



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

* * * * *

Cod. Fisc. : 80015590179

Part. IVA : 00841790173

DETERMINAZIONE N. 109 IN DATA 14-09-2022

OGGETTO: Affidamento servizi tecnici di direzione, misura contabilità dei lavori, CRE, collaudo, coordinamento sicurezza, redazione e presentazione SCIA antincendio, pratica catastale, redazione e presentazione SCA dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento edificio comunale di co residenza - Casa Comune- in Via Valurbes in Comune di Zone

Responsabile dell'Area Tecnica: Zatti Marco Antonio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 165, comma 9, del d.lgs. 267/2000 che recita: "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio";
- gli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 23, comma 23, della legge 23.12.2000 n. 388 (L.F. 2001) il quale prevede che gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- gli articoli 8 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;
- l'art. 37 del vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 11.05.2017;
- la deliberazione di G.C. n. 40 del 30.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definite le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del d.lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102 (come modificato dal d.lgs. n.126/2014);
- i decreti sindacali n. 7-2022 del 22.12.2021 e n. 1-2021 del 04.01.2021 di nomina dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Amministrativa-Finanziaria;
- la deliberazione di C.C. n. 4 del 09.04.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024;
- la deliberazione di G.C. n. 27 del 21.04.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), corredato con il Piano delle Performance 2022-2024;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 143 del 29.12.2018 avente ad oggetto: “Affidamento diretto tramite il portale regionale ARIA Sintel della redazione progetto impianto termo – idraulico per ampliamento edificio esistente” (Ing. Silvia Vanotti per Euro 5.300,00 + cnp 4% + IVA 22% per un totale complessivo di Euro 6.724,64 - IMP. 537-2018), CIG: Z0024509EF;
- la determinazione n. 144 del 29.12.2018 avente ad oggetto: “Affidamento diretto mediante Rdo sul portale regionale ARIA Sintel della redazione del piano sicurezza in fase di progettazione per ampliamento immobile comunale.” (Geom. Bruno Franzoni per Euro 1.000,00 + cnp 4% + IVA 22% per un totale complessivo di Euro 1.268,80 - IMP. 536-2018), CIG: ZD92450998;
- la determinazione n. 145 del 29.12.2018 avente ad oggetto: “Affidamento diretto della redazione relazione di calcolo statico per ampliamento edificio pubblico.” (Ing. Stefano Pelizzari per Euro 6.300,00 + cnp 4% + IVA 22% per un totale complessivo di Euro 7.993,44 - IMP. 534-2018), CIG: ZC92450A2F;
- la determinazione n. 149 del 29.11.2019 avente ad oggetto: “Incarico professionale di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di realizzazione di una struttura socio assistenziale per anziani. Determinazione a contrarre e affidamento diretto.” (Arch. Claudio Nodari per Euro 31.402,04 + cnp + IVA per un totale complessivo di Euro 39.840,32 - IMP. 261-2019) CIG: ZD82A29255;
- la determinazione n. 45 del 28.04.2021 avente ad oggetto: “Affidamento diretto per incarico professionale per progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dell’impianto elettrico della struttura socio-intergenerazionale (Ing. Frigione Marcello per Euro 3.500,00 + cnp 4% + IVA per un totale complessivo di Euro 4.440,80 - IMP. 127-2021 [Euro 1.903,20 Incarichi professionali esterni] e IMP 128/2021 [Euro 2.537,60 Realizzazione RSA]), CIG: Z73317F9DA;
- la determinazione n. 46 del 28.04.2021 avente ad oggetto: “Affidamento diretto per incarico professionale per progetto preliminare, definitivo e esecutivo dell’isolamento termico e impianti meccanici della struttura socio-intergenerazionale (Ing. Silvia Vanotti per Euro 10.440,00 + cnp + IVA per un totale complessivo di Euro 13.246,27 - IMP. 123-2021 [Euro 4.618,43 Incarichi professionali esterni] e IMP 124/2021 [Euro 8.627,84 Realizzazione RSA), CIG: Z9B317F9D9;
- la determinazione n. 47 del 28.04.2021 avente ad oggetto: “Affidamento diretto per incarico professionale per indagine geologica e geotecnica relativamente alla struttura socio-intergenerazionale” (Geol. Giovanni Carleschi per Euro 2.000,00 + cassa 2% e IVA 22% per un totale complessivo di Euro 2.488,80 - IMP. 122-2021), CIG: ZAD31833A5;
- la determinazione n. 48 del 28.04.2021 avente ad oggetto: “Affidamento diretto per incarico professionale per progetto strutturale preliminare, definitivo e esecutivo della struttura socio-intergenerazionale” (Ing. Stefano Pelizzari per Euro 10.000,00 + cnp + IVA per un totale complessivo di Euro 12.688,00 - IMP. 125-2021 [Euro 6.344,00 Incarichi professionali esterni] e IMP 126/2021 [Euro 6.344,00 Realizzazione RSA), CIG: ZC3317F9D8;
- la determinazione n. 157 del 17.11.2021 avente ad oggetto: “Integrazione dell’affidamento diretto per incarico professionale per progettazione definitiva-esecutiva relativamente a “Ristrutturazione e ampliamento di edificio comunale per la realizzazione di una struttura socio-intergenerazionale” (Arch. Claudio Nodari per Euro 5.460,00 + cnp 4% + IVA per un totale complessivo di Euro 6.927,65 - IMP. 35-2021), CIG: ZD82A29255;
- la determinazione n. 164 del 29.11.2021 avente ad oggetto: “Affidamento dell’incarico di verifica e validazione ex art.26 del D.L. 50/2016 del progetto def-esec lavori di Ristrutturazione e ampliamento dell’edificio comunale denominato “Casa Comune” (CUP: C43D19000060004 - CIG: ZE7342035E)” (Geom. Giuseppe Zipponi per Euro 1.500,00 + cassa 5% IVA esente per regime forfettario per un totale complessivo di Euro 1.575,00 - IMP. 271-2021), CIG: ZE7342035E;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 56 del 30.07.2019 avente ad oggetto: “Esame ed approvazione progetto fattibilità tecnica ed economica di “Struttura socio assistenziale per anziani” in Via Valurbes a Zone”;
- la deliberazione n. 7 del 08.03.2022 avente ad oggetto: “Esame ed approvazione progetto esecutivo di “ristrutturazione ed ampliamento di edificio comunale di co residenza “Casa Comune” in Via Valurbes a Zone;

DATO ATTO che all’opera in oggetto:

- è stato attribuito dalla CUC il n. CUC2022_03;
- è stato attribuito da CIPE comitato il CUP n. C45E19000310009;

VISTI:

- il report di verifica del progetto definitivo rilasciato dal RUP Arch. Elena Palestri in data 29.04.2021 prot. n. 1646;
- il verbale di verifica del progetto esecutivo rilasciato dal Geom. Giuseppe Zipponi in data 04.03.2022 agli atti dell'ufficio tecnico comunale;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo firmato digitalmente dal RUP Marco Antonio Zatti in data 07.03.2022 prot. 885;

RITENUTO necessario procedere con l'affidamento dei servizi tecnici di:

- Direzione, misura e contabilità dei lavori; certificato di regolare esecuzione (C.R.E.) e collaudo amministrativo dell'opera.
- Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori.
- Redazione e presentazione della SCIA antincendio, con tutte le conformità, certificazioni e asseverazioni richieste.
- Pratica catastale.
- Redazione e presentazione della SCA, completa di tutta la documentazione necessaria per ottenere il certificato di agibilità e l'usabilità dell'opera.

Dei lavori di ristrutturazione e ampliamento edificio comunale di co residenza – casa comune – in Via Valurbes in Comune di Zone (BS);

RICHIAMATO il combinato disposto dell'art. 32 del d.lgs. 18.04.2016 n. 50 e dell'art. 192 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il comma 130 della Legge 30.12.2018 n. 145 che modifica l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 stabilendo che "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 €. e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 [del D.P.R. 05.10.2010 n. 207] ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure", obbligo da ritenersi sussistente nonostante l'abrogazione dell'art. 328 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207 ad opera dell'art. 217 del d.lgs. 18.04.2016 n. 50, il cui art. 37 fa salvi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;

RICHIAMATI:

- l'art. 1 co. 2 lett. a) della Legge 120/2020 (decreto semplificazioni – disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per le procedure indette entro il 30.06.2023) come da ultimo modificato dalla Legge 108/2021;
- l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 18.04.2016 n. 50, come modificato dall'art. 22, comma 1, lettera a), del d.lgs. 19.04.2017 n. 56, che dispone: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le

ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;

DATO ATTO che, visto l'importo stimato dell'incarico di che trattasi, questo Comune:

- procede con determina a contrarre semplificata ai sensi dell'art. 32.2 del D.Lgs. n. 50/2016;
- procede mediante affidamento diretto del servizio tecnico in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1.2.a della L. 120/2020;
- ha fatto ricorso alla piattaforma digitale di e-procurement della Regione Lombardia ARIA-SINTEL (ai sensi dell'articolo 1, comma 450, Legge 296/2006, che prevede tale obbligo solo per importi pari o superiori ad € 5.000,00);
- procede con il criterio del ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 36.9bis del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui le Stazioni Appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui all'articolo 36 “sulla base del criterio del minor prezzo, ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa”;

EVIDENZIATO che il professionista designato per l'affidamento dei servizi in oggetto, è noto in zona per capacità ed esperienza in campo tecnico ed urbanistico regolamentare e si è distinto per i servizi di progettazione e direzione lavori affidati in precedenza da parte dell'Amministrazione, oltre al fatto che lo stesso ha collaborato nella stesura del progetto architettonico definitivo-esecutivo fuso in unico livello e posto a base di gara di cui trattasi;

VERIFICATO che il tecnico sopracitato risulta regolarmente iscritto nell'elenco degli operatori registrati, accreditati e qualificati nella piattaforma regionale di e-procurement ARIA-SINTEL per il Comune di Zone (BS);

VISTA la lettera d'invito acclarata al protocollo comunale n. 0003501/VI/05 e trasmessa all'operatore economico Nuccio Pietro con studio in Via Orzinuovi, 73 – 25125 Brescia – Codice fiscale NCCPTR57M25F112H e Partita IVA: 04106330980;

RICHIAMATA la procedura di affidamento diretto ID: 159087788, avviata sulla piattaforma regionale ARIA Sintel in data 07.09.2022;

VISTO il riscontro alla procedura telematica, con documentazione disponibile e conservata da ARIA, dal quale risulta l'offerta presentata dal professionista in questione acclarata al protocollo comunale n. 0003593/IV/05 del 12.09.2022;

ACQUISITO il report, prodotto automaticamente dalla piattaforma regionale Aria Sintel, delle operazioni di gara relative alla procedura n. 159087788, che costituisce verbale di gara, dal quale si evidenzia che:

- a) è stata invitata a presentare la propria offerta il professionista Nuccio Pietro con studio in Via Orzinuovi, 73 – 25125 Brescia;
- b) la modalità dell'offerta economica è determinata con il criterio del massimo sconto percentuale sul valore posto a base di gara;
- c) l'offerta economica, successivamente alla verifica della documentazione amministrativa e tecnica con l'ammissione del concorrente, è risultata pari a Euro 39.006,00 IVA e cnp esclusa;
- d) l'aggiudicatario ha accettato tutte le condizioni previste nella lettera d'invito e nei documenti di gara che regoleranno i rapporti tra le parti;
- e) l'importo di aggiudicazione, al netto dello sconto dell'1% (base d'asta Euro 39.400,00), è risultato pari a Euro 39.006,00 + cnp 4% + IVA 22% per complessivi € 49.490,81;

VERIFICATA la regolarità delle operazioni svolte in via telematica sul portale Aria Sintel;

RITENUTO che sussistano le condizioni di legittimità, opportunità e convenienza per avvalersi del professionista Nuccio Pietro con studio in Via Orzinuovi, 73 – 25125 Brescia;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, disciplina sul sistema di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai contratti pubblici, "Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati [...]alle commesse pubbliche." ;

DATO ATTO che il codice identificativo di gara (CIG – smart) attribuito dall'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, ex AVCP (Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) è Z7237A8315;

VERIFICATA la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente provvedimento con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3) la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2022-2024, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 33 del 17.11.2021 e s.m.i;

INDIVIDUATO nel Responsabile del Servizio Tecnico, il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Zone, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi all'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016;

RICONOSCIUTA la convenienza e l'interesse del Comune all'affidamento di cui all'oggetto;

tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di affidare a Nuccio Pietro con studio in Via Orzinuovi, 73 – 25125 Brescia – Codice fiscale NCCPTR57M25F112H e Partita IVA: 04106330980 i servizi tecnici professionali di cui all'oggetto, inerenti i lavori di ristrutturazione e ampliamento edificio comunale di co residenza – casa comune – in Via Valurbes in Comune di Zone (BS), per le ragioni richiamate in premessa ai sensi degli artt. 5 e 192 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
3. di impegnare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del d.lgs. 23.06.2011 n. 118 e s.m.i, l'importo complessivo di € 49.490,81 a favore di Nuccio Pietro con studio in Via Orzinuovi, 73 – 25125 Brescia;

PEG Imp.	Dizione	CP/F PV	importo	Mis./Prog./ Tit./Macroa ggr.	P.F./CDC	Scad
PEG: 32250 IMP:209/2022	Progettazione edificio comunale di co-residenza – casa comune	CP	€ 49.490,81	12.03.2.05	P:F.: U.2.05.99.99.999 CDC: 10041	2022

4. di dare valore contrattuale al presente atto, in accordo con quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del d.lgs. 18.04.2016 n. 50;

5. di dare atto che:
 - Il DURC del professionista acquisito in data odierna risulta regolare;
 - il CIG (SMART) dei servizi tecnici in affidamento con la presente determinazione è: Z7237A8315;
 - il CUP dell'opera è: C45E19000310009;
 - il codice CUC è: CUC2022_03;
6. di stabilire che:
 - con l'accettazione del presente affidamento la ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010;
7. di informare il professionista affidatario, al momento dell'ordinazione, che la fattura dovrà fare obbligatoriamente riferimento alla presente determina di impegno, a norma dell'art. 191, comma 1, TUEL e dovrà essere emessa nel formato previsto dall'art. 21, comma 1, del DPR 633/1972;
8. di dare atto che alla liquidazione delle fatture provvederà il responsabile del servizio previa verifica della regolarità della fornitura e del documento di regolarità contributiva (DURC) e che il pagamento sarà effettuato tramite bonifico bancario su C/C dedicato alle commesse pubbliche;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di precisare, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al d.lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale;
11. di dare atto che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché, nei tempi e modi di cui al d.lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Zone;
12. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE
AREA TECNICA
F.to Zatti Marco Antonio