.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012, pubblicato sulla G.U. in pari data ed in vigore dall'11/10/2012.

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

Richiamato il D.lgs. 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione*

viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”.

Richiamata la Legge 13/08/2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Visto il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni.

Visto il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di prendere atto della proposta di aggiudicazione e del relativo verbale di gara della Centrale Unica di Committenza “Comunità Montana di Valle Camonica”, acclarata al protocollo comunale n. 519 del 21/01/2026, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, per l'appalto, espletato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, tenuto conto della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 298 del 20 novembre 2023 e del Parere funzione consultiva n. 13 del 13 marzo 2024 di A.N.A.C., per l'esecuzione degli interventi per “*Riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS)*” - CUP: C29J21049510001 – CIG B9ABE3E697”.
3. Di aggiudicare, per quanto in premessa, in via definitiva alla ditta VITALI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F. e P. I.V.A. 04373040163), con sede in Via Costa Volpino (BG) via Saletti n. 4, l'appalto in oggetto avendo la medesima offerto un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale, al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza, pari al 10,51% e quindi un importo ribassato di € € 314.109,90 (di cui € 122.048,64 quali costi della manodopera ed € 2.755,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.500,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 320.609,90 oltre IVA.
4. Di impegnare la somma complessiva di €. 352.670,89 (compresa I.V.A. 10%) per *Riqualificazione piazzetta Gescal e strade limitrofe (Via Preda, Via degli Alpini, Via Caduti del Lavoro) e percorsi/aree pedonali lungo Via Primo Maggio a Ceto (BS)* - CUP: C29J21049510001”, imputandola al capitolo 208101211 – Missione 10 – Programma 5 – Piano Finanziario U.2.02.01.09.012 del Bilancio di Previsione 2026-2028, esercizio 2026.
5. Di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile nell'anno 2026.
6. Di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000.

7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento.
8. Di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Comune di Ceto, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa.
9. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.
10. Di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio.
11. Di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Lorenzo Gari

CONTROLLO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA (ART. 147 BIS D.LGS. N. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì, 03.02.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Lorenzo Gari

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa. Contestualmente si conferisce esecutività al presente atto.

L'apposizione del presente visto attesta altresì l'esito favorevole del controllo contabile previsto dall'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Addì, 03.02.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Bazzoni Marco

Copia della sujestesa determinazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune.

Addì, 03.02.2026

L'INCARICATO PER LA PUBBLICAZIONE

F.to Guarinoni Maddalena