



COMUNE DI PISOGNE

PROVINCIA DI BRESCIA

Viale Vallecamonica, 2 25055 Pisogne

Tel. 0364/883011 - Fax: 0364/8830240

C.F. - P.IVA : 00377510177

pec: protocollo@pec.comune.pisogne.bs.it

E- mail: info@comune.pisogne.bs.it

sito internet <http://www.comune.pisogne.bs.it>



PROGETTO ESECUTIVO

**“LAVORI DI ASFALTATURA DELLE STRADE
COMUNALI”**

**ACCORDO QUADRO PERIODO: 2025-2027
EVENTUALE PROROGA 2028**

CUP: D57H25001350007

CIG:

ELABORATO 01

**RELAZIONE DESCRITTIVA,
QUADRO TECNICO ECONOMICO E
RELAZIONE FOTOGRAFICA**

UFFICIO TECNICO

COMUNALE

1 – PREMESSA

Il comune di Pisogne è dotato di una rete viaria, tra strade di collegamento del Capoluogo con le frazioni localizzate in pianura e in montagna nonché strade interne ai centri abitati, di circa 80 Km.

La principale causa di deterioramento della pavimentazione è il progressivo indurimento del bitume che, riducendo le caratteristiche elastoplastiche, provoca la fessurazione dello stesso con il successivo degrado dovuto soprattutto all'azione erosiva dell'acqua.

L'effetto conseguente è la formazione di buche che richiede continui ed onerosi interventi di manutenzione da parte delle strutture comunali nonché pericoli per il transito.

Per assicurare un manto di copertura in buono stato, necessario ai fini della sicurezza stradale, su tutta la rete, il Comune deve programmare periodicamente interventi di manutenzione.

Le principali degradazioni strutturali, negli strati non legati sono:

- a) perdita d'elementi lapidei o compattezza;
- b) plasticizzazione;
- c) formazione di materiale fino, in seguito all'usura;

Le degradazioni che interessano invece gli strati legati sono:

- a) accumulo di deformazioni non elastiche;
- b) fessurazioni;
- c) risalita di materiali fini o di leganti;

Le degradazioni nella struttura profonda sono:

- a) alterazione della rigidità dei singoli strati;
- b) alterazione delle forze che legano i diversi strati;
- c) possibilità di rottura per fatica con conseguente alterazione delle caratteristiche superficiali;

2 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Le principali tipologie d'intervento a cui ricorrere per migliorare le pavimentazioni ammalorate sono il risanamento del manto stradale, con interventi limitati agli strati superiori della pavimentazione, mediante applicazione di un sottile rivestimento d'asfalto miscelato a caldo sul manto preesistente, oppure nella rimozione mediante fresatura dello strato rotto dell'asfalto e nella sostituzione con materiale fresco miscelato a caldo.

Con il presente progetto preliminare, l'Amministrazione Comunale, intende intervenire con opere di manutenzione del manto stradale, su quei tratti di strada che presentano problemi di transitabilità, localizzati in parte all'interno dei centri abitati tra cui marciapiedi, sulla rete viaria di collegamento con le frazioni di montagna e sulla pista ciclabile.

Le principali opere previste, sono così individuate:

- a) livellatura e ricarica buche ed avvallamenti esistenti;
- b) scarifica della pavimentazione esistente;
- c) rifacimento di tratti di pavimentazione eseguita con conglomerato bituminoso (BINDER);
- d) innalzamento dei chiusini e caditoie in ghisa o cemento, per adeguarli alle nuove quote stradali;
- e) rifacimento della pavimentazione in tappeto d'usura;

Gli interventi previsti dal presente progetto, sono conformi alle norme del Piano di Gestione del Territorio.

Essendo lavori che ricadono in aree di proprietà Comunale, non necessita procedere ad acquisto d'aree e/o immobili.

3 – QUADRO TECNICO ECONOMICO

	IMPORTO MASSIMO	IMPORTO MINIMO GARANTITO
A - SPESE PER OPERE		
Importo Lavori a base d'asta	350.000,00 €	77.937,41 €
Oneri per la sicurezza	7.000,00 €	1.558,75 €
Totale lavori	357.000,00 €	79.496,16 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori (22%)	78.540,00 €	17.489,15 €
RUP	7.140,00 €	1.589,92 €
Contributo ANAC	250,00 €	250,00 €
Somme per revisione prezzi	3.570,00 €	794,96 €
Spese imprevisti e arrotondamenti	3.500,00 €	379,80 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	93.000,00 €	20.503,84 €
TOTALE OPERA	450.000,00 €	100.000,00 €

L'importo minimo garantito per l'attuazione dell'Accordo Quadro ammonta ad € 100.000,00 comprensivo di IVA di legge e ogni spesa accessoria e risulta finanziato per:

- € 18.100,00 con avanzo libero;
- € 50.200,00 con avanzo vincolato;
- € 31.700,00 con avanzo destinato ad investimenti

Il progetto verrà eseguito in più interventi in base alla disponibilità di bilancio (2025-2026-2027 ed eventualmente 2028) ai sensi dell'art. 59 e 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 all'interno dell'importo massimo fissato in € 450.000,00 comprensivo di IVA di legge e ogni spesa accessoria.

Pisogne (BS), Agosto 2025

UFFICIO TECNICO
COMUNALE