



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

GESTIONE DEL TERRITORIO

NUMERO GENERALE	54
DATA	02/02/2026

OGGETTO :

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DENOMINATI “OCDPC 727-2021-BS2019 – BONIFICA DELLA
FRANA IN LOCALITÀ “SASSI MARCI” IN COMUNE DI
GIANICO (BS)” –**

CUP G48H24000810003 - CIG B98A9691A1.

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 22 in data 22/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2026/2028;
- con deliberazione assembleare n. 23 in data 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2026/2028;
- con Decreto del Presidente n. 01/2026 in data 12/01/2026 prot. 270, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2026;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 12/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30/04/2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30/04/2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27/12/2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTO il "Piano degli interventi per il superamento dell'emergenza a valere sulle risorse ex art. 1 comma 4 dell'OCDPC 1007/2023" di Regione Lombardia, con il quale sono stati approvati e finanziati ulteriori interventi aventi nesso di causalità con il contesto di criticità determinatosi in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio della Regione Lombardia nei giorni dal 27 ottobre al 30 ottobre 2018, e per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con Delibera del Consiglio dei Ministri del 8 novembre 2018, finalizzati alla riduzione del rischio residuo, tra i quali sono ricompresi i lavori denominati "intervento di ripristino della Strada della Valle e sistemazione versante per fenomeni franosi/erosivi sia lungo il tracciato stradale adiacente all'alveo e al versante montano sia sulla briglia contigua*località Sassi Marci – Strada della Valle *opere di messa in sicurezza con opere di stabilizzazione del versante franoso e pulizia e messa in sicurezza del tracciato stradale e relativi sottoservizi esistenti", in Comune di Gianico (BS);

VISTA la nota di Regione Lombardia prot. n° 421 del 09/01/2025 con la quale la Comunità Montana di Valle Camonica è stata individuata soggetto attuatore di un finanziamento di € 787.893,66 per l'intervento sopracitato in località "Sassi Marci" in Comune di Gianico (BS);

PRESO ATTO della Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 198 in data 01/12/2025 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di Euro 787.893,66 di cui:

- | | |
|----------------|-------------------------------------|
| - € 500.000,00 | per lavori assoggettati al ribasso, |
| - € 10.000,00 | per oneri per i piani di sicurezza, |
| - € 277.893,66 | per somme a disposizione |
- dell'amministrazione;

RICHIAMATO il decreto legislativo 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);

VISTA e richiamata la propria Determinazione n. 668 del 09.12.2025 con la quale si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che:

- con la medesima determinazione si è stabilito di aggiudicare la procedura di gara con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023);
- con la medesima determinazione si è stabilito di invitare alla procedura negoziata 15 operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagine di mercato;
- la procedura di gara utile all'aggiudicazione dei lavori è stata curata dal Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Ente e che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'articolo 15, comma 4 del Codice è Gianluca Guizzardi già Responsabile del suddetto Servizio;
- che con avviso pubblico di indagine di mercato è stata richiesta la manifestazione di interesse alle ditte, per partecipare alla procedura negoziata sopra richiamata, mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia "Sintel", sul quale è stato pubblicato l'avviso pubblico in data 11 dicembre 2025 (Identificativo Sintel 211470088);
- all'esito dell'indagine di mercato è stata redatta una graduatoria secondo i criteri stabiliti nell'avviso di manifestazione di interesse e sono stati invitati a partecipare alla fase di gara i primi 15 operatori economici classificati;
- in data 13 gennaio 2026 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 212740458) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARIA Spa) oltre che sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la BDNCP, fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 26.01.2026;

VISTO il verbale di gara (qui allegato) sottoscritto il giorno 26.01.2026, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi e/o esclusi;

RITENUTO di far propri i contenuti del citato verbale delle operazioni di gara e di ammettere tutti gli operatori economici partecipanti;

CONSIDERATO che dal suddetto verbale si evince la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico GEO ROCK (C.F. e P.IVA 01284930227), con sede in Frazione Borzago n. 35/A - 38088 Spiazzo (TN), che risulta primo

classificato avendo offerto un ribasso dell' 11,50%, e quindi un importo ribassato di € 442.500,00 (di cui € 200.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.425,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 452.500,00 oltre IVA;

ESAMINATI i documenti e le offerte pervenute dai concorrenti, nonché il verbale di gara, il sottoscritto ritiene l'attività svolta dal seggio di gara legittima, conforme alla normativa ed in particolare ai principi di cui agli artt. da 1 a 11 del Codice, e conseguentemente, meritevole di accoglimento;

DATO ATTO che nei confronti della ditta aggiudicataria e dei soggetti di cui al comma 4 dell'art. 64 d.lgs 36/2023 si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023, con esito positivo;

RITENUTO di comunicare copia della presente, entro cinque giorni, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, a coloro che hanno impugnato la lettera d'invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva (art. 90 comma 1 lett. c) del Codice);

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente

all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare il verbale di gara relativo alla seduta tenutasi il giorno 26 gennaio 2026 (qui allegato) relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "OCDPC 727-2021-BS2019 – BONIFICA DELLA FRANA IN LOCALITÀ "SASSI MARCI" IN COMUNE DI GIANICO (BS)" - CIG B98A9691A1, approvando altresì l'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti;
3. di aggiudicare la procedura di gara all'operatore economico GEO ROCK (C.F. e P.IVA 01284930227), con sede in Frazione Borzago n. 35/A - 38088 Spiazzo (TN), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso dell' 11,50%, e quindi un importo ribassato di € 442.500,00 (di cui € 200.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.425,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 452.500,00 oltre IVA;
4. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 562.250,00 come da prospetti che seguono:

Missione	09	Programma	01	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0901202
Creditore				GEO ROCK C.F. e P.IVA 01284930227					
Oggetto/Causale				"OCDPC 727-2021-BS2019 – BONIFICA DELLA FRANA IN LOCALITÀ "SASSI MARCI" IN COMUNE DI GIANICO (BS)" – CIG B98A9691A1					
Importo				€ 552.050,00					

Missione	09	Programma	01	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0901202
Creditore				Dipendenti dell'Ente					
Oggetto/Causale				Incentivo ex art. 45 Dlgs 36/23					
Importo				€ 10.200,00					

5. di imputare la spesa di € 562.250,00 al cap. 2717 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario U.2.02.02.01.999;

6. di dare atto che la garanzia definitiva di cui all'articolo 53 del D.Lgs 36/2023 è determinata nella misura del 5%, pari a Euro 27.602,50;
7. di precisare che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gestione del Territorio
Gianbattista Sangalli / InfoCert S.p.A.