

AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

Determinazione n. 876 del 21/08/2025

OGGETTO: Presa d'atto del verbale di verifica/collauda in corso d'opera dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica", 2° step (edificio principale blocchi D ed I). DGR n.XI/3479/2020: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n.XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020" - All.1 e decreto DG Welfare n.10852 del 17.9.2020.

CUP C44E20003120002

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE
ASST DELLA VALCAMONICA
N.286 DEL 18.4.2024**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con decreto n.783/2024: "Approvazione del Bilancio Preventivo Economico 2025" veniva approvato il piano degli investimenti esercizio 2025;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con DGR XI/3479/2020 veniva approvato il "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020", che nell'allegato n.1 individuava per l'ASST della Valcamonica l'intervento di "Adeguamento strutturale a seguito verifica di vulnerabilità sismica (Edificio D e Edificio I). Seconda fase", presso l'Ospedale di Esine;
- con decreto n.186/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si affidava alla società GAP Progetti srl di Brescia l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), compresa la redazione di apposito studio di fattibilità, per un importo complessivo pari ad € 146.052,65 (di cui € 4.604,43 per CNPAIALP al 4% e € 26.337,36 per IVA al 22%);
- con decreto n.769/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, veniva approvato lo studio di fattibilità relativo ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) e contestualmente venivano liquidate le competenze spettanti alla società GAP Progetti srl per un importo pari ad € 17.266,63, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22% per un totale di € 21.907,90;

EVIDENZIATO che:

- ARIA SpA con determinazione n.173 del 21.02.2023 ha aggiudicato la gara ARIA_2022_414.1 – procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori nell'ambito dei progetti PNRR "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'Assistenza Sanitaria Territoriale" e "Verso un Ospedale sicuro e sostenibile" e altri progetti, portando all'attivazione di diverse convenzioni;
- tra queste, il lotto 3 sub-lotto c) è relativo ai lavori in oggetto ed è stato aggiudicato al Consorzio AR.CO. Lavori Società Cooperativa, con uno sconto pari al 14,0%;
- con decreto n.457/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414.1 lotto 3, sub-lotto a) e si affidava all'operatore economico Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. l'esecuzione dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 1.769.514,19 compresi oneri della sicurezza, oltre ad IVA 10%;
- con decreto n.477/2023 per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, si approvava il progetto esecutivo ed il relativo quadro tecnico economico per i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- con il medesimo decreto n.477/2023 si liquidava alla alla GAP Progetti srl, l'onorario per la redazione del progetto esecutivo pari ad € 51.799,89 al netto del costo dello studio di fattibilità, oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.535/2023 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023, in sostituzione del Geom. Francesco Minolfi che con determina n.706/2023 veniva collocato a riposo, per raggiunto limite ordinamentale con diritto a pensione;

- con decreto n.727/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando al RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati, i servizi di collaudo dei lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) per un importo pari ad € 15.020,76 oltre a CNPAIALP al 4% e ad IVA al 22%, contestualmente si nominava, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;

- il Consorzio AR.CO. LAVORI S.C.C. assegnava i "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I) alla propria consorziata esecutrice ditta Benis Costruzioni srl con sede legale in via San Giuseppe, 1, a Telgate (Bg), che sottoscriveva per accettazione e approvazione senza riserva alcuna, la lettera di assegnazione in data 12.10.2023 depositata presso il STP;

- con decreto n.47/2024, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate e trascritte, veniva autorizzato il subappalto all'Impresa Mast srl con sede legale in Via S. Desiderio, 4-d-e-f, a Flero (BS), per la realizzazione delle opere edili categoria SOA OG1 per un importo pari ad € 517.985,41, di cui € 15.539,00 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 51.798,54 per IVA al 10%, per un importo complessivo pari ad € 569.783,95;

- con decreto n.111/2024, si autorizzava, nell'ambito dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 353.902,84 oltre ad IVA al 10%;

- con determinazioni n.410/2024 e n.1220/2024 venivano approvati il SAL n.1 e n.2 dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- con decreto n.737/2024 si approvava la "Perizia di variante n.1" dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Alessandro Gasparini e si prendeva atto del nuovo quadro economico;

EVIDENZIATO che in esecuzione dell'incarico affidato con decreto n.727/2023, i componenti della RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati stanno effettuando delle verifiche di collaudo in corso d'opera presso il cantiere di Esine;

VISTA la nota registrata al prot ASST in data 20.8.2025 al n.23048/25 in cui il RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati trasmetteva la "Relazione accompagnatoria al verbale di visita eseguiti sino al 5.6.2025" relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

PRESO ATTO che nella medesima nota prot n.23048/25 il RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati richiedeva la liquidazione di un acconto relativamente all'incarico affidato;

EVIDENZIATO che i lavori/servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2024 mediante finanziamento con DGR n.XI/3479/2020 e DGW n.10852 del 17.9.2020;

RITENUTO DI:

- prendere atto della documentazione trasmessa dal RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati relativamente alle verifiche di collaudo in corso d'opera relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I);

- di procedere alla liquidazione di un acconto ai componenti del RTI affidatario dei servizi di collaudo statico dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), per un importo complessivo di € 12.197,34 (di cui € 384,53 per CNPAIALP al 4% e ad € 2.199,52 per IVA al 22%);

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del procedimento che attesta la completezza dell'istruttoria;

ACQUISITA altresì l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva riferita al Bilancio dell'esercizio 2025;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa:

1 - di prendere atto della documentazione trasmessa dal RTI Ing. Pellegrini - Gami Engineering srl - Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati relativamente alle verifiche di collaudo in corso d'opera relativamente ai "Lavori di adeguamento strutturale di parte del Presidio ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), registrata al prot ASST in data 20.8.2025 al n.23048/25 e depositata agli atti;

2 - di procedere alla liquidazione di un acconto ai componenti del RTI affidatario dei servizi di collaudo dei "Lavori di adeguamento strutturale di parte del presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica" 2° step (edificio principale blocchi D ed I), con le seguenti ripartizioni:

Collaudo Tecnico Amministrativo:

Ing. Marco Pellegrini: € 1.656,34 oltre ad € 66,25 per CNPAIALP e € 378,97 per IVA al 22%;

Gami Engineering srl: € 1.607,62 oltre ad € 64,30 per CNPAIALP e € 367,82 per IVA al 22%;

Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati: € 1.607,62 oltre ad € 64,30 per CNPAIALP e € 367,82 per IVA al 22%

Collaudo Statico

Ing. Marco Pellegrini: € 1.612,18 oltre ad € 64,49 per CNPAIALP e € 368,87 per IVA al 22%;

Gami Engineering srl: € 1.564,76 oltre ad € 62,59 per CNPAIALP e € 358,02 per IVA al 22%;

Studio Tecnico Rosato Ingegneri Associati: € 1.564,76 oltre ad € 62,59 per CNPAIALP e € 358,02 per IVA al 22%;

3 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 12.197,34 (di cui € 384,53 per CNPAIALP al 4% e ad € 2.199,52 per IVA al 22%);

4 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e s.m.i. e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

5 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE DELLA SC
GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
(Ing. Marco Bottazzi)

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI VERIFICA/COLLAUDO IN CORSO D'OPERA DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI PARTE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI ESINE, IN SEGUITO ALLA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA", 2° STEP (EDIFICIO PRINCIPALE BLOCCHI D ED I). DGR N.XI/3479/2020: "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITÀ – DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N.XI/3264/2020 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI - MODIFICA DEGLI ALLEGATI DI CUI ALLA DGR XI/3331/2020" - ALL.1 E DECRETO DG WELFARE N.10852 DEL 17.9.2020. CUP C44E20003120002

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di determinazione sopra citata.

Data, 20/08/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
BONOMELLI ROBERTO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, programmazione finanziaria e contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 12.197,34 (di cui € 384,53 per CNPAIALP al 4% e ad € 2.199,52 per IVA al 22%), annotato nel Bilancio 2025, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Ann o PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziament o	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2025	Collaudo Statico in corso d'opera – 1 fase "Lavori per la realizzazione dell'adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 2° step (edificio principale blocchi D ed I)"	0208000422 FORN.C/ANTICIPIADEG. STRUTT. P.O.ESINE DGR X/3479/2020 2002000133 CONTRIBUTO DGW XI/3479/2020 ALL.1 PROGR_REG_STRAOR_ INV	3130101 C.C. struttura Esine	DGR XI/3479/2020	DGR_3479	€ 6.016,27	€ 0,00	€ 6.016,27	
2024	Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera – 1 fase "Lavori per la realizzazione dell'adeguamento strutturale di parte del Presidio Ospedaliero di Esine, in seguito alla verifica di vulnerabilità sismica, 2° step (edificio principale blocchi D ed I)"	0208000422 FORN.C/ANTICIPIADEG. STRUTT. P.O.ESINE DGR X/3479/2020 2002000133 CONTRIBUTO DGW XI/3479/2020 ALL.1 PROGR_REG_STRAOR_ INV	3130101 C.C. struttura Esine	DGR XI/3479/2020	DGR_3479	€ 6.181,07	€ 0,00	€ 6.181,07	
		TOTALE			0	€ 12.197,34	€ 0,00	€ 12.197,34	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Ospedale – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 20.8.2025

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005