



FONDAZIONE ALPEGGIO SANT'APOLLONIA

(PROVINCIA DI BRESCIA)

DETERMINAZIONE N.1 DEL 28/01/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO CON NEGOZIAZIONE DIRETTA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS N.36/2023 DELLE PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI DELL'INGEGNERIA E DELL'ARCHITETTURA UTILI ALLA REALIZZAZIONE DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA CASARO IDENTIFICATO AL FG. 11 MAPP. 203 IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO (BS) DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Opera da candidarsi sulla linea di finanziamento PSR Lombardia intervento srd09 investimenti non produttivi nelle aree rurali azione b) miglioramento degli alpeggi attraverso la realizzazione, recupero e/o ampliamento dei fabbricati di alpeggio e di altre tipologie di fabbricati e manufatti rurali

DETERMINAZIONE SEMPLIFICATA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

RICHIAMATO il verbale del Consiglio di Amministrazione del 12 novembre 2024 con cui sono state attribuite le funzioni di Responsabile Unico Del Progetto ex art. 15 del D.Lgs- 36/2023 e smi per la seguente procedura;

VISTI:

- Il D.lgs 36/2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (Pubblicato G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)" ed in particolare i seguenti articoli di riferimento:

- ✓ Art. 1 – Principio del risultato;
- ✓ Art. 2 – Principio della fiducia;
- ✓ Art. 3 – Principio dell'accesso al mercato;
- ✓ Art. 17 – Fasi di esecuzione del contratto;
- ✓ Art. 50 co. 1 lett. B– Procedure per l'affidamento di contratti sotto soglia comunitaria a mente del quale viene stabilito che:

"Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



VISTO il Bilancio di previsione esercizio finanziario 2024 approvato con deliberazione del CDA del 18/04/2024;

PREMESSO CHE:

- La Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia intende presentare progetto di manutenzione straordinaria scuola casaro identificato al fg. 11 mapp. 203 in Comune di Ponte di Legno (BS) di proprietà della Fondazione Alpeggio S. Apollonia da candidarsi sulla linea di finanziamento psr Lombardia intervento srd09 investimenti non produttivi nelle aree rurali azione b) miglioramento degli alpeggi attraverso la realizzazione, recupero e/o ampliamento dei fabbricati di alpeggio e di altre tipologie di fabbricati e manufatti rurali
- Non avendo internamente le professionalità necessarie alla progettazione di fattibilità tecnico-economica necessaria alla presentazione della domanda ed all'eventuale progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento sicurezza e stesura del Cre finale per garantire l'unitarietà di sviluppo dell'incarico professionale, l'ente procede ad appaltare il servizio tecnico di cui si necessita;

TENUTO CONTO CHE la stima effettuata da questo ufficio per la prestazione di servizio professionale servente allo scopo non supera la soglia determinata dal nuovo codice per i c.d. "affidamenti diretti" e pertanto è possibile procedere alla selezione con negoziazioni d'offerta a mezzo di un confronto con un solo professionista ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 co. 1 lett.b) del D.lgs 36/2023 e smi trattandosi di servizio di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro in quanto determinato dall'applicazione dei parametri definiti nell' ALLEGATO I.13 - Determinazione dei parametri per la progettazione (art. 41, comma 15 del Codice) coordinato con la legge 21 aprile 2023, n. 49 in complessivi € 51.406,10 + iva e cassa professionale da porre a base d'offerta suddivisi in 13.382,73 € + iva e cassa professionale per la prima fase di progettazione di fattibilità tecnico-economica e 38.023,37 € + iva e cassa professionale per l'eventuale seconda fase di progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento sicurezza e stesura del Cre finale come meglio specificato nel disciplinare posto a base di preventivazione;

TENUTO CONTO CHE riguardo all'applicazione della norma che si riferisce al c.d. equo compenso (Legge 21 aprile 2023, n. 49) lo scrivente si adegua alle facoltà emerse nelle delibera Anac di seguito riportate lasciando all'operatore adito la facoltà di effettuare un ribasso sui servizi in affidamento per produrre un'offerta considerata per esso remunerativa in attesa di un chiarimento normativo che possa superare i contrasti interpretativi (Con la delibera 101/2024, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) infatti affronta la questione dell'applicazione dell'equo compenso nei contratti pubblici con particolare riferimento alla loro certificazione, al ribasso e all'eterointegrazione dei bandi. Affrontando il caso specifico l'ANAC ha affermato che, in assenza di norme chiare, una stazione appaltante può prevedere la ribassabilità dei servizi di progettazione);

RITENUTO utile rinvenire all'interno dell'elenco fornitori della Piattaforma di approvvigionamento telematico di Aria Spa denominata *Sintel* (piattaforma certificata da Anac ai sensi dell'art. 25 del codice) un operatore economico specializzato in grado di soddisfare tutte le esigenze di prestazione di questa S.A. manifestate nei punti precedenti;

RIVENUTO all'interno degli operatori opportunamente qualificati nella suddetta piattaforma lo **FS Engineering con sede a Edolo (BS) In Via Porro 46 avente P.Iva: 03004590166** il quale, per il tramite del suo L.R. - **L'Ing. Federico Spiranti** nato a Breno (Brescia) l'11/01/1992 - CF SPRFRC91A11B149X iscritto all'albo dell'ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia sezione B n. 229, in risposta alla procedura n° 192826523 lanciata sulla piattaforma Sintel ha reso offerta a corpo per le prestazioni professionali in precedenza descritte e meglio specificate nel disciplinare di affidamento l'onorario pari a netti € 35.984,27 + iva e cassa professionale (ID offerta 1733478817232) determinati dalla somma del ribasso sul modello d'offerta per la FASE1 – progettazione di fattibilità tecnico economica del 30% pari a 9.376,91 € + iva e cassa professionale e dal ribasso sul modello d'offerta



per la FASE2 - progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento sicurezza e stesura del Cre finale del 30% pari a 26.616,36 € + iva e cassa professionale dallo sconto presentato nel modello d'offerta rispetto all'importo delle prestazioni poste a base d'asta;

RITENUTA la proposta di onorario congrua per i servizi richiesti ed in linea con le medesime prestazioni che offre il mercato, a fronte della preventiva informale indagine di mercato svolta dalla scrivente;

DATO ATTO CHE lo studio professionale di cui sopra riportato ha assunto l'obbligo, della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto e che comunicherà alla stazione appaltante, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. In costanza del suddetto obbligo il presente contratto si intenderà risolto ex lege qualora le transazioni non avvengano tramite istituti bancari o tramite la Società Poste Italiane;

DATO ATTO CHE nell'evolversi delle disposizioni attuative in materia di contratti pubblici si è provveduto all'inserimento dell'affidamento di fornitura nel sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Nuova piattaforma P.C.P. per mezzo dell'interoperabilità con la piattaforma telematica digitale certificata MIAP di Sintel in cui si è svolta la negoziazione d'acquisto) al fine dell'ottenimento del CIG che nel caso specifico risulta essere: **B55E95E1D8**; Eventuale CUP sarà presumibilmente trasmesso da regione in caso di finanziamento della domanda e collegato al cig in un secondo momento;

VISTI:

- il Dlgs n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

DATO ATTO che, dato l'importo del presente affidamento sarà in caso di finanziamento in parte inserito nel quadro economico ed in parte finanziato con fondi propri di bilancio dell'ente. In caso di mancato finanziamento verrà liquidato solo il progetto di fattibilità tecnica economica (FASE 1) con fondi totalmente di bilancio dell'ente;

CONSIDERATO INOLTRE:

- che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 per il modesto valore;

DATO ATTO:

- che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 risulta rispettato;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTA infine l'istruttoria adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario quello già identificato nelle premesse per un corrispettivo complessivo € 35.984,27 esclusa cassa professionale ed iva 22% che si ritiene congruo e



conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato per le medesime tipologie di servizio;

RICHIAMATE:

- La delibera Anac n°264 del 20/06/2023 come modificata ed integrata dalla Delibera n. 601 del 19/12/2023 in ordine ai rinnovati obblighi di pubblicazione degli affidamenti di contratti da parte della PA;
- La delibera Anac. 582 del 13/12/2023 avente ad oggetto le modalità di acquisizione dei Cig a seguire del processo di digitalizzazione degli appalti a partire dal 01/01/2024 in ragione delle disposizioni di cui all'art. 225 co. 1 e 2 del D.lsg 36/2023;

PROPONE

1. **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n.36/2023 allo studio professionale **FS Engineering con sede a Edolo (BS) In Via Porro 46 avente P.Iva: 03004590166** i servizi professionali tecnici dell'architettura e dell'ingegneria descritti nelle premesse del presente atto e meglio specificati nel disciplinare prestazionale facente parte della documentazione d'offerta depositata agli atti per un corrispettivo complessivo € 35.984,27 esclusa cassa professionale al 4% ed iva 22% che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato ed al necessario ricorso alle procedure informatiche di approvvigionamento per le prestazioni descritte nelle premesse;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il CIG assegnato per l'espletamento del servizio di cui in oggetto risulta essere: **B55E95E1D8**.
3. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla Ditta/Società affidataria del servizio, equivalendo il presente contatto a scambio di lettere commerciali a valenza conclusiva di formalizzazione della commessa;
4. **DI DARE, INOLTRE, ATTO CHE** si provvederà alla liquidazione nel rispetto delle vigenti disposizioni di Legge ed a presentazione di regolare fattura elettronica;
5. **DI STABILIRE CHE**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 e dell'art. 120 co. 5 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (comma così modificato dall'art. 1, comma 1, d.lgs. n. 195 del 2011) sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il provvedimento di aggiudicazione già citato illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio al quale è possibile rappresentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto entro 30 giorni dalla pubblicazione o piena conoscenza del presente atto, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

**IL RESPONSABILE
UNICO DEL PROGETTO
Dott. Matteo Casalini**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il sottoscritto, Adriano Cattaneo, presidente della Fondazione Alpeggio Sant'Apollonia



FONDAZIONE ALPEGGIO SANT'APOLLONIA

DETERMINA

Di approvare e fare propria la sopraccitata proposta del Responsabile di Procedimento

DICHIARA

Publicare io presente atto presso l'albo pretorio di questo ente on-line per 15 giorni consecutivi

IL PRESIDENTE
Adriano Cattaneo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.