



**COMUNE DI PISOGNE**  
PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di deliberazione della  
**Giunta Comunale**

**N. 136**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005**

Adunanza del **08-07-2022**

La Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è tenuta in video conferenza, alle ore 09:30.

Per la trattazione dell'oggetto si hanno le seguenti presenze:

1	LAINI	FEDERICO	<b>SINDACO</b>	Presente
2	ZANARDINI	CLAUDIA	<b>VICE SINDACO</b>	Presente
3	BRUZZESE	TERESA	<b>ASSESSORE</b>	Presente
4	BETTONI	GIOVANNI	<b>ASSESSORE</b>	Assente
5	MUSATI	NICOLA	<b>ASSESSORE</b>	Presente

**Totale presenti 4**  
**Totale assenti 1**

Presiede il **SINDACO LAINI FEDERICO**.

Partecipa e verbalizza il **SEGRETARIO COMUNALE LAURA CORTESI**.

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LE OPERE "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005**

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2020 si è provveduto ad approvare lo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005" - CIG: ZC62CB371E;
- in data 06/03/2020 è stato pubblicato fino al 23/03/2020 l'avviso di manifestazione di interesse avente in oggetto: "*Avviso pubblico per manifestazione d'interesse ristrutturazione e recupero Palestra PALAROMELE – CUP: D53B20000010005*";
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 133 del 15/07/2020 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005", - CIG: ZC62CB371E, per l'importo pari a € 11.800,00 oltre IVA e cassa previdenziale, allo "Studio 28 Architettura" (C.F. e P.I: 03630860165) con sede in via Francesco Nullo n.28/4 Bergamo;
- l'opera pubblica "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP: D53B20000010005 (CUI: L00377510177202100001) è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune e risulta finanziata per € 320.000,00 con contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 come indicato nella comunicazione pervenuta al prot. 3193 del 16/02/2021;
- l'opera risulta assegnataria, inoltre, di un contributo Regionale di € 2.000.000,00 con il "Programma degli interventi per la ripresa economica di cui alla L.R. 04/05/2020 n.9" suddiviso in tre annualità (per € 400.000,00 sull'anno 2021, € 600.000,00 sull'anno 2022 e per € 1.000.000,00 sull'anno 2023);
- per il finanziamento dell'opera è previsto che si proceda con la richiesta di contributo al GSE;

#### DATO ATTO che:

- con determinazione dell'Area Tecnica n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005 – CIG: 868067821A, all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" da costituirsi, per l'importo complessivo di € 259.323,97 (oltre IVA e contributi previdenziali) di cui € 144.054,30 per la componente

riferita alla progettazione esecutiva come da documenti di gara e da offerta e € 115.178,68 per la componente riferita alla direzione lavori (opzione contrattuale);

- il Raggruppamento Temporaneo, di professionisti è stato costituito con scrittura privata autenticata con atto n. repertorio 8437 raccolta n. 5276 notaio Dr. Gianfranco de Vanna di Gardone Valtrompia, registrato a Brescia il 30/07/2021 al n. 42540 Serie 1T;
- il contratto relativo ai servizi di progettazione in precedenza indicati è stato stipulato in data 07.12.2021 (rep. n. 612);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 30/12/2022 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n 22597 del 29/12/2021;
- con determinazione n. 31 del 29/03/2022 è stato affidato all'Arch. Gonnella Antonio Modesto (C.F: GNLNNM59S03C800K e P.I. 01643720160) con studio in via Domenico Carpinoni, 21 – 24023 Clusone (BG) l'incarico di verifica, ai fini della validazione, del progetto esecutivo in oggetto;

#### **VISTI:**

- il progetto esecutivo delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n. 10106 del 21/06/2022 costituito dagli elaborati riportati nell'allegato "A" della presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- i verbali di verifica redatti dall'Arch. Gonnella Antonio Modesto pervenuti al protocollo n. 10053 del 21/06/2022:
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Acustico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Architettonico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Doc Generale;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Impianto Elettrico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Impianto Meccanico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Strutture;

**RITENUTO** quindi di approvare il progetto esecutivo relativo alle opere di **"RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005**, come in precedenza indicato, per l'importo complessivo di **€ 5.405.842,00**, come da quadro economico facente parte del progetto esecutivo che prevede la somma di € 4.320.000,00 per opere (inclusi oneri della sicurezza ed esclusi € 65.000 per opzioni contrattuali), e € 1.085.842,00 per IVA e somme a disposizione dell'A.C.;

**ACCERTATO** che in data 08/07/2022 il progetto è stato oggetto di "verifica" a cura dall'Arch. Gonnella Antonio Modesto come in precedenza indicato, con esito positivo, e validato del RUP Ing. Venturini Angelo Giuseppe ai sensi dell'art. 44 e segg. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., come si desume dal verbale depositato agli atti e allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai relativi responsabili ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, palesemente espressi;

### DELIBERA

1. di approvare il progetto esecutivo, depositato agli atti del comune e pervenuto al prot. n. 10106 del 21/06/2022, relativo alle opere di **"RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005**, che risulta costituito dagli elaborati progettuali indicati nell'allegato elenco di cui al Sub. "A" della presente deliberazione;
2. di approvare i verbali di verifica redatti dall'Arch. Gonnella Antonio Modesto pervenuti al protocollo n. 10053 del 21/06/2022:
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Acustico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Architettonico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Doc Generale;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Impianto Elettrico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Impianto Meccanico;
  - 22012 Rapp. Finale di validazione Strutture;
3. di approvare, altresì, il verbale di Validazione del progetto esecutivo emesso a seguito della "verifica" effettuata a cura dall'Arch. Gonnella Antonio Modesto, come in narrativa specificato, emesso dal RUP Ing. Venturini Angelo Giuseppe con esito positivo, ai sensi dell'art. 44 e segg. del D.P.R. 207/2010 che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che l'importo del progetto **"RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005**, come da quadro economico facente parte dello stesso, è pari a € **5.405.842,00**;
5. di dare atto inoltre che si prevede di effettuare il finanziamento dell'opera, ad esclusione delle opzioni contrattuali, per l'importo di € **5.405.842,00** nel seguente modo:
  - a. per € 1.800.000,00 con mutuo da contrarre;
  - b. per € 15.000,00 con oneri già accertati nell'anno 2020;
  - c. per € 35.000,00 con oneri sul bilancio di previsione 2022;
  - d. per € 2.000.000,00 con contributo Regionale come indicato in premessa;
  - e. per € 635.842,00 con contributo del GSE;
  - f. per € 600.000,00 con avanzo di amministrazione;
  - g. per € 320.000,00 con il contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145
6. di dare atto che le risorse finanziarie indicate in precedenza sono inserite nella programmazione delle opere pubbliche e nel bilancio di previsione 2022-2024 e successive variazioni;

7. di dichiarare, con separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

**IL PRESIDENTE**

Federico Laini

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Laura Cortesi

Questa deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, diverrà esecutiva dopo il 10° giorno di pubblicazione (art.134 del TUEL n.267/2000) all'albo e verrà trasmessa ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo (art.125 del Testo Unico Enti Locali n. 267/2000).

---

---