



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Regione. Lombardia
Provincia di Brescia
Stazione appaltante Comune di Monte Isola
Lavori di: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL TERRITORIO COMUNALE E ILLUMINAZIONE DEL BORGO DI MENZINO
Impresa: Imeb S.r.l.
Contratto Determina di Aggiudicazione N°132 del 31/08/2020
Importo contrattuale: 34.658,00 Comprensivo di oneri per la sicurezza
CUP: CUP:J93G20000000001
CIG: CIG Z652DF8DBC

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura del Per. Ind. Graziano Guerini iscritto all'ordine dei Periti di Bergamo al N°1305, per un importo complessivo di Euro. 35.000,00 ripartito secondo il quadro economico allegato al progetto e qui riportato:

A	OPERE A BASE D'ASTA	
a1)	Importo Lavori (IVA AL 10%)	18.609,59 €
a2)	Importo Lavori (IVA AL 22%)	15.590,41 €
a3)	Oneri per la sicurezza	800,00 €
	TOTALE VOCE "A" OPERE A BASE D'ASTA	35.000,00 €



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA 10% Sui lavori (a1)	1.860,96 €
b2)	IVA 22% Sui lavori (a2)	3.429,89 €
b3)	Imprevisti	823,15 €
b4)	Allacciamento E-distribuzione	500,00 €
b5)	Spese tecniche complessive per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza, D.L.	6.000,00 €
b6)	Cassa 5%	300,00 €
b7)	Iva su spese tecniche e cassa	1.386,00 €
b8)	Incentivo RUP 2%	700,00 €
	TOTALE VOCE "B" SOMME A DISPOSIZIONE	15.000,00 €
	TOTALE INTERVENTO	50.000,00 €

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con contributo statale – D.M. 14.01.2020 Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2020», adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara esperita con il criterio del massimo ribasso è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa Imeb S.r.l. che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1,00% e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 34.658,00 oltre iva

Cauzione

Ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016 l'Impresa appaltatrice ha costituito garanzia fidejussoria per l'importo anticipato di Euro 6.932,00 mediante polizza fidejussoria della Sace Simest Gruppo cdp n° 1689.00.27.2799803354



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Contratto

Determina di aggiudicazione definitiva N°132 del 31/08/2020

Perizie suppletive e di variante

E stata redatta una relazione di variante ai sensi dell'Art. 149 Comma 1 per effettuare piccole migliorie al progetto e per le quali sono stati utilizzate le somme a disposizione all'interno del quadro economico (imprevisti per € 823,16 e ribasso d'asta per € 346,58) approvato.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 35.764,65 di cui Euro 34.964,650 quale somma netta autorizzata per **lavori** e precisamente (esclusi gli oneri per la sicurezza):

A	OPERE A BASE D'ASTA		
a1)	Importo Lavori (IVA AL 10%)		19.523,96 €
a2)	Importo Lavori (IVA AL 22%)		15.440,69 €
a3)	Oneri per la sicurezza		800,00 €
	TOTALE VOCE "A" OPERE A BASE D'ASTA		35.764,65 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b1)	IVA 10% Sui lavori (a1)		1.952,40 €
b2)	IVA 22% Sui lavori (a2)		3.396,95 €
b3)	Imprevisti		
b4)	Allacciamento E-distribuzione		500,00 €
b5)	Spese tecniche complessive per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, sicurezza, D.L.		6.000,00 €
b6)	Cassa 5%		300,00 €
b7)	Iva su spese tecniche e cassa		1.386,00 €
b8)	Incentivo RUP 2%		700,00 €
	TOTALE VOCE "B" SOMME A DISPOSIZIONE		14.235,35 €
	TOTALE INTERVENTO		50.000,00 €



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Consegna dei lavori

I **lavori** sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 09/09/2020. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto i **lavori** dovevano concludersi entro 75 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, Il termine ultimo doveva scadere quindi il 22/11/2020;

Sospensione e ripresa dei lavori

Sono state effettuate:

N.1 sospensione dei lavori il 29/10/2020

N.1 Ripresa dei lavori al 11/01/2021

Concessione di proroghe

E' stata concessa dal RUP a seguito di richiesta della D.L. una proroga di 30gg il giorno 02.02.2021 a seguito di una richiesta di modifica all'impianto di illuminazione da parte della committenza.

Ultimazione dei lavori

Il sopralluogo per la verifica di **ultimazione** dei **lavori** è avvenuta il 05/03/2021 con esito positivo, durante il sopralluogo sono emerse piccole opere da concludere che non inficiano con il buon funzionamento dell'impianto, Il verbale di ultimazione è stato redatto il 05/03/2021.

Penali per ritardo

Non sono state applicate penali

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei **lavori** non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei **lavori**, durante l'esecuzione del contratto, ha impartito N°1 ordine di servizio il 02/02/2021 al fine di eseguire la modifica richiesta dalla committenza;



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Anticipazione

E' stata concessa all'impresa l'anticipazione di € 6.932,00 pari al 20% dell'importo contrattuale come da determina n°198 del 24.11.2020

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 28.653,83.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1) Anticipazione	€ 6.932,00
2) 1° certificato di pagamento corrispondente al finale in data 30/03/2021	€ 28,653,83
Totale	€ 35.585,83
Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di	€ 178,82

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei **Lavori** in data 30/03/2021 e riporta le seguenti previsioni economiche:

1. A) Importo dei lavori eseguiti:	€ 34.964,65
2. B) Somme per la sicurezza:	€ 800,00
Sommano	€ 35.764,65
3. C) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:	
C.1) Anticipazione	€ 6.932,00
C.2) 1° certificato di pagamento corrispondente al finale in data 31/03/2021	€ 28.653,83
Sommano deduzioni	€ 35.585,83
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€ 178,82

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a	€ 1.106,65:
- Importo netto autorizzato dei lavori :	€ 34.658,00
- Importo del Conto Finale dei lavori :	€ 35.764,65

La maggiore spesa è coperta contabilmente dall'utilizzo dello sconto di gara pari a 346,58 e dall'utilizzo delle somme a disposizione per imprevisti pari a 823,15 per un totale complessivo di € 1169,73



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei **lavori** non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei **lavori** sul conto finale risulta che i **lavori** si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione **lavori**, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei **lavori**.

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art. 55 del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 30 giorni dalla data **ultimazione** dei **lavori**.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 02/04/2021, avendo esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai **lavori** in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Guerini per. Ind. Graziano, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile Tecnico, ove ha accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i **lavori** alla presenza dei signori:

Masserini Mario in qualità di responsabile tecnico dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- Verifica dei corpi illuminanti
- Verifica dei valori illuminotecnici

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Guerini Per. Ind. Graziano Direttore dei **lavori** delle opere di cui trattasi considerato che:

- i **lavori** eseguiti dalla ditta appaltatrice Imeb S.r.l. . corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i **lavori** risultano eseguiti con i materiali simili a quelli indicati a progetto ed approvati dalla D.L. ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei **lavori** è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei **lavori**, resta di € 35.764,65;
- non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

Che i lavori di efficientamento, interventi di efficientamento illuminazione pubblica del territorio comunale e illuminazione del Borgo di Menzino affidati all'impresa IMEB S.r.l.

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

1. A) Importo netto confermato/corretto del Conto Finale	€ 35.764,65
2. B) Detrazioni	
B.1) Per somme in acconto già erogate:	€ 35.585,83
Sommano per detrazioni:	€ 35.585,83
Resta a credito liquido dell'Impresa	€ 178,82

Oltre IVA

che possono essere corrisposte all'Impresa IMEB S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei **lavori** eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i **lavori**, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati al comune di Monte Isola, il quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.



Comune di Monte Isola
Località Siviano, 76
20050 Monte Isola (BS)
protocollo@cert.comune.monteisola.bs.it

Il presente atto è costituito da n. .8 pagine firmate dal Direttore dei **lavori** e da tutti gli intervenuti.

MONTE ISOLA li 13/04/2021

IMEB s.r.l.
IL RESPONSABILE TECNICO
Masserini Mario

L'Esecutore

Il Direttore dei **Lavori**

